

Pays de la Loire, Sarthe
Nogent-le-Bernard
La Tonnerie

Ensemble d'édifices à cour commune de La Tonnerie.

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001360
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2013
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ensemble d'édifices à cour commune
Destinations successives : ensemble d'édifices à cour commune
Parties constitutantes non étudiées : grange, étable, porcherie, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, C, 663-670 ; 2010, C, 501, 504-505, 508 ; 2010, C, 726-732, ; 2010, C, 776-779

Historique

Données historiques

Mention en 1392 du lieu de la Tonnerie, relevant à cens de la sergenterie fiefée de Nogent-le-Bernard, au début du XVe siècle de La Petite et de La Grande Tonnerie, en 1669 de *la commune du lieu de la Tonnerie*, en 1698 de *la rue frarachale de La Tonnerie d'ahault*, vers 1707 de *la frarache de La Petite Tonnerie* et en 1730 du lieu et bordage de La Tonnerie, partagé entre plusieurs propriétaires. En 1835, L'écart de La Tonnerie était en 1835 l'un des quatre lieux-dits de ce nom de la commune, il était alors composé de trois fermes dont deux partageaient une cour commune, toutes trois divisées et augmentées après cette date.

Synthèse.

Rien ne permet de relier les mentions anciennes de la Tonnerie à l'un ou l'autre des lieux actuels, sauf à noter l'existence ancienne d'une cour commune. Il est également difficile de démêler les partages, sans doute multiples, qui ont conduit à l'extension après 1835 de la cour commune des deux anciennes fermes (A et B du plan 1) à l'ensemble des édifices étudiés ici.

Le logis de la ferme 1, de type court et construit en pan-de-bois est un édifice homogène en pan-de-bois remarquable par l'épaisseur de son mur-pignon portant la cheminée à consoles en pyramide inversée à arête supérieure moulurée, construit peu après 1554 (date abattage des bois printemps 1553 et automne-hiver 1553-1554). Il fut prolongé par la remise sous même faîte dans la seconde moitié du XIXe siècle. La seconde remise, isolée, date du milieu du XXe siècle, les autres parties agricoles, qui ont peut-être inclus, après 1835, une partie de la grange-étables de la ferme B, n'existent plus.

La ferme 2 est formée de l'ancienne ferme B et d'une partie de la ferme C. Le logis, très remanié, n'a pas été daté. Le logement, ancien logis de la ferme B, était au vu de sa charpente un édifice en pan-de-bois probablement contemporain du logis de la ferme 1, remanié partiellement en maçonnerie de moellons (élévation antérieure) et augmenté d'une chambre haute de maître, peut-être à la limite des XVIIIe et XIXe siècles. La partie droite de la grange-étable a été construite en pans-de-bois (actuellement parpaings de béton) avant 1835, la partie gauche en pans-de-bois et en maçonnerie de moellons a été construite après cette date, en au moins trois campagnes.

La ferme 3 peut dater de la limite des XIXe et XXe siècles ou de la première moitié du XXe siècle, date à laquelle le logis à chambranles de baies et corniche en briques, semble avoir été approprié dans les anciennes parties agricoles de la ferme B (partie de l'élévation postérieure en pan-de-bois conservée), et augmenté à gauche de nouvelles parties agricoles (actuellement remaniées). La remise construite de l'autre côté de la rue peut dater de cette campagne.

Période(s) principale(s) : 3e quart 16e siècle (?), 17e siècle (?), 18e siècle (?), milieu 19e siècle (?), 2e moitié 19e siècle (?), limite 19e siècle 20e siècle (?), 1ère moitié 20e siècle (?)
Période(s) secondaire(s) : limite 18e siècle 19e siècle
Dates : 1554 (datation par dendrochronologie)

Description

L'ensemble d'édifices à cour commune est composé de trois fermes. La première comprend un logis de type court, avec remise sous même faîte et corps en appentis contre le pignon droit, et une remise isolée, la deuxième un logis remanié, une grange-étables et un logement (ancienne maison de type logis court avec chambre haute à droite), la troisième un logis court avec parties agricoles (?) remaniées sous même faîte et une remise située de l'autre côté de la R.D. 178 bis. Les trois fermes sont actuellement des maisons.

La chambre haute du logement est en rez-de-chaussée surélevé sur étage de soubassement, les autres bâtiments en rez-de-chaussée, avec comble à surcroît pour le logis de la ferme 3 et une partie de la grange-étables.

Le logis de la première ferme est en pans-de-bois (sauf le pignon droit, en moellons avec chaînes d'angles en pierre de taille). Les autres bâtiments sont pour partie en pans-de-bois (parties des élévations postérieures du logement et du logis de la ferme 3 et partie de la grange-étables, partiellement restaurée en parpaings), pour partie en maçonnerie enduite, (appareil mixte de moellons et de grès pour la chambre haute du logement), pour partie en essentage de planches (différents pignons et les deux remises), pour partie remaniés et augmentés en parpaings (logis de la ferme 2). L'élévation antérieure du logis de la ferme 3 est couronnée par une corniche en briques. Les chambranles des baies sont en bois (maison 1 et grange-étables), en pierre de taille calcaire (chambre haute du logement), en briques (logis de la ferme 3) ou remaniés.

Les toits sont couverts de longs-pans, sauf la chambre haute du logement, couvert d'une croupe. La remise de la ferme 1 est couverte de ciment amianté, celle de la ferme 3 de tuiles mécanique, les augmentations du logis de la ferme 2 de tôles ondulées.

La cheminée du logis de la première ferme est une cheminée incorporée, à hotte droite portée par des consoles en pyramide inversée à arête supérieure moulurée, celle du corps en rez-de-chaussée du logement de la ferme 2, également incorporée, est portée par des consoles en talon.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit ; grès, appareil mixte, enduit ; maçonnerie, enduit ; bois, pan de bois ; parpaing de béton

Matériau(x) de couverture : tuile plate, tuile mécanique, tôle ondulée, ciment amianté en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, étage de soubassement, rez-de-chaussée surélevé, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit à longs pans, croupe ; appentis

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 223/38. **Etat des sections de la commune de Nogent-le-Bernard.** 1836.
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 39-41. **Commune de Nogent-le-Bernard. Matrice des propriétés foncières.** 3 vol. 1838-1913.
f° 147
- Archives nationales ; KK 1054. **Monuments historiques. Registres. Châtellenie de La Ferté-Bernard.** "Livre des cens" : état des cens, prestations et métairies. Début XVe s.
- Archives nationales ; KK 1053. **Châtellenie de la Ferté-Bernard. État du domaine : cartulaire des fiefs et censier de 1384.** [1175] 1384-1390.
- Titres concernant la Tournerie (Tonnerie) à Nogent-le-Bernard. 1719-1775.**

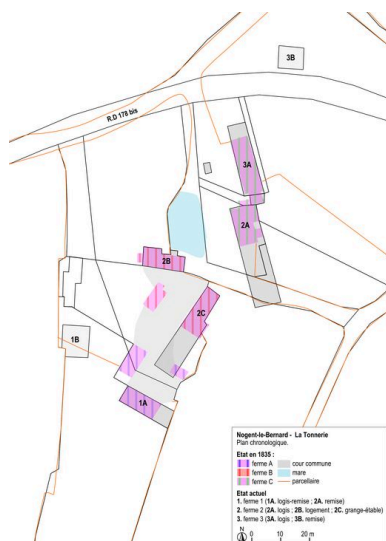
AD Sarthe. 1 J 843. **Fabrique de N.D. des Marais à la Ferté-Bernard : titres concernant la Tournerie (Tonnerie) à Nogent-le-Bernard.** 1719-1775.

- **Bail du bordage de la Tonnerie en 1730.**
AD Sarthe : 4 E 98/690. **Etude de Charles Anthoine Menager, notaire à NOgent-le-Bernard. Bail du lieu et bordage de La Tonnerie à Nogent-le-Bernard.** 22 octobre 1730.
- Archives départementales de la Sarthe ; G 862. **Paroisses de Nogent-le-Bernard et de Nogent-sur-Loir. Cure et fabrique de Nogent-le-Bernard.** 1466-1783.
Rente à la fabrique de Nogent-le-Bernard. 1669.
- Archives départementales de la Sarthe. Non classé. **Archives privées du Mortier à Saint-Georges-du-Rosay.** Fin XVIe - XIXe siècle. (déposées aux archives départementales de la Sarthe en janvier 2014).
Déclarations censives du lieu de La Mercerie à la baronnie de La Ferté-Bernard. 1696.
- Archives départementales de la Sarthe. Non classé. **Archives privées du Mortier à Saint-Georges-du-Rosay.** Fin XVIe - XIXe siècle. (déposées aux archives départementales de la Sarthe en janvier 2014).
Partages de la succession de Nicolas Chemin, lieu de La Mercerie à Nogent-le-Bernard. 1698.

Documents figurés

- **Plan cadastral de la commune de Nogent-le-Bernard.** 1835. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 223).
Section C feuille 3

Illustrations



Plan chronologique
Dess. Julien Hardy
IVR52_20147200014NUDAB



Vue aérienne depuis le sud.
Au premier plan, le logis de la
ferme 1, au second le logement
à chambre haute de la ferme 2..
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20137201297NUCA



Vue aérienne depuis l'est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20137201298NUCA



Vue aérienne depuis le nord-est.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20137201299NUCA



Vue aérienne depuis le nord.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20137201300NUCA



Elévation antérieure
du logis de la ferme 1.
Phot. Julien Hardy
IVR52_20147200027NUCA



Détail de l'élévation antérieure
du logis de la ferme 1 : jonction
du mur-pignon portant la
cheminée et du pan-de-bois.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201852NUCA



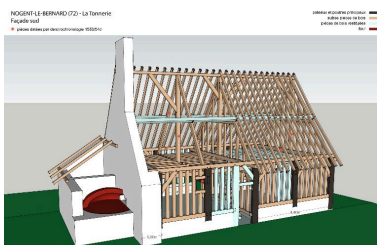
Elévation postérieure
du logis de la ferme 1.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201853NUCA



Logis de la ferme 1,
vu depuis le sud-ouest.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201856NUCA



Détail de l'élévation postérieure
du logis de la ferme 1.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201854NUCA



Plan de la ferme 1, restitution
après relevé de la façade sud.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20177201260NUDA



Plan de la ferme 1, restitution
après relevé de la façade
nord et du pignon est.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20177201261NUDA



Plan de la ferme 1, restitution après relevé de la pièce chaude.
Dess. Virginie Desvigne
IVR52_20177201262NUDA



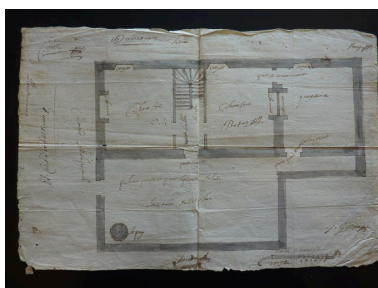
Détail de la couverture de tuiles plates du logis de la ferme 1.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201858NUCA



Cheminée du logis de la ferme 1.
Etat en 2013 après restauration.
Autr. J. Giroust, Phot. Christine (reproduction) Toulhier
IVR52_20147200017NUCA



Détail de la console droite.
Phot. Christine (reproduction) Toulhier
IVR52_20147200016NUCA



Détail de la console gauche.
Phot. Christine (reproduction) Toulhier
IVR52_20147200015NUCA



Détail du hourdis de torchis de la remiseau droit du logis 1.
Phot. Julien Hardy
IVR52_20147200026NUCA



Elevation antérieure du logement de la ferme 2.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201851NUCA



Elévation postérieure du logement de la ferme 2.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201850NUCA



Grange-étables de la ferme 2 vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201857NUCA



Logis de la ferme 3.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201904NUCA



Détail de la corniche du logis de la ferme 3.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20147201905NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

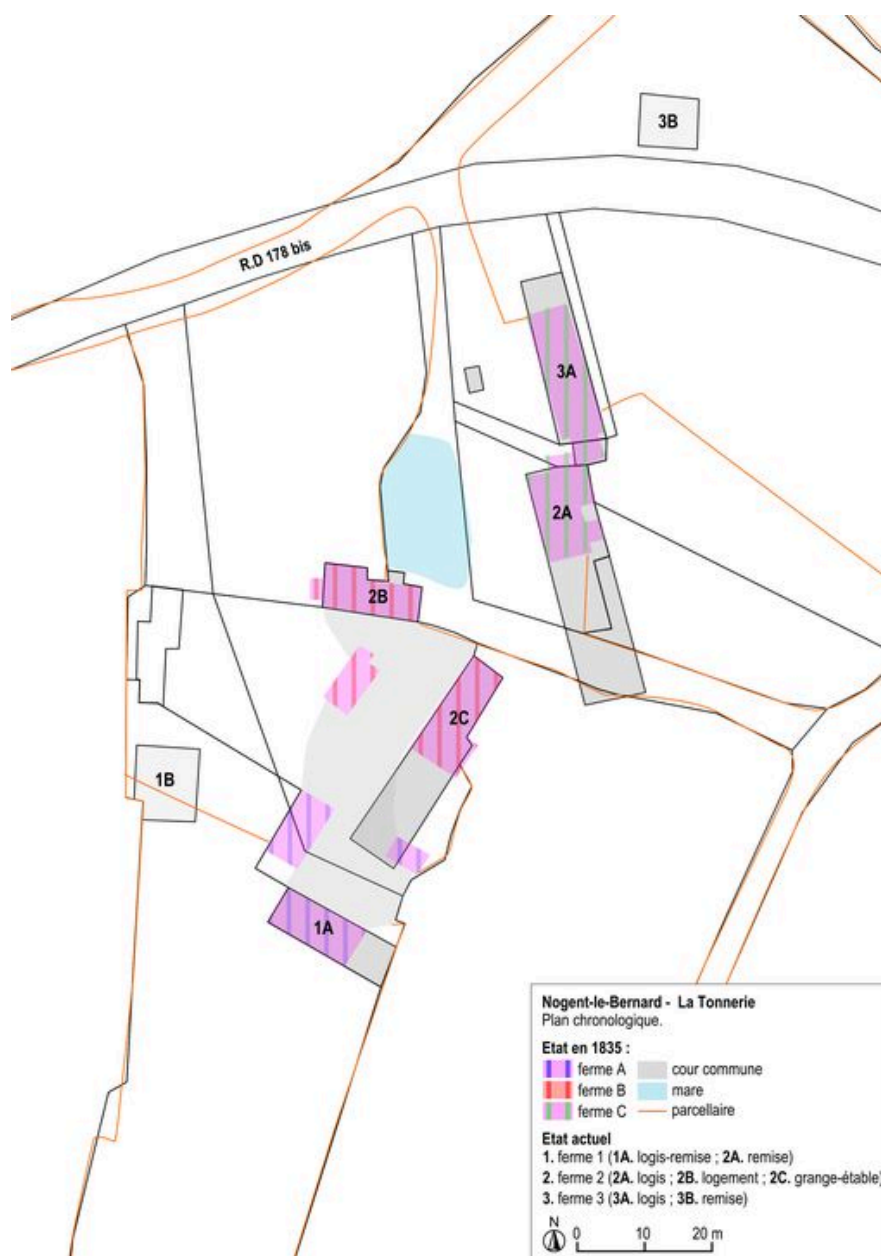
Pompe à eau Bodin (IM72005091) Pays de la Loire, Sarthe, Nogent-le-Bernard, Tonnerie (La)

Oeuvre(s) en rapport :

Pompe à eau Bodin (IM72005091) Pays de la Loire, Sarthe, Nogent-le-Bernard, Tonnerie (La)

Auteur(s) du dossier : Julien Hardy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois



Plan chronologique

Référence du document reproduit :

- Fond : Plan cadastral informatisé de la commune de Nogent-le-Bernard, à jour pour 2010. Les informations complémentaires sont issues du plan cadastral de 1835, archives départementales de la Sarthe ; PC 223/12. (Direction générale des impôts - cadastre).

IVR52_20147200014NUDAB

Auteur de l'illustration : Julien Hardy

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne depuis le sud. Au premier plan, le logis de la ferme 1, au second le logement à chambre haute de la ferme 2..

IVR52_20137201297NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne depuis l'est.

IVR52_20137201298NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne depuis le nord-est.

IVR52_20137201299NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne depuis le nord.

IVR52_20137201300NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation antérieure du logis de la ferme 1.

IVR52_20147200027NUCA

Auteur de l'illustration : Julien Hardy

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de l'élévation antérieure du logis de la ferme 1 : jonction du mur-pignon portant la cheminée et du pan-de-bois.

IVR52_20147201852NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure du logis de la ferme 1.

IVR52_20147201853NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis de la ferme 1, vu depuis le sud-ouest.

IVR52_20147201856NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de l'élévation postérieure du logis de la ferme 1.

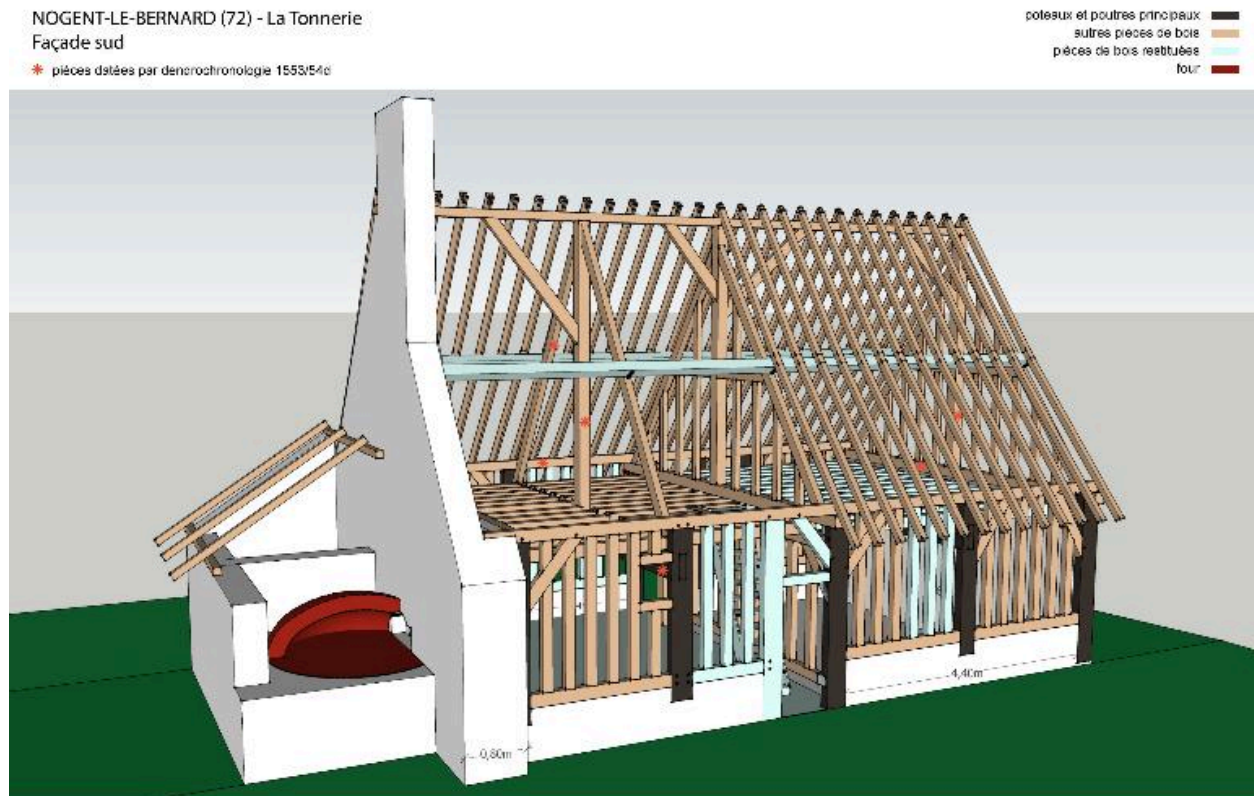
IVR52_20147201854NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la ferme 1, restitution après relevé de la façade sud.

IVR52_20177201260NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

Échelle : 1/2500e

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la ferme 1, restitution après relevé de la façade nord et du pignon est.

IVR52_20177201261NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

Échelle : 1/2500e

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la ferme 1, restitution après relevé de la pièce chaude.

IVR52_20177201262NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

Échelle : 1/2500e

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la couverture de tuiles plates du logis de la ferme 1.

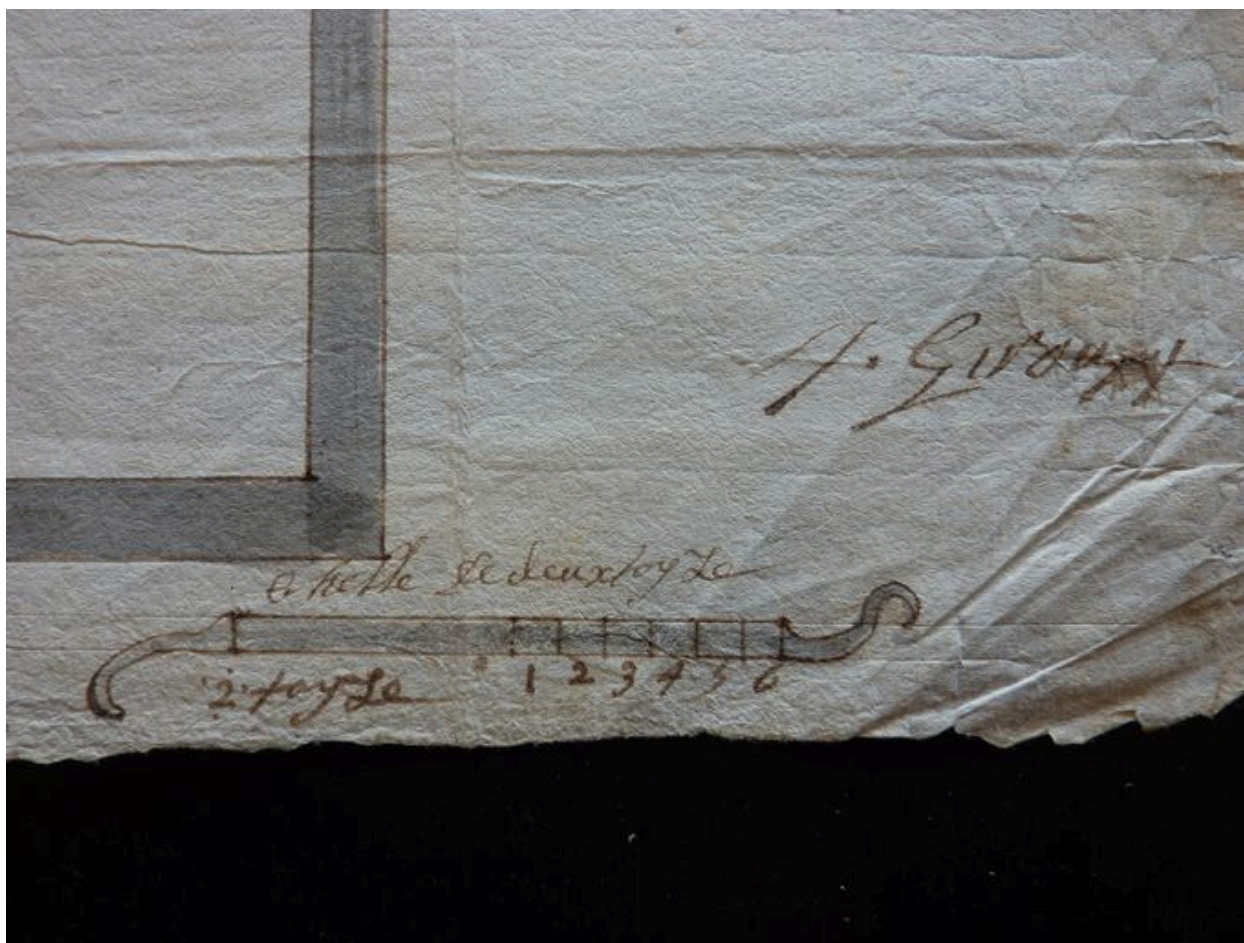
IVR52_20147201858NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cheminée du logis de la ferme 1. Etat en 2013 après restauration.

Référence du document reproduit :

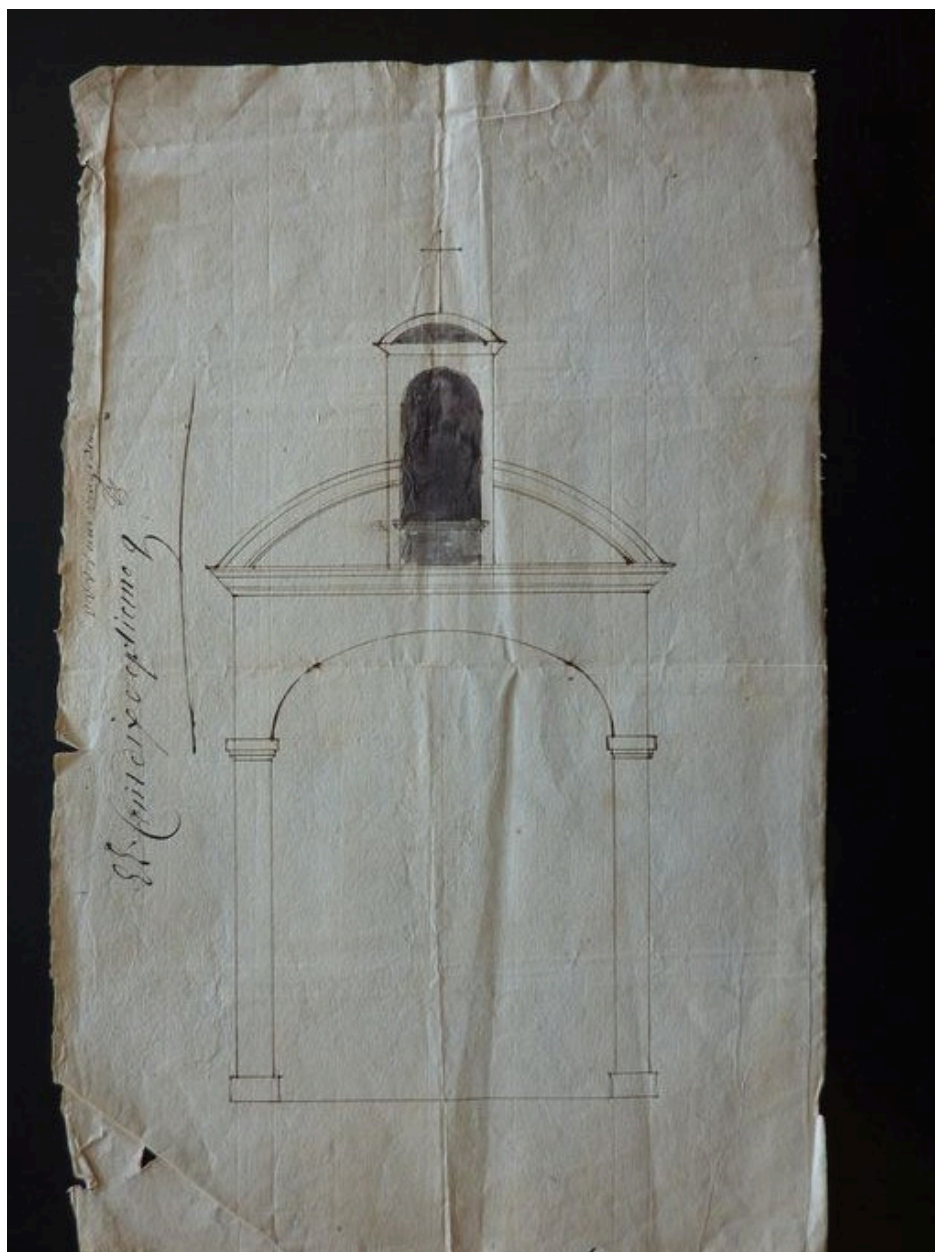
- .Plan du rez-de-chaussée ; encre et crayon sur papier ; signé : J Giroust et daté : 1719 ;
Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : H dépôt 17, B1

IVR52_20147200017NUCA

Auteur de l'illustration : Christine (reproduction) Toulhier

Auteur du document reproduit : J. Giroust

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la console droite.

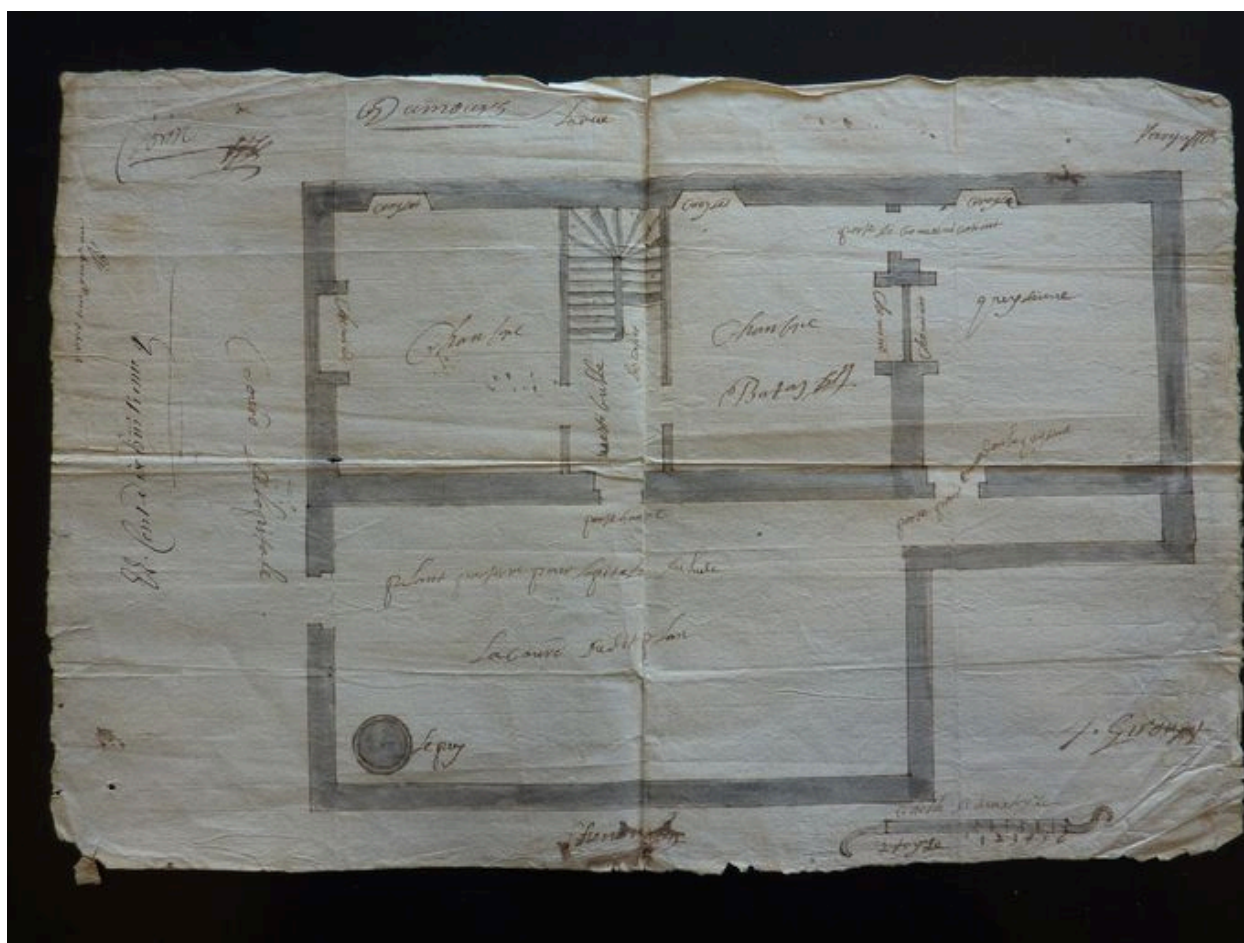
Référence du document reproduit :

- .Plan du rez-de-chaussée ; encre et crayon sur papier ; ns daté : 1719 ;
Archives départementales de la Sarthe, Le Mans : H dépôt 17, B1

IVR52_20147200016NUCA

Auteur de l'illustration : Christine (reproduction) Toulhier

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Référence du document reproduit :

- IVR52_20147200015NUCA

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du hourdis de torchis de la remiseau droit du logis 1.

IVR52_20147200026NUCA

Auteur de l'illustration : Julien Hardy

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elevation antérieure du logement de la ferme 2.

IVR52_20147201851NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation postérieure du logement de la ferme 2.

IVR52_20147201850NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange-étables de la ferme 2 vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20147201857NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logis de la ferme 3.

IVR52_20147201904NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la corniche du logis de la ferme 3.

IVR52_20147201905NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation