

Pays de la Loire, Vendée  
Vix  
Bourg  
38 rue de la Guilletrie

## Ferme, actuellement maison, 38 rue de la Guilletrie

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002248

Date de l'enquête initiale : 2019

Date(s) de rédaction : 2019

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, étable, fournil, chai, grange

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1836, C, 1403 ; 2019, AP, 65

### Historique

La partie est du logis de cette ancienne ferme, au plus près de la rue, a dû être construite dans la seconde moitié du 18<sup>e</sup> siècle, voire au début du 19<sup>e</sup>, si l'on en croit la forme des ouvertures (linteaux en arc segmentaire). Cette partie figure sur le plan cadastral de 1836, au contraire du tiers ouest de la bâtisse, ajoutée par la suite. Les dépendances, dont une partie a disparu à la fin du 20<sup>e</sup> siècle, remontent sans doute au 19<sup>e</sup> siècle.

En 1836, la ferme appartient à Jean Renou (1796-1872), cultivateur, veuf de Rose Métay, et à sa seconde épouse, Marie-Hélène Plaire (1797-1879). Parmi les enfants de la famille issus du premier mariage, figure Pierre (1836-1930) qui a laissé une correspondance échangée avec ses proches durant son service militaire, entre 1858 et 1863. Cette correspondance témoigne d'une vie agricole fondée sur la culture du blé, du chanvre et de la vigne.

Période(s) principale(s) : 2<sup>e</sup> moitié 18<sup>e</sup> siècle, limite 18<sup>e</sup> siècle 19<sup>e</sup> siècle, milieu 19<sup>e</sup> siècle

### Description

Cette ancienne ferme comprend un logis, perpendiculaire à la voie, et des dépendances (dont une partie disparue) à l'ouest, au fond d'une cour. Un jardin s'étend à l'avant du logis. Celui-ci, double en profondeur, présente en façade trois travées d'ouvertures et quatre baies en rez-de-chaussée. Ces dernières possèdent chacune avec linteau en arc segmentaire. Un solin marque la base des murs.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiments séparés ; 3/4

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AD85 ; 3 P 3392 à 3401, 3725. 1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**  
Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

### Documents figurés

- **AD85 ; 3 P 303. 1836 : plan cadastral de Vix.**  
**Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

### Bibliographie

- **SUIRE, Yannis. Je m'empresse de vous écrire : lettres de Pierre Renou, soldat vendéen de Napoléon III. La Roche-sur-Yon : Centre vendéen de recherches historiques, 2017.**  
SUIRE, Yannis. *Je m'empresse de vous écrire : lettres de Pierre Renou, soldat vendéen de Napoléon III.* La Roche-sur-Yon : Centre vendéen de recherches historiques, 2017.

## Illustrations



La parcelle 1403, en bas, sur le plan cadastral de 1836.  
Phot. Yannis (reproduction) Suire  
IVR52\_20198501643NUCA



Le logis et la rue de la Guilletrie vus depuis le sud.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198501948NUCA



Le logis vu depuis le sud.  
Phot. Yannis Suire  
IVR52\_20198501947NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



La parcelle 1403, en bas, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **AD85 ; 3 P 303. 1836 : plan cadastral de Vix.**  
**Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52\_20198501643NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés



Le logis et la rue de la Guilletrie vus depuis le sud.

IVR52\_20198501948NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés





Le logis vu depuis le sud.

IVR52\_20198501947NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée  
tous droits réservés