

Pays de la Loire, Mayenne  
Vaiges  
1 route du Mans

## Maison, 1 route du Mans

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004072  
Date de l'enquête initiale : 2004  
Date(s) de rédaction : 2004  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : maison  
Parties constituantes non étudiées : communs

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1982, AA, 74

### Historique

Maison construite en 1859, 1872 ou 1879 pour Michel Granger dont l'initiale orne la souche de cheminée sud. Elle a été remaniée en façade sans doute dans les années 1950. Les dépendances, en partie alignées sur la rue de Richebourg, sont contemporaines de la maison.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 19e siècle  
Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle

### Description

La maison occupe l'angle formé par la route du Mans et la rue de Richebourg. Elle est construite en moellons actuellement enduits de ciment. Ses baies de rez-de-chaussée sont en calcaire marbrier taillé et en ciment. Celles de l'étage sont en tufeau taillé et en ciment. La corniche et la partie supérieure des chaînes d'angle sont aussi en tufeau. La fenêtre située sur l'angle coupé est dotée d'un balcon en fonte. Le reste de la parcelle triangulaire est occupé par une cour délimitée par des murs et bordée au nord, sur la rue de Richebourg par deux bâtiments de dépendance en rez-de-chaussée et à comble à surcroît édifiés en moellons de calcaire marbrier et percés d'ouvertures en calcaire marbrier taillé. La maison appartient au type IV.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit ; calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, en rez-de-chaussée, comble à surcroît  
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

### Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des maisons est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : maison conservée dans son aspect antérieur à 1842. Type II : maison remaniée en façade (la morphologie ancienne est conservée). Type III : maison complètement remaniée ou reconstruite au même emplacement. Type IV : maison construite ex nihilo après le premier cadastre.

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 449. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Vaiges**, 1842-1911.

### Documents figurés

- Vaiges (Mayenne). Rue du Mans.** Laval : Hamel-Jallier, début XXe siècle (avant 1908). 1 impr. photoméc. (carte postale). (Collection particulière).

## Illustrations



Carte postale, avant 1908. Vue depuis la route du Mans à l'ouest.  
Autr. Désiré et Henriette Hamel-Jallier, Repro. François Lasa  
IVR52\_20045303242NUCA



Vue depuis la route à l'ouest.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20045303274NUCA



Vue des dépendances depuis la rue de Richebourg à l'est.  
Phot. François Lasa  
IVR52\_20045303277NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Les maisons de la commune de Vaiges (IA53004119) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Carte postale, avant 1908. Vue depuis la route du Mans à l'ouest.

Référence du document reproduit :

- **Vaiges (Mayenne). Rue du Mans.** Laval : Hamel-Jallier, début XXe siècle (avant 1908). 1 impr. photoméc. (carte postale). (Collection particulière).

IVR52\_20045303242NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

Auteur du document reproduit : Désiré et Henriette Hamel-Jallier

(c) Editions Hamel-Jallier ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue depuis la route à l'ouest.

IVR52\_20045303274NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Vue des dépendances depuis la rue de Richebourg à l'est.

IVR52\_20045303277NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation