

Pays de la Loire, Sarthe  
Le Lude  
Ris Oui

## Ferme dite métairie du Ris Oui ou Risouy

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001976  
Date de l'enquête initiale : 2009  
Date(s) de rédaction : 2009  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : étable à vaches, grange, toit à porcs

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1971, E2, 186

### Historique

La métairie du Ris Oui aurait été achetée par Jehan de Daillon à Thomas Legay de Véliziart, le 17 juillet 1475. Elle est proche de l'étang du même nom. Peu à peu, Jehan de Daillon acquiert toutes les terres situées autour, en 1474, 1476, 1477. Un bail de Ris oui est attesté en 1538. La métairie reste dans la propriété du Lude jusqu'en 1976, date à laquelle elle est acquise par la famille Hérin. La métairie compte 67ha 88ca.

Il est difficile de savoir ce qui est conservé depuis le XVe siècle. En 1720, la maison est placée au fond de la cour, à l'ouest et composée de deux chambres à cheminée dont l'une (appelée boulangerie) contient un four à pain. Cette maison a été agrandie vers le sud et complétée par des dépendances.

Période(s) principale(s) : 19e siècle

### Description

Aujourd'hui les dispositions de la ferme de Risouy sont inversées.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; silex ; enduit ; moellon  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé  
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit à longs pans brisés  
Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, état moyen

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

**Illustrations**

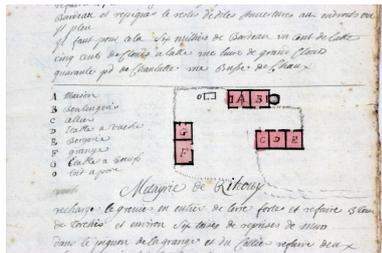
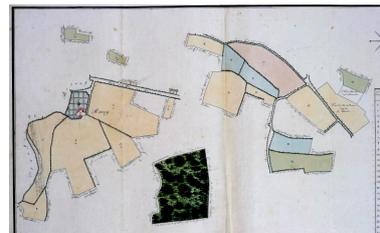


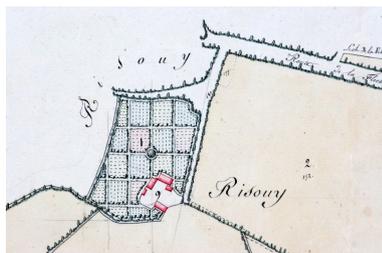
Schéma de distribution  
 levé vers 1720.  
 Phot. Jean-Baptiste  
 (reproduction) Darrasse  
 IVR52\_20047204917NUCA



Plan masse levé par les ingénieurs  
 des ponts et chaussées, en 1748.  
 Phot. Jean-Baptiste  
 (reproduction) Darrasse  
 IVR52\_20047204786NUCA



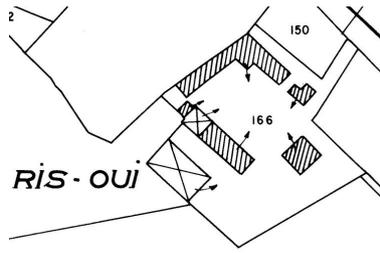
Plan d'ensemble de la  
 métairie vers 1860.  
 Phot. Jean-Baptiste  
 (reproduction) Darrasse  
 IVR52\_20047205026NUCA



Plan masse vers 1860.  
 Phot. Jean-Baptiste  
 (reproduction) Darrasse  
 IVR52\_20047205028NUCA

Risouy			
N <sup>o</sup>	Conten <sup>t</sup>	Station ou Propriété	Commune
1	Le Plan de la Justice	Forêt	1 28 00
2	Le Plan de la Justice	E. hât.	7 11 00
3	Le Plan de la Justice	E. hât.	0 37 00
4	( )	E. hât.	2 24 25
5	Le Plan de la Justice	E. hât.	9 27 25
6	Le Plan de la Justice	E. hât.	4 38 25
7	Le Plan de la Justice	Land.	0 31 25
8	Le Plan de la Justice	E. hât.	1 70 00
9	Risouy	Métairie	0 18 25
10	Le Plan de la Justice	Pré	0 72 25
11	( )	Pré	0 24 25
12	Le Plan de la Justice	E. hât.	0 38 25
13	( )	E. hât.	0 28 25
14	Le Plan de la Justice	Pré	1 25 00
15	Le Plan de la Justice	Pré	10 27 25
16	Le Plan de la Justice	E. hât.	3 43 00
17	Le Plan de la Justice	Land.	3 10 00
18	Le Plan de la Justice	E. hât.	1 58 00
19	Le Plan de la Justice	Pré	1 39 25
20	Le Plan de la Justice	E. hât.	4 65 00
21	Le Plan de la Justice	Pré	1 19 25
22	Le Plan de la Justice	E. hât.	0 30 25
23	Le Plan de la Justice	Pré	2 48 25
24	Le Plan de la Justice	Pré	3 59 25
Total			67 88 10

Plan d'ensemble de la métairie  
 vers 1860 : légende des plans.  
 Phot. Jean-Baptiste  
 (reproduction) Darrasse  
 IVR52\_20047205027NUCA



Plan, extrait du cadastre  
 de 1971, section E2.  
 IVR52\_20147201108NUC



Vue aérienne de la ferme avant  
la démolition de la maison.  
Phot. Yves (reproduction) Guillotin  
IVR52\_20127201340NUCA



La nouvelle maison implantée  
en haut de la cour, vis à  
vis la première (disparue).  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20127201338NUCA



La maison : escalier dans  
oeuvre placé au centre.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20127201342NUCA



La maison, la salle à  
mager : plaque de cehminée.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20127201341NUCA



La maison : comble brisé.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20127201343NUCA



Grange transformée en  
étable (portail bouché).  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20127201337NUCA



Dépendances situées  
à l'entrée de la cour.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20127201339NUCA



Dépendances bâties  
au nord de la cour.  
Phot. Yves Guillotin  
IVR52\_20127201336NUCA

## Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Le Lude : présentation de l'aire d'étude (IA72002019)

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

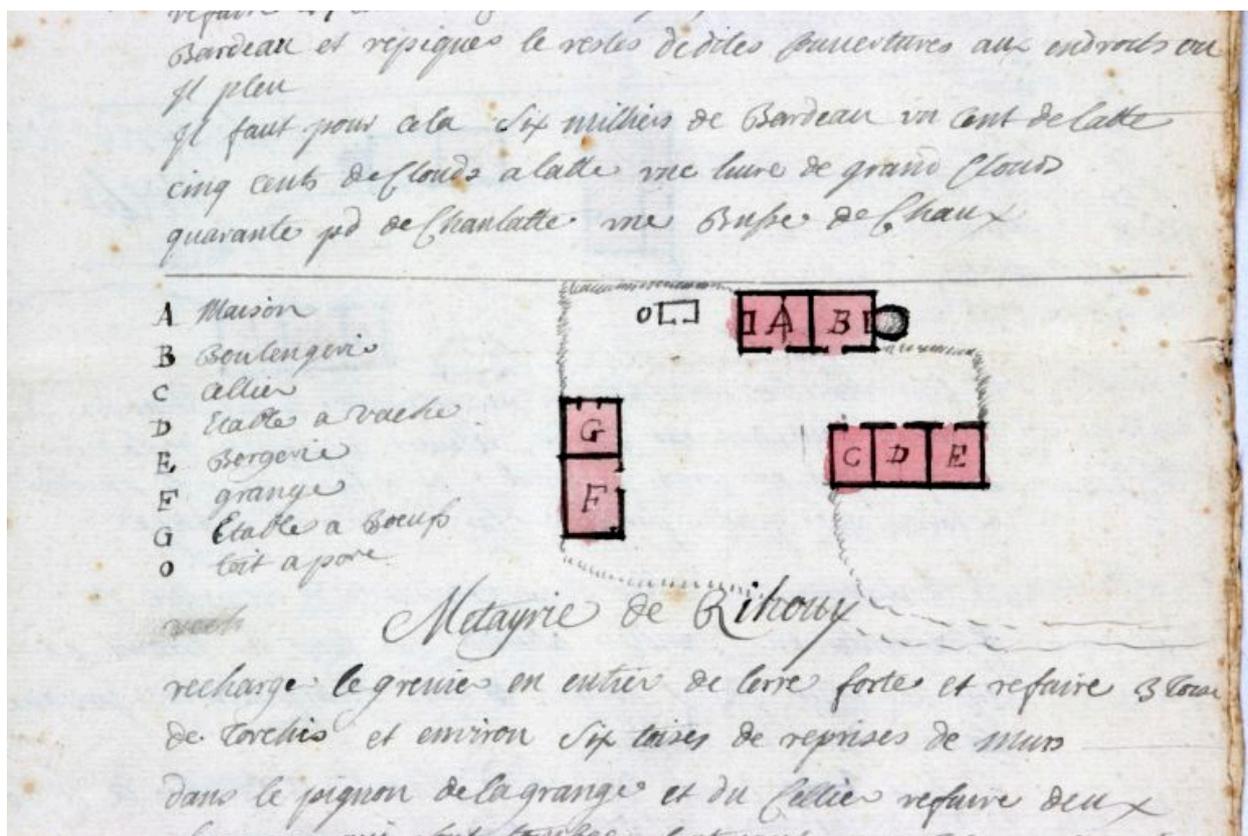


Schéma de distribution levé vers 1720.

Référence du document reproduit :

- .estimation des réparations à faire  
Collection particulière : ss cote

IVR52\_20047204917NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan masse levé par les ingénieurs des ponts et chaussées, en 1748.

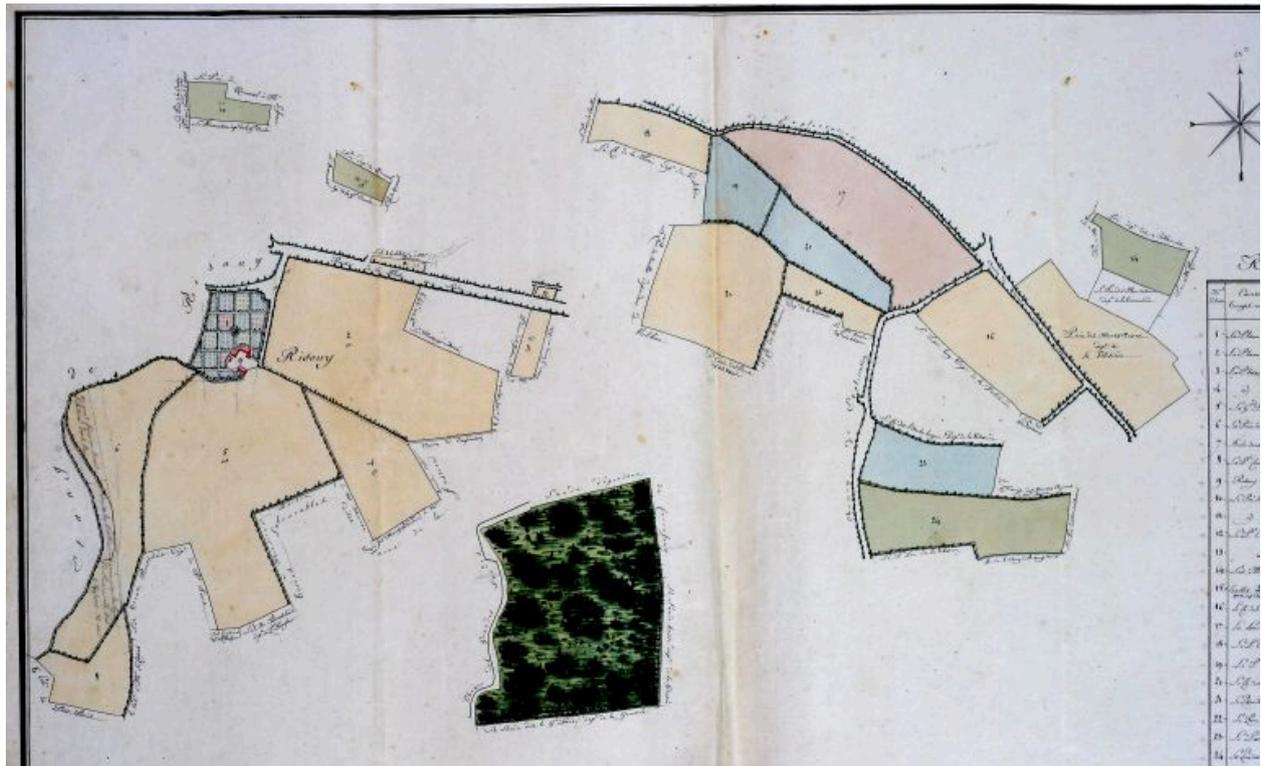
Référence du document reproduit :

- **Route de Tours à Laval.** Encre et papier ; 84 x 380 cm ; sd Soyer, 1748. (Archives départementales de la Sarthe ; C add, 148).

IVR52\_20047204786NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Sarthe  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan d'ensemble de la métairie vers 1860.

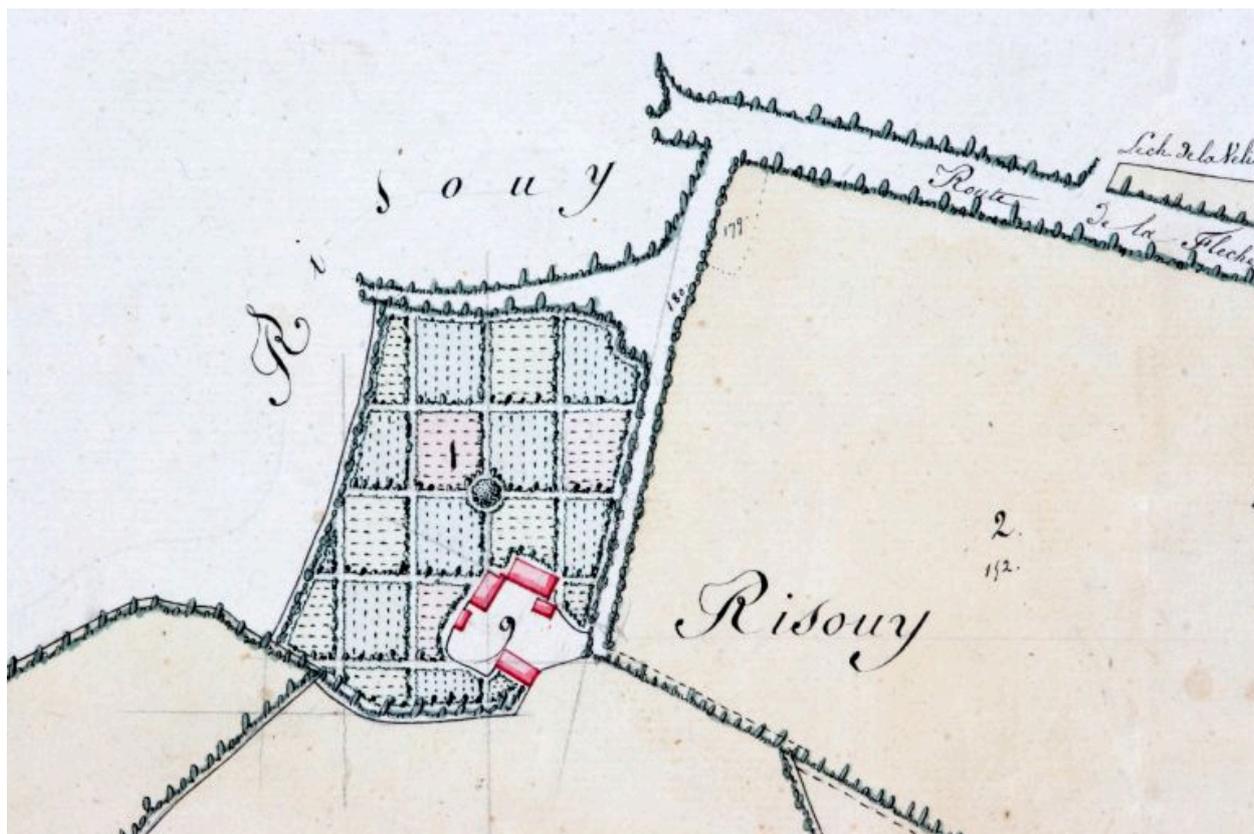
Référence du document reproduit :

- .Plan géométrique des propriétés faisant aptrie de la terre attachée au château du Lude, vers 1860  
Collection particulière : ALCP 51

IVR52\_20047205026NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan masse vers 1860.

Référence du document reproduit :

- .Plan géométrique des propriétés faisant aptrie de la terre attachée au château du Lude, vers 1860  
Collection particulière : ALCP 51

IVR52\_20047205028NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

*Risouy*

N <sup>o</sup> D'ordre	Contenu Contigu ou lieu dit	Nature des Propriétés	Contenu
1	La Plaine de la Justice	Forêt	1 32 00
2	La Plaine de Risouy	C. Lab.	7 11 00
3	La Plaine de la Justice	C. Lab.	0 37 00
4	id)	C. Lab.	2 34 50
5	Le G <sup>o</sup> Parc	C. Lab.	9 27 50
6	La Plaine des Feuilles	C. Lab.	26 38 50
7	Très grande Plaine (id)	Lande	0 36 50
8	La Pl <sup>e</sup> Feuilles	C. Lab.	1 70 00
9	Risouy	Mais Champs	2 18 50
10	Le Parc de Quenel	Pré	0 77 50
11	id)	Pré	0 41 50
12	Le Parc de la Chapelle	C. Lab.	0 38 70
13	"	C. Lab.	0 28 10
14	Le Parc de la Chapelle	Pré	1 28 00
15	Champs de la Justice pour les seigneurs	Champs	10 75 30
16	Le Parc de la Chapelle	C. Lab.	3 14 00
17	La Plaine de la Justice	Lande	5 10 00
18	Le Parc de la Justice	C. Lab.	1 35 00
19	Le Parc de la Justice	Pré	1 49 50
20	Le Parc de la Justice	C. Lab.	4 65 00
21	Le Parc de la Justice	Pré	1 19 50
22	Le Parc de la Justice	C. Lab.	0 30 50
23	Le Parc	Pré	2 18 50
24	Le Parc de la Justice	Pré	3 29 50
Total			67-88-10

Plan d'ensemble de la métairie vers 1860 : légende des plans.

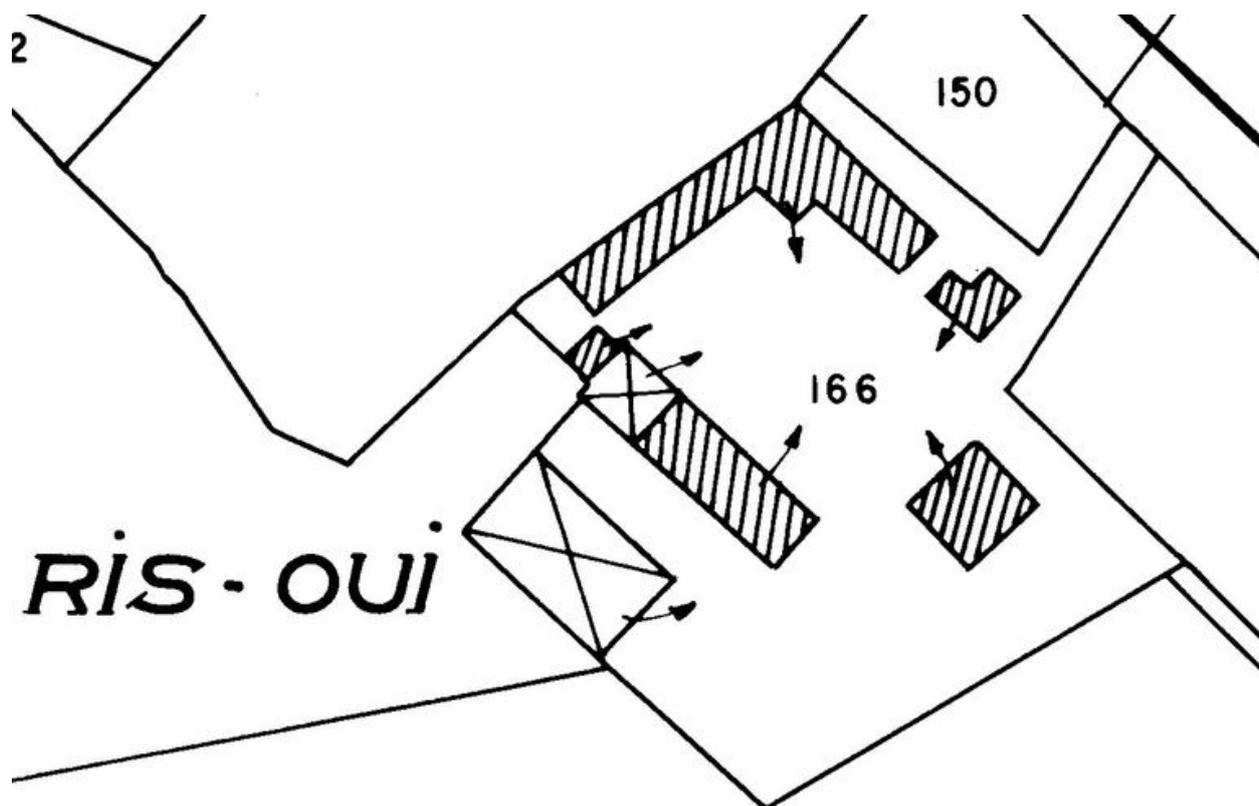
Référence du document reproduit :

- Plan géométrique des propriétés faisant partie de la terre attachée au château du Lude, vers 1860  
 Collection particulière : ALCP 51

IVR52\_20047205027NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste (reproduction) Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Collection particulière  
 reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



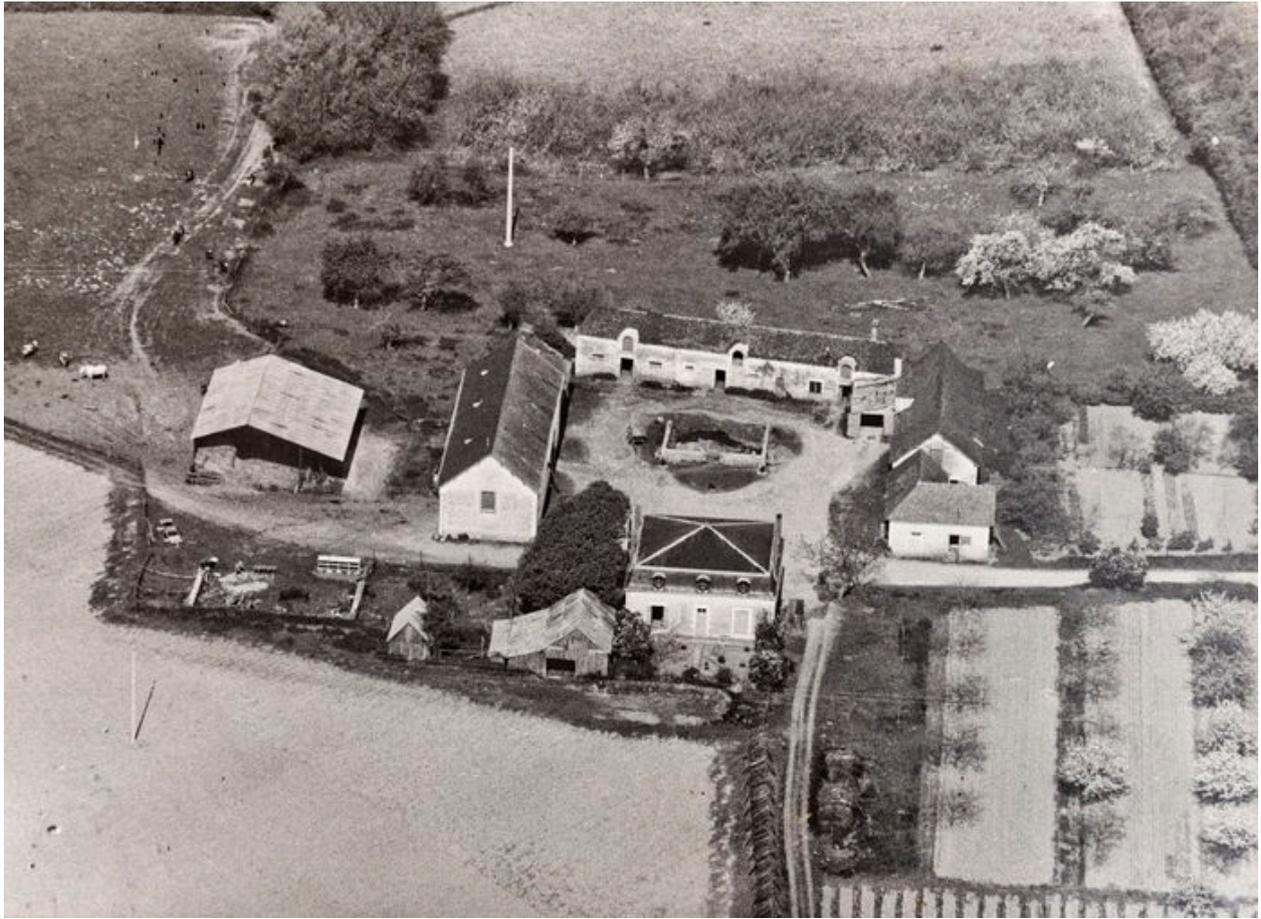
Plan, extrait du cadastre de 1971, section E2.

Référence du document reproduit :

- .Cadastre de 1971, E2  
Archives communales, Le Lude

IVR52\_20147201108NUC

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales du Lude  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne de la ferme avant la démolition de la maison.

IVR52\_20127201340NUCA

Auteur de l'illustration : Yves (reproduction) Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction interdite



La nouvelle maison implantée en haut de la cour, vis à vis la première (disparue).

IVR52\_20127201338NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction interdite



La maison : escalier dans oeuvre placé au centre.

IVR52\_20127201342NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction interdite



La maison, la salle à manger : plaque de cheminée.

IVR52\_20127201341NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction interdite



La maison : comble brisé.

IVR52\_20127201343NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction interdite



Grange transformée en étable (portail bouché).

IVR52\_20127201337NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction interdite



Dépendances situées à l'entrée de la cour.

IVR52\_20127201339NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction interdite



Dépendances bâties au nord de la cour.

IVR52\_20127201336NUCA

Auteur de l'illustration : Yves Guillotin

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction interdite