

Pays de la Loire, Sarthe
Jupilles

Les fermes de la commune de Jupilles

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001275

Date de l'enquête initiale : 2010

Date(s) de rédaction : 2010

Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

Désignation

Dénomination : ferme

Aires d'études : Forêt de Bercé

Localisations :

Pays de la Loire, Sarthe

Jupilles

Historique

Durant le 2e quart du XIXe siècle, Pesche relève 15 fermes en métairie (parmi lesquelles Beauregard, la Guitonnière), 45 bordages et 40 charrues dont moitié seulement à l'usage d'un seul cultivateur, à Jupilles. En 2010, 22 exploitations agricoles avaient leur siège dans la commune (Agriste/Min. de l'Agriculture). 92 fermes ont été recensées et 11 ont fait l'objet d'un dossier.

Période(s) principale(s) : 16e siècle 17e siècle 18e siècle 19e siècle limite 19e siècle 20e siècle

Description

La typologie retenue pour la ferme est la suivante :

Type I

Ferme à 1 bâtiment : Logis et dépendance (s) agricole (s) associées, sous même faîte (la plus petite entité étant l'ensemble pièce à cheminée + écurie). L'ensemble peut avoir été construit en plusieurs campagnes et unifié.

Type II

Ferme à 2 bâtiments : Logis et dépendance (s) agricole (s) dissociées (en vis-à-vis, en retour d'équerre joint ou disjoint, en U, sans plan d'ensemble).

Type III

Ferme à plusieurs bâtiments (+ de 2) : Logis et dépendances (s) nombreuses et dispersées dans et autour de la cour, sans plan d'ensemble.

Type IV

Ferme à logis et dépendances agricoles ordonnées autour de la cour. Type ferme modèle, non rencontré sur l'aire d'étude.

La typologie retenue pour le logis de ferme, qui est toujours en rez-de-chaussée, est la suivante :

Type I

1 pièce à feu.

Type II

2 pièces. Précision si possible : pièce à cheminée, pièce froide ; deux pièces à cheminée.

Type III

+ de 2 pièces. Précision le cas échéant, si possible : couloir central ou couloir latéral.

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : bois ; torchis ; silex ; calcaire ; brique ; enduit ; pan de bois ; moellon ; pierre de taille

Décompte des œuvres : repérées 92 ; étudiées 11

Illustrations



Ferme bloc à terre, Les Roiseries.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201496NUCA



Ferme bloc à terre, La Boulaie,
n° 1 (1ère moitié XIXe siècle).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201336NUCA



Ferme bloc à terre, Les
Reutries, n° 11 (XIXe siècle).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201469NUCA



Ferme bloc à terre, La
Renardière (XIXe siècle).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201530NUCA



Ferme bloc à terre, Le
Tertre Rouge (vers 1910).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201572NUCA



Deux fermes jointives, Les Ruelles.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201552NUCA



Deux fermes jointives, à cour
commune, La Picardière.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201481NUCA



Ferme en L jointif, Le
Pont Bec d'Oie (1859).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201567NUCA



Ferme en L jointif, bâtiments
de même hauteur, Madrelle.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201486NUCA



Ferme en L jointif, bâtiments
de même hauteur, Villoseau,
29, route de la Mercerie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201529NUCA



Ferme en L non jointif, maison
reconstruite en 1840, grange à
pan de bois. La Marchandière.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201402NUCA



Ferme en L non jointif, boulangerie
au centre de la cour. La Borde Ragot.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201416NUCA



Maison élémentaire, La Picardière (XVIe siècle).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201483NUCA



Maison à deux pièces, Le Tuyau Rouge (XVIe siècle).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201465NUCA



Maison à deux pièces à feu (XVIe siècle), La Picardière.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201484NUCA



La Picardière.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201485NUCA



Maison à deux pièces, La Croix-Chambault (limite XIXe-XXe siècle).
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201493NUCA



Au 1er plan, maison déclassée en bâtiment rural au XIXe siècle, Les Lutaneries.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201501NUCA

Dossiers liés

Dossier(s) de synthèse :

Jupilles : présentation de la commune (IA72001258) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles

Les fermes de l'aire d'étude : La Forêt de Bercé (IA72001502)

Édifices repérés et/ou étudiés :

Ferme, actuellement maison, la Borde-Ragot (IA72001287) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles, la Borde-Ragot

Ferme, actuellement maison, la Fontaine (IA72001286) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles, la Fontaine, 13 route du Glandail

Ferme, actuellement maison, la Hurèlerie (IA72001302) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles, la Hurèlerie

Ferme, actuellement maison, le Pont Bec d'Oie (IA72001291) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles, le Pont Bec d'Oie

Ferme, la Hucherie (IA72001282) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles, la Hucherie

Ferme, la Marchandière (IA72001294) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles, la Marchandière

Ferme, puis maison, actuellement gîte rural, le Ragot (IA72001293) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles, le Ragot

Ferme (vestiges), les Forges (IA72001278) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles, les Forges, 5 chemin des Forges

Ferme dite métairie de Beauregard (IA72001285) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles, Beauregard

Ferme dite métairie de la Guittonnière (IA72001289) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles, la Guittonnière

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Ferme bloc à terre, Les Roiseries.

IVR52_20107201496NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme bloc à terre, La Boulaie, n° 1 (1ère moitié XIXe siècle).

IVR52_20107201336NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme bloc à terre, Les Reutries, n° 11 (XIXe siècle).

IVR52_20107201469NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme bloc à terre, La Renardière (XIXe siècle).

IVR52_20107201530NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme bloc à terre, Le Tertre Rouge (vers 1910).

IVR52_20107201572NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Deux fermes jointives, Les Ruelles.

IVR52_20107201552NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Deux fermes jointives, à cour commune, La Picardière.

IVR52_20107201481NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme en L jointif, Le Pont Bec d'Oie (1859).

IVR52_20107201567NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme en L jointif, bâtiments de même hauteur, Madrelle.

IVR52_20107201486NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme en L jointif, bâtiments de même hauteur, Villoiseau, 29, route de la Mercerie.

IVR52_20107201529NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme en L non jointif, maison reconstruite en 1840, grange à pan de bois. La Marchandière.

IVR52_20107201402NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme en L non jointif, boulangerie au centre de la cour. La Borde Ragot.

IVR52_20107201416NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison élémentaire, La Picardière (XVI^e siècle).

IVR52_20107201483NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison à deux pièces, Le Tuyau Rouge (XVI^e siècle).

IVR52_20107201465NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison à deux pièces à feu (XVI^e siècle), La Picardière.

IVR52_20107201484NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La Picardière.

IVR52_20107201485NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison à deux pièces, La Croix-Chambault (limite XIXe-XXe siècle).

IVR52_20107201493NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Au 1er plan, maison déclassée en bâtiment rural au XIXe siècle, Les Lutaneries.

IVR52_20107201501NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation