

Pays de la Loire, Sarthe
Jupilles
l'Aître du Veau

Écart, l'Aître du Veau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001276
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique Forêt de Bercé
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : écart

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1818, D1 ; 1982, D1

Historique

L'Aître du Veau est un écart mentionné dans des archives du XVI^e siècle. Il est implanté à proximité d'une fontaine. En 1818, il se composait de huit petites maisons, avec parfois une dépendance autour d'une cour commune. Depuis cette date, l'écart fut en grande partie rénové. Deux vestiges antérieurs au premier cadastre subsistent. Le gabarit de la maison du n° 9 permet d'envisager une datation de la fin du XVe siècle ou du début du XVI^e siècle. Il faut noter la présence inhabituelle d'un rez-de-chaussée surélevé. En 1818, cette maison était accolée à une autre maison avec laquelle elle partageait une cour - maison qui était elle-même accolée à une petite ferme. Sa position d'origine explique la présence du four à pain au mur-pignon est. La ferme du n° 13 était composée à l'origine d'une petite maison (1818, parcelle D1 382) accolée à une maison avec bâtiment rural (1818, parcelle D1 383). Cette dernière a été reconstruite à la fin du XIX^e siècle et dotée d'un important comble à surcroît. La grange a été détruite.

Période(s) principale(s) : limite 15^e siècle 16^e siècle, 18^e siècle, 4^e quart 19^e siècle

Description

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire ; brique ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, restauré

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

A historical map of the Aître-du-veau area, showing various plots of land numbered 270 through 294. The map includes a river or canal on the left and a road or path running through the center. The text "Aître-du-veau" is prominently displayed in the center.

A photograph of a small, rustic stone house with a green roof, surrounded by lush greenery and trees. The house has a chimney and a small porch. The roof is made of green tiles, and the walls are made of stone. There are many trees and bushes around the house, and a blue sky with white clouds is visible in the background.

A photograph of a house with a green tarp covering the roof, likely for protection during construction or renovation. A ladder is leaning against the tarp. The house has a white facade and a window.

Page 2



La ferme n°13 : vestige d'un
poteau de bois dans le mur
nord de la maison ancienne.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107201551NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Jupilles : présentation de la commune (IA72001258) Pays de la Loire, Sarthe, Jupilles

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1818.

Référence du document reproduit :

- **AD Sarthe ; PC 156/10. Plan cadastral de 1818, D1, extrait, échelle 1/2500e.**
Plan cadastral 1818, D1, extrait, échelle 1/2500e.

IVR52_20097202116NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation





La maison n°9, le pignon est : noter la forte pente du toit et l'appenti postérieur.

IVR52_20107201545NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison n°9, pignon ouest : noter le rez-de-chaussée surélevé.

IVR52_20107201544NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La ferme n°13 : habitation et dépendances alignées.

IVR52_20107201550NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La ferme n°13 : anciennes étables sous un même toit.

IVR52_20107201546NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La ferme n°13, les étables transformées : détail.

IVR52_20107201547NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La ferme n°13 : ancienne étable en cours de mutation.

IVR52_20107201548NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La ferme n°13 : la maison d'habitation reconstruite à la fin du XIXe siècle.

IVR52_20107201549NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La ferme n°13 : vestige d'un poteau de bois dans le mur nord de la maison ancienne.

IVR52_20107201551NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation