

Pays de la Loire, Mayenne  
Saulges  
la Touche

## Ferme, actuellement maison - la Touche, Saulges

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003366  
Date de l'enquête initiale : 2006  
Date(s) de rédaction : 2006  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : ferme  
Destinations successives : maison  
Parties constituantes non étudiées : étable à chevaux

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1838, G2, 30 ; 1982, G, 473, 474, 508

### Historique

D'après Angot, la veuve de Colin de la Touche est citée aux francs-fiefs de Saulges en 1312. En 1471, la Touche relevait partiellement de la seigneurie des Trées par celle de Valtrot. Elle figure sur la carte de Cassini sous le nom de "Touchealoudin" et est vendue nationalement le 12 mai 1791 sur la chartreuse du Parc pour 12100 livres sous le nom de "Touche-Jalodin". Le logis peut avoir été construit au XVII<sup>e</sup> siècle ou au XVIII<sup>e</sup> siècle. Sa partie est a été construite dans la première moitié du XIX<sup>e</sup> siècle, avant 1838, ou fortement remaniée au milieu du XIX<sup>e</sup> siècle. L'écurie a été construite durant la deuxième moitié du XIX<sup>e</sup> siècle. Au moment de l'enquête, elle était en cours de transformation en maison. L'étable à vaches a été démolie au début du XXI<sup>e</sup> siècle. D'après le propriétaire, elle présentait des dispositions comparables à la grange-étable de la Chevalerie : elle pouvait donc remonter à la fin du XV<sup>e</sup> siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, milieu 19<sup>e</sup> siècle, 2<sup>e</sup> moitié 19<sup>e</sup> siècle, 1<sup>er</sup> quart 21<sup>e</sup> siècle

### Description

Les deux bâtiments subsistant sont construits en moellons de calcaire marbrier auxquels se mêle un peu de grès sur l'écurie. Ils sont couverts d'ardoise. Le logis est en rez-de-chaussée surmonté, sur la partie remaniée au XIX<sup>e</sup> siècle, d'un comble à bas surcroît. Ses baies sont en tuffeau taillé. Sur l'écurie les encadrements de brique et de bois des baies ont été remplacés récemment par du granite. D'après le propriétaire, l'étable démolie présentait intérieurement l'aspect d'une halle, avec des poteaux délimitant un vaste volume central. Elle était couverte de tuiles plates. La Touche appartient au type IIA des fermes.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit  
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate  
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Type(s) de couverture : toit à longs pans

## Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1838. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

## Statut, intérêt et protection

D'après le témoignage du propriétaire, l'étable, démolie au début des années 2000, présentait l'aspect d'une grande grange à volume central sur poteau comme celle de la Chevalerie.

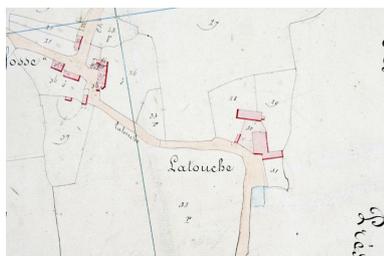
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

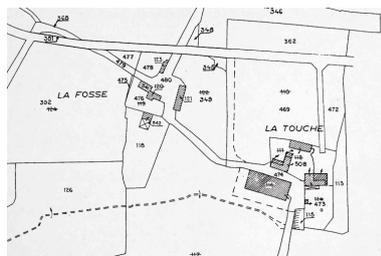
### Documents d'archive

- CHAPPEE J. **Archives du Cognier**. Série E. Articles 145-262. Paris, Champion, 1907. Série E. Articles 145-262.  
Charrier des Chesnais : fiefs des Trées, de Chantepie, etc... , art.186, p. 162

## Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1838, section G2.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20065302319NUCA



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section G2.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20065302445NUCA



Vue d'ensemble depuis la route d'Epineu au nord-ouest : le logis et l'écurie.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20075301352NUCA



L'écurie, en cours de transformation en maison, et le logis vus depuis la cour au sud-est.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20075301351NUCA

## Dossiers liés

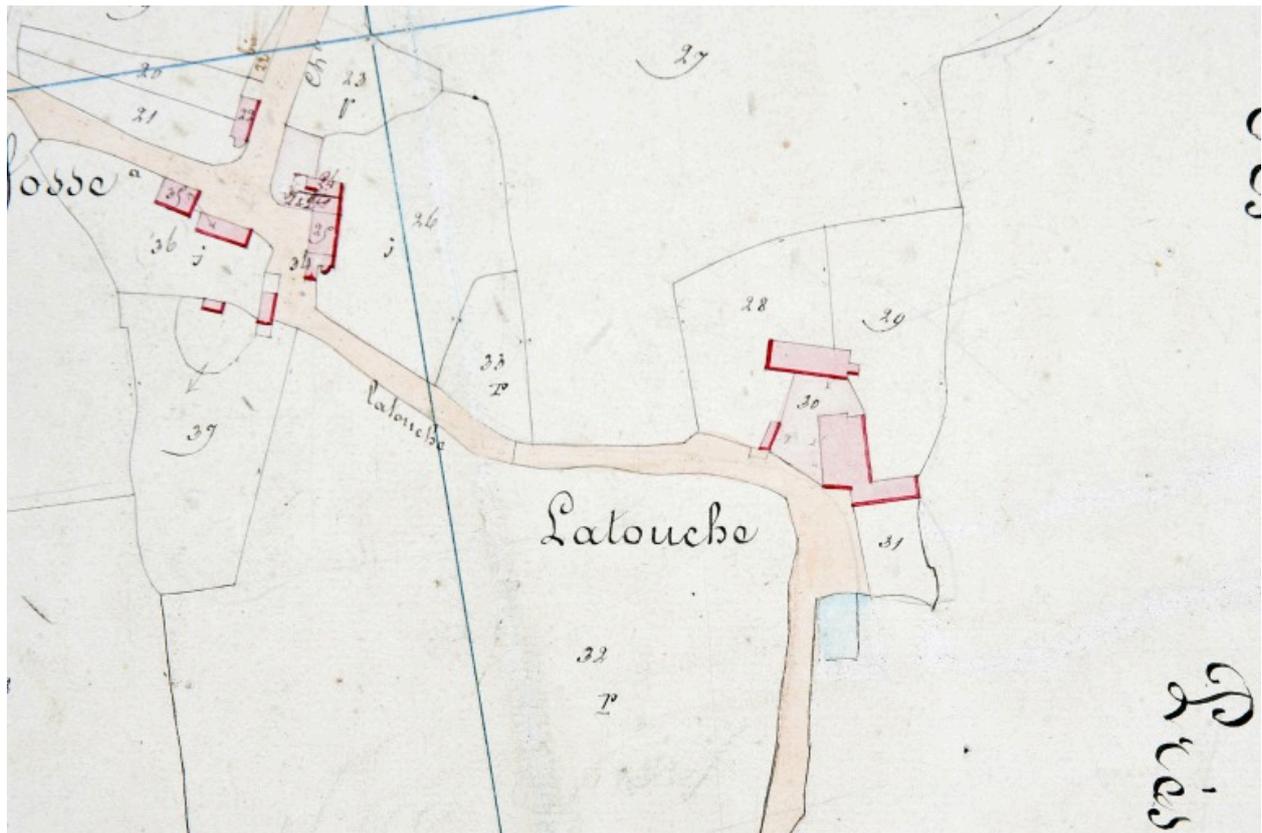
### Dossiers de synthèse :

Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges  
Les fermes de la commune de Saulges (IA53003271) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



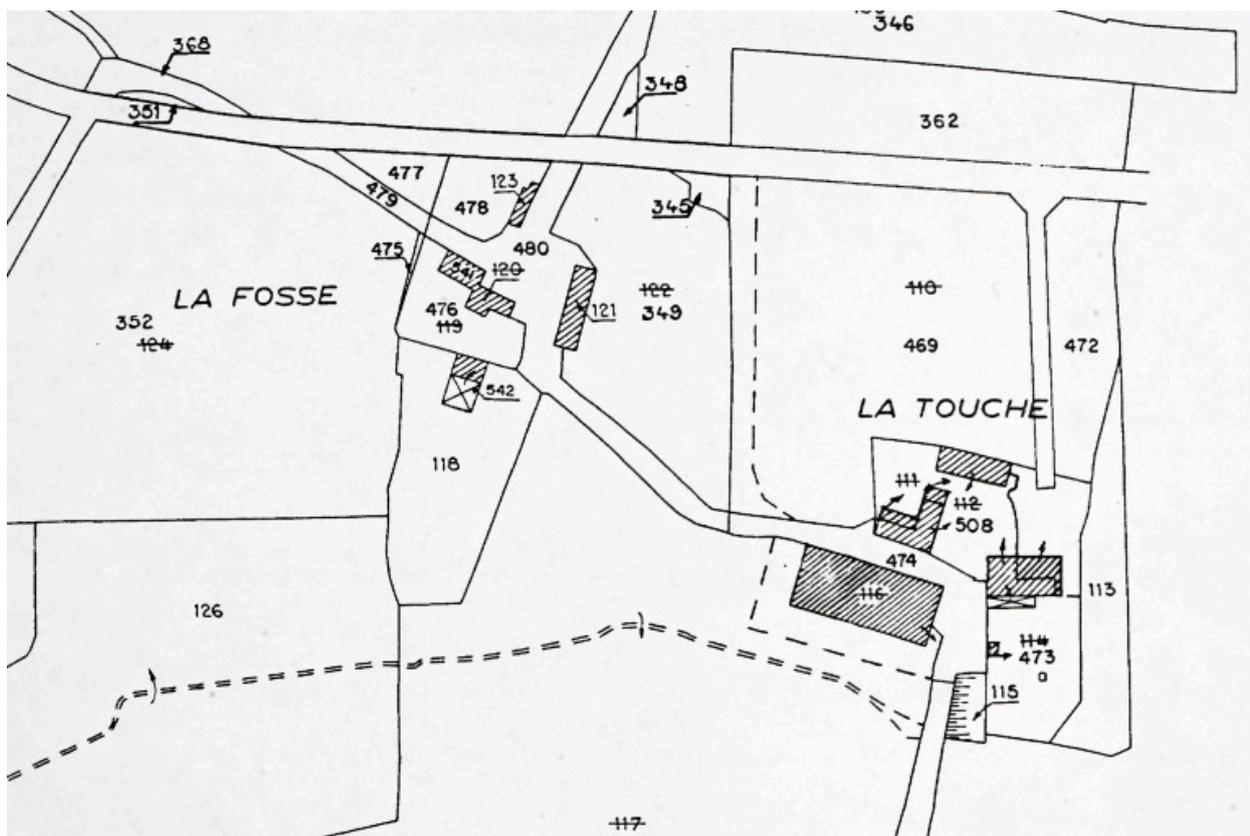
Extrait du plan cadastral de 1838, section G2.

IVR52\_20065302319NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section G2.

IVR52\_20065302445NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la route d'Epineu au nord-ouest : le logis et l'écurie.

IVR52\_20075301352NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'écurie, en cours de transformation en maison, et le logis vus depuis la cour au sud-est.

IVR52\_20075301351NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation