

Pays de la Loire, Sarthe  
Saint-Germain-d'Arcé  
Chasserat

## Ferme de Chasserat

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000854  
Date de l'enquête initiale : 2007  
Date(s) de rédaction : 2007  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 2020, ZR 01, 3

### Historique

La maison et ses petites dépendances en alignement sont implantées à flanc de coteau, en contrebas du chemin haut qui va de Villiers-aux-Bouin à Saint-Germain et qui longe la rive gauche de la vallée de Fare. Son accès est difficile et cette métairie était rattachée à la Grande-Maison située dans le bourg. La grange fut construite à la fin du XIXe siècle ou au tout début du XXe siècle sur la pente avec un entresol voûté servant de cellier qui évoque les dispositions de la ferme de la Beuvière sur la même commune. La maison a été très remaniée et les encadrements de bois remplacés parfois par de la grosse brique.

Période(s) principale(s) : limite 17e siècle 18e siècle, limite 19e siècle 20e siècle

### Description

#### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : silex ; calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

#### Typologies et état de conservation

État de conservation : état moyen

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Plan en 1812.  
IVR52\_20077210057NUCA



Plan en 2008.  
IVR52\_20087210379NUCA



Vue générale de la maison.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20077201538NUCA



La maison, détail.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20077201541NUCA



La maison, détail : niche  
ouverte vers l'extérieur.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20077201542NUCA



La maison, première salle : cheminée.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20077201539NUCA



Dépendances dans le  
prolongement de la maison.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20077201545NUCA



La grange.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20077201543NUCA



La grange : façade antérieure.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20077201546NUCA



La grange, face postérieure : deux  
entrées de caves transversales.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20077201544NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Saint-Germain-d'Arcé : présentation de la commune (IA72000853) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Germain-d'Arcé  
Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan en 1812.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1811, section D2, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 287/09).

IVR52\_20077210057NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan en 2008.

IVR52\_20087210379NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la maison.

IVR52\_20077201538NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison, détail.

IVR52\_20077201541NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison, détail : niche ouverte vers l'extérieur.

IVR52\_20077201542NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





La maison, première salle : cheminée.

IVR52\_20077201539NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dépendances dans le prolongement de la maison.

IVR52\_20077201545NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange.

IVR52\_20077201543NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange : façade antérieure.

IVR52\_20077201546NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange, face postérieure : deux entrées de caves transversales.

IVR52\_20077201544NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation