

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Pavie
3 avenue du Capitaine-Desforges

Maison dite villa balnéaire La Bretonnière actuellement immeuble à logements, 3 avenue du Capitaine-Desforges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000830
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : La Bretonnière
Destinations successives : immeuble à logements
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, CE, 404

Historique

Cette villa a été dessinée par Georges Lafont vers 1897. Elle a été détruite en 1957 pour construire l'immeuble "La Bretonnière". Un tirage bleu représentant la façade sud est disponible dans le fonds Georges Vachon (non inventorié) ; cette même façade sous forme d'aquarelle couleur est disponible dans les archives privées Droz.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Georges Lafont

Description

Plan massé avec rez-de-chaussée et deux étages sur sous-sol. Cette villa "dissymétrique et classique" (cf. typologie) est implantée au milieu d'un jardin. Elle est bordée par l'avenue Andrieu au n° 6 et l'avenue du Maréchal-de-Lattre-de-Tassigny au n° 82. La toiture est en ardoise et les murs sont en moellons avec chaînage d'angle et entourage de baies en pierre taillée. Sous la toiture une large corniche ceinture le bâti. A l'est de la façade sud un avant-corps est coiffé d'un toit en pavillon avec épi de faitage. Corniche sous gouttière et plancher de l'avant-corps sont plus élevés que pour le reste du bâti. Une lucarne s'appuie sur la corniche de l'avant-corps et surplombe une porte-fenêtre donnant accès à un balcon terrasse avec garde-corps en balustre de pierre. Ce balcon terrasse couvre un bow-window de section rectangulaire réalisé en pierre taille avec deux meneaux. A l'ouest de la façade sud, un autre avant-corps plus petit est percé des mêmes ouverture ; sauf au rez-de-chaussée où une fenêtre à meneaux est surmontée d'un balcon reposant sur des consoles en pierre taillée. Au centre de la façade sud un escalier en pierre taillée mène à une loggia sous un balcon terrasse supporté par huit colonnes à chapiteaux doriques. La loggia et le balcon sont distribués chacun par trois portes-fenêtres. Sur la corniche trois lucarnes à fronton bombé s'alignent sur les portes-fenêtres. Une lanterne à toit à impérial est centrée au fait du toit. Une tourelle est calée dans l'angle est du balcon. Sur la façade ouest un oriel est centre et de même sur la façade est pour un balcon. L'intérieur de la villa est décoré dans un style classique.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : granite ; pierre

Matériau(x) de couverture : ardoise

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés ; toit en pavillon ; toit à l'impériale ; noue

Typologies et état de conservation

Typologies : classique

État de conservation : détruit

Statut, intérêt et protection

Éléments remarquables : élévation, véranda, tourelle

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Collection particulière Droz.
- Collection particulière Georges Vachon.
- Collection particulière Jean-Marie Pierre. 37.
- La Baule Yarch, 71.

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Pavie (IA44000835) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général