

Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Pierre-du-Lorouër
le Bas Veau

Écart, le Bas Veau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001242
Date de l'enquête initiale : 2009
Date(s) de rédaction : 2009
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : écart

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835. A4 1368 et 1372 (1873) ; 1982, A4, 1007

Historique

En bordure méridionale de la commune, l'écart du Bas Veau (autrefois Bas Vau) se situe devant une falaise calcaire et à proximité d'un ruisseau. Il est constitué d'une ferme comprenant une petite maison du XVI^e siècle (dont la grosse poutre porte la date de 1770, ce qui peut correspondre à une rénovation) et des dépendances agricoles reconstruites au XIX^e siècle, et d'un second ensemble plus proche du coteau, reconstruit au XIX^e siècle et réaménagé - puisque la grange-étable actuelle ne figure pas sur le cadastre de 1835. Le registre des augmentations donne les dates de 1873 et 1890.

Période(s) principale(s) : 16^e siècle, 3^e quart 19^e siècle
Dates : 1770 (porte la date), 1873 (daté par source), 1890 (daté par source)

Description

L'ensemble le plus ancien forme un L. Il se compose d'une petite maison, à laquelle a été accolée une grange-étable, dont le volume est beaucoup plus important, et d'une soue en retour d'équerre joint. La maison, que l'on qualifiera d'ancienne pour la distinguer de la suivante, se compose d'une unique chambre à feu éclairée par une fenêtre de très petite dimension, dont le linteau a été délardé. Dans la pièce, la grosse poutre porte la date de 1770, qui peut correspondre à une rénovation. La cheminée est équipée d'un four à pain et encadrée par deux niches murales. La structure de la maison est en bois, comme l'indiquent le poteau cornier et l'encadrement de la porte. La maçonnerie s'ajoute en surépaisseur. Le mur-pignon entre la grange-étable et la maison est en pierre de taille. Le second ensemble comprend une maison qui est presque adossée au coteau, et une grange-étable en retour d'équerre non joint. La maison, que nous qualifions de nouvelle, a été reconstruite sur un modèle traditionnel. La grange-étable, haute et longue, est en partie en pierre de taille de grand appareil. Des dépendances troglodytes ont été aménagées dans le coteau. Elles conservent un pressoir portant la date de 1832.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : bois ; silex ; calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille ; grand appareil
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

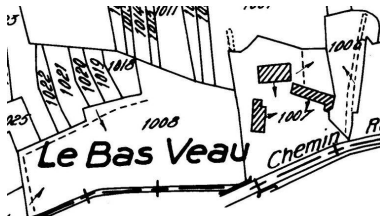
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1835.
IVR52_20097201298NUCA



Extrait du plan cadastral de 1934.
IVR52_20097202044NUCA



Vue d'ensemble du Bas Veau.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201771NUCA



Grange-étable et maison ancienne
dans le même prolongement.
Toit à porcs en retour d'équerre.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201777NUCA



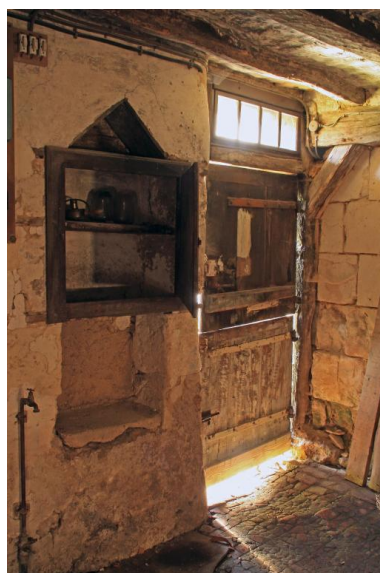
Grange-étable et maison ancienne :
façade postérieure semi-enterrée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201774NUCA



Détail du mur : moellons de
silex, enduit en terre et chaux.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201776NUCA



Maison ancienne, façade antérieure
sur cour, détail du poteau cornier.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201783NUCA



Maison ancienne : revers de la
porte d'entrée et placard mural.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201781NUCA



Maison ancienne : cheminée
sans piédroits, flanquée
de deux niches murales.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201779NUCA



Maison ancienne : four en
pierre de taille sur sol de brique.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201782NUCA



Nouvelle maison : façade
antérieure sur cour.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201784NUCA



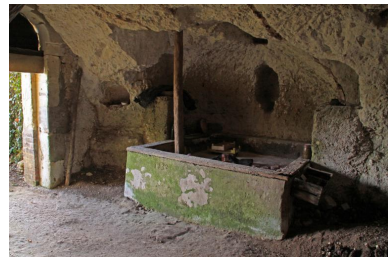
Nouvelle maison : mur-pignon ouest.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201772NUCA



Angle de la cour de la
nouvelle maison vu du coteau.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201773NUCA



Grange-étable de la seconde moitié du
XIXe siècle. Matériaux composites.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201778NUCA



Dépendances troglodytiques :
presseur portant la date de 1832.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20097201775NUCA

Dossiers liés

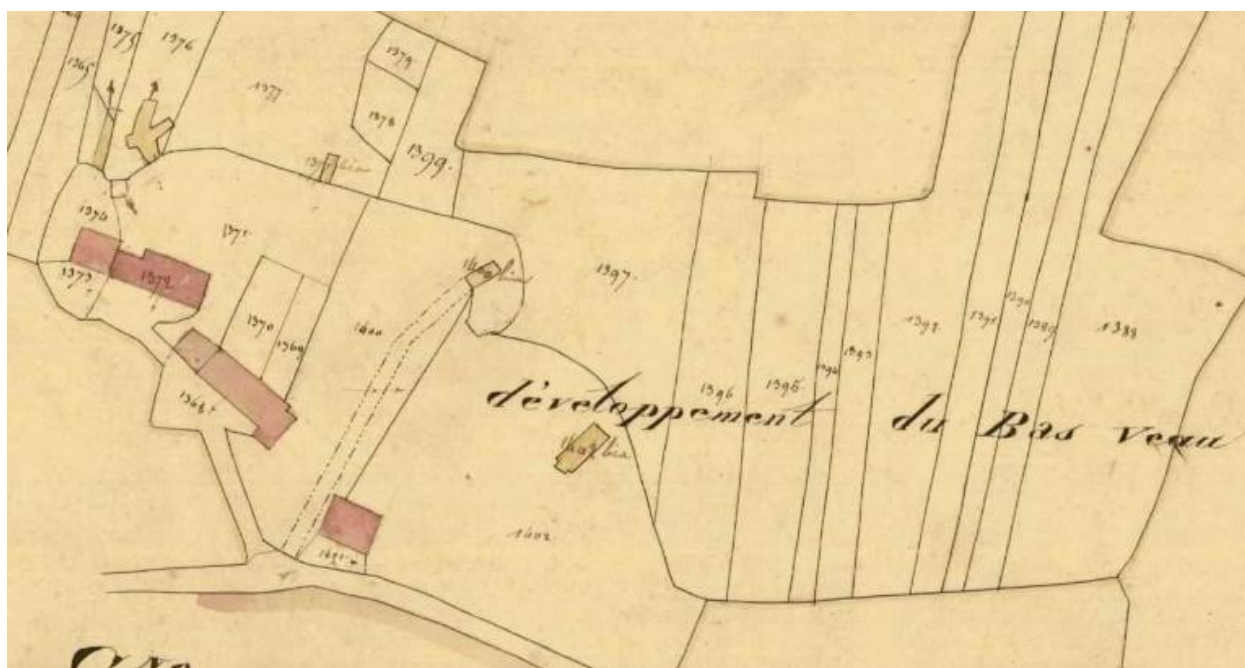
Dossiers de synthèse :

Saint-Pierre-du-Lorouër : présentation de la commune (IA72001255) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Pierre-du-Lorouër

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1835.

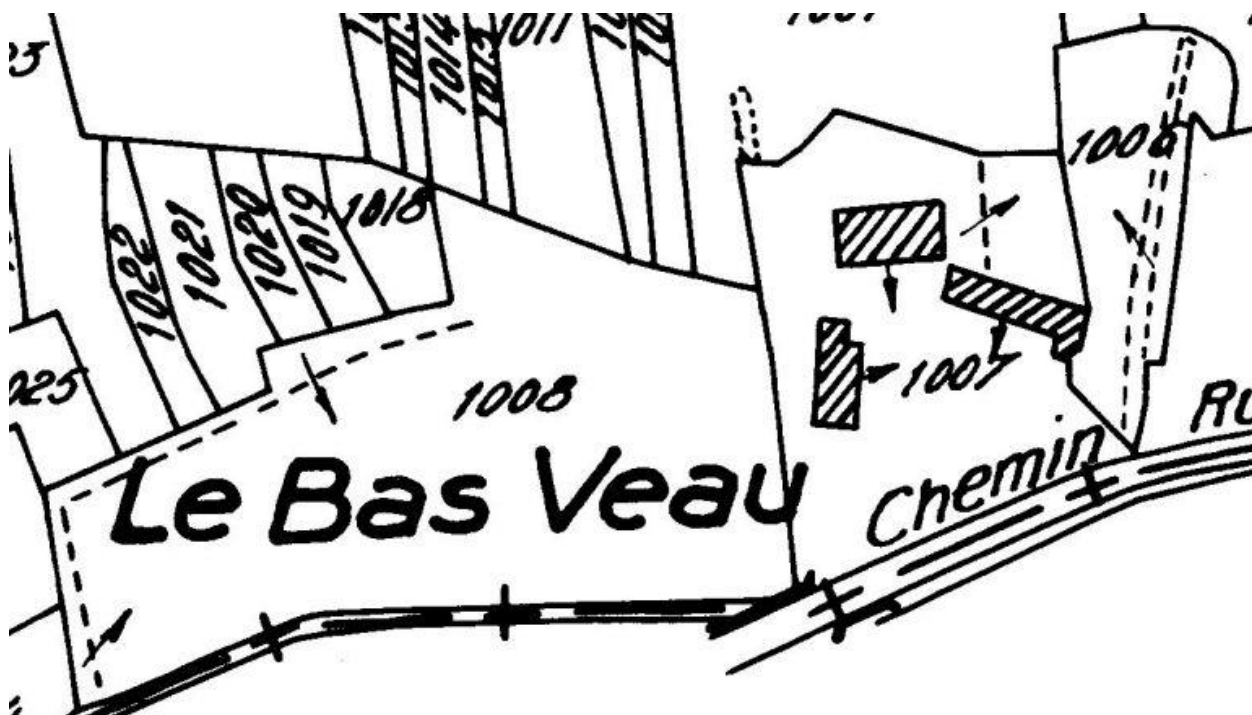
Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1835, A4, extrait, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 317/6).

IVR52_20097201298NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1934.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1934, A4, extrait, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 317/19).

IVR52_20097202044NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble du Bas Veau.

IVR52_20097201771NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange-étable et maison ancienne dans le même prolongement. Toit à porcs en retour d'équerre.

IVR52_20097201777NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange-étable et maison ancienne : façade postérieure semi-enterrée.

IVR52_20097201774NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du mur : moellons de silex, enduit en terre et chaux.

IVR52_20097201776NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

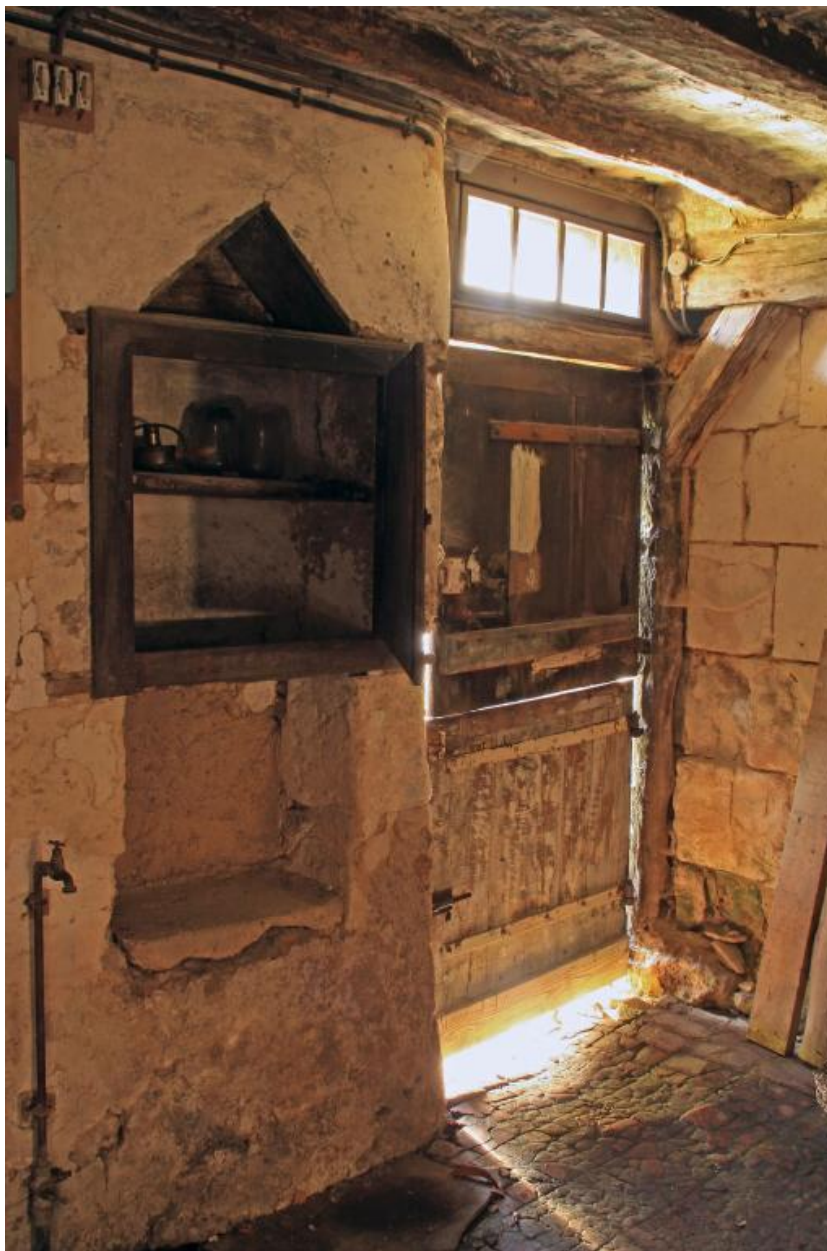


Maison ancienne, façade antérieure sur cour, détail du poteau cornier.

IVR52_20097201783NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison ancienne : revers de la porte d'entrée et placard mural.

IVR52_20097201781NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison ancienne : cheminée sans piédroits, flanquée de deux niches murales.

IVR52_20097201779NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison ancienne : four en pierre de taille sur sol de brique.

IVR52_20097201782NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Nouvelle maison : façade antérieure sur cour.

IVR52_20097201784NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Nouvelle maison : mur-pignon ouest.

IVR52_20097201772NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Angle de la cour de la nouvelle maison vu du coteau.

IVR52_20097201773NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

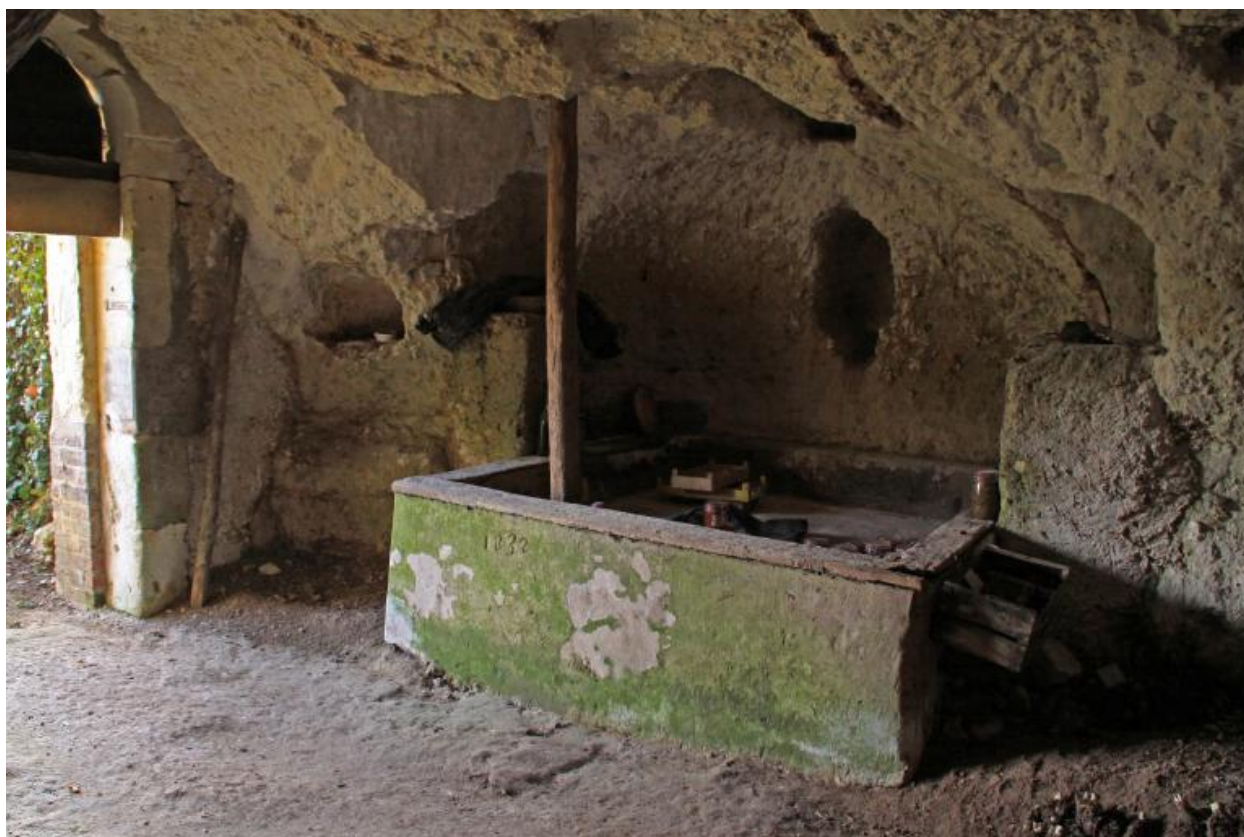


Grange-étable de la seconde moitié du XIXe siècle. Matériaux composites.

IVR52_20097201778NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Dépendances troglodytiques : pressoir portant la date de 1832.

IVR52_20097201775NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation