

Pays de la Loire, Sarthe
Jauzé
R.D. 143 3e maison

Maison et école libre, actuellement maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001079
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison, école
Genre du destinataire : de religieuses
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : logement, école, préau, latrines

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1994. B 4, 5

Historique

Hippolyte Desson de Saint-Aignan, propriétaire du château de Bel Air, donne à la commune en 1828 une maison avec cour et jardin située dans le bourg de Jauzé, et la pension pour deux sœurs d'Évron qui auront la charge des malades et de l'éducation des petites filles pauvres. Une première construction nouvelle est déclarée en 1852 par Hippolyte Desson sur une parcelle non bâtie lui appartenant, une seconde en 1861 par Léontine Desson. La construction de l'école libre est effectivement attribuée à Marie et Léontine Desson, qui y installent le 27 octobre 1860 des sœurs de la communauté de Briouze (Orne). Marie Desson crée un nouvel établissement géré par les frères dits de la Sainte Famille, et béni en 1868 par l'évêque du Mans.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle
Dates : 1852 (daté par source), 1861 (daté par source)

Description

L'édifice, construit entre une petite cour encadrée de 2 préaux (ruinés) et un jardin, est composé d'un logis de plan massé, à sous-sol, rez-de-chaussée surélevé et étage carré, d'une salle de classe à comble à surcroît accotée au mur-pignon sud et de latrines édifiées dans le jardin. Le logis est construit en moellons de calcaire enduits et orné de fausses chaînes d'angle gravées dans l'enduit, l'élévation est à travées, les chambranles et la corniche sont en briques, le toit à croupes. Le rez-de-chaussée est distribué en corridor central donnant sur l'escalier à vis suspendu, logement à droite et classe à gauche. L'étage est occupé par les logements. La classe est construite en briques enduites et couverte d'une croupe, elle communique avec le logis. Les latrines sont en briques, avec portes couvertes d'arc plein cintre et toit en terrasse.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; brique ; enduit ; moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, ciment en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : terrasse ; toit à longs pans ; croupe

Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier en vis ; escalier dans-œuvre : suspendu

Typologies et état de conservation

Typologies : logis de plan massé

État de conservation : inégal suivant les parties

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Présentation

Le logis est probablement construit en 1852 sur le même modèle que le donateur se fait construire à Bel-Air. La construction déclarée en 1861 pourrait concerner la classe accolée au logis, peut-être pour l'ouverture dès cette date de l'école de garçons.

Références documentaires

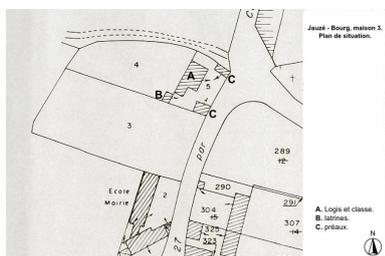
Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe. 4 O 201. **Jauzé : Desson de Saint Aignan (logement de deux sœurs de la congrégation d'Evron pour l'éducation des filles). 1829-1830.**
- Archives départementales de la Sarthe. 3 P 151/9. **Matrice des propriétés foncières. 1838-1913.**
- Archives municipales de Jauzé. **Notice historique sur la paroisse de Jauzé. 1841.** Manuscrit commencé par Savinien Ferdinand Charles Guyard, curé de Jauzé, en 1841, avec cartes, et complété par ses successeurs. p. 33-34.
- Archives communales de Jauzé. **Registre des délibérations du conseil municipal, 1er registre.** Délibération du 3 mars 1828.

Documents figurés

- **Plan cadastral révisé en 1933 mis à jour en 1994, section B1** (Direction générale des impôts - cadastre).

Illustrations



Plan de situation.
Dess. Julien Hardy
IVR52_20087203043NUDA



Vue générale.
Phot. François Lasa
IVR52_20077200686NUCA



Salle de classe.
Phot. François Lasa
IVR52_20077200687NUCA



Salle de classe : bandeau d'enduit
et fausses chaînes d'angle.
Phot. François Lasa
IVR52_20077200688NUCA



Logis, escalier vu depuis le corridor.
Phot. François Lasa
IVR52_20077200685NUCA



Latrines.
Phot. François Lasa
IVR52_20077200689NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Jauzé : présentation de la commune (IA72001066) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé

Les maisons de Jauzé (IA72001091) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

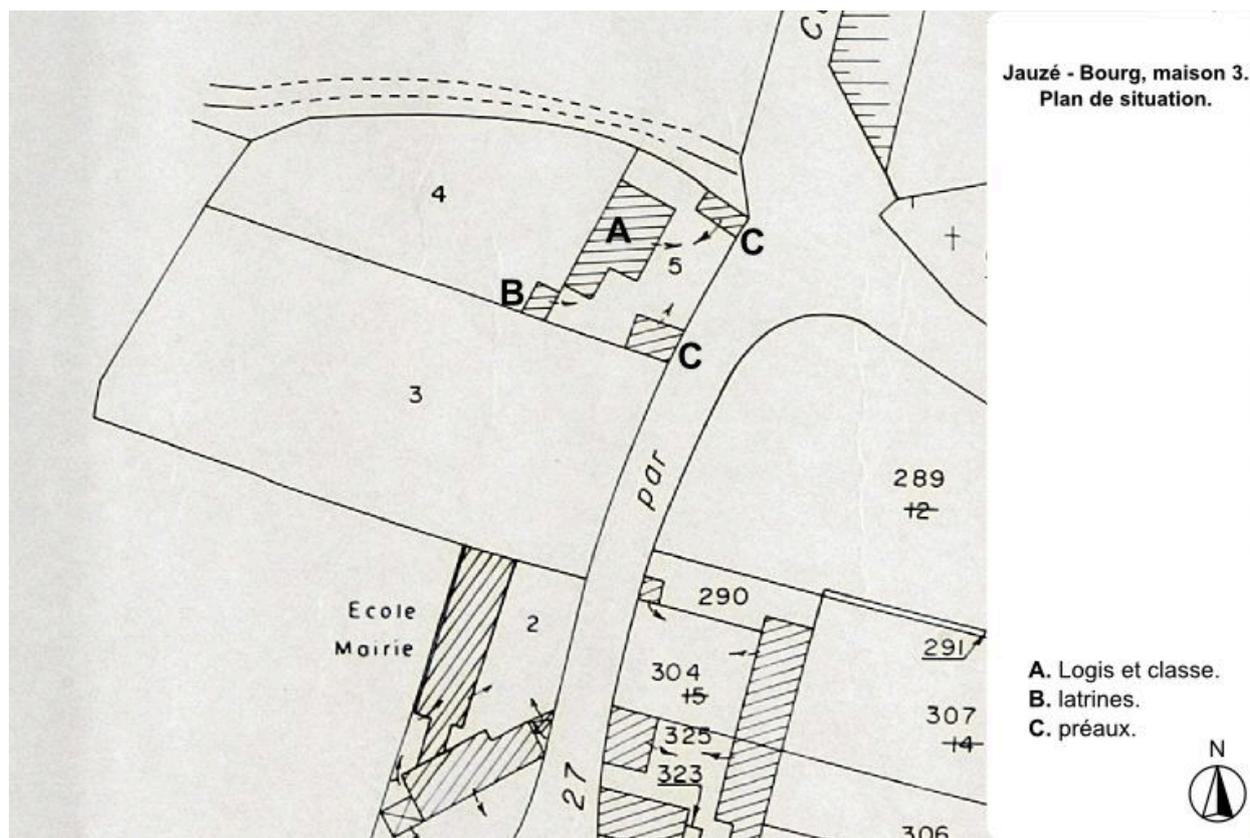
Jauzé : présentation de la commune (IA72001066) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé

Village de Jauzé (IA72001089) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé

Château de Bel-Air (détruit), actuellement maison (IA72001071) Pays de la Loire, Sarthe, Jauzé, Bel Air

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Plan de situation.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral révisé en 1933 mis à jour en 1994, section B1** (Direction générale des impôts - cadastre).

IVR52_20087203043NUDA

Auteur de l'illustration : Julien Hardy

Technique de relevé : reprise de fond ;

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale.

IVR52_20077200686NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle de classe.

IVR52_20077200687NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Salle de classe : bandeau d'enduit et fausses chaînes d'angle.

IVR52_20077200688NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



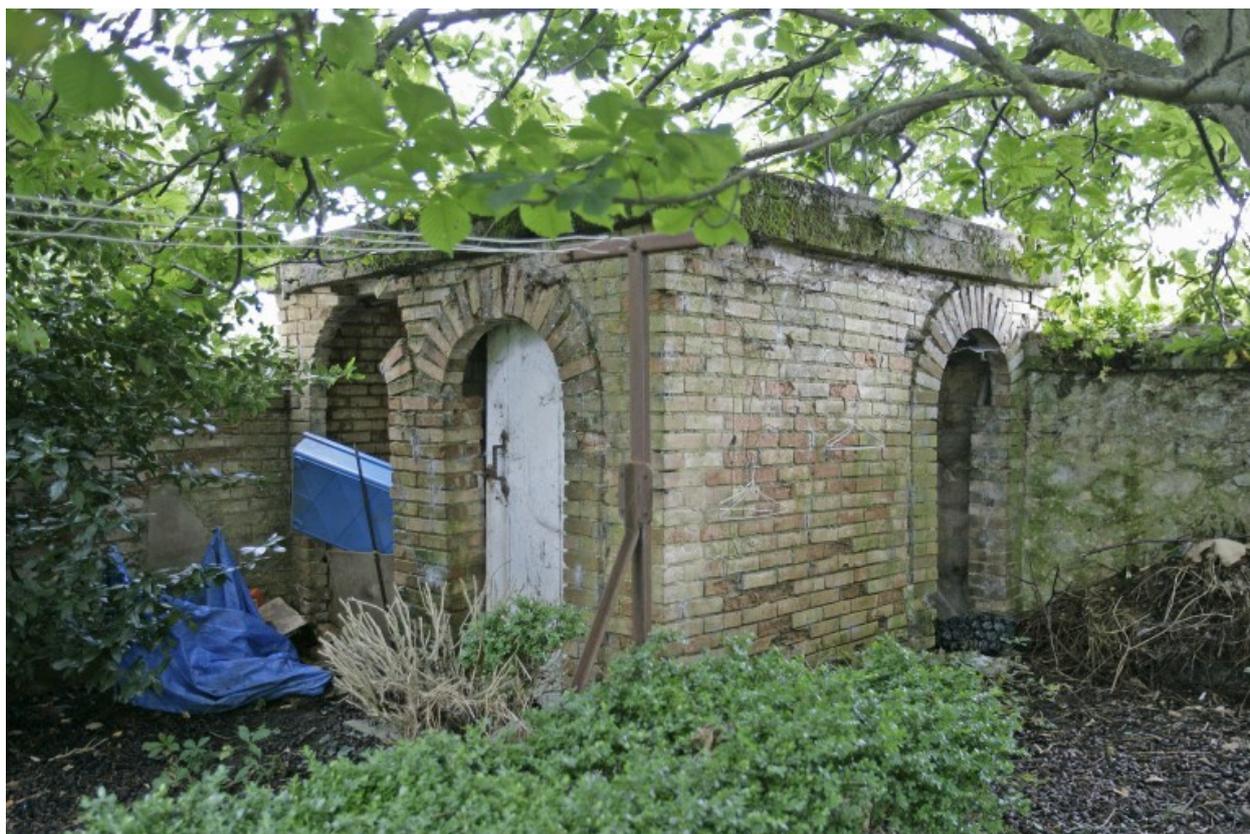
Logis, escalier vu depuis le corridor.

IVR52_20077200685NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Latrines.

IVR52_20077200689NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation