Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Jean-sur-Erve
la Touchette

Manoir, actuellement ferme - la Touchette, Saint-Jean-sur-Erve

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53002975
Date de l'enquête initiale : 2003
Date(s) de rédaction : 2003
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : manoir
Destinations successives : ferme
Parties constituantes non étudiées : étable à vaches, étable à chevaux, porcherie, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, D, 140 ; 1982, D, 142, 144, 146

Historique

La Touchette était d'après Angot un "fief et domaine mouvant [de la seigneurie] de Thorigné". Jean de Favières en était le seigneur en 1532. Elle fait partie du territoire cédé à Saint-Jean par Thorigné en 1840. Le logis a été construit, d'après sa charpente, au XVe siècle ou au XVIe siècle. Les ouvertures de son rez-de-chaussée et sa cheminée ont été remaniées durant la deuxième moitié du XIXe siècle. Le corps adossé au logis au nord, peut, au vu du profil de sa toiture, être daté entre le XVe et le XVIIe siècle. L'étable à vaches-grange a été édifiée au XVIIe siècle ou au XVIIIe siècle. Elle a été remaniée dans le dernier quart du XXe siècle. Contre son mur gouttereau postérieur a été adossée dans la deuxième moitié du XIXe siècle une étable à chevaux, qu'est venue prolonger à la fin du XXe siècle une remise en parpaings et en bois. Les deux porcheries ou bergeries sont vraisemblablement de la deuxième moitié du XIXe siècle. Une maison neuve a été construite au sud en 1975.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 3e quart 20e siècle

Description

L'ancien manoir de la Touchette présente un aspect massé dû à son plan approximativement carré. Il est construit, comme les autres bâtiments qui constituent aujourd'hui la ferme, en moellons de grès foncé et ne dispose pas de chaînes d'angle en pierre de taille. Son rez-de-chaussée qui ne comprend qu'une seule pièce, est percé de trois baies : une porte centrale entourée de pierres de taille de calcaire marbrier formant harpage et deux fenêtres à linteaux de bois (l'appui et les piédroits de la fenêtre de droite ont été refaits en béton). Son étage carré est dépourvu de cheminée et n'est percée - sur la façade principale à l'ouest - que d'une porte haute : il avait principalement une fonction de stockage. Son accès se fait indirectement par l'escalier extérieur droit qui dessert le comble du corps du bâtiment adossé au nord, une ancienne petite étable actuellement couverte d'ardoises en fibrociment. La toiture du logis présente une croupe au sud. Sa charpente est du type à ferme et à panne, sans faux entrait. Le corps bas adossé au logis au sud, qui sert maintenant de bûcher, est couvert de tuiles plates. C'était une porcherie ou une bergerie, de même que les petits bâtiments situés au nord du logis et au sud-ouest de l'étable à vaches-grange. Cette dernière possède un comble à surcroît et une toiture en ardoise. Ses jours, étroits sont entièrement en moellons. Ses portes sont surmontées de linteaux de bois. Un puits voûté se trouve au sud du logis.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, matériau synthétique en couverture, tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Statut, intérêt et protection

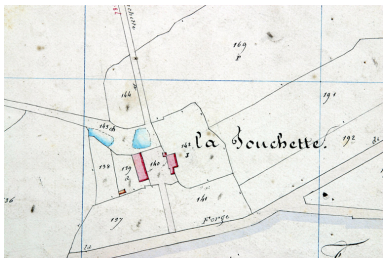
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

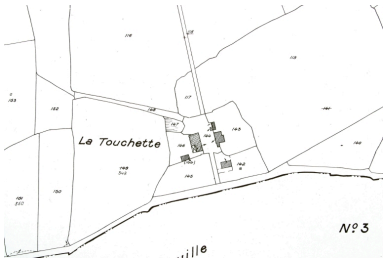
Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 5 V 256. **Ordonnance de Jean-Baptiste Bouvier, évêque du Mans, 7 juillet 1843 : redécoupage des paroisses de Saint-Jean-sur-Erve et de Thorigné selon les nouvelles limites communales fixées par la loi du 22 mai 1840.**

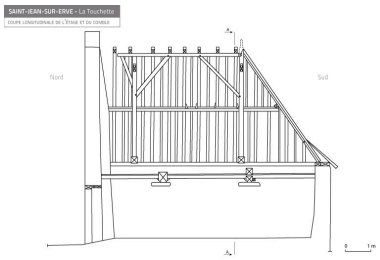
Illustrations



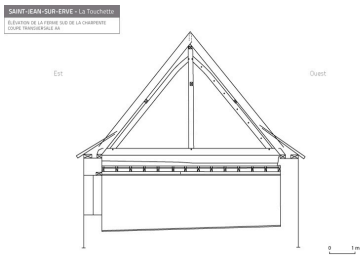
Extrait du plan cadastral de 1842, section D2.
Phot. François Lasa
IVR52_20025301795NUCA



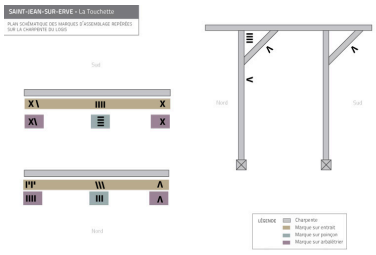
Extrait du plan cadastral réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D2.
Phot. François Lasa
IVR52_20035301109NUCA



Coupe longitudinale de l'étage et du comble.
Dess. Laurent Cohin
IVR52_20105300421NUDA



Charpente. Coupe transversale de la ferme sud.
Dess. Laurent Cohin
IVR52_20105300422NUDA



Charpente. Répartition des marques d'assemblege repérées.
Dess. Élodie Rama
IVR52_20105300449NUDA

Le logis vu depuis le sud-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302224NUCA

Le logis vu depuis le nord-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302225NUCA

La charpente vue depuis le nord.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302227NUCA

Détail de la charpente : la ferme sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302228NUCA

L'étable-grange vue depuis le sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20035302226NUCA

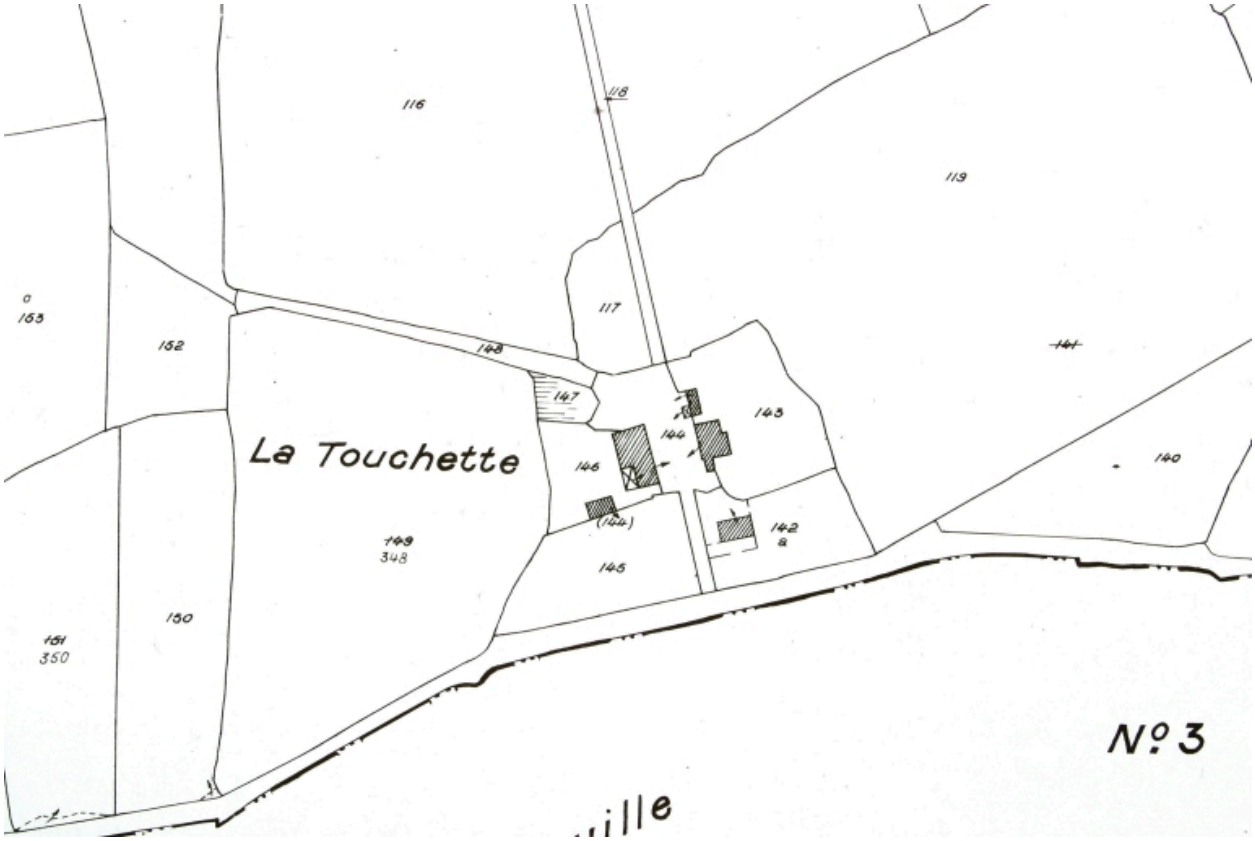
Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les manoirs de la commune de Saint-Jean-sur-Erve (IA53003053) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Saint-Jean-sur-Erve : présentation de la commune (IA53003051) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Jean-sur-Erve

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne

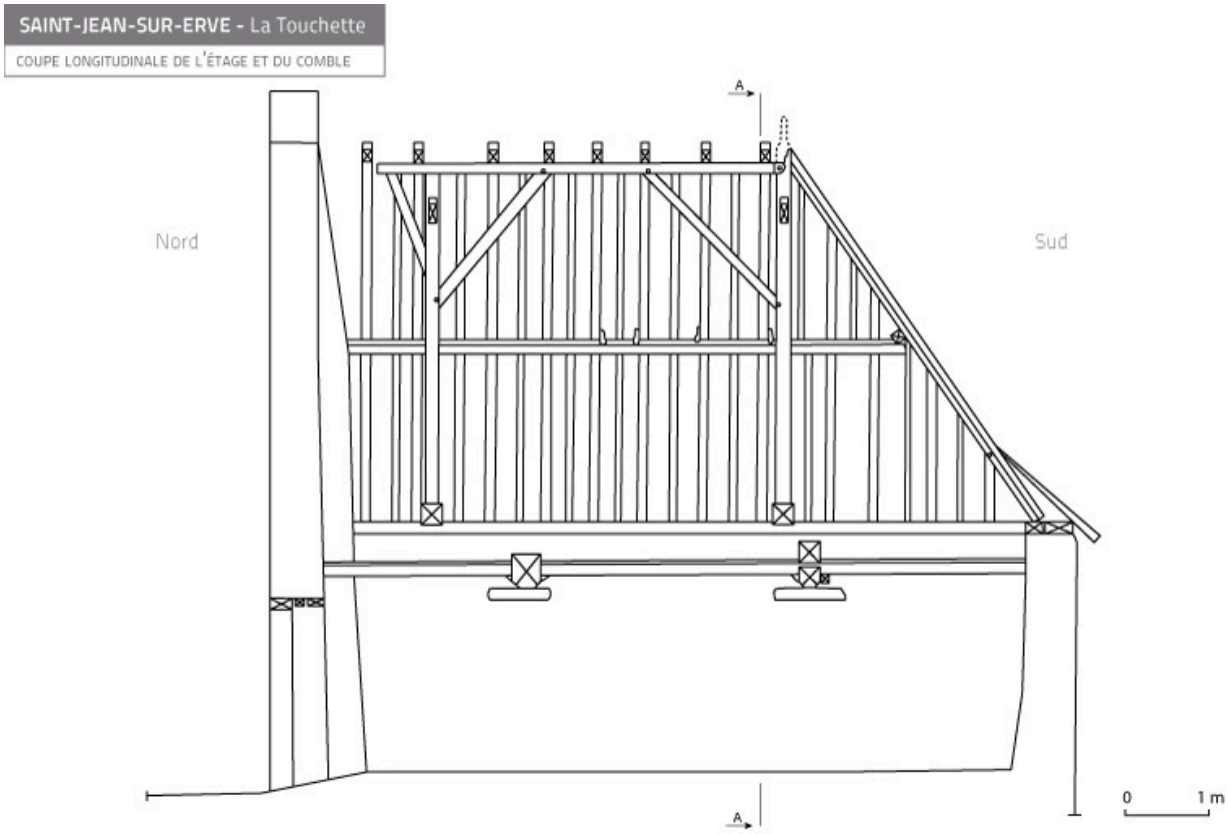
Extrait du plan cadastral de 1842, section D2.

IVR52_20025301795NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Conseil départemental de la Mayenne
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



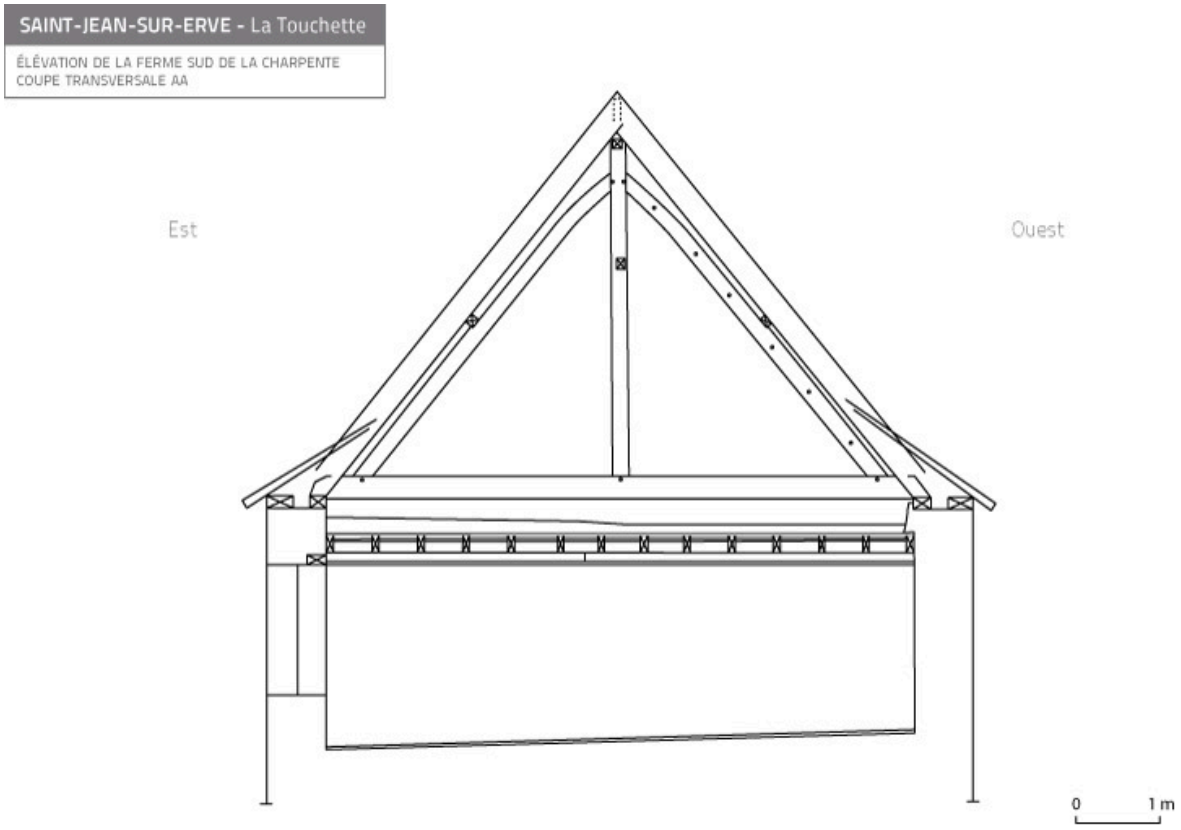
Extrait du plan cadastral réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D2.

IVR52_20035301109NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



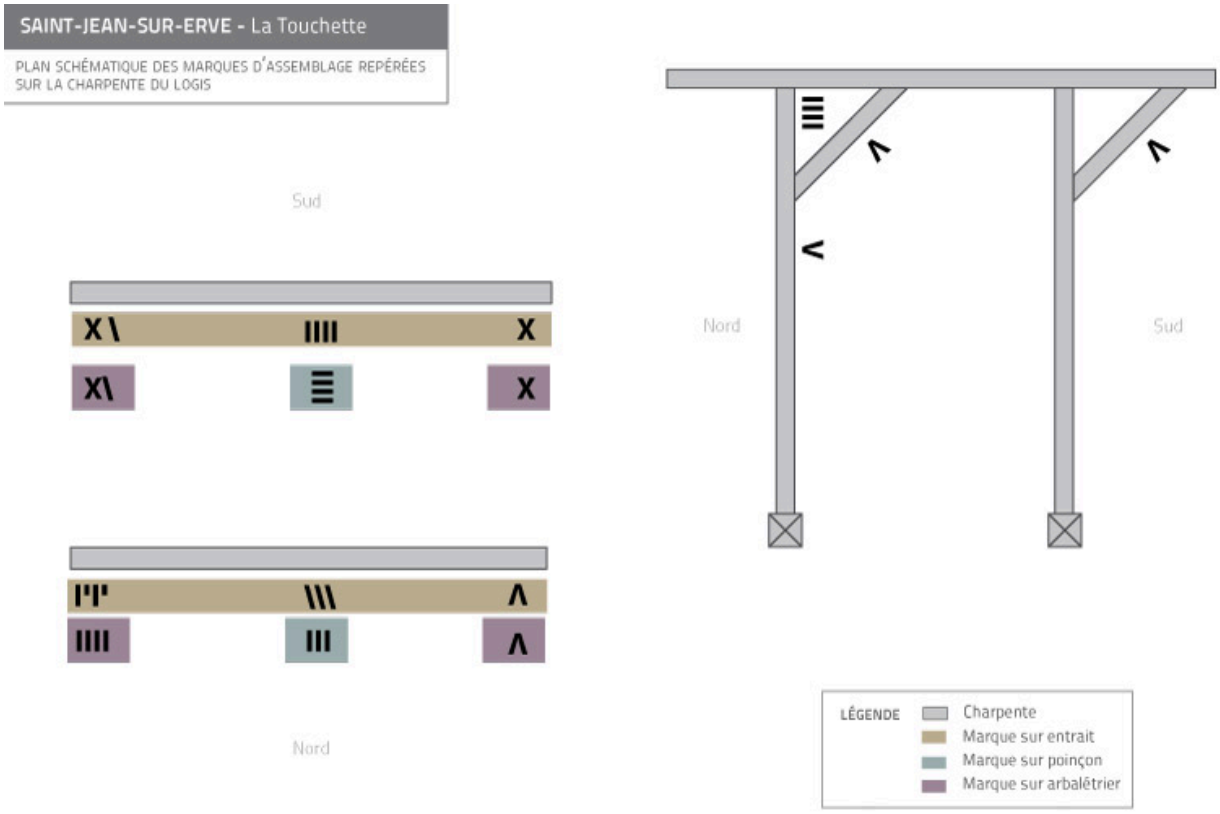
Coupe longitudinale de l'étage et du comble.

IVR52_20105300421NUDA
Auteur de l'illustration : Laurent Cohin
Technique de relevé : relevé manuel ;
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente. Coupe transversale de la ferme sud.

IVR52_20105300422NUDA
Auteur de l'illustration : Laurent Cohin
Technique de relevé : relevé manuel ;
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente. Répartition des marques d'assemblege repérées.

IVR52_20105300449NUDA
Auteur de l'illustration : Élodie Rama
Technique de relevé : relevé manuel ;
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le logis vu depuis le sud-ouest.

IVR52_20035302224NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le logis vu depuis le nord-ouest.

IVR52_20035302225NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

La charpente vue depuis le nord.

IVR52_20035302227NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail de la charpente : la ferme sud.

IVR52_20035302228NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

L'étable-grange vue depuis le sud.

IVR52_20035302226NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation