

Pays de la Loire, Mayenne  
Pré-en-Pail  
le Long-Gué

## Moulin à farine et écart, le Long-Gué

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53000609  
Date de l'enquête initiale : 2005  
Date(s) de rédaction : 2018  
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : moulin à farine, écart

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Réseau hydrographique : la Mayenne  
Références cadastrales : 1838, B1, 69 à 75 ; 2018, YE, 103, 104, 118, 131, 132 ; 2018, YI, 7

### Historique

D'après l'abbé Angot, un domaine de Loingué est cité aux francs-fiefs de Pré-en-Pail en 1313. Le hameau et le moulin figurent sur la carte de Jaillot (1706). En 1838, le lieu-dit comprenait le moulin (D 69), qui abritait probablement alors également le logis du meunier, et un bâtiment allongé divisé, à la suite d'une succession, en deux logis à l'est (D 73 et 74) et trois dépendances à l'ouest (D 70 à 72). S'ajoutaient au sud une dépendance isolée (D 75), qui appartenait au même propriétaire que celui du moulin, Etienne Poupard, domicilié au lieu-dit Azange, et abritait vraisemblablement l'étable-écurie-grange du moulin. L'ensemble était habité en 1846 par trois familles dont les chefs étaient, outre le meunier Julien Mégissier, cultivateur et fileuse. Le logis du meunier a été transféré en 1855 dans un nouveau bâtiment (matrices cadastrales, D 63). Les familles n'étaient plus que deux en 1881 et 1906. En 1904, le moulin disposait d'une force motrice utilisable de 12,33 chevaux et d'une force motrice utilisée de 7,28 chevaux. Le dernier meunier, Frédéric Richomme, a cessé son activité entre 1906 et 1911.

Le moulin et le logis-dépendance ont été construits à l'époque moderne (17e siècle?). Leurs ouvertures ont été en grande partie refaites (de même que l'arc aval du coursier) au milieu ou dans la seconde moitié du 19e siècle, puis pour certaines à la fin du 20e siècle. L'étable-écurie-grange a probablement été reconstruite ou complètement remaniée dans la seconde moitié du 19e siècle. Elle a été allongée d'un corps de bâtiments en parpaings dans les années 1950. Une maison a été construite à l'est du hameau, le long de la route, soit peu avant, soit peu après la première guerre mondiale.

Période(s) principale(s) : 17e siècle (?), milieu 19e siècle, 1er quart 20e siècle

Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 19e siècle

Dates : 1855 (daté par source)

### Description

Le lieu-dit du Long-Gué est constitué de 5 bâtiments construits en moellons de grès avec aux angles du logis du meunier et à ceux du pignon est du moulin des chaînes en pierres de taille de granite gris. Le granite gris taillé se retrouve dans la majeure partie des encadrements de baies, à l'exception de ceux de l'étable-écurie-grange, dont les ouvertures ont des piédroits en moellons et des linteaux en bois, et du logis est dont les ouvertures, ainsi que les angles et le bandeaux d'étage, sont en brique. Les toitures sont en ardoise, sauf un pan du logis-dépendance refait en ardoises en fibrociment, et l'extension de l'étable-écurie-grange, couverte de tôle. Outre son second-œuvre en brique, le logis est se distingue des autres bâtiments par ses murs enduits et la demi-croupe de son pignon. Le moulin et la partie logis du logis-dépendance sont

en rez-de-chaussée surélevé sur un étage de soubassement qui rattrape la déclivité du moulin. Leur comble est par contre dépourvu de surcroît contrairement à ceux de l'étable-écurie-grange et des deux autres logis. Le moulin était actionné par une ou deux roues en-dessus à augets, positionnées dans un coursier couvert et alimentées par un long canal dérivant de la Mayenne, désormais en grande partie asséché. D'après un témoignage oral, seul un axe de roue est aujourd'hui conservé.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille ; grès, moellon ; moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise, tôle ondulée, matériau synthétique en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée surélevé, étage de soubassement, en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit à longs pans, demi-croupe

Énergies : énergie hydraulique

### Typologies et état de conservation

Typologies : moulin à dérivation

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 6 M 340-343. **Recensement de la population de Pré-en-Pail**, 1846, 1881, 1906, 1911
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 318. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Pré-en-Pail**, 1838-1914.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 944. **États de sections des propriétés non bâties et bâties de Pré-en-Pail**, 1839.
- Archives départementales de la Mayenne ; R 1846. **Capacité des moulins : enquête sur la force motrice hydraulique**, 1904.

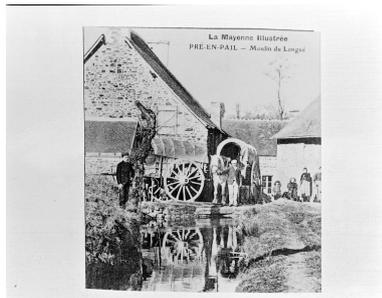
#### Documents figurés

- **La Mayenne illustrée. Pré-en-Pail. Moulin du Longué**. Pré-en-Pail : Davoust, 1er quart du 20e siècle. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Collection particulière).

#### Bibliographie

- ANGOT, Alphonse-Victor (abbé), GAUGAIN, Ferdinand (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**. Laval : A. Goupil, 4 vol., 1900-1910. t. 2, p. 713 ; t. 4, p. 570

## Illustrations



Vue d'ensemble depuis l'est : à gauche, le logis-dépendance ; au centre, le logis du meunier ; à droite, le moulin.

Repro. François Lasa  
IVR52\_20025300784X



Le pignon est du logis-dépendance et la façade antérieure du moulin vus depuis le sud-est.

Phot. François Lasa  
IVR52\_20075300416NUCA



La façade postérieure du moulin vue depuis le nord.

Phot. François Lasa  
IVR52\_20075300418NUCA



L'angle nord-est du moulin et la sortie du coursier.

Phot. François Lasa  
IVR52\_20075300417NUCA



Le pignon ouest du moulin et le logis-dépendance vus depuis le nord-ouest.

Phot. François Lasa  
IVR52\_20075300419NUCA



Le logis-dépendance vu depuis le chemin au sud-ouest.

Phot. François Lasa  
IVR52\_20075300421NUCA



L'étable-écurie-grange vue depuis le chemin au nord-est.

Phot. François Lasa  
IVR52\_20075300420NUCA



Le logis du meunier vu depuis le sud-est.

Phot. François Lasa  
IVR52\_20075300422NUCA



Le logis est vu depuis la route au sud.

Phot. François Lasa  
IVR52\_20075300423NUCA

## Dossiers liés

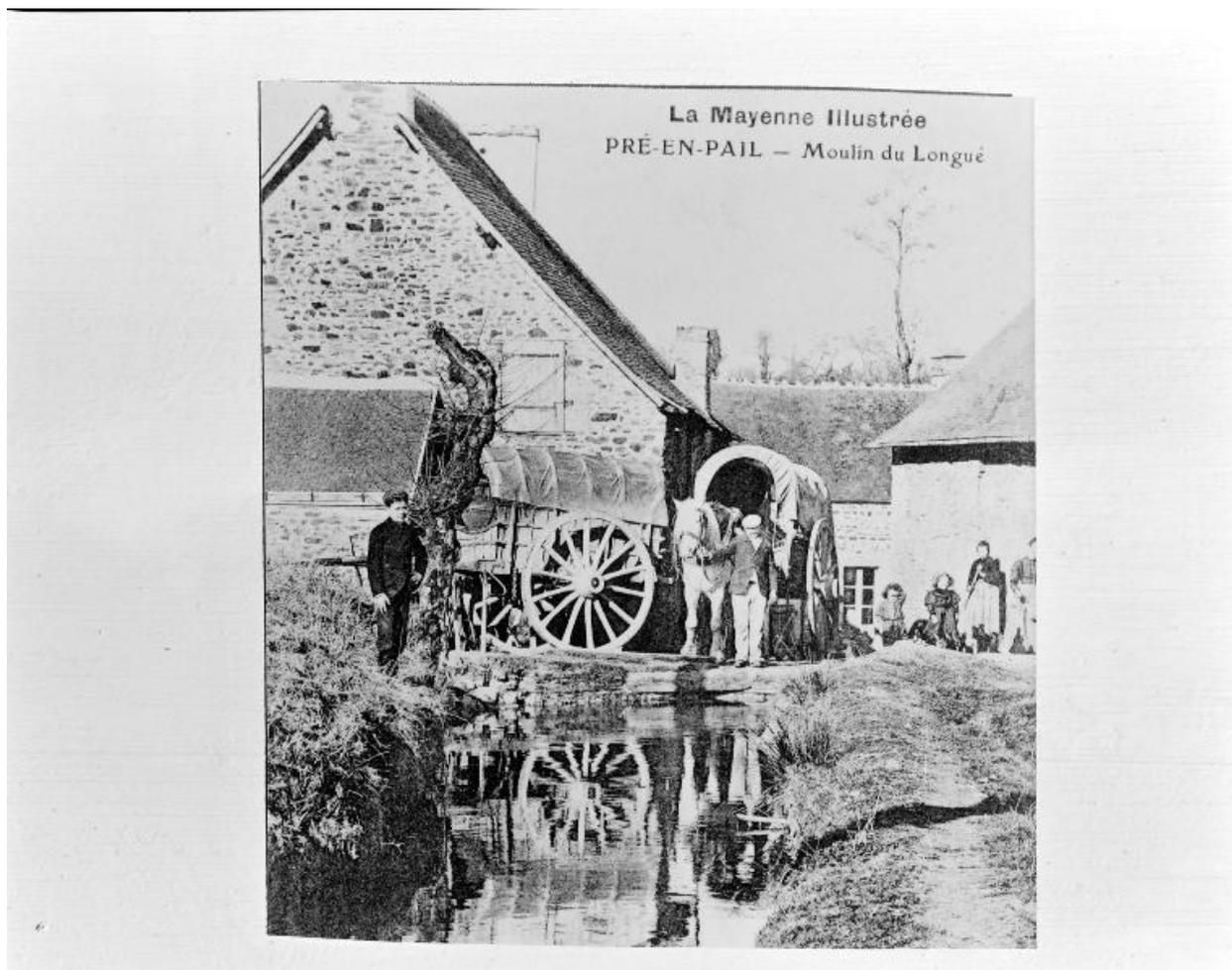
### Dossiers de synthèse :

Les moulins, les minoteries et les usines de l'aire d'étude "Rivière Mayenne" (IA53000590)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Vue d'ensemble depuis l'est : à gauche, le logis-dépendance ; au centre, le logis du meunier ; à droite, le moulin.

Référence du document reproduit :

- **La Mayenne illustrée. Pré-en-Pail. Moulin du Longué.** Pré-en-Pail : Davoust, 1er quart du 20e siècle. 1 impr. photoméc. Carte postale. (Collection particulière).

IVR52\_20025300784X

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Date de prise de vue : 2002

(c) Collection particulière

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le pignon est du logis-dépendance et la façade antérieure du moulin vus depuis le sud-est.

IVR52\_20075300416NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2007

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La façade postérieure du moulin vue depuis le nord.

IVR52\_20075300418NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2007

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'angle nord-est du moulin et la sortie du coursier.

IVR52\_20075300417NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2007

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le pignon ouest du moulin et le logis-dépendance vus depuis le nord-ouest.

IVR52\_20075300419NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2007

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis-dépendance vu depuis le chemin au sud-ouest.

IVR52\_20075300421NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2007

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'étable-écurie-grange vue depuis le chemin au nord-est.

IVR52\_20075300420NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2007

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis du meunier vu depuis le sud-est.

IVR52\_20075300422NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2007

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis est vu depuis la route au sud.

IVR52\_20075300423NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2007

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation