Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Savennières

Village d'Épiré

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010815
Date de l'enquête initiale : 2017
Date(s) de rédaction : 2017
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Confluence Maine-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : village

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Réseau hydrographique : La Loire
Références cadastrales :

Historique

Situé sur un haut coteau dominant la rive droite de la Loire (alt. 71 m), le village d'Épiré est au cœur du vignoble de Savennières et a grandement participé à sa réputation. Épiré constituait sous l'Ancien régime une paroisse indépendante avant d'être rattaché à Savennières vers 1795. La première église paroissiale, dédiée à Saint-Aubin, datant en partie du XIIe siècle, atteste de l'ancienneté du lieu possédé successivement par les moines de l'abbaye Saint-Nicolas, l'évêque, puis le chapitre Saint-Maurille d'Angers. Le bâtiment, remanié en 1843, puis entre 1856 et 1859 par l'architecte Dusouchay, est aujourd'hui désaffecté et transformé en cellier. La nouvelle église, également dédiée à Saint-Aubin, a été construite plus à l'ouest, entre 1871 et 1882, par l'architecte Auguste Beignet. Son financement, comme celui du presbytère dont les plans sont du même auteur est entièrement dû à Elisabeth Poudret de Sevret, à qui l'on doit également la reconstruction du château à partir de 1853.
Le bourg d'Épiré conserve quelques vestiges d'habitat ancien, essentiellement regroupés autour de l'ancienne église paroissiale et de son cimetière (rue des Platanes ; 1 rue de l'Ancienne Eglise ; 2 rue de la Pierre Bécherelle ; 7 rue Thierry Sandre). Aux XIXe et XXe siècles, il s'est principalement développé vers le sud, le long de l'actuelle rue des Saponaires, jusqu'à l'ancien manoir de Chamboureau. Au nord du bourg, le château d'Epiré et ses communs, aux longues façades en brique et pierre longeant la route, constitue un élément marquant du paysage urbain. Construit par François Dainville dans le style néo-classique, il possède un remarquable parc de 4 ha composé d'un jardin régulier, d'un potager et d'un jardin paysager offrant des découverts sur la vallée de la Loire. Plus au sud, le château de la Petite-Rivière, aux élégantes élévations néogothiques dessinées en 1860 par les architectes Dellêtre et Coutailloux, témoigne de l'intérêt partagé par ces riches demeures pour les vastes perspectives offertes sur le fleuve à cet endroit.

Période(s) principale(s) : Moyen Age, Temps modernes, Epoque contemporaine

Statut, intérêt et protection

Sites de protection : site classé, site patrimonial remarquable

Références documentaires

Bibliographie

•

CHARON, abbé. **La Pierre Bécherelle. Le site & l'histoire**, Extrait du journal paroissial : Savennières-Épiré, mars 1972, 5 p.

- DURANDIÈRE, Ronan. **Confluence Maine-Loire.** *Diagnostic du patrimoine*. Département de Maine-et-Loire, 2016, 65 p.

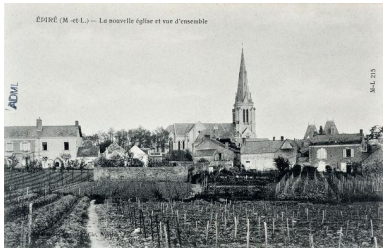
- DURANDIÈRE, Ronan. **La confluence Maine-Loire. Territoire de villégiature.** Images Patrimoines en région, Nantes, Éditions 303, 2021, 136 p.

- PORT, Célestin. **Dictionnaire historique, géographique et biographique de Maine-et-Loire**, 3 vol., Paris-Angers, 1874-1878 ; réédition, mise à jour et augmentée (coll.), 4 vol., Angers : 1965-1989 ; supplément (Sarazin, André), 2 vol. Angers : 2004.

Liens web

- Plan cadastral napoléonien, 1835, section B3 (Arch. dép. Maine-et-Loire : 3 P 4/347/9). : https://recherche-archives.maine-et-loire.fr/v2/ad49/visualiseur/cadastre.html?id=490033396

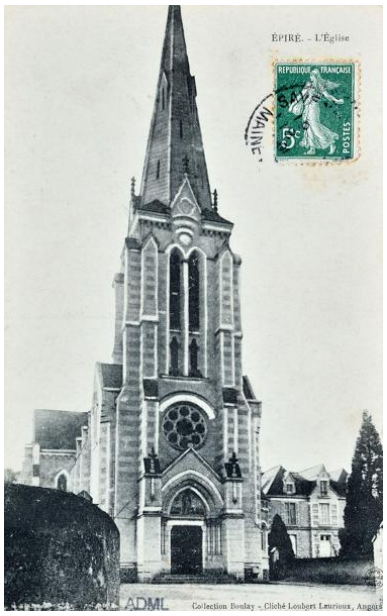
Illustrations



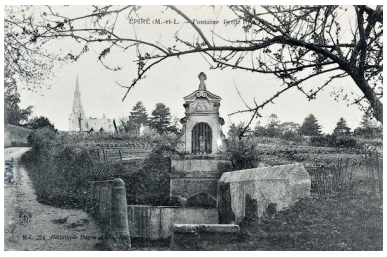
Épiré. Vue générale. La nouvelle église et vue d'ensemble. 1er quart du 20e siècle. (Archives départementales de Maine-et-Loire, 6 Fi 4595). Phot. Bruno Rousseau IVR52_20174900671NUCA

Épiré. Vue générale. Carte postale. 1er quart du 20e siècle. Phot. Bruno Rousseau IVR52_20174900688NUCA

Épiré. La vieille église. Carte postale. 1er quart du 20e siècle. Phot. Bruno Rousseau IVR52_20174900672NUCA



Épiré. La nouvelle église. Carte postale. 1er quart du 20e siècle. Phot. Bruno Rousseau IVR52_20174900696NUCA



Épiré. La fontaine Sainte-Guénette. Carte postale. 1er quart 20e siècle. Phot. Bruno Rousseau IVR52_20174900673NUCA

Le village d'Épiré, vue aérienne depuis le sud-ouest. Phot. Yves Guillotin IVR52_20194901014NUCA

Vue d'ensemble du village depuis le sud.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20154900423NUCA

Portail d'entrée du château d'Epiré, route de la Croix-Picot.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20144900413NUCA

Vue de l'ancienne église paroissiale Saint-Aubin, transformée en chai du domaine viticole du château d'Epiré.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20164900407NUCA

L'église paroissiale Saint-Aubin d'Epiré.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20164900411NUCA

Les communs du château d'Épiré depuis la rue Thierry-Sandre.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20164900410NUCA

Maison, rue des Platanes.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20164900408NUCA

Maison, 1 rue Thierry-Sandre.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20164900409NUCA

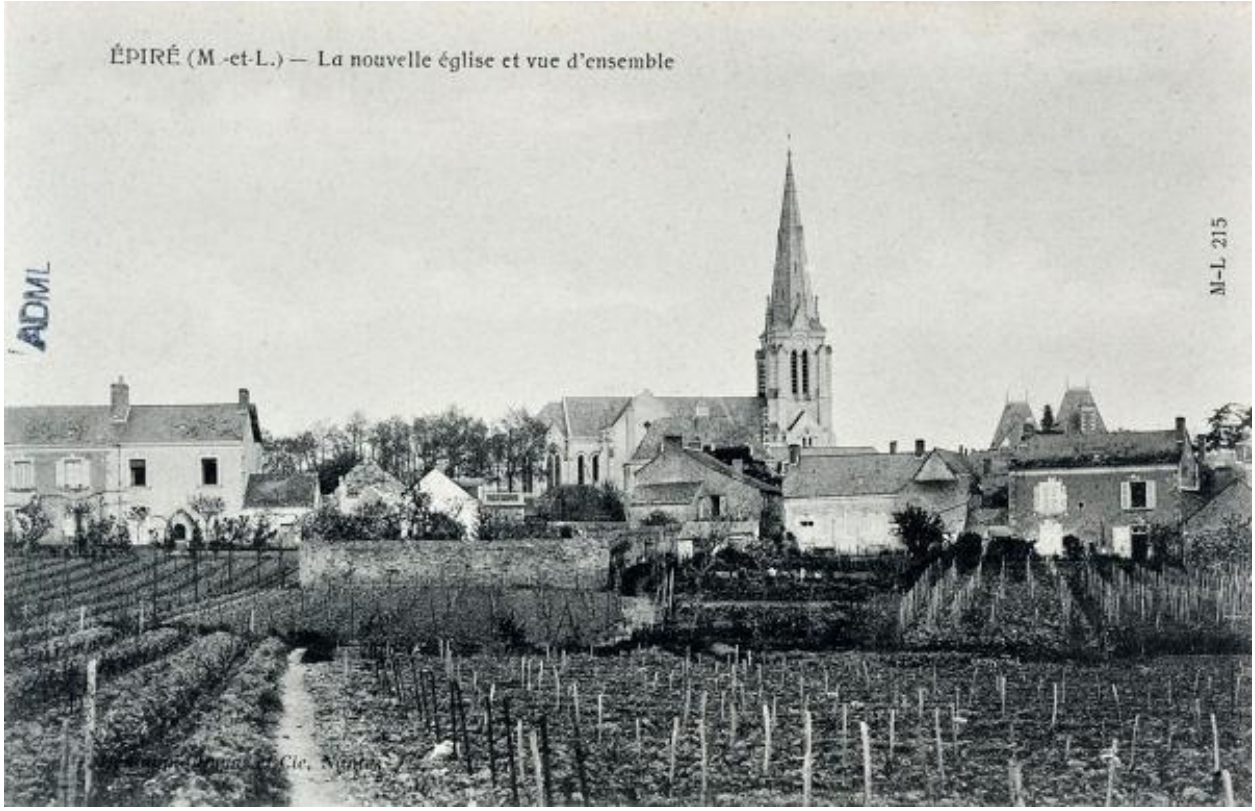
La fontaine Sainte-Guenette
située au bord du chemin
menant à la pierre Bécherelle.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20164900413NUCA

La fontaine Sainte-Guenette
située au bord du chemin
menant à la pierre Bécherelle.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20164900412NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Savennières : présentation de la commune (IA49010832) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Savennières
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Château d'Epiré (IA49010797) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Savennières, Epiré
Château de la Petite-Rivière (IA49010796) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Savennières, Epiré,
Maison de villégiature dite Castel-Fleuri, Epiré (IA49011061) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Savennières, Épiré
Manoir dit château de Chamboureau (IA49010819) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Savennières, Epiré,

Auteur(s) du dossier : Ronan Durandière, Chloé Le Corre
Copyright(s) : (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine



Épiré. Vue générale. La nouvelle église et vue d'ensemble. 1er quart du 20e siècle. (Archives départementales de Maine-et-Loire, 6 Fi 4595).

Référence du document reproduit :

- Village d'Épiré. Carte postale, 1er quart du 20e siècle. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 6 Fi 4595).

IVR52_20174900671NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2017
(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Épiré. Vue générale. Carte postale. 1er quart du 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- Village d'Épiré. Vue générale. Carte postale. 1er quart du 20e siècle. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 6 Fi 10853).

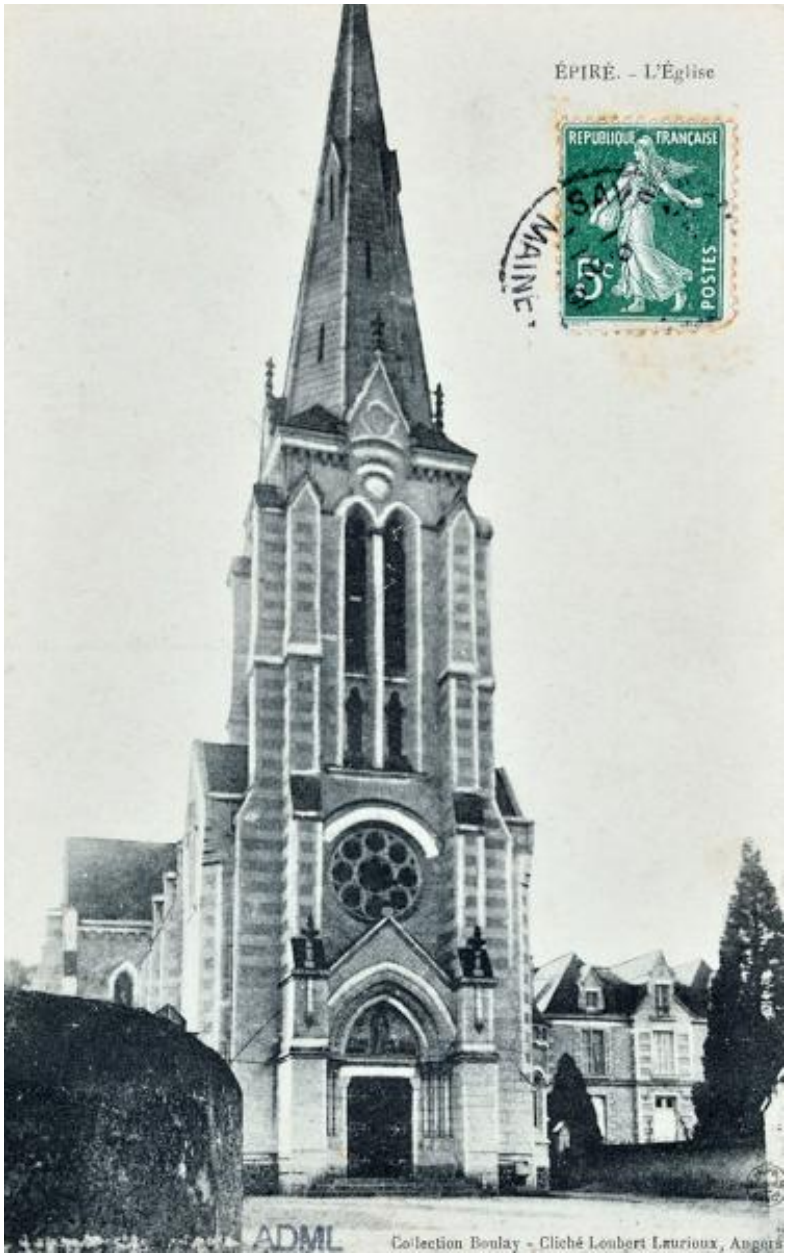
IVR52_20174900688NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2017
(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Épiré. La vieille église. Carte postale. 1er quart du 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- Village d'Épiré. La vieille église. Carte postale. 1er quart du 20e siècle. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 6 Fi 4596).

IVR52_20174900672NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2017
(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Épiré. La nouvelle église. Carte postale. 1er quart du 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- Village d'Épiré. La nouvelle église. Carte postale. 1er quart du 20e siècle. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 6 Fi 10861).

IVR52_20174900696NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2017
(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Épiré. La fontaine Sainte-Guénette. Carte postale. 1er quart 20e siècle.

Référence du document reproduit :

- Village d'Épiré. La fontaine Sainte-Guénette. Carte postale. 1er quart 20e siècle. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 6 Fi 4597).

IVR52_20174900673NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2017
(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le village d'Épiré, vue aérienne depuis le sud-ouest.

IVR52_20194901014NUCA
Auteur de l'illustration : Yves Guillotin
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue d'ensemble du village depuis le sud.

IVR52_20154900423NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2015
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Portail d'entrée du château d'Epiré, route de la Croix-Picot.

IVR52_20144900413NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2014
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue de l'ancienne église paroissiale Saint-Aubin, transformée en chai du domaine viticole du château d'Epiré.

IVR52_20164900407NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2016
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L’église paroissiale Saint-Aubin d’Epiré.

IVR52_20164900411NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2016
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Les communs du château d'Épiré depuis la rue Thierry-Sandre.

IVR52_20164900410NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2016
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Maison, rue des Platanes.

IVR52_20164900408NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2016
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Maison, 1 rue Thierry-Sandre.

IVR52_20164900409NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2016
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La fontaine Sainte-Guenette située au bord du chemin menant à la pierre Bécherelle.

IVR52_20164900413NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2016
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La fontaine Sainte-Guenette située au bord du chemin menant à la pierre Bécherelle.

IVR52_20164900412NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
Date de prise de vue : 2016
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation