Pays de la Loire, Mayenne
Laval
37 rue de Bretagne

Maison, 37 rue de Bretagne

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53000661
Date de l'enquête initiale : 1984
Date(s) de rédaction : 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique Laval centre, enquête thématique régionale Auguste Alleaume peintre-verrier
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : garage, jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2000, CH, 411

Historique

Maison construite au début du XXe siècle pour Daniel Oehlert (1849-1920), géologue amateur et conservateur des musées d'archéologie et d'histoire naturelle de Laval. De 1954 à 2004, elle est la propriété du docteur Deslandes.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle
Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Daniel Oehlert (commanditaire, attribution par travaux historiques)

Description

Maison à organisation complexe constituée de trois bâtiments : un logis à façade sur rue, un corps postérieur et une aile en retour d'équerre. La demeure s'accompagne d'une construction à étage renfermant notamment un garage. Un passage d'entrée surmonté d'une verrière à deux pentes sépare celle-ci de l'habitation. L'ensemble forme un plan en U. Côté rue, le gros-œuvre du corps de bâtiment est en moellons enduits et briques ocre-jaune pour le niveau supérieur (en raison d'une surélévation ?). Côté jardin, il combine briques ocre et rouge formant un décor géométrique. Les étages inférieurs sont dissimulés par un arrière-corps à deux niveaux en retour d'équerre. Le rez-de-chaussée est en brique polychrome disposée en assises alternées. Le mur sous-appui de la galerie est en faux pan de bois avec briques ocre-jaune en remplage. Le gros-œuvre de l'aile en retour est en moellons enduits. La brique est uniquement utilisée pour les encadrements et pour le bow-window à pans coupés venant prolonger l'extrémité du premier étage. Une construction latérale en appentis vient encore agrandir cette partie de la maison. L'arrière-corps, peu profond et très ouvert, superpose fenêtres à arc segmentaire au rez-de-chaussée et à arc déprimé à l'étage. Les ouvertures basses de sa façade latérale sont coiffées de linteaux métalliques à rosaces. Ceux-ci se retrouvent de manière identique sur la construction en brique renfermant le garage actuel. Les couvertures varient d'un bâtiment à l'autre : terrasse pour le logis à façade sur rue, toit à deux pentes pour la dépendance et l'aile en retour, appentis pour l'arrière-corps et l'extension de l'aile en retour d'équerre. L'appentis débordant de l'arrière-corps repose sur des aisseliers en bois. Si l'élévation sur rue se caractérise par la sobriété de son architecture, ce n'est pas le cas de la façade sur jardin et des autres corps de bâtiment. Ceux-ci affichent en effet un style pittoresque résultant de l'utilisation de la brique polychrome, du pan de bois et des toitures débordantes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit ; brique, appareil à assises alternées ; calcaire, appareil à assises alternées ; bois, pan de bois, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan régulier en L
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : terrasse ; toit à deux pans ; appentis
Escaliers : escalier dans-œuvre

Décor

Techniques : vitrail (étudié)

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 PE 496. **Annuaire départemental de la Mayenne**, 1895.

Illustrations

Façades sur jardin : vue d'ensemble.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300631NUCA

façades sur jardin : vue d'ensemble.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300632NUCA

Logis et arrière-corps : vue d'ensemble.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300634NUCA

Arrière-corps et passage d'entrée : vue de détail.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300635NUCA

Arrière-corps : vue de détail.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300636NUCA

Passage d'entrée : vue d'ensemble.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300637NUCA

Commun et passage d'entrée : vue de détail.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20135300638NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
"Auguste Alleaume peintre-verrier" : présentation de l'aire d'étude (IA53004250)
Les hôtels, les immeubles et les maisons de la ville de Laval (IA53000447) Pays de la Loire, Mayenne, Laval
Oeuvre(s) contenue(s) :

Verrière décorative, maison, 37 rue de Bretagne, Laval (IM53003705) Pays de la Loire, Mayenne, Laval, 37 rue de Bretagne

Auteur(s) du dossier : Sylvie Garnavault
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Laval

Façades sur jardin : vue d'ensemble.

IVR52_20135300631NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2013
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

façades sur jardin : vue d'ensemble.

IVR52_20135300632NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2013
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Logis et arrière-corps : vue d'ensemble.

IVR52_20135300634NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2013
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Arrière-corps et passage d'entrée : vue de détail.

IVR52_20135300635NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2013
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Arrière-corps : vue de détail.

IVR52_20135300636NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2013
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Passage d'entrée : vue d'ensemble.

IVR52_20135300637NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2013
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Commun et passage d'entrée : vue de détail.

IVR52_20135300638NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2013
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation