

Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
Bourg
18 rue des Macaudières

Ferme, actuellement maison, 18 rue des Macaudières

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003123

Date de l'enquête initiale : 2022

Date(s) de rédaction : 2022

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1835, C, 1010 ; 2022, A, 274

Historique

Une ferme apparaît déjà à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. Elle est alors la seule construction du quartier, et appartient à Jean Lucas dit Secouet. Le cadastre mentionne une reconstruction en 1852 pour Anne Louise Lucas, puis un agrandissement en 1888 pour Louis Amussat qui, à la même époque, cède à la commune une partie de son terrain pour la construction de l'église. Le logis est reconstruit en 1906 pour Charles Simbrand.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend un logis et des dépendances regroupés sous le même toit. Le logis présente en façade trois travées d'ouvertures. Les encadrements des baies sont saillants, ainsi que les appuis. Un solin souligne la façade.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan massé ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).
- **Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936.** (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

Illustrations



La parcelle 1010, à gauche,
sur le plan cadastral de 1835.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20228501387NUCA



L'ancienne ferme vue depuis l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501627NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau
Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Bourg du Mazeau (IA85003063) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, Bourg, rue du Port, route de Benet,
rue Principale, allées du Château, route de l'Église

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 1010, à gauche, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

IVR52_20228501387NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne ferme vue depuis l'ouest.

IVR52_20228501627NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation