Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
le Moulin
30 route de Damvix

Ferme, actuellement maison, 30 route de Damvix

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003219
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, clôture, grange, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1835, B, 947 ; 2022, ZB, 93, 94

Historique

Aucune construction ne figure à cet endroit sur le plan cadastral de 1835. La ferme a dû être construite à la fin du XIXe siècle. La clôture en béton a pu être réalisée au milieu du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle

Description

La ferme comprend un logis, en retrait par rapport à la voie, et d'importantes dépendances au nord, notamment une vaste grange-étable à façade sur le mur pignon, témoin d'une ancienne importante activité d'élevage. Le logis est précédé d'un jardin que délimite une clôture ajourée, en béton, à motifs géométriques. Le logis, haut d'un étage, est couvert d'un toit à croupes que souligne une corniche. La façade présente trois travées d'ouvertures, réparties symétriquement autour de la porte. Les pleins de travées sont appareillés, et les encadrements des baies sont saillants.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments séparés ; Grange-étable à façade en pignon ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

- **Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936**. (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

Illustrations

Le logis et la clôture du jardin vus depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501846NUCA

Détail de la clôture ajourée en béton.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501838NUCA

La ferme et ses dépendances vue depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20228501837NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau
Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

Le logis et la clôture du jardin vus depuis le sud-est.

IVR52_20228501846NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de la clôture ajourée en béton.

IVR52_20228501838NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La ferme et ses dépendances vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20228501837NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation