

Pays de la Loire, Loire-Atlantique
La Baule-Escoublac
lotissement Pavie
4 avenue Amiral-Courbet

Maison dite villa balnéaire Le Menhir, 4 avenue Amiral-Courbet

Références du dossier

Numéro de dossier : IA44000780
Date de l'enquête initiale : 1990
Date(s) de rédaction : 1998
Cadre de l'étude : enquête thématique régionale patrimoine de la villégiature
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : villa balnéaire
Appellation : Le Menhir
Parties constituantes non étudiées : jardin, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2004, CE, 180

Historique

Cette villa a été dessinée à la plume et réalisée par le propriétaire lui-même. Les plans sont consultables aux archives municipales : autorisation de construire n° 581 du 8 février 1937. La lecture de la villa est très humoristique car tous les poncifs d'architecture bretonne ont été plaqués sur la façade par l'auteur.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle
Dates : 1937 (daté par source)
Auteur(s) de l'oeuvre : Chauvet

Description

Plan massé à rez-de-chaussée sur rez-de-jardin. Cette villa "dissymétrique bretonne" (cf. typologie) est implantée entre deux bâtiments et précédée d'un jardin. La toiture est en ardoise et les murs sont en moellons avec enduit partiel. Sur la façade ouest un pignon découvert avec rampant en béton et crossette est brisé en son centre et forme avant-corps sur la partie nord. Ce demi-pignon est percé d'un oculus au centre et d'une fenêtre au rez-de-chaussée puis d'une double porte de garage au rez-de-jardin. L'autre demi-pignon en retrait est précédé d'un escalier avec garde-corps en fer forgé qui mène à un porche abritant la porte d'entrée. Ce porche est soutenu par deux colonnes galbées en faux granite en béton. L'escalier obstrue le tiers inférieur d'une fenêtre au rez-de-jardin.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : enduit ; moellon
Matériau(x) de couverture : ardoise
Plan : plan massé
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : breton

État de conservation : restauré

Statut, intérêt et protection

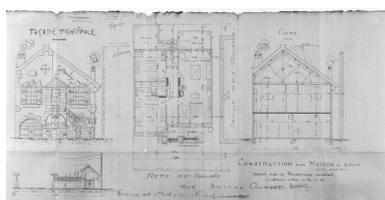
Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives municipales de La Baule-Escoublac. **Autorisation de construire**, n° 336, 28 août 1933.
autorisation de construire n° 581, 8 février 1937

Illustrations



Plan et coupe au 1/50e
de la villa Le Menhir.

Phot. Denis (reproduction) Pillet
IVR52_20004401465X



Vue d'ensemble.

Phot. Denis Pillet

IVR52_20044400711NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Maisons dites villas balnéaires et immeubles à logements de la commune de La Baule-Escoublac (IA44000832) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac

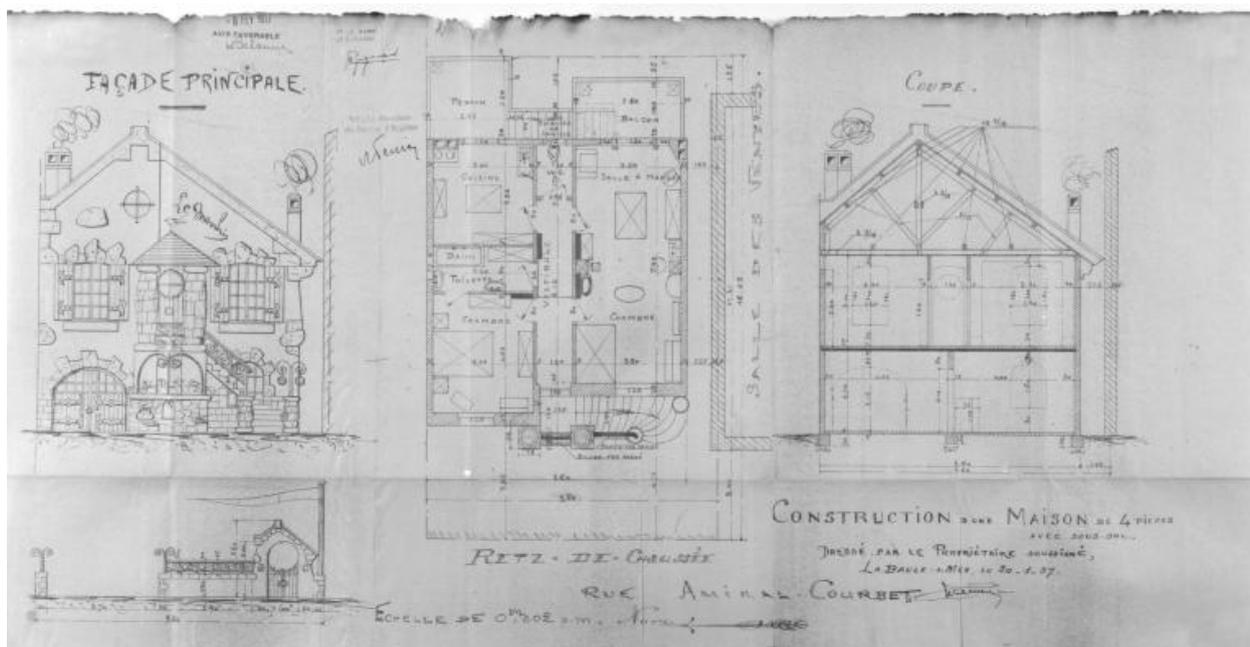
Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement concerté Pavie (IA44000835) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, La Baule-Escoublac,

Auteur(s) du dossier : Alain Charles, Ronan Durandière

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Plan et coupe au 1/50e de la villa Le Menhir.

Référence du document reproduit :

- Dessin, Chauvet (propriétaire), 1937. (Archives municipales de La Baule-Escoublac).

IVR52_20004401465X

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives municipales de La Baule-Escoublac
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble.

IVR52_20044400711NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation