

Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
la Chouanardière

Écart, puis ferme, actuellement maison - la Chouanardière, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003299
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : écart, ferme
Destinations successives : maison
Parties constituant non étudiées : étable, four à pain

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, I5, 8, 9 ; 1982, I, 284, 287

Historique

La Chouanardière relevait de la seigneurie des Trées, depuis au moins 1415. Elle figure sur la carte de Cassini. En 1838, elle formait un petit écart comportant deux logis. En 1846 y vivaient une famille de cultivateurs, une fileuse et son fils classés parmi les indigents et un journalier célibataire. Les bâtiments ont été démolis et une nouvelle ferme, constituée d'un logis-étable, a été construite en 1874. Celui-ci a été remanié à la fin du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 20e siècle
Dates : 1874 (daté par source)

Description

Le logis-étable est construit en moellons de calcaire marbrier. Sa toiture a été refaite en tuile plate mécanique. Les ouvertures du rez-de-chaussée sont encadrées de grosses briques et surmontées de linteaux de bois. Celles du comble à surcroît, transformé en étage, ont été agrandies. La partie logis prenait place à l'est, la partie étable à l'ouest. Au centre se trouvait le fournil : du four à pain, adossé à la façade postérieure, ne subsiste que l'ouverture. La Chouanardière appartient au type I des écarts.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile plate mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des écarts est établie en fonction du nombre de logements comptabilisés sur le cadastre de 1838. Type I : écart de 2 ou 3 logements. Type II : écart de 4 logements ou plus.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

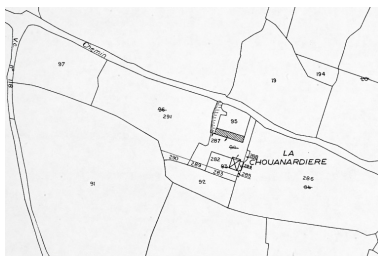
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : 6 M 435. **Recensement de la population de Saulges**, 1846.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 436. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saulges**. 1841-1911.
- CHAPPEE J. **Archives du Cognier**. Série E. Articles 145-262. Paris, Champion, 1907. Série E. Articles 145-262.
Charrier des Chesnais : fiefs des Trées, de Chantepie, etc... , art. 183/36, 184/1, 186, 189, 190, p. 146, 150, 163, 173 et 175

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1838, section I1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302336NUCA



Extrait du plan cadastral révisé
en 1966, réédité en 1982 et
régulièrement mis à jour entre
1982 et 2006, section I1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302459NUCA



Vue d'ensemble depuis la cour au sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301325NUCA



Détail de la façade postérieure :
les vestiges du four à pain
Phot. François Lasa
IVR52_20075301326NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Les écarts de la commune de Saulges (IA53003272) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Les fermes de la commune de Saulges (IA53003271) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

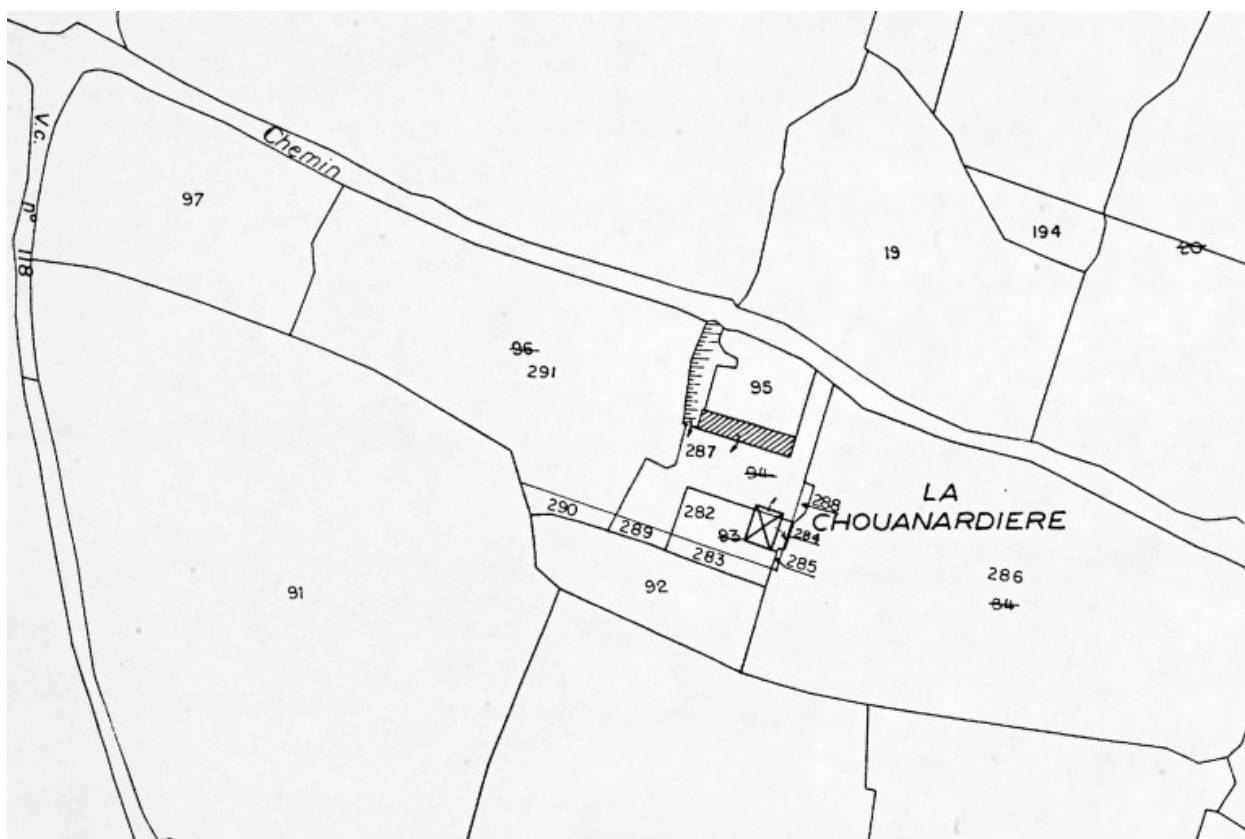
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



IVR52_20065302336NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section I1.

IVR52_20065302459NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la cour au sud.

IVR52_20075301325NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la façade postérieure : les vestiges du four à pain

IVR52_20075301326NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation