

Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Vincent-du-Lorouër
la Bertelottière

Écart, la Bertelottière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001131
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : écart

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1834. C1 61 et 62 ; 1987, C1, 38

Historique

Le bâti est perpendiculaire à la pente du terrain. Il se compose de trois ensembles : au sud, les dépendances avec grange, étable, toit à porcs et buanderie dans le prolongement, datables de la seconde moitié du XVIIe siècle, au centre l'habitat ancien (1), de la même époque mais reconstruit en partie et surélevé après un incendie à la fin du XVIIIe siècle, et au nord une petite ferme bloc à terre (2) construite après 1834.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 17e siècle, 2e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 18e siècle
Dates : 1786 (porte la date)

Description

L'ensemble d'habitation 1 était constitué à la Révolution d'une chambre à cheminée équipée d'un four et de deux chambres froides. En 1834, deux propriétaires se partageaient cet ensemble central. La chambre de l'ouest, qui a peut-être été équipée d'une cheminée lors de la scission, a constitué la première maison. A l'est, la chambre à feu initiale et la pièce qui se trouve à l'arrière, ont composé la seconde maison. La pièce à feu conserve le four à pain qui équipait la cheminée aujourd'hui refaite. Un placard mural subsiste, à droite de cette cheminée. Sur les murs goutterots, la poutraison et deux écharpes de bois laissent deviner que la structure initiale de la maison formait une cage de bois. On lit dans la cave creusée sous cette maison INRI et 1786. L'ensemble 2 est une ferme bloc à terre composée d'une maison à pièce unique et d'une grange-étable dans le prolongement.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : tuile plate, ardoise, matériau synthétique en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

État de conservation : détruit, remanié

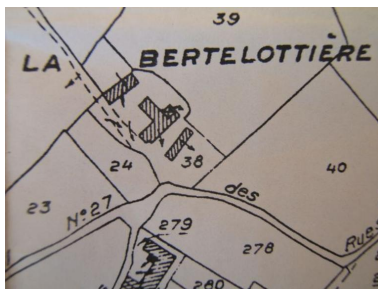
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1834.
IVR52_20097201308NUCA



Extrait du plan cadastral de 1987.
IVR52_20097202098NUCA



Vue générale de l'habitat 1 (le plus ancien, remanié) : façade postérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200924NUCA



Vue de volume de l'habitat 1.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200925NUCA



Habitat 1 (côté ouest) :
vestiges de la cheminée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200929NUCA



Habitat 1 (côté est) :
appentis et four à pain.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200930NUCA



Habitat 1 (côté est) : poteau
de bois et placard mural (à
droite de la cheminée refaite).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200928NUCA



Grange, étables et buanderie,
façade sur cour, face à la maison 1.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200926NUCA



Etables et buanderie :
détail de la charpente.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200927NUCA



Habitat 2 : maison, étable et grange dans le prolongement, construites après 1834.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200921NUCA



Maison 2 : mur-pignon ouest.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200922NUCA



Maison 2 : cheminée.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200923NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Saint-Vincent-du-Lorouër : présentation de la commune (IA72001108) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1834.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1834, C1, extrait, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 327/10).

IVR52_20097201308NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue générale de l'habitat 1 (le plus ancien, remanié) : façade postérieure.

IVR52_20107200924NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de volume de l'habitat 1.

IVR52_20107200925NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Habitat 1 (côté ouest) : vestiges de la cheminée.

IVR52_20107200929NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Habitat 1 (côté est) : appentis et four à pain.

IVR52_20107200930NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Habitat 1 (côté est) : poteau de bois et placard mural (à droite de la cheminée refaite).

IVR52_20107200928NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Grange, étables et buanderie, façade sur cour, face à la maison 1.

IVR52_20107200926NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Etables et buanderie : détail de la charpente.

IVR52_20107200927NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Habitat 2 : maison, étable et grange dans le prolongement, construites après 1834.

IVR52_20107200921NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison 2 : mur-pignon ouest.

IVR52_20107200922NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison 2 : cheminée.

IVR52_20107200923NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation