

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Saint-Laurent-du-Mottay
le Petit Moulin

Moulin à eau, dit Petit Moulin

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49011412
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2024
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : moulin
Précision sur la dénomination : à eau
Appellation : Petit Moulin, Petit Gabory, Moulin Gras
Parties constituantes non étudiées : puits, étable, grange, toit à porcs, remise

Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire
Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1827, C2, 247 ; 2023, C, 167

Historique

Le Petit Moulin, dit aussi Petit Gabory, figure sur la carte de Cassini (3e quart du XVIIIe siècle) puis sur le plan cadastral de 1827. Le logis principal est construit en 1857 selon le registre des augmentations de la commune. D'après les carnets de patente, en 1861, le moulin à farine se composait d'une roue à augets de 3,10 m de diamètre et de 0,62 m de large, qui actionnait deux paires de meules ne pouvant pas tourner simultanément (force motrice de 4 chevaux vapeur), ainsi que d'une bluterie à la main. Celui-ci fonctionnait 2h par jour du 1er avril au 1er novembre. La cage d'usine, d'une superficie de 30 m², est en pierre et accueillait en rez-de-chaussée les meules et la bluterie. La roue motrice était située en dehors. Il était exploité par Jean et Laurent Martin en 1861. Son activité cesse au début du XXe siècle, les bâtiments sont conservés.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()
Période(s) secondaire(s) : 18e siècle (?,)
Dates : 1857 (daté par source)

Description

Le moulin à eau se situe au sud-est du bourg, sur le ru du Veillon, entre le moulin Neuf et le moulin de l'Étang. Le site comprend le bâtiment d'exploitation à l'est, près du cours d'eau, un corps principal correspondant au logis au centre et des parties agricoles au sud-ouest. Les bâtiments sont construits en moellons et enduits, avec une couverture en tôle et tuiles creuses pour les parties agricoles et le moulin, et en ardoise pour le logis. Ce dernier correspond vraisemblablement à la construction de 1857. De plan rectangulaire, les travées sont ordonnancées et il s'élève sur deux niveaux : un rez-de-chaussée et un étage de comble à surcroît. Il s'agissait sûrement de deux logis accolés à l'origine. Les parties agricoles : étable, toit à porcs, grange, remise... datent plutôt de la première moitié du XXe siècle.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile creuse, tôle ondulée

Plan : plan rectangulaire régulier
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert
Énergies : énergie hydraulique : produite sur place, moteur hydraulique

Typologies et état de conservation

État de conservation : inégal suivant les parties, remanié

Statut, intérêt et protection

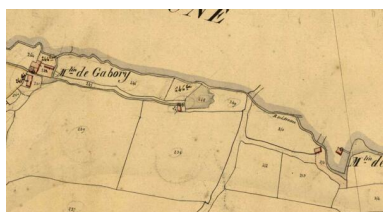
Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

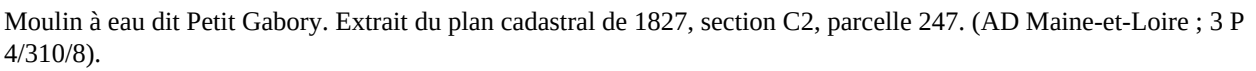
Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 5 310 2. **Matrices cadastrales. Registre des augmentations-diminutions de Saint-Laurent-du-Mottay.**
- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 2 P 148. **Patentes : carnets des établissements industriels 1847-1871.**

Illustrations





- Plan cadastral de 1827 de Saint-Laurent-du-Mottay. (Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 4 310).

(c) Archives départementales de Maine-et-Loire ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation