Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
3 (2e maison) rue du Prieuré

Maison dite le Paradis et le Temple - 3 rue du Prieuré, 2e maison, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003384
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Appellation : Le Paradis, le Temple
Parties constituantes non étudiées : atelier

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1838, E3, 5, 35. ; 1982, AB, 12, 20, 146

Historique

La maison réunit les anciens logis du Temple et du Paradis qui relevaient au XVIIIe siècle de la châtellenie de Saulges. Le premier, à l'ouest, était composé en 1773 "d'une chambre basse à cheminée, une chambre haute grenier dessus, un appentis à côté de la dite maison servant de cellier et boulangerie grenier dessus issues en dépendant". L'estimation de 1794, qui fait suite à sa confiscation sur les biens du curé réfractaire Julien Moulé, précise la place de la chambre haute, non dans un étage carré, mais probablement dans le comble : "cette maison est composée d'une petite salle d'entrée, un salon à côté, boulangerie au bout, un petit celier à côté, une chambre par haut en forme de galtas, grenier à côté, un petit apantis au devant de la porte d'entrée de la dite maison, et un jardin d'environs une journée de beicheur dans lequel il y a un puits". Le logis du Paradis était composé en 1772 "d'une chambre basse, un cellier à côté grenier sur le tout avec les issues en dépendant". Les deux habitations ont été réunies dans la première moitié du XIXe siècle avant 1838, puis de nouveau séparées entre 1838 et 1865. De nouveau réunies, elles constituent actuellement une seule maison avec la partie subsistante de la grande maison qui les prolonge à l'est. Elles peuvent dater, d'après la pente de leur toiture, du XVIIe siècle ou du XVIIIe siècle, mais elles ont été complètement remaniées dans les années 1960. Elles sont actuellement habitées par le patron de l'entreprise de maçonnerie Chevalier dont l'atelier, construit dans la deuxième moitié du XXe siècle, se trouve de l'autre côté de la rue. La dépendance en pierre figure sur le plan terrier de 1772, mais a été remaniée au XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 19e siècle, 2e moitié 20e siècle

Description

La maison est actuellement crépie et couverte de tuiles mécaniques. De l'autre côté de la rue se trouvent une dépendance contigüe à la porcherie du Prieuré, construite en moellons de calcaire marbrier, couverte d'ardoises et dotée d'ouvertures en moellon et à linteau de bois. L'atelier de maçonnerie est bardé de tôle. La maison appartient au type II.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon sans chaîne en pierre de taille, crépi
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1838. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1838. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne : Q 520. **Municipalité de Saulges. Maison du Temple : estimation.** 3 germinal an II (= 23 mars 1794).

- Collection particulière. **Chartrier de Thévalles. Terrier des fiefs et châtellenies de Thévalles et Saulges.** 1772-1776. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 32 162).
  art. 3 (2), 28 déc. 1772 et art. 78 (14), 12 oct. 1773

- Collection particulière. **Chartrier de Thévalles. Censifs ou livre de recette des fiefs des châtellenie de Sauge, Thévalles réunies ensemble du fief du Plessis aussi réuni, ... lesquelles ... s'étendent es paroisses de Sauge, Chemeré-le-Roi et Ballée**. [1772-1775]. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 33 163).
  art. 31 et 32, fol. 32, 33, 319 et 320

Documents figurés

- **Plan du bourg de Saulges, avec légende explicative des alignements** / dressé par l'agent voyer Emile Birette. Laval, le 31 décembre 1867. Ech. : 0,002 p. m. ; encre et lavis sur papier ; 67,5 X 94 cm. (Archives départementales de la Mayenne : O 1053).

- **Chartrier de Thévalles. Plans de la terre de Thévalles et environs : plans terriers de la châtellenie de Thévalles, Saulges et Saint-Pierre.** 1772-1777. 56 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 34 166). (Collection particulière).
  pl. 1

Illustrations

Vue depuis la rue au nord.
Phot. François Lasa
IVR52_20075302153NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges
Les maisons de la commune de Saulges (IA53003273) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

Vue depuis la rue au nord.

IVR52_20075302153NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation