Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
8 rue Georges-Clemenceau

# Maison, garage de réparation automobile, 8 rue Georges-Clemenceau

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002216
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

## Désignation

Dénomination : maison, garage de réparation automobile
Parties constituantes non étudiées : cour

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 1215 ; 2019, AI, 683

## Historique

A cet endroit s'élevait jusqu'au 19e siècle une des métairies qui servaient de base à l'exploitation des marais depuis les terres hautes dès avant les dessèchements du 17e siècle. La métairie du Ballet, dont les bâtiments et dépendances se situaient de part et d'autre de la rue, apparaît sur le plan cadastral de 1836. En dépendait aussi une cabane de marais, appelée le Ballet, au sud du bourg. En 1836, la métairie appartient à Aimée-Geneviève Parenteau La Voûte, veuve de Luc-Marc Savary des Forges, propriétaire à Fontenay-le-Comte, laquelle en a hérité de sa mère, née Aimée Savary, épouse de René Augustin Parenteau La Voûte. La métairie passe ensuite à son frère, René-Madeleine Parenteau La Voûte, commandant de la garde nationale de Fontenay-le-Comte, demeurant à Boisse. Il la transmet en 1841 à son fils, Paul-Martial qui la vend aussitôt aux enchères.
L'ancienne métairie disparaît sans doute peu après, lors de la construction d'une nouvelle maison, en 1842, pour le compte de Pierre Bonneau. Une autre habitation est édifiée en 1862 pour Jean Bonnaud (1815-1896) époux Jarrion, et un fournil est reconstruit en 1863 pour Mathurin Bonneau. Dans l'entre-deux-guerres, le lieu abrite un garage automobile tenu par Ernest Rivalland, garagiste et transporteur. En 1930, il fait installer un réservoir et une pompe de distribution d'essence. Le cadastre indique une nouvelle construction en 1940. Le garage a perduré jusqu'au début des années 2000.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

## Description

La maison est située en alignement sur la voie, avec l'ancien atelier de réparation automobile dans son prolongement. Sobrement ornée d'un solin, la façade présente une travée d'ouvertures et deux baies au rez-de-chaussée. Les appuis des ouvertures sont saillants.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 1/2

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- **AD85, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**
  Archives départementales de la Vendée, 5 M 324. **1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**

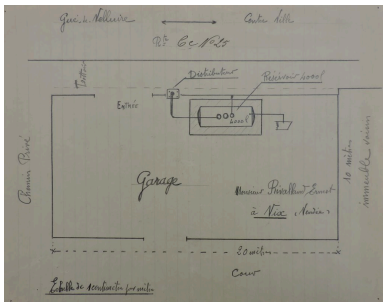
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

### Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

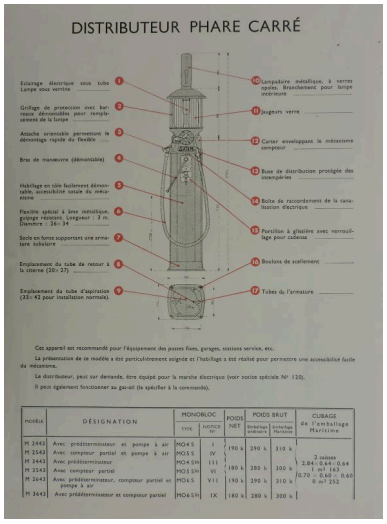
## Illustrations

La métairie du Ballet, parcelle 1215, à gauche, sur le plan cadastral de 1836. Phot. Yannis (reproduction) Suire IVR52_20198501638NUCA




Plan d'installation du réservoir et de la pompe à essence, 1938. Phot. Yannis (reproduction) Suire IVR52_20198503657NUCA

Documentation sur la pompe à essence dont Ernest Rivalland demande l'installation en 1938. Phot. Yannis (reproduction) Suire IVR52_20198503658NUCA



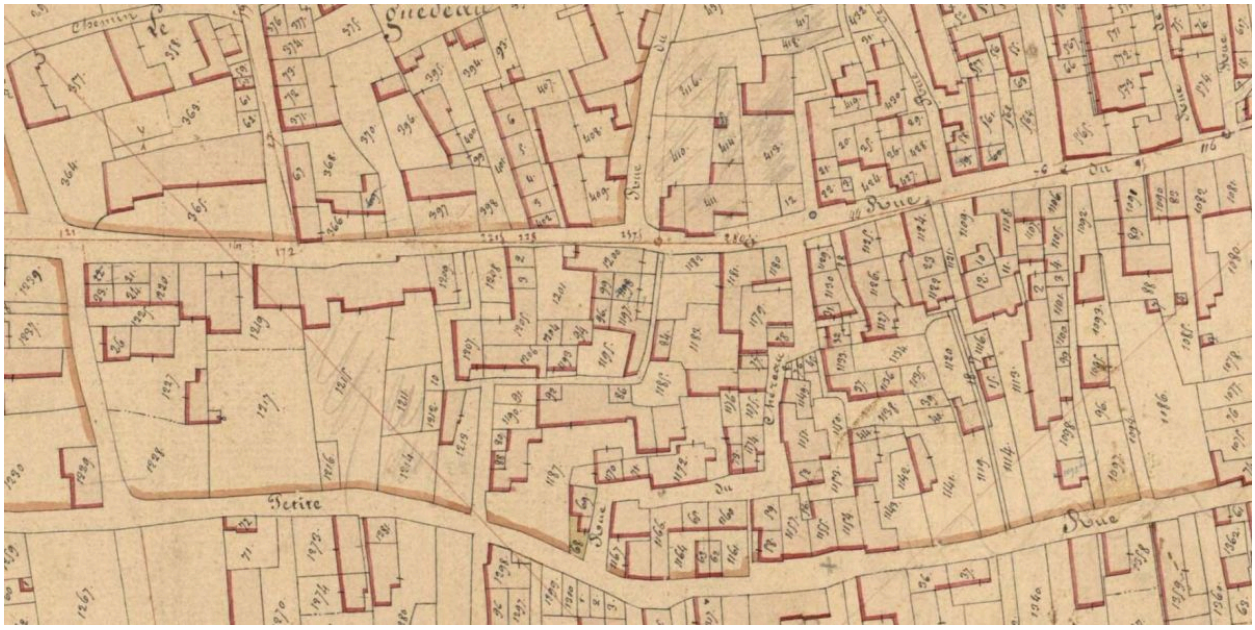

Documentation sur la pompe à essence dont Ernest Rivalland demande l'installation en 1938.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198503659NUCA

La maison et l'ancien garage vus depuis l'est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198501781NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

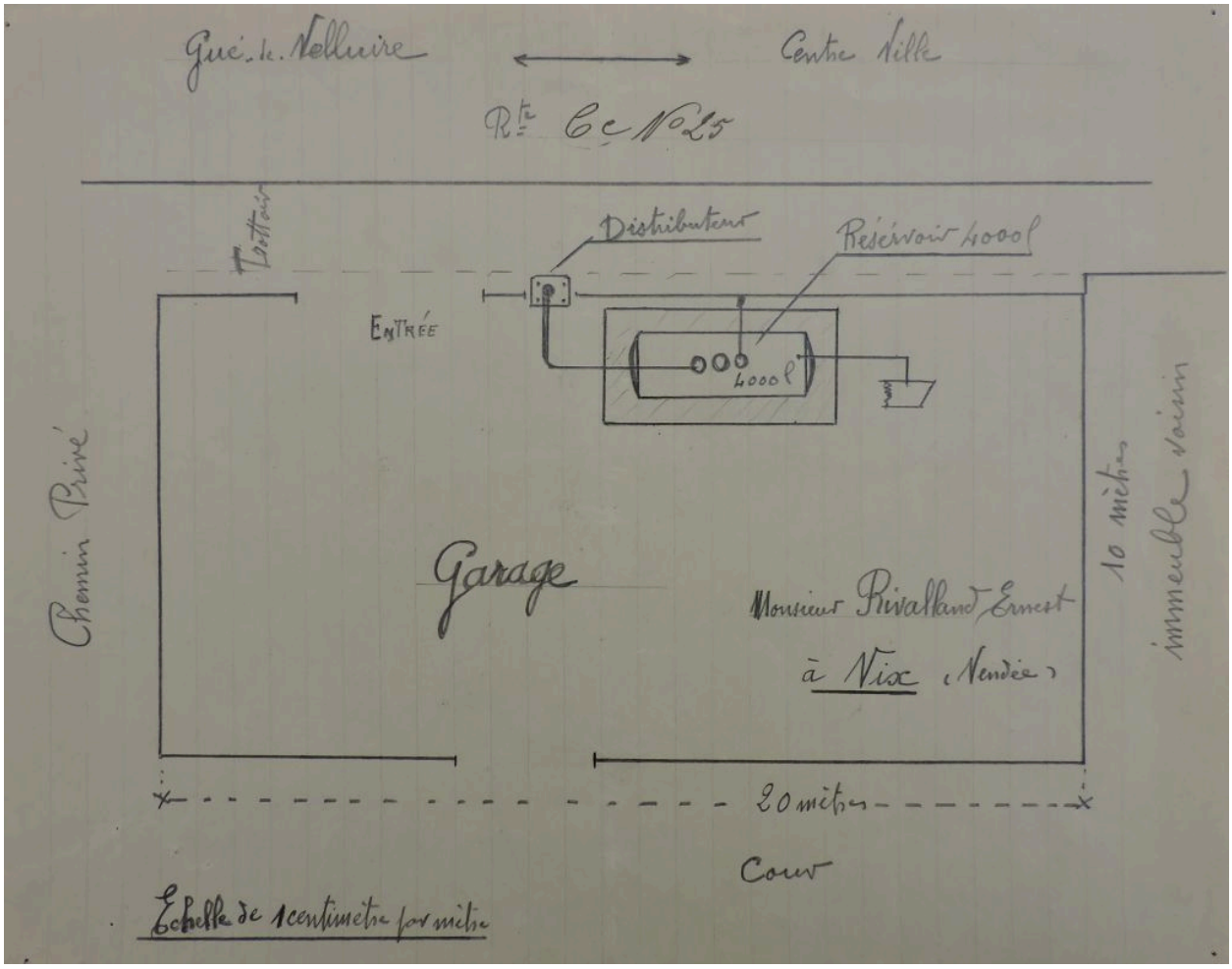


La métairie du Ballet, parcelle 1215, à gauche, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501638NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés




Plan d'installation du réservoir et de la pompe à essence, 1938.

Référence du document reproduit :

- **AD85, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**
  Archives départementales de la Vendée, 5 M 324. **1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**

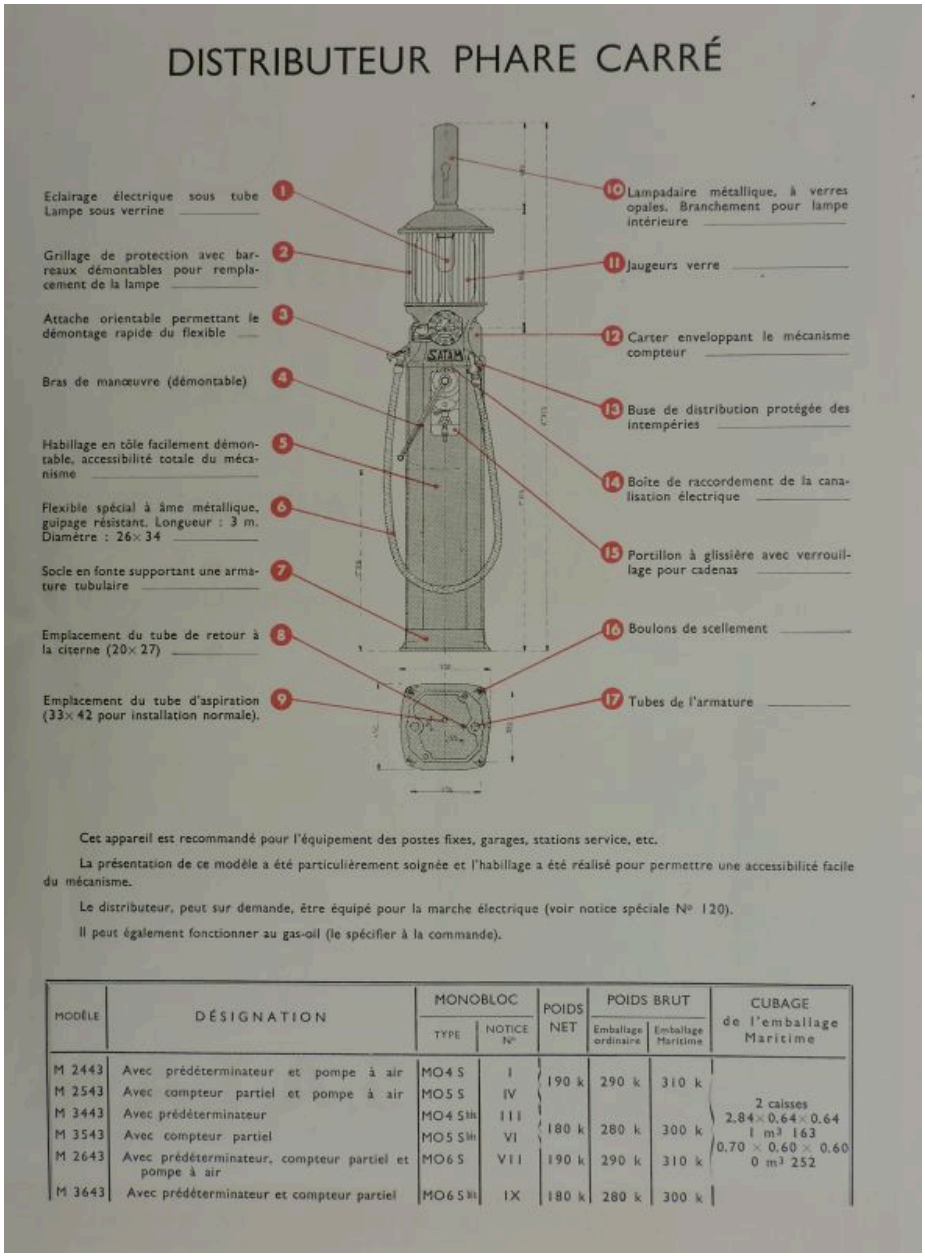
IVR52_20198503657NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

Documentation sur la pompe à essence dont Ernest Rivalland demande l'installation en 1938.

Référence du document reproduit :

- **AD85, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**
  Archives départementales de la Vendée, 5 M 324. **1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**

IVR52_20198503658NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



# DISTRIBUTEUR PHARE CARRÉ

1. Eclairage électrique sous tube Lampe sous verrine
2. Grillage de protection avec barreaux démontables pour remplacement de la lampe
3. Attache orientable permettant le démontage rapide du flexible
4. Bras de manœuvre (démontable)
5. Habillage en tôle facilement démontable, accessibilité totale du mécanisme
6. Flexible spécial à âme métallique, guipage résistant. Longueur : 3 m. Diamètre : 26× 34
7. Socle en fonte supportant une armature tubulaire
8. Emplacement du tube de retour à la citerne (20× 27)
9. Emplacement du tube d'aspiration (33× 42 pour installation normale).
10. Lampadaire métallique, à verres opales. Branchement pour lampe intérieure
11. Jaugeurs verre
12. Carter enveloppant le mécanisme compteur
13. Buse de distribution protégée des intempéries
14. Boîte de raccordement de la canalisation électrique
15. Portillon à glissière avec verrouillage pour cadenas
16. Boulons de scellement
17. Tubes de l'armature

Cet appareil est recommandé pour l'équipement des postes fixes, garages, stations service, etc.

La présentation de ce modèle a été particulièrement soignée et l'habillage a été réalisé pour permettre une accessibilité facile du mécanisme.

Le distributeur, peut sur demande, être équipé pour la marche électrique (voir notice spéciale N° 120).

Il peut également fonctionner au gas-oil (le spécifier à la commande).

| MODÈLE | DÉSIGNATION | MONOBLOC | | POIDS NET | POIDS BRUT | | CUBAGE de l'emballage Maritime |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | TYPE | NOTICE N° | | Emballage ordinaire | Emballage Maritime | |
| M 2443 | Avec prédéterminateur et pompe à air | MO4 S | I | 190 k | 290 k | 310 k | 2 caisses 2.84× 0.64× 0.64 1 m³ 163 0.70 × 0.60 × 0.60 0 m³ 252 |
| M 2543 | Avec compteur partiel et pompe à air | MO5 S | IV | | | | |
| M 3443 | Avec prédéterminateur | MO4 S bis | III | 180 k | 280 k | 300 k | |
| M 3543 | Avec compteur partiel | MO5 S bis | VI | | | | |
| M 2643 | Avec prédéterminateur, compteur partiel et pompe à air | MO6 S | VII | 190 k | 290 k | 310 k | |
| M 3643 | Avec prédéterminateur et compteur partiel | MO6 S bis | IX | 180 k | 280 k | 300 k | |

Documentation sur la pompe à essence dont Ernest Rivalland demande l'installation en 1938.

Référence du document reproduit :

- **AD85, 5 M 324. 1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**
  Archives départementales de la Vendée, 5 M 324. **1840-1939 : dossiers d'établissements classés, commune de Vix.**

IVR52_20198503659NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

La maison et l'ancien garage vus depuis l'est.

IVR52_20198501781NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés