Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Nantes
11 avenue de Lusançay

Maison, 11 avenue de Lusançay

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44005170
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique quartier Bas-Chantenay
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : HX 4, 1

Historique

Sur les terres de l'ancienne propriété de Lusançay, un promoteur réalise dans les années 1850-1860 un lotissement privé *(cf. dossier)*. La maison située au n° 11 pourrait dater de ce programme.

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle

Description

La maison est construite à l'angle d'une grande parcelle, à l'alignement de la rue. Un jardin, clos de murs, est présent à l'arrière de la maison. De plan rectangulaire avec trois travées de baies presque régulières, la construction présente trois niveaux : rez-de-chaussée, étage et combles aménagés sous ardoises. La porte d'entrée est placée dans la travée centrale. Deux lucarnes récentes surmontent les travées latérales. Des balcons en ferronnerie, sur des appuis en pierre calcaire avec modillons, ornent les baies d'étage. La maçonnerie est enduite. Un bandeau maçonné sépare le soubassement du reste de la façade. Les encadrements des baies sont en pierre calcaire avec linteau plat appareillé. Une corniche de pierre calcaire surmonte la composition.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; enduit ; maçonnerie
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à deux pans

Typologies et état de conservation

Typologies : maison à l'alignement
État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

A l'époque de sa construction, cette maison bourgeoise est desservie par une voie privée.

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations

Maison, 11 rue de Lusançay.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401756NUCA

Détail des ferronneries des balcons.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401758NUCA

Détail des ferronneries des balcons.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401757NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Quartier du Bas-Chantenay : présentation de l'aire d'étude (IA44005145) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
L'Habitat du Bas-Chantenay, Nantes (IA44005224) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Avenue, escaliers et promontoire de Lusançay (IA44005152) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes, avenue de Lusançay , rue de la Poignée , rue Joseph-Cholet

Auteur(s) du dossier : Frédérique Le Bec, Anaïs Merdrignac, Gaëlle Caudal, Olivier Absalon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Nantes

Maison, 11 rue de Lusançay.

IVR52_20134401756NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail des ferronneries des balcons.

IVR52_20134401758NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail des ferronneries des balcons.

IVR52_20134401757NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation