

Pays de la Loire, Mayenne  
Lassay-les-Châteaux  
1 rue dorée

## Maison, 1 rue Dorée

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004574

Date de l'enquête initiale : 2020

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : inventaire topographique Canton de Lassay-les-Châteaux

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2023, AC, 269

### Historique

Le logis du 1 rue Dorée, mentionné dans les sources écrites dès 1567, comportait à cette date une salle, une cave, des chambres hautes, une garde-robe et un grenier. Les portes à chanfrein droit qui se trouvent dans la salle du rez-de-chaussée et au premier niveau, le vestige d'une croisée au rez-de-chaussée sur la façade principale, ainsi que les épais corbeaux de pierre qui portent les poutres dans la cave les poutres du rez-de-chaussée rendent possible une datation de la fin du Moyen Âge ou de la première moitié du XVIe siècle. L'arrondi du mur situé derrière ces deux portes, le long de la rue Dorée, suggère qu'elles ont pu donner accès à un escalier en vis postérieur.

En 1621, la maison comprenait également une boutique et était possédée par Michel Thoumin. Deux de ses chambres, l'une sise au-dessus de la salle, l'autre au-dessus de la boutique, appartenaient à Françoise Morel, qui disposait également d'un droit de passage dans l'escalier en vis du logis.

En 1735, l'ensemble est réuni entre les mains d'une même propriétaire et avait la fonction d'auberge. L'escalier en vis a alors disparu. A cette date, l'aubergiste demande l'autorisation au marquis de Lassay de faire bâtir un bâtiment sur la rue Dorée. Celui-ci y consent, à condition que le bâtiment soit assez haut pour laisser passer une charrette de foin dessous. Il n'est pas encore édifié en 1740. Il est possible que cette extension de la maison corresponde à la pièce triangulaire située dans l'angle de la Grande Rue et de la rue Dorée, surmontée d'une pièce en pan de bois en débord sur la rue. En effet, au rez-de-chaussée se trouve une cheminée datant du XVIIIe siècle.

En 1765, une écurie et un jardin dépendant de cette propriété se trouvaient de l'autre côté de la rue Dorée.

La façade sur rue a été rehaussée d'un comble à surcroit au XXe siècle et la charpente modifiée à cette occasion.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 15e siècle, 16e siècle, 2e quart 18e siècle ()

### Description

La maison du 1, rue Dorée comporte un étage carré, un comble à surcroit et un sous-sol. Deux pièces en pan de bois, situées au deuxième étage, sont en débord au-dessus de la rue Dorée.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite, moellon ; pan de bois

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, sous-sol

## Statut, intérêt et protection

Protections :

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 138 J 48. Chartrier de Lassay. Inventaire des titres de la ville de Lassay, 1765, vol. 2.

## Illustrations



Maison du 1 rue Dorée,  
vue depuis la Grande-Rue.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300787NUCA



Maison du 1 rue Dorée,  
vue depuis la Grande-Rue.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300789NUCA



Maison du 1 rue Dorée,  
vue depuis la Grande-Rue.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300788NUCA



Maison du 1 rue Dorée,  
vue depuis la Grande-Rue.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300790NUCA



Maison du 1 rue Dorée,  
pièce en encorbellement sur  
la rue Dorée, côté sud-est.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20195301153NUCA



Maison du 1 rue Dorée, pièces en  
encorbellement sur la rue Dorée.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300752NUCA



Maison du 1 rue Dorée,  
pièce en encorbellement sur  
la rue Dorée, côté nord-est.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300754NUCA



Maison du 1 rue Dorée,  
pièce en encorbellement sur  
la rue Dorée, côté nord-est.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20215300753NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

L'architecture domestique de l'ancien canton de Lassay-les-Châteaux (IA53004330)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Ville de Lassay (IA53004324) Pays de la Loire, Mayenne, Lassay-les-Châteaux, ,

Auteur(s) du dossier : Marion Seure

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Maison du 1 rue Dorée, vue depuis la Grande-Rue.

IVR52\_20215300787NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison du 1 rue Dorée, vue depuis la Grande-Rue.

IVR52\_20215300789NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison du 1 rue Dorée, vue depuis la Grande-Rue.

IVR52\_20215300788NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison du 1 rue Dorée, vue depuis la Grande-Rue.

IVR52\_20215300790NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison du 1 rue Dorée, pièce en encorbellement sur la rue Dorée, côté sud-est.

IVR52\_20195301153NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison du 1 rue Dorée, pièces en encorbellement sur la rue Dorée.

IVR52\_20215300752NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison du 1 rue Dorée, pièce en encorbellement sur la rue Dorée, côté nord-est.

IVR52\_20215300754NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Maison du 1 rue Dorée, pièce en encorbellement sur la rue Dorée, côté nord-est.

IVR52\_20215300753NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2021

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation