

Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Léger
l' Etarderie

Ferme - l'Etarderie, Saint-Léger

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003100
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : étable, toit à porcs, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, D, 93 ; 1982, D, 107, 109, 481, 482

Historique

L'Etarderie relevait de la seigneurie des Pins. En 1750, elle appartenait à Antoine Lemesnager, d'Evron. Elle figure dans les amendes et remembrances de 1769. En 1842, elle était constituée d'un bâtiment principal servant de logis-étable et d'une petite dépendance. La partie logis a été construite au XVe siècle ou au XVIe siècle avec une ossature de bois. Elle a par la suite été pourvue de murs de pierre. Elle a été convertie en étable lors de la construction d'un nouveau logis indépendant en 1873. Ses ouvertures ont été refaites dans le troisième quart du XXe siècle. La partie étable a été complètement remaniée ou reconstruite et la remise et la seconde étable édifiées dans la deuxième moitié du XIXe siècle. Le logis a été remanié dans le dernier quart du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : Fin du Moyen Age, Temps modernes, 3e quart 19e siècle, 2e moitié 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 3e quart 20e siècle
Dates : 1873 (daté par source)

Description

La ferme de l'Etarderie est constituée de quatre bâtiments maçonnés, disposés pour trois d'entre eux sur les trois côtés de la cour. Ils sont construits en moellons de grès. Seul le logis actuel conserve sa toiture en ardoise. Les autres ont été refaites en ardoise en fibrociment et en tôle. L'ancien logis, construit en rez-de-chaussée et doté d'ouvertures refaites en ciment, présente sur le mur nord une structure de poteaux de bois masquée à l'extérieur par le mur de pierre. On en distingue un poteau mortaisé à la sablière et un lien oblique. La face inférieure de la sablière est percée d'une fente continue, ce qui laisse ouverte la question du remplissage : torchis, planches, clayonnage ? La charpente, postérieure au pan de bois, est du type à ferme et à panne, sans faux entrain. L'étable contiguë à l'ancien logis possède un comble à haut surcroît. Ses baies sont en granite taillé, sauf les jours, en brique. Le logis actuel, à comble à bas surcroît, est percé d'ouvertures en pierre de taille de calcaire marbrier au sud et de baies moderne en moellons et en bois sur la façade nord qui donne sur la cour de ferme. La seconde étable comporte un comble à bas surcroît accessible par une porte haute passante. Ses baies sont en moellon et en bois. Contre son pignon sud s'adosse un appentis qui devait servir de porcherie. La remise, construite en léger retrait au sud s'ouvre par une grande porte aux piédroits en brique et au linteau en bois. L'Etarderie appartient au type IIC des fermes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille ; bois

Matériau(x) de couverture : ardoise, matériau synthétique en couverture, tôle ondulée

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

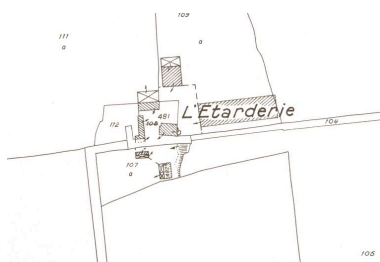
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 22. **Chartrier de Montecler. Censif du fief des Pins.** 1782.
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 35. **Chartrier de Montecler. Projet d'aveu de la Marquise de Montecler à Monsieur pour la partie de son marquisat relevant de la baronnie de sainte-Suzanne. Domaine et fief des Pins.** 1783.
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 35. **Chartrier de Montecler. Amendes et remembrances des plets et assises du marquisat de Montecler tenues au château dudit lieu par le fief et seigneurie des Pins en dépendant.** 1769-1789.
- Archives départementales de la Mayenne : 3 P 403. **Matrices des propriétés foncières bâties et non bâties de Saint-Léger,** 1842-1911.

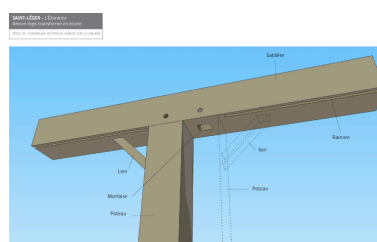
Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842, section D2.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302845NUCA



Extrait du plan cadastral révisé
en 1936, réédité en 1982 et
régulièrement mis à jour entre
1982 et 2002, section D2.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301225NUCA



Dessin de détail du pan de
bois du mur nord de l'ancien
logis : assemblage de poteaux
jumelés avec la sablière.
Dess. Virginie Desvigne,
Dess. Élodie Rama
IVR52_20105300348NUDA



La seconde étable et l'ancien logis-
étable vus depuis la cour au sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301587NUCA



Le logis actuel vu depuis
la cour au nord-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301588NUCA



La seconde étable et l'ancien
logis vus depuis le sud-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301586NUCA



Détail du pan de bois du mur nord
de l'ancien logis : la sablière et les
extrémités du poteau et du lien
oblique vus depuis l'extérieur.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301589NUCA



Détail du pan de bois du
mur nord de l'ancien logis :
l'assemblage de la sablière et
du poteau vu depuis l'extérieur.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301590NUCA



Détail du pan de bois du mur nord de
l'ancien logis : la sablière, le poteau
et l'entrait vus depuis l'intérieur.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301591NUCA

Dossiers liés

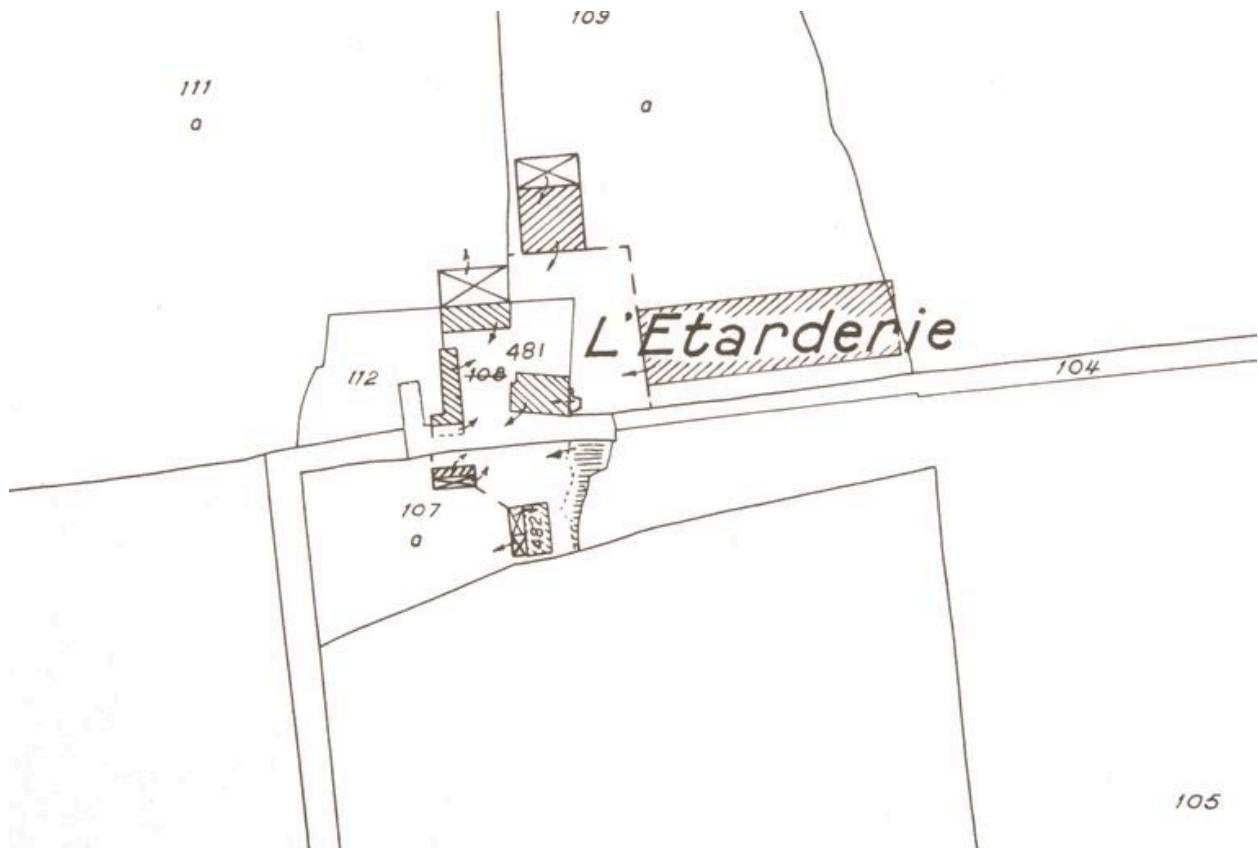
Dossiers de synthèse :

Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger
Les fermes de la commune de Saint-Léger (IA53003069) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D2.

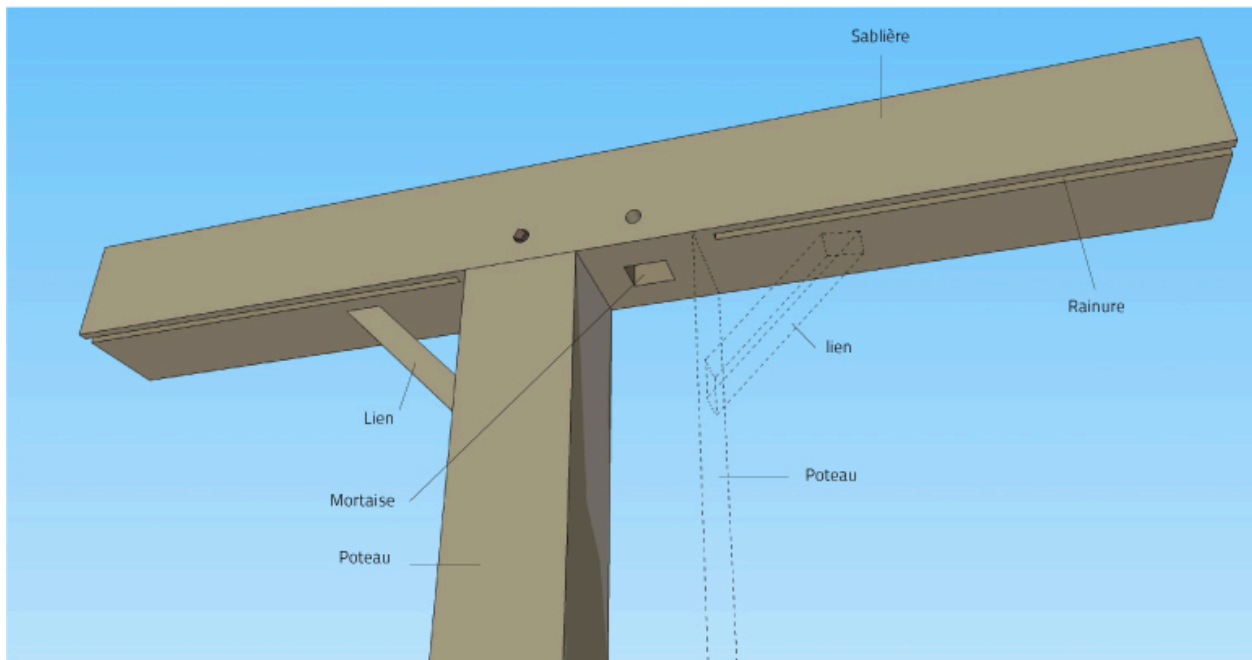
IVR52_20055301225NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

Date de prise de vue : 2005

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

SAINT-LÉGER - L'Étarderie
Ancien logis transformé en écurie
DÉTAIL DE L'ASSEMBLAGE DE POTEAUX JUMELÉS AVEC LA SABLÈRE



Dessin de détail du pan de bois du mur nord de l'ancien logis : assemblage de poteaux jumelés avec la sablière.

IVR52_20105300348NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne, Auteur de l'illustration : Élodie Rama

Technique de relevé : relevé schématique ;

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La seconde étable et l'ancien logis-étable vus depuis la cour au sud.

IVR52_20055301587NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis actuel vu depuis la cour au nord-ouest.

IVR52_20055301588NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La seconde étable et l'ancien logis vus depuis le sud-est.

IVR52_20055301586NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du pan de bois du mur nord de l'ancien logis : la sablière et les extrémités du poteau et du lien oblique vus depuis l'extérieur.

IVR52_20055301589NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du pan de bois du mur nord de l'ancien logis : l'assemblage de la sablière et du poteau vu depuis l'extérieur.

IVR52_20055301590NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du pan de bois du mur nord de l'ancien logis : la sablière, le poteau et l'entrait vus depuis l'intérieur.

IVR52_20055301591NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation