Pays de la Loire, Vendée
Vix
Chaignée (la)
rue de la Chaignée

Ferme, actuellement maison ; la Chaignée, 8 rue de la Chaignée

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002386
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, grange, étable, hangar agricole, logement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1836, D ; 2019, AE

Historique

La partie la plus ancienne des bâtiments actuels se trouve à l'arrière du logis, en angle de rues. Prolongé par un hangar en pierre, cet ancien logement semble remonter au 18e siècle, si l'on en croit la forme de ses ouvertures (linteaux en arc segmentaire ou délardé). Ce logement est ce qui reste d'un ensemble de plan allongé, parallèle à la rue de la Chaignée, qui figure sur le plan cadastral de 1836 et qui appartient alors à Jean Guillon. Le reste de cet ensemble a dû être démoli au début du 20e siècle lors de la construction (estimée) du nouveau logis.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 1er quart 20e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend un logis, en retrait par rapport à la voie, des dépendances (grange, étable, hangar) dans son prolongement à l'est, ainsi qu'un ancien logement et un autre hangar, en retour d'équerre à l'arrière du logis, au nord. Le logis (début du 20e siècle ?) est un bâtiment à un étage. Sa façade, couronnée par une corniche, présente trois travées d'ouvertures, avec encadrements et appuis saillants. A l'arrière, l'ancien logement (18e siècle ?), plus petit, est en simple rez-de-chaussée avec grenier. Il présente en façade une seule travée d'ouvertures, avec linteaux en arc segmentaire ou délardé, et deux baies au rez-de-chaussée.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments jointifs ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

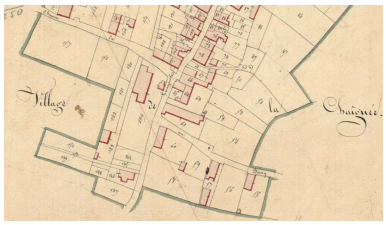
Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



La parcelle 61, au centre, sur le plan cadastral de 1836. Repro. Yannis Suire IVR52_20198501656NUCA

L'ancienne ferme vue depuis le sud. Phot. Yannis Suire IVR52_20198503205NUCA

L'ancien logement, prolongé par un hangar, à l'arrière du logis, vu depuis le sud-ouest. Phot. Yannis Suire IVR52_20198503206NUCA

Ouvertures de l'ancien logement (18e siècle ?), avec linteaux en arc segmentaire ou délardé. Phot. Yannis Suire IVR52_20198503107NUCA

L'ancienne ferme vue depuis le nord. Phot. Yannis Suire IVR52_20198503211NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La parcelle 61, au centre, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501656NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'ancienne ferme vue depuis le sud.

IVR52_20198503205NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

L'ancien logement, prolongé par un hangar, à l'arrière du logis, vu depuis le sud-ouest.

IVR52_20198503206NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

Ouvertures de l'ancien logement (18e siècle ?), avec linteaux en arc segmentaire ou délardé.

IVR52_20198503107NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

L'ancienne ferme vue depuis le nord.

IVR52_20198503211NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés