Pays de la Loire, Sarthe
Pruillé-l'Éguillé
les Grandes Prises

# Écart, les Grandes Prises

## Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001440
Date de l'enquête initiale : 2011
Date(s) de rédaction : 2011
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

## Désignation

Dénomination : écart
Destinations successives : maison

## Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1834, A4, 600-602 ; 2020, A4, 1303 à 1307, 490, 492

## Historique

En 1834, l'écart se composait d'une ferme (bloc à terre et dépendance) et de deux maisons. La maison de ferme (parcelle 600) subsiste ; elle pourrait dater du XVIIIe siècle. Sa toiture a été raccourcie lors de la reconstruction de l'étable dans le prolongement, avec mise en place d'une importante lucarne passante au-dessus de la fenêtre ouest de la maison. La maison de la parcelle 601 a été reconstruite à la fin du XIXe siècle ou au début du XXe siècle, celle de la parcelle 602 est détruite en 1890 (registre des diminutions). Une maison neuve a été construite dans la seconde moitié du XXe siècle. Les bâtiments agricoles - étables, hangar agricole, cellier semi-enterré - datent de la fin du XIXe ou du début du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, limite 19e siècle 20e siècle, 2e moitié 20e siècle

## Description

Le bâtiment de ferme comprend une maison et une étable dans le prolongement, sous faîtes différents. La grange est en reconstruction. La maison la plus ancienne est en moellons de calcaire enduits, avec chaînages en pierre de taille. La souche de cheminée est restée en pierre. La maison se compose d'une pièce principale à cheminée avec four à pain (disparus), côté est, et d'une pièce froide à l'ouest avec une cloison cachant la laiterie (laiterie à laquelle on accède par la pièce principale). En retour d'équerre disjoint, la maison à pièce unique est bâtie en moellons de calcaire enduits, avec chaînages et certains pans de mur en briques noires de Pruillé. Le haut hangar à trois murs et deux piliers est en briques noires de Pruillé. Il est d'un modèle courant à Pruillé et dans les alentours.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : silex ; calcaire ; brique ;  enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, matériau synthétique en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

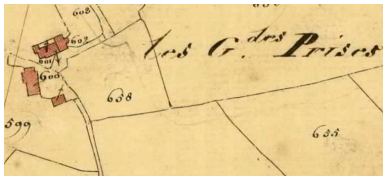
### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, état moyen, désaffecté

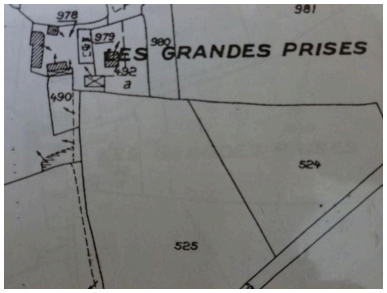
## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations




Extrait du plan cadastral de 1834.
Phot. Yves (reproduction) Guillotin
IVR52_20117201589NUCA




Extrait du plan cadastral de 1987.
Phot. Yves (reproduction) Guillotin
IVR52_20117201612NUCA

Vue prise depuis le sud : façade antérieure de l'ensemble 1 et mur-pignon de la maison 2.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200247NUCA

Maison 2.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200246NUCA

Hangar agricole : élévation antérieure.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200243NUCA

Vue de volume du hangar agricole.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200242NUCA

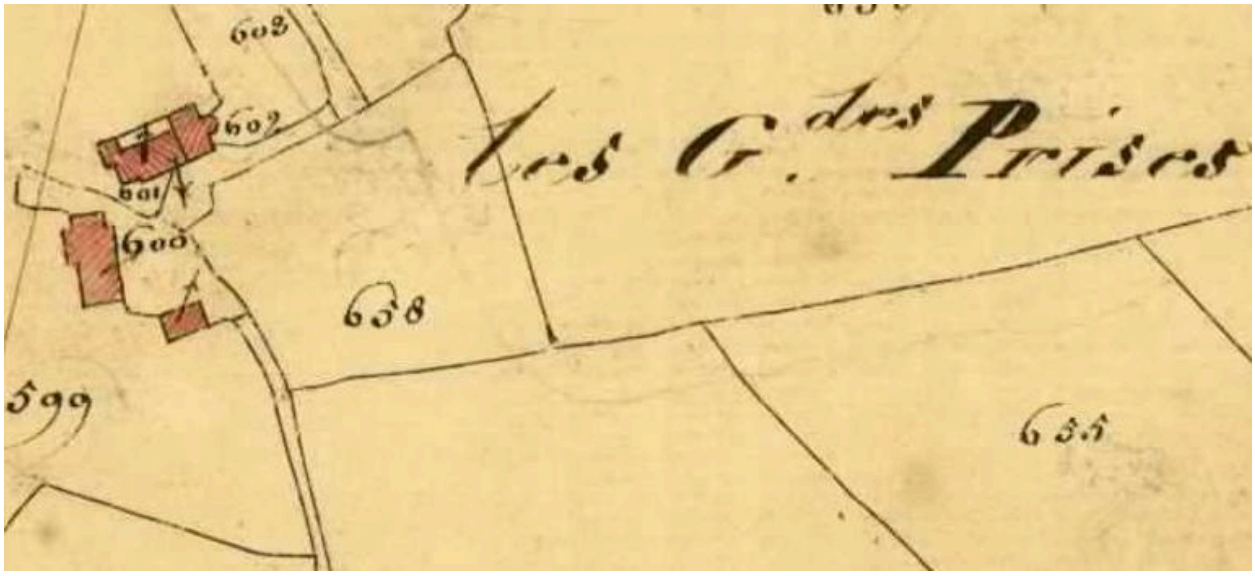
Hangar agricole : charpente.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200244NUCA

Cellier semi-enterré.
Phot. Yves Guillotin
IVR52_20117200248NUCA

## Dossiers liés

**Dossiers de synthèse :**
Pruillé-l'Éguillé : présentation de la commune (IA72001397) Pays de la Loire, Sarthe, Pruillé-l'Éguillé
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

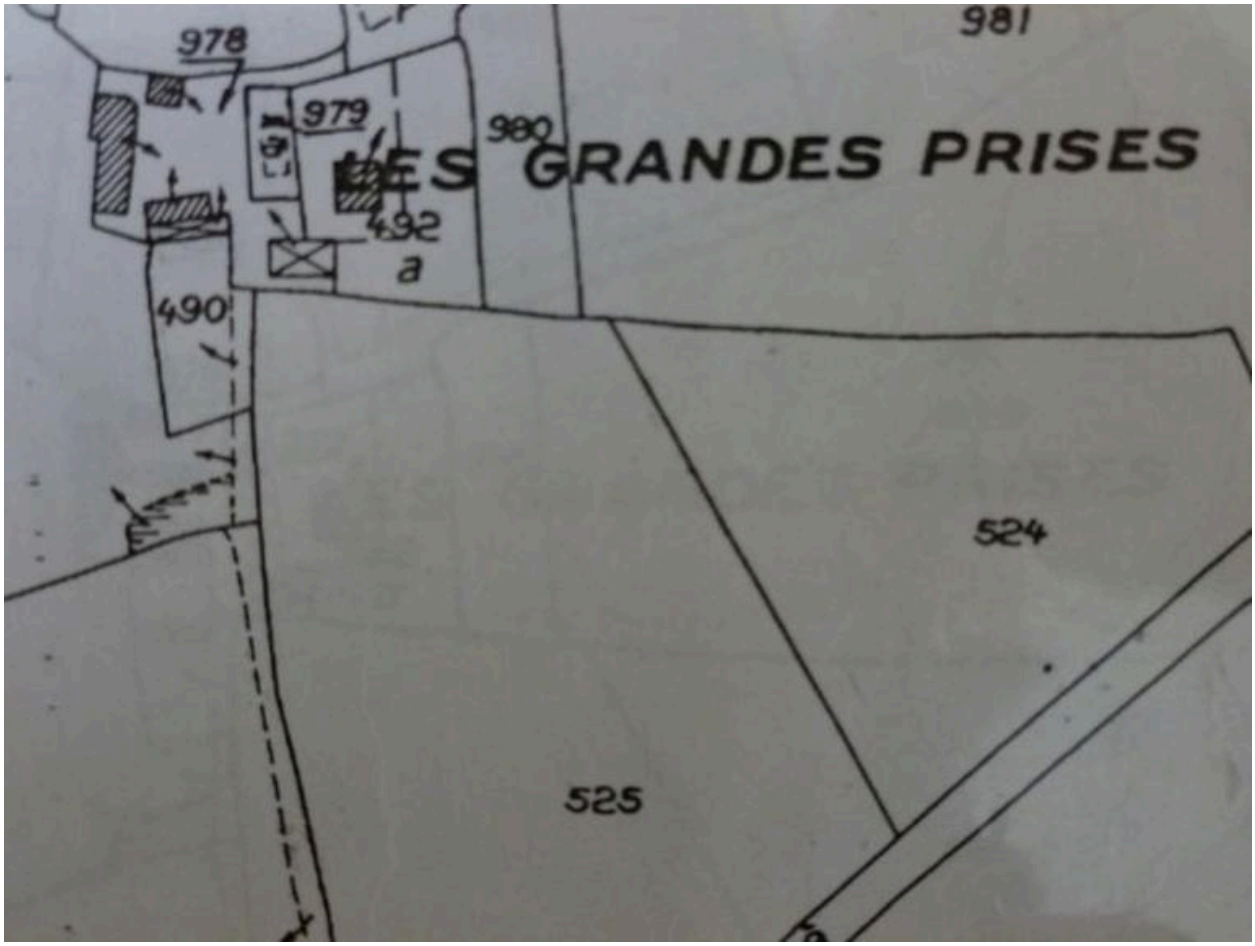



Extrait du plan cadastral de 1834.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1834, section A4, éch. 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 252/6).

IVR52_20117201589NUCA
Auteur de l'illustration : Yves (reproduction) Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil général de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation




Extrait du plan cadastral de 1987.

Référence du document reproduit :

- Extrait du plan cadastral de 1987, section A4, éch. 1/2500e. (Mairie de Pruillé-l'Eguillé).

IVR52_20117201612NUCA
Auteur de l'illustration : Yves (reproduction) Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil général de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue prise depuis le sud : façade antérieure de l'ensemble 1 et mur-pignon de la maison 2.

IVR52_20117200247NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison 2.

IVR52_20117200246NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Hangar agricole : élévation antérieure.

IVR52_20117200243NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de volume du hangar agricole.

IVR52_20117200242NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Hangar agricole : charpente.

IVR52_20117200244NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Cellier semi-enterré.

IVR52_20117200248NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation