Pays de la Loire, Sarthe
Semur-en-Vallon
2 place Sainte-Barbe

Maison, puis hôtel de voyageurs du Cheval blanc (?) et café, 2 place Sainte-Barbe

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059013
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison, hôtel de voyageurs, café
Appellation : hôtel du Cheval blanc

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1830, B1, 29 30 ; 2020, AD, 37

Historique

Deux maisons figurent à cet emplacement sur le plan cadastral napoléonien de 1830 : celles-ci sont en grande partie conservées comme en témoignent les nombreuses baies chanfreinées encore visibles côté place et côté passage commun, au rez-de-chaussée comme à l'étage. On observe également une grande fenêtre à appui saillant, peut-être primitivement à meneau et traverse. Elles pourraient dater du XVIe ou du XVIIe siècle. Une fenêtre en arc segmentaire délardé daterait quant à elle du XVIIIe siècle. Selon les matrices cadastrales, Simon Clément réunit les deux maisons et agrandit le bâtiment jusqu'à la rue des Sablons dans le 3e quart du XIXe siècle en 1865 (modifications enregistrées en 1868), d'où le pan coupé et les ouvertures régulières en brique du mur-pignon. La maison apparait ainsi dans sa forme actuelle sur les plans d'alignement de 1873 et 1874. Des cartes postales du début du XXe siècle précisent que le bâtiment abrite l'hôtel Robert (Honoré Robert, sabotier et aubergiste) et montrent en façade une enseigne figurant un cheval blanc. C'est ensuite un café. Une partie des ouvertures est remaniée dans la 2e moitié du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 16e siècle, 17e siècle, 18e siècle, 3e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

Description

La façade sur le passage commun, orientée au sud, présente deux travées ainsi que des ouvertures disposées sans ordre dont une porte à linteau de bois murée. Trois baies sont chanfreinées et pourvues de congés, une autre est en arc segmentaire délardé. On note également un accès extérieur au sous-sol. La façade sur la place, au nord, présente une travée d'ouvertures chanfreinées, une grande fenêtre à appui saillant et d'autres baies remaniées. Quant à la façade en pignon, sur la rue des sablons, elle présente trois travées dont une grande porte au rez-de-chaussée en incluant le pan coupé : les ouvertures sont ici encadrées de brique et couvertes en arc segmentaire, à l'exception du linteau en bois de la porte. Cette portion du bâtiment est ornée d'une corniche en quart de rond en brique, tandis que les autres faces présentent une simple corniche à rangées de briques. La toiture, à longs pans et à une croupe, est sommée d'un épi de faîtage en zinc.
On note, au pied de la maison, la présence d'un élément sculpté utilisé en chasse-roue. Il pourrait s'agir d'un corbeau de cheminée de la fin du Moyen Age, provenant peut-être de cette maison ou d'ailleurs.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit (?)
Matériau(x) de couverture : matériau synthétique en couverture
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 10 étages carrés
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 O 370. **1844-1926 : chemin d'intérêt commun n°30 de Bouloire à Vibraye, alignements et travaux, commune de Semur-en-Vallon.**

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 O 423. **1844-1926 : chemin d'intérêt commun n°58 de La Ferté-Bernard à Saint-Calais, alignements et travaux, commune de Semur-en-Vallon.**

- Archives départementales de la Sarthe ; 3 P 340. **Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de Semur-en-Vallon.**

Documents figurés

- **Collections de cartes postales et de photographies anciennes, commune de Semur-en-Vallon**. (Collection particulière).

Illustrations

La rue des Sablons et l'hôtel, à gauche, carte postale du début du XXe siècle.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200114NUCA

La maison.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200215NUCA

La façade sur l'impasse.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200208NUCA

Une baie chanfreinée.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200210NUCA

Une baie en arc segmentaire.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200209NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons et fermes du bourg de Semur-en-Vallon (IA72059000) Pays de la Loire, Sarthe, Semur-en-Vallon
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

La rue des Sablons et l'hôtel, à gauche, carte postale du début du XXe siècle.

IVR52_20207200114NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Collection particulière ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La maison.

IVR52_20207200215NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La façade sur l'impasse.

IVR52_20207200208NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Une baie chanfreinée.

IVR52_20207200210NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Une baie en arc segmentaire.

IVR52_20207200209NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation