Pays de la Loire, Loire-Atlantique
Nantes
10 boulevard de la Liberté

Fonderie Dejoie, 10 boulevard de la Liberté

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44005203
Date de l'enquête initiale : 2012
Date(s) de rédaction : 2012
Cadre de l'étude : inventaire topographique quartier Bas-Chantenay
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : fonderie
Appellation : Dejoie

Compléments de localisation

anciennement commune de Chantenay
Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : IL 3, 3-374-536-537-539-544

Historique

Le site actuel de la Fonderie Dejoie, occupée par cette société depuis les années 1950, est délimité au nord par la voie de chemin de fer (actuelle et ancienne), à l´ouest par le boulevard de la Liberté, au sud par le boulevard de Cardiff. Le site est traversé du sud au nord par la rue de la Tannerie prolongée qui constitue une impasse, donnant sur la voie ferrée. Le tissu urbain des rues de la Tannerie et du boulevard de Cardiff a en effet été fortement bouleversé au cours des XIXe et XXe siècles, avec plusieurs occupations : - à l´ouest, le cadastre de 1837 figure une tannerie (propriété de Durand-Gasselin) comprenant en 1842 une maison avec cour, puis un atelier-magasin détruit et reconstruit par un nouveau propriétaire (Paumard) en 1869. Au sud de cette même parcelle, préexistait également une fonderie. Après 1857, la construction progressive d'un front urbain le long de la voie ferrée de Nantes à Saint-Nazaire donne lieu à l'implantation de bâtiments, tels que ceux de l'entreprise Ménoreau, fonderie, ajustage et serrurerie mécanique. Celle-ci s'agrandit vers 1913 le long de la voie ferrée. - à l´est, une huilerie appartenant à monsieur Pelletreau s'implante à la fin du XIXe siècle (fabrique d´huile, colza, lin, employant 30 ouvriers en 1883). Les travaux après la seconde guerre mondiale donnent lieu au déplacement des voies du chemin de fer de Nantes à Saint-Nazaire de 70 à 80 mètres au nord. Pour la création du boulevard maritime (actuel boulevard de Cardiff) à partir de 1942, on opère à l'élargissement et à l'exhaussement des terrains. La rue de la Tannerie se retrouve coupée en deux parties avec la démolition totale ou partielle de nombreuses constructions en bordure de voie, dont celles de l'usine Ménoreau et de certains bâtiments de l'huilerie Pelletreau. La Fonderie Dejoie achète les terrains et les bâtiments en place et fait construire dans les années 1950 deux bâtiments de bureaux : l'un à l'angle du boulevard de la Liberté et du boulevard de Cardiff, l'autre donnant boulevard de Cardiff au sud est du site. La société procède ensuite à une extension en U le long de la voie ferrée, en place de bâtiments d'habitation alignés sur la rue de la Tannerie. Ces bâtiments sont en prolongement de bâtiments en sheds de l'huilerie Pelletreau. Au début des années 1980, l'entreprise achète les bâtiments du garage Bénardin et en modifie les façades. Elle en fait un espace de stockage.

Activité de l'entreprise

L'annuaire industriel, Répertoire général de la production française, de 1925, mentionne une société CARRE (Antonio) DEJOIE et Cie, dans le quartier de la gare de Chantenay. Fondée en 1929, la Fonderie Dejoie est une fonderie d'abord de plomb, puis, à cause de la pénurie de plomb durant la deuxième guerre mondiale, d'aluminium. Elle est répertoriée comme fabriquant des plombs à sceller, 3 chemin de la Tannerie, dans l'Annuaire industriel de 1938. Elle fabrique également des scellés plastiques. Son plus gros client est La Poste, pour qui elle réalise les boîtes aux lettres en aluminium murales et

sur colonnes depuis 1950. Le modèle de boîtes dite "Dejoie" est fabriqué depuis 1962. La Fonderie compte aussi comme clients des postes étrangères (Maroc, Algérie, Quatar, Arabie Saoudite), des mairies, et d'autres administrations et clients privés, tels que la C.P.A.M, des mutuelles, des hôtels. Les modèles sont moulés en coquilles en alliage d'aluminium avec un traitement de surface, puis peints. Depuis quelques années, l'activité de fonderie de plomb a été reléguée sur le site de production Dejoie de Carquefou pour cause de risques de pollution au plomb.

Période(s) principale(s) : 19e siècle, 20e siècle

Description

La production s'organise autour de la partie sud de l'ancienne rue de la Tannerie, dite rue de la Tannerie prolongée. Les bâtiments sont de facture hétéroclite. Certaines structures du XIXe siècle perdurent à l'intérieur d'un ensemble qui s'est étendu jusqu'aux limites cadastrales. Des extensions ont été réalisées dans les années 1950 et 1960. L'organisation en sheds d'une partie de l'huilerie Pelletreau est encore lisible à l'est, tandis qu'à l'ouest, une halle de la tannerie Durand Gasselin se retrouve au centre du dispositif de production. Les extensions des années 1950 témoignent d'une rigueur de dessin en façade et d'une volonté de dispenser une lumière importante dans les bureaux par des vitres claires, une lumière diffuse par des pavés de verre dans les rez-de-chaussées bas. L'entrée de l'entreprise, donnant sur le boulevard de la Liberté, est particulièrement soignée et accueille une enseigne en lettrage d'origine au-dessus d'une porte en retrait largement vitrée. Bureaux et vestiaires menuisés sont encore en place à l'entrée intérieure du bâtiment d'accueil boulevard de la Liberté.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; acier ; brique
Type(s) de couverture : toit à deux pans ; shed ; croupe

Statut, intérêt et protection

Bâtiment inscrit sur la liste du patrimoine nantais du plan local d'urbanisme.

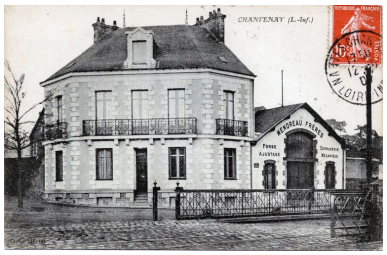
Statut de la propriété : propriété d'une société privée

Références documentaires

Bibliographie

- Entretiens avec Monsieur Lepiouffle, entreprise Dejoie, 2012.

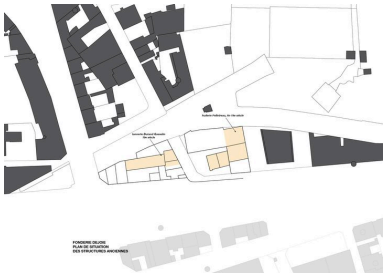
Illustrations



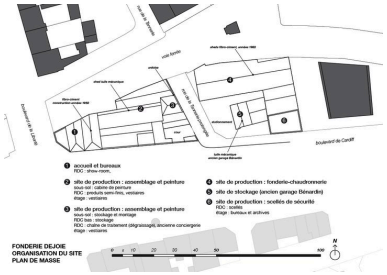
Entreprise Ménoreau (Forge, ajustage, serrurerie mécanique), à l'angle du boulevard de la Liberté et du chemin de fer de Nantes à Saint-Nazaire, début 20e siècle. Phot. Denis Pillet IVR52_20134400831NUCAB

Entreprise Ménoreau, lors de la création du boulevard maritime, 1946 Phot. Patrick (reproduction) Jean IVR52_20124400464NUCA

Travaux de remblai pour la construction du boulevard maritime, rue de la Tannerie prolongée, 1951. Phot. Patrick (reproduction) Jean IVR52_20134400847NUCA



Fonderie Dejoie, plan de situation des structures anciennes.
Dess. Hélène Charron
IVR52_20134401068NUDA



Fonderie Dejoie, organisation du site, plan de masse
Dess. Hélène Charron
IVR52_20134401067NUDA

1 : accueil et bureaux, bâtiment construit dans les années 1950.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401471NUCA

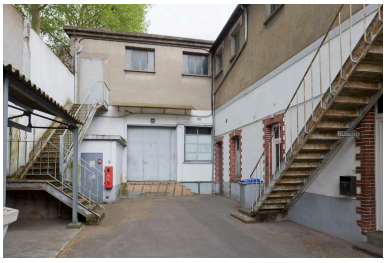
1 : accueil et bureaux, bâtiment construit dans les années 1950.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401953NUCA

1 : détail de la porte d'entrée, années 1950.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401952NUCA

1 : accueil et bureaux, bâtiment construit dans les années 1950.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401914NUCA

1 et 2 : RDC du bâtiment d'accueil accueillant le show-room.

2 et 3 : cour intérieure formée par les bâtiments de production (peinture

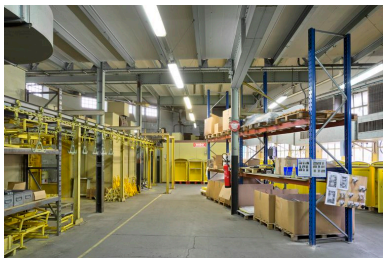


2 et 3 : cour intérieure formée par les bâtiments de production (peinture

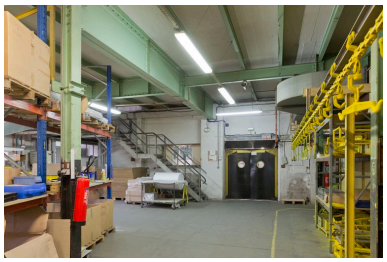
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401951NUCA

et assemblage), le bâtiment à droite est l'ancienne tannerie Durand-Gasselin construite au XIXe siècle.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401956NUCA

et assemblage), le bâtiment à droite est l'ancienne tannerie Durand-Gasselin construite au XIXe siècle.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401819NUCA



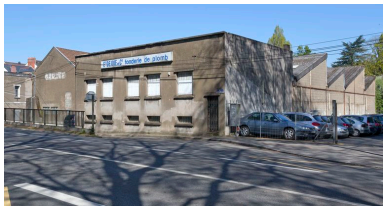
2 : sous-sol, cabine de peinture.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401823NUCA



2 : sous-sol, cabine de peinture.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401821NUCA

2 : RDC : assemblage des produits semi-finis.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401820NUCA

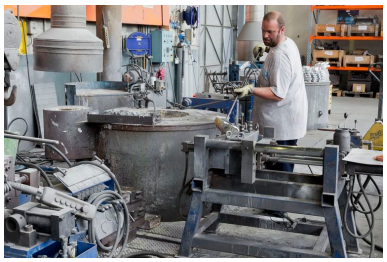
4 et 5 : fonderie-chaudronnerie (à gauche, ancienne huilerie Pelletreau) et magasin de stockage (à droite, ancien garage Bernardin.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401954NUCA



4 et 6 : Permanence des structures de l'ancienne Huilerie Pelletreau formant sheds, augmentées sur le boulevard de Cardiff d'une construction des années 1950.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401651NUCA

4 : fonderie.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401816NUCA

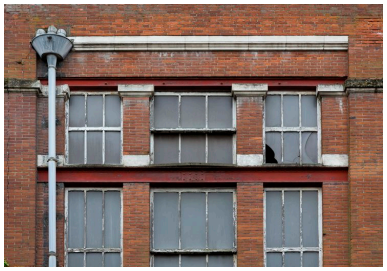
4 : fonte de l'aluminium.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401817NUCA



4 : coulée d'aluminium.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401824NUCA

Boîte aux lettres, Roche Maurice.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401957NUCA

Signature de la fonderie Dejoie sur les boîtes aux lettres.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401958NUCA

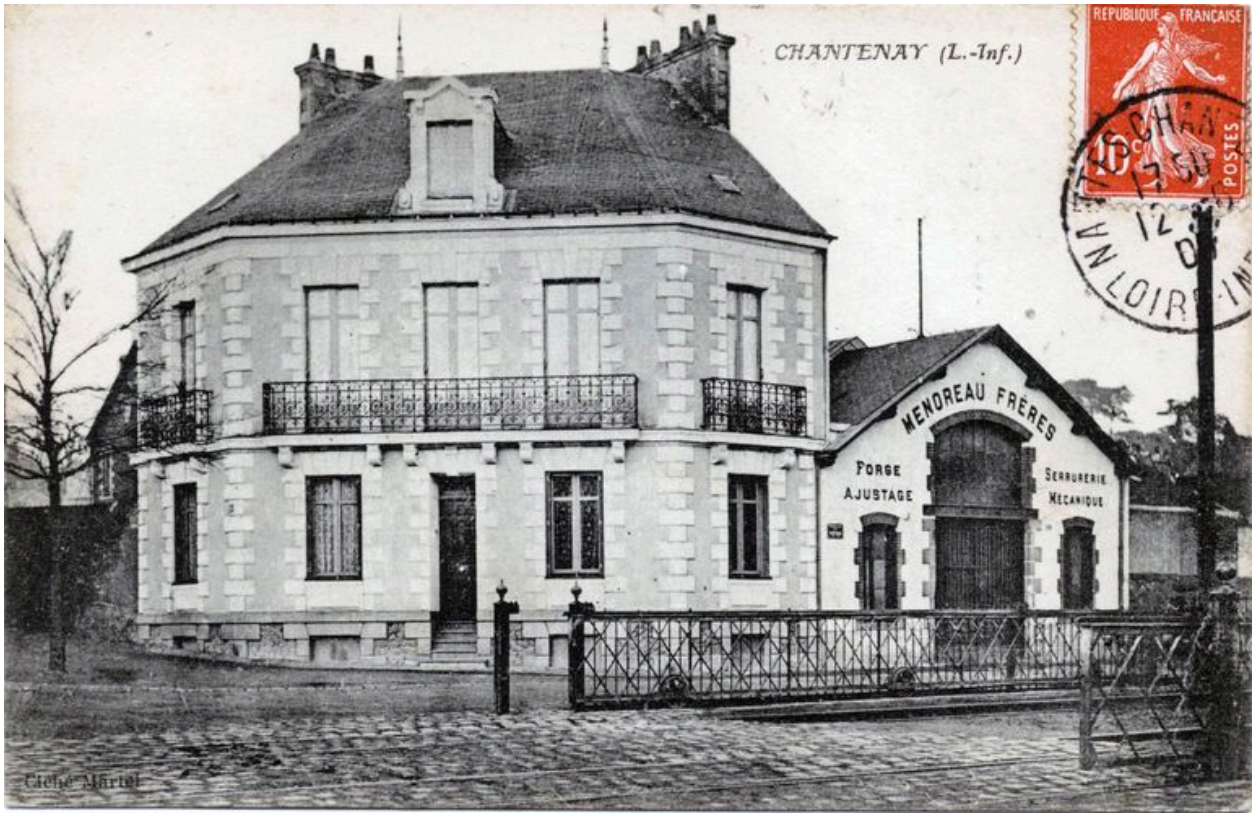


Rue de la Tannerie prolongée : la dénivellation importante, due à la création du boulevard maritime sur la rue de la Tannerie prolongée, forme une cour intérieure autour de laquelle les différents sites de production et de stockage s'articulent, 2012.
Phot. Denis Pillet
IVR52_20134401466NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Quartier du Bas-Chantenay : présentation de l'aire d'étude (IA44005145) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
Les Usines du Bas-Chantenay (IA44005221) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Prairie industrielle du Bas-Chantenay (IA44005222) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Nantes, rue des Usines , rue Réaumur , rue Jules-Launey , boulevard de Chantenay , boulevard du Maréchal-Juin , rue des Chantiers-Crucy , boulevard de Cardiff , quai Marquis-d'Aiguillon

Auteur(s) du dossier : Hélène Charron, Gaëlle Caudal, Olivier Absalon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Ville de Nantes



Entreprise Ménoreau (Forge, ajustage, serrurerie mécanique), à l'angle du boulevard de la Liberté et du chemin de fer de Nantes à Saint-Nazaire, début 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- Carte postale. (Collection particulière, Arnaud Biette).

IVR52_20134400831NUCAB
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Entreprise Ménoreau, lors de la création du boulevard maritime, 1946

Référence du document reproduit :

- Photographie. (Archives municipales de Nantes, 13 Fi 3421).

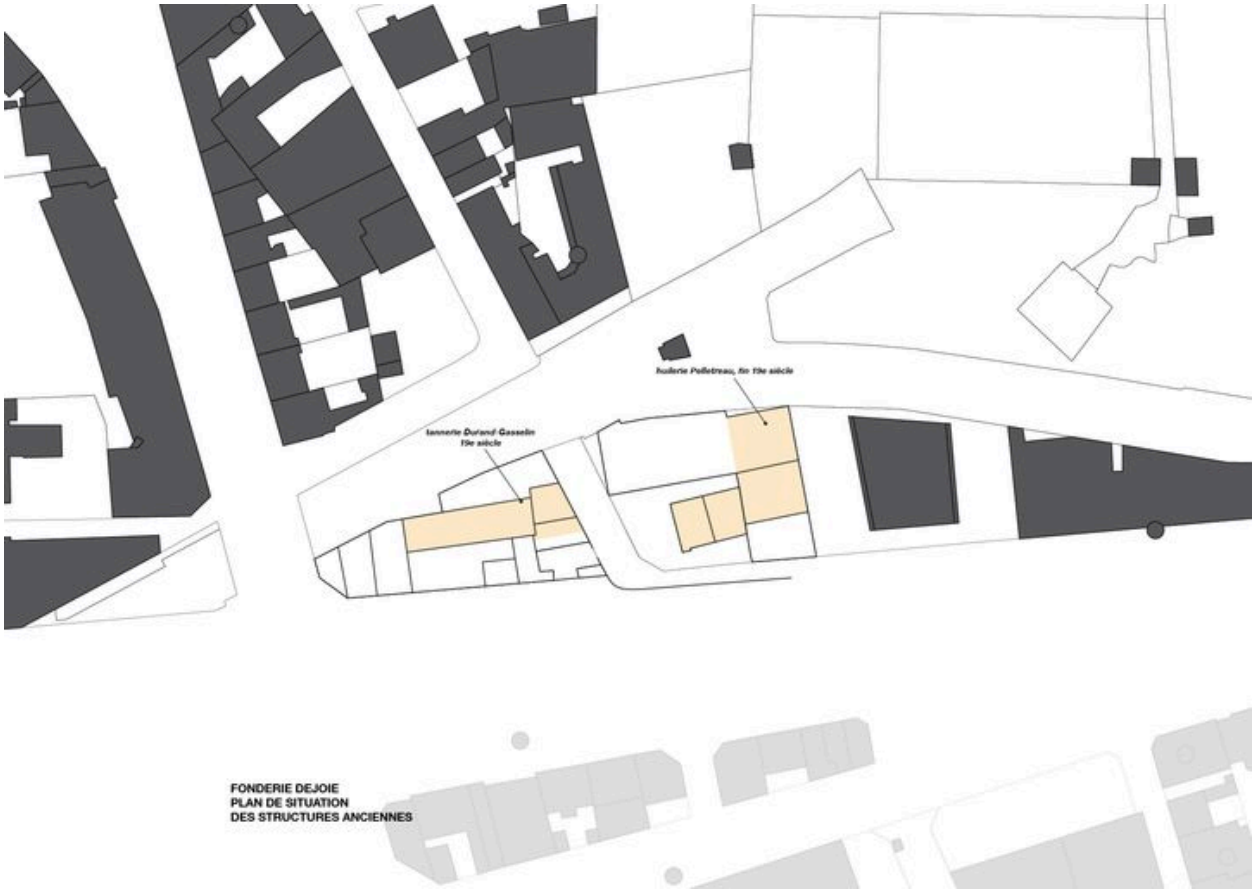
IVR52_20124400464NUCA
Auteur de l'illustration : Patrick (reproduction) Jean
(c) Archives municipales de Nantes
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Travaux de remblai pour la construction du boulevard maritime, rue de la Tannerie prolongée, 1951.

Référence du document reproduit :

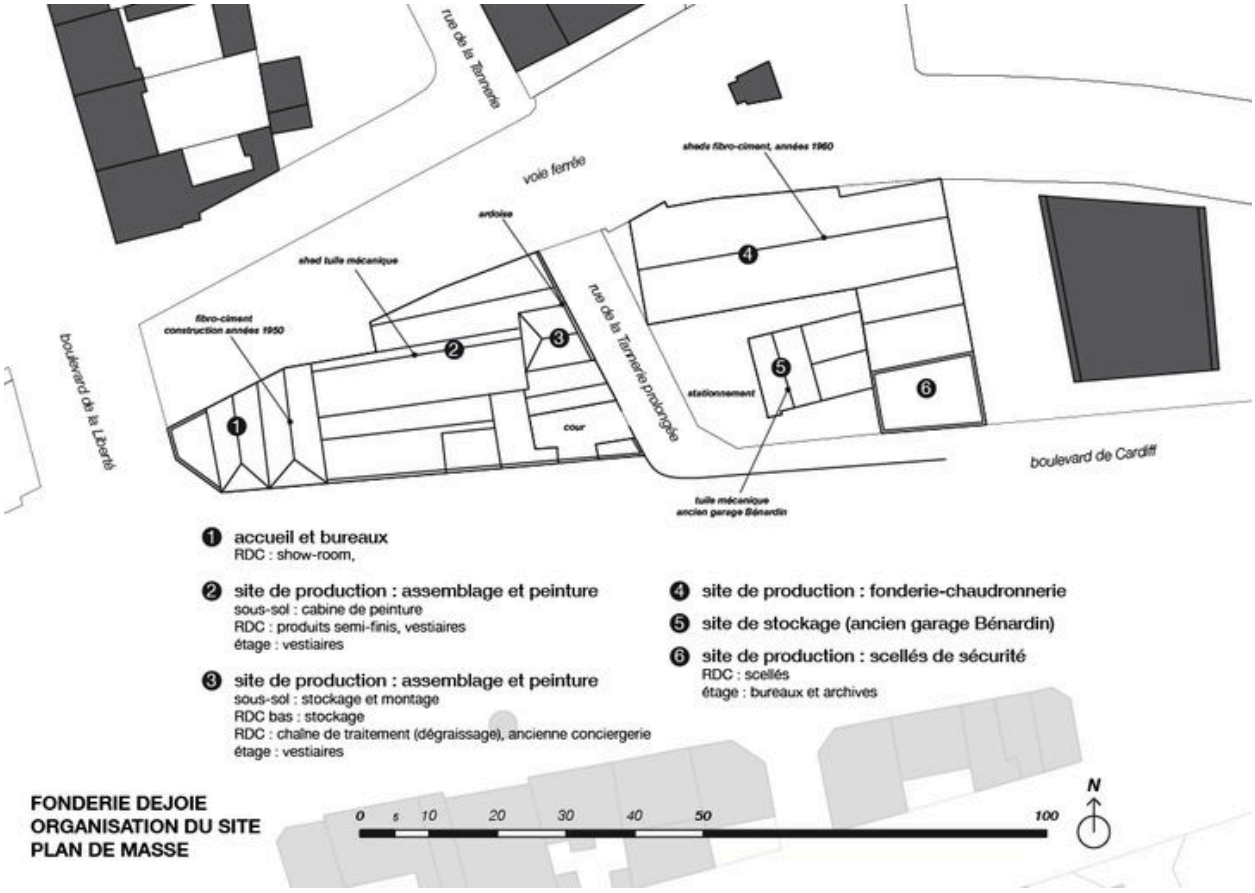
- Photographie. (Archives municipales de Nantes, 28 Fi 0516).

IVR52_20134400847NUCA
Auteur de l'illustration : Patrick (reproduction) Jean
(c) Archives municipales de Nantes
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fonderie Dejoie, plan de situation des structures anciennes.

IVR52_20134401068NUDA
Auteur de l'illustration : Hélène Charron
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Fonderie Dejoie, organisation du site, plan de masse

IVR52_20134401067NUDA
Auteur de l'illustration : Hélène Charron
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

1 : accueil et bureaux, bâtiment construit dans les années 1950.

IVR52_20134401471NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

1 : accueil et bureaux, bâtiment construit dans les années 1950.

IVR52_20134401953NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

1 : détail de la porte d'entrée, années 1950.

IVR52_20134401952NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

1 : accueil et bureaux, bâtiment construit dans les années 1950.

IVR52_20134401914NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

1 et 2 : RDC du bâtiment d'accueil accueillant le show-room.

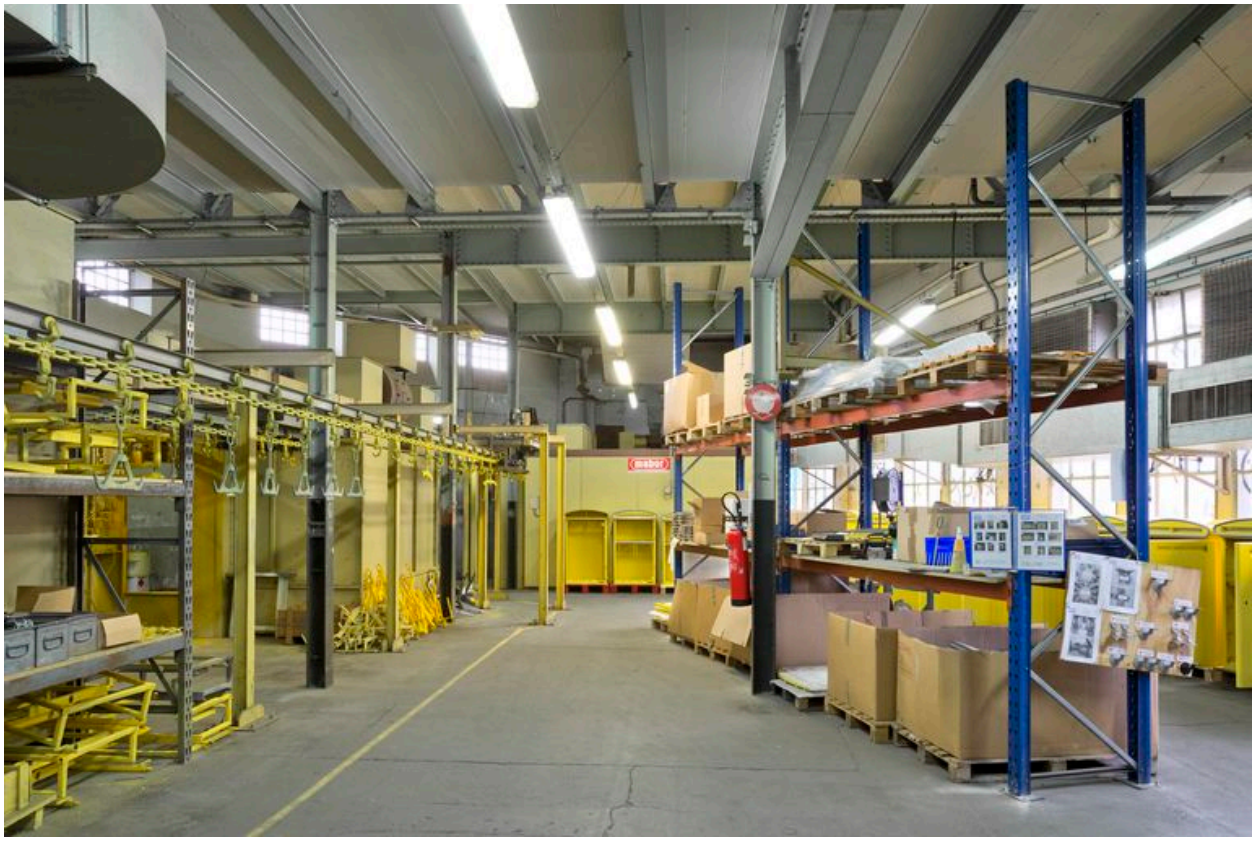
IVR52_20134401951NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2 et 3 : cour intérieure formée par les bâtiments de production (peinture et assemblage), le bâtiment à droite est l'ancienne tannerie Durand-Gasselin construite au XIXe siècle.

IVR52_20134401956NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

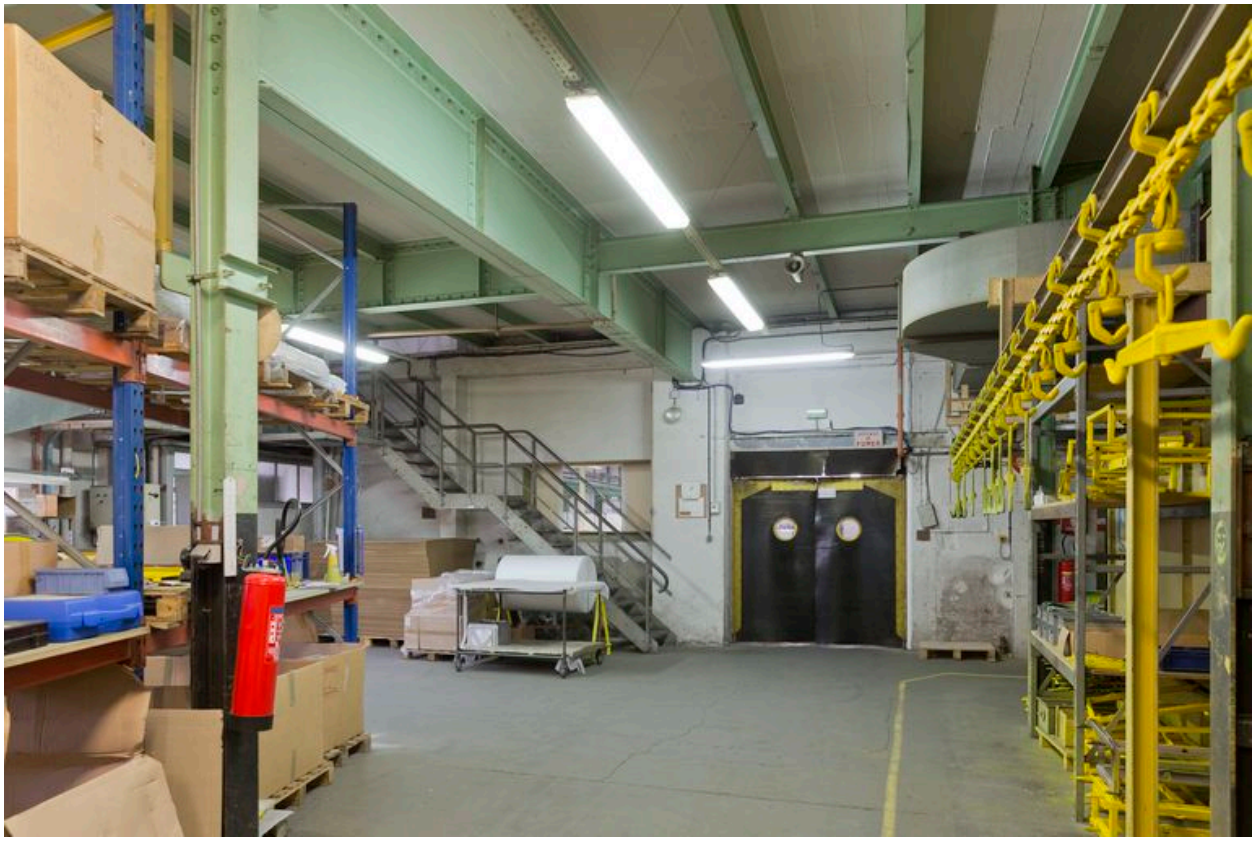
2 et 3 : cour intérieure formée par les bâtiments de production (peinture et assemblage), le bâtiment à droite est l'ancienne tannerie Durand-Gasselin construite au XIXe siècle.

IVR52_20134401819NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



2 : sous-sol, cabine de peinture.

IVR52_20134401823NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



2 : sous-sol, cabine de peinture.

IVR52_20134401821NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

2 : RDC : assemblage des produits semi-finis.

IVR52_20134401820NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

4 et 5 : fonderie-chaudronnerie (à gauche, ancienne huilerie Pelletreau) et magasin de stockage (à droite, ancien garage Bernardin.

IVR52_20134401954NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

4 et 6 : Permanence des structures de l'ancienne Huilerie Pelletreau formant sheds, augmentées sur le boulevard de Cardiff d'une construction des années 1950.

IVR52_20134401651NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

4 : fonderie.

IVR52_20134401816NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

4 : fonte de l'aluminium.

IVR52_20134401817NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

4 : coulée d'aluminium.

IVR52_20134401824NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Boîte aux lettres, Roche Maurice.

IVR52_20134401957NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Signature de la fonderie Dejoie sur les boîtes aux lettres.

IVR52_20134401958NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Rue de la Tannerie prolongée : la dénivellation importante, due à la création du boulevard maritime sur la rue de la Tannerie prolongée, forme une cour intérieure autour de laquelle les différents sites de production et de stockage s'articulent, 2012.

IVR52_20134401466NUCA
Auteur de l'illustration : Denis Pillet
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation