Pays de la Loire, Sarthe
Montfort-le-Gesnois
1 rue des Dames

Maison, puis mairie, 1 rue des Dames

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72058866
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison, mairie
Parties constituantes non étudiées : cour, portail, mur de clôture, dépendance

Compléments de localisation

anciennement commune de Pont-de-Gennes
Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, B3, 855 à 859 ; 2019, AC, 362

Historique

Des bâtiments figurent à cet emplacement sur le cadastre napoléonien de 1836 : ceux-ci, dont il semble ne rien subsister, s'avançaient bien davantage sur le carrefour de la rue des Dames et de la rue de l'Église, ainsi que sur la rue de l'Écu. Vers 1845, ils sont acquis par M. de Nicolaÿ, châtelain de Montfort, qui les fait démolir puis reconstruire à l'alignement, afin de dégager le carrefour et l'accès au champ de foire. Les matrices cadastrales ont enregistré les démolitions en 1847 et la nouvelle construction en 1850.
Vers le milieu du XXe siècle (1948 ?), la maison est acquise par la commune de Pont-de-Gennes pour y transférer sa mairie, jusqu'alors située sur le champ de foire, dans une simple pièce de l'école de garçons. Elle y restera jusqu'en 1983, date de son transfert dans l'ancien presbytère qu'elle occupe encore aujourd'hui. Le bureau de poste donnant sur la rue de l'Écu est aménagé en 1976. Aujourd'hui, la maison abrite les réunions de certaines associations. Des remaniements d'ouvertures ont été pratiqués dans la 2e moitié du XXe siècle, notamment sur le bâtiment longeant la rue des Dames, qui fut un temps occupé par la brigade des pompiers. Un appentis a également été adossé à la maison.

Période(s) principale(s) : milieu 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

Description

Orientée au sud-ouest sur le carrefour de l'Écu, la maison est de plan en L et coiffée d'un toit à longs pans et à croupes. La façade principale, qui présente la particularité d'être placée en biais par rapport à la voirie afin de dégager l'espace du carrefour, possède trois travées et une porte centrale surmontée d'un larmier. Les façades sur rue sont ornées d'un bandeau, d'une corniche et d'encadrements d'ouvertures moulurées, en pierre de taille calcaire. La porte principale, centrée, est surmontée d'un larmier. Le solin et le muret entourant la cour sont parementés d'un assemblage de petits moellons de grès de différentes couleurs. On aperçoit sur la façade principale les restes d'un décor d'imitation de pierre de taille à joints noirs. L'intérieur n'a pas conservé de décor particulier, l'escalier en bois est logé dans une cage rectangulaire à l'arrière des pièces de vie.
Un portail à piliers donnant sur la cour sépare la maison des communs aujourd'hui très remaniés. Leur toiture, en tuile plate, est à longs pans et à croupes et percée d'une lucarne. Deux fenêtres à encadrement de brique sont surmontées d'un

linteau métallique orné de fleurettes. Un arc en plein cintre aujourd'hui obturé dans un mur de clôture correspond sans doute à l'emplacement d'un ancien puits commun.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit (?)
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée, 1 étage carré
Couvrements : charpente en bois apparente
Élévations extérieures : élévation à travées
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe
Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours, en charpente

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

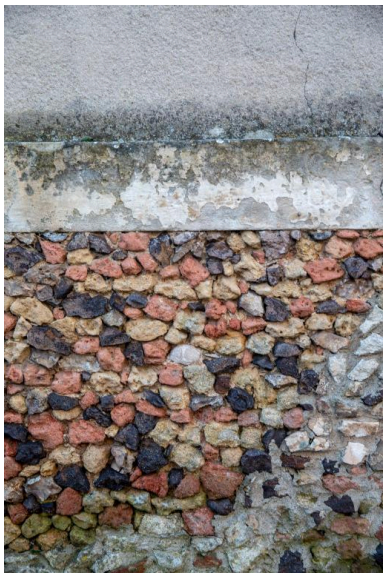
Références documentaires

Documents d'archive

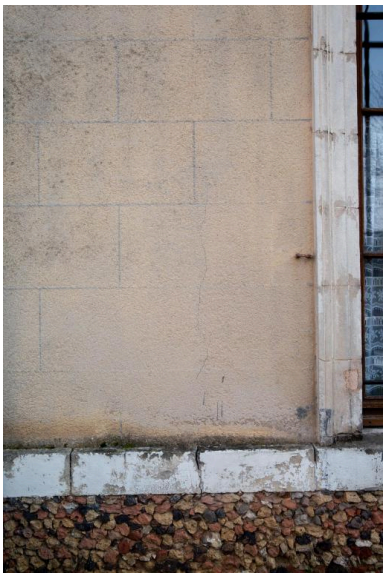
- Archives départementales de la Sarthe ; 1 Mi 1343 (R 155). **1790-1889 : délibérations du conseil municipal de Pont-de-Gennes.**
- Archives départementales de la Sarthe ; 3 O 1273. 1801-1938 : voirie urbaine, commune de Pont-de-Gennes.
- Archives municipales de Montfort-le-Gesnois ; 1 D 1 à 7 (2 et 3 manquants). **1889-1986 : délibérations du conseil municipal de Pont-de-Gennes.**
- Archives départementales de la Sarthe ; 1 M 10. 1960-1983 : agence postale de Pont-de-Gennes.

Illustrations

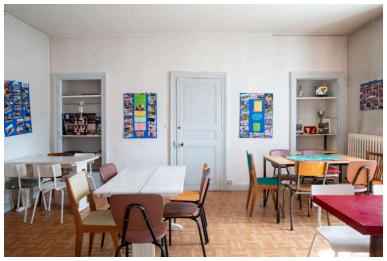
La façade principale.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200571NUCA



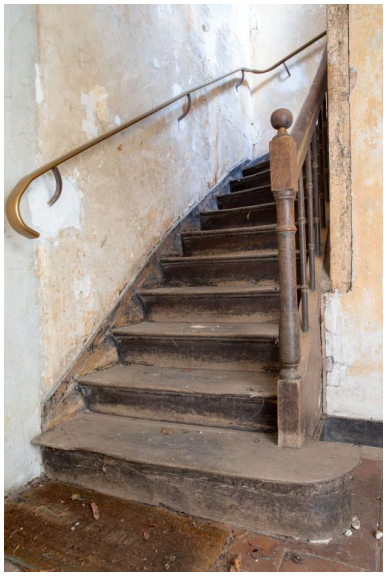
Un détail du solin.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200572NUCA



Un détail du faux-appareil.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200573NUCA



L'ancienne salle de mairie.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200821NUCA



L'escalier.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200820NUCA

Les dépendances et
l'emplacement du puits.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200819NUCA

Les dépendances.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20197200603NUCA

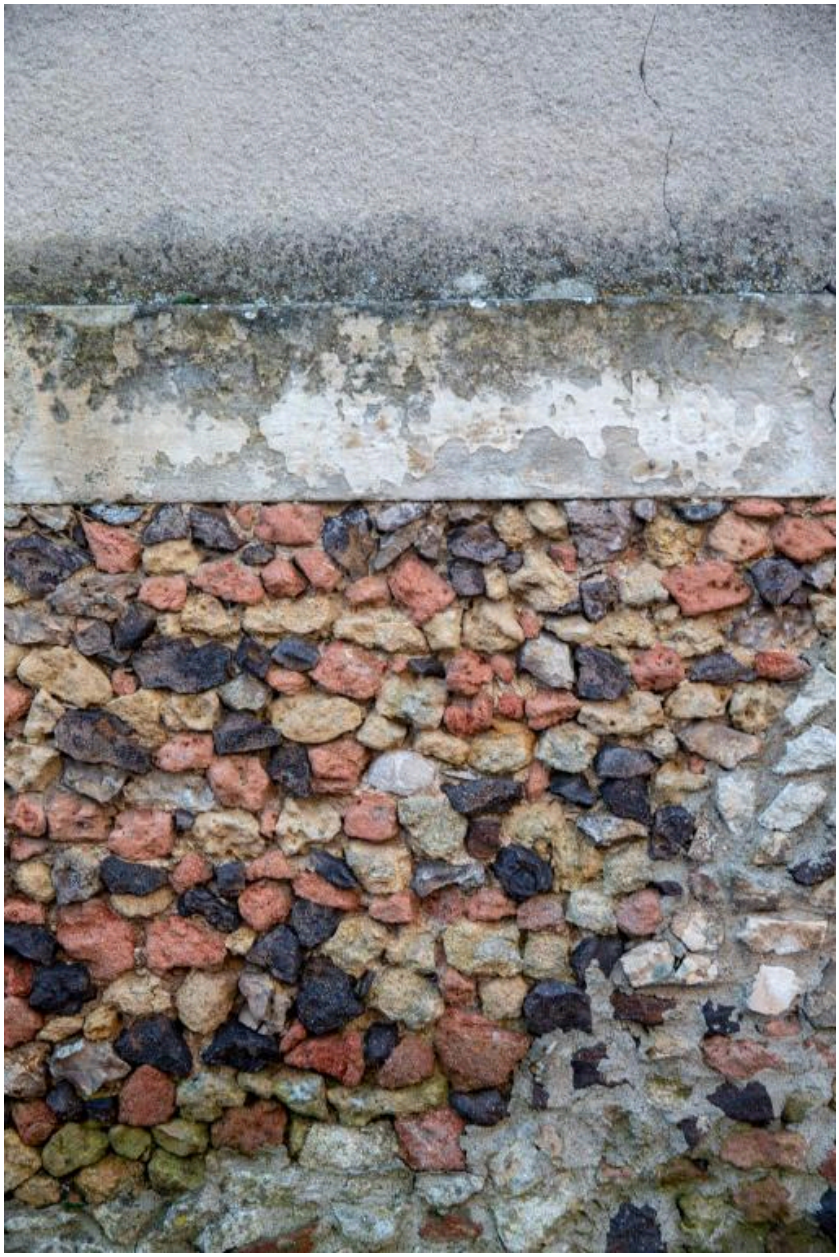
Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Maisons du bourg de Montfort-le-Gesnois (IA72058824) Pays de la Loire, Sarthe, Montfort-le-Gesnois
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg de Montfort-le-Gesnois : ancien bourg de Pont-de-Gennes (IA72058826) Pays de la Loire, Sarthe, Montfort-le-Gesnois,

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

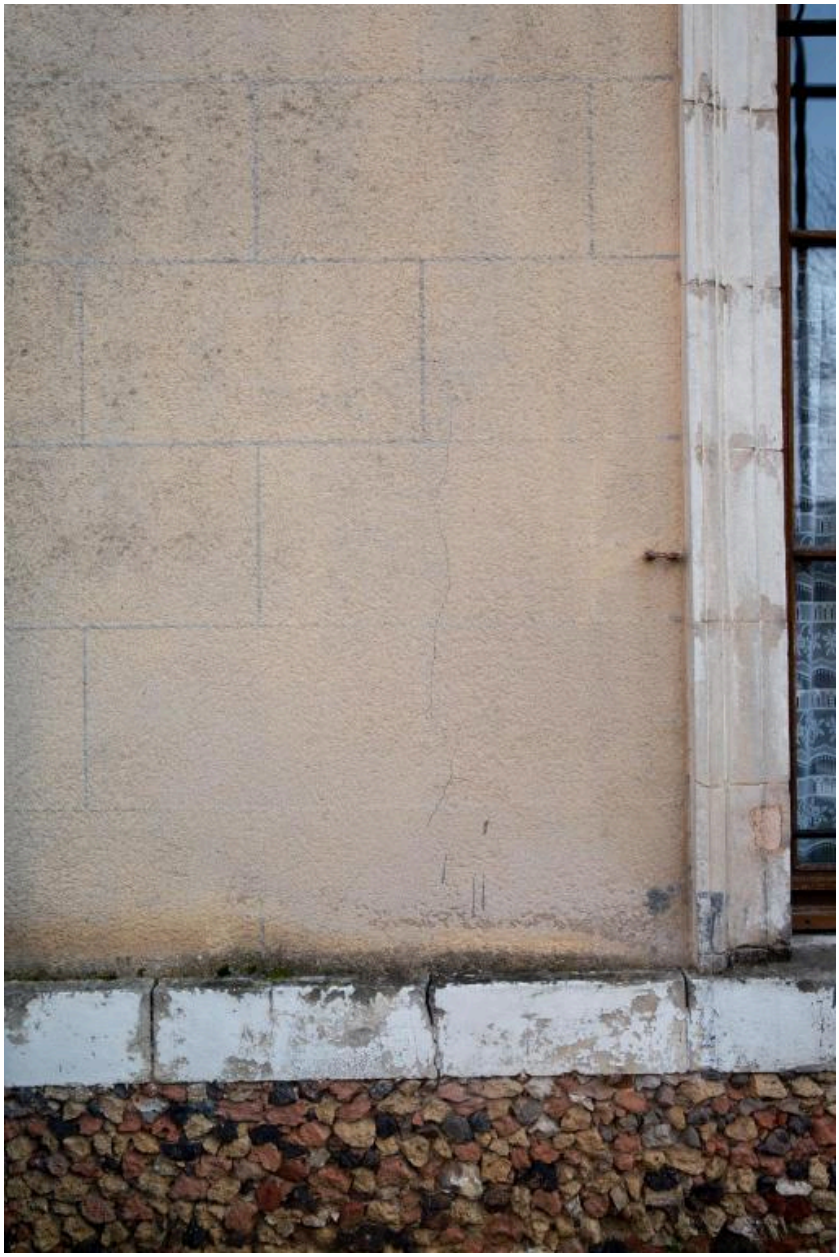
La façade principale.

IVR52_20197200571NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



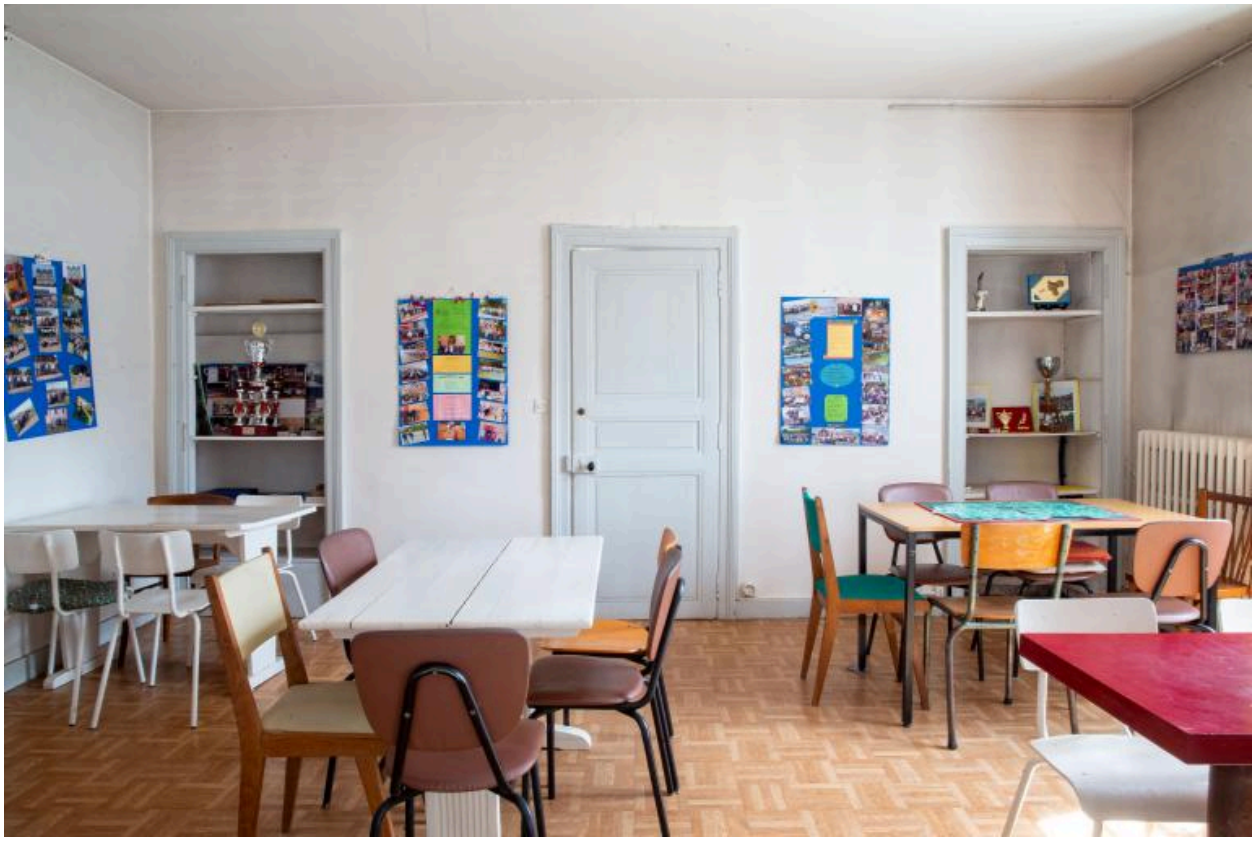
Un détail du solin.

IVR52_20197200572NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Un détail du faux-appareil.

IVR52_20197200573NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancienne salle de mairie.

IVR52_20197200821NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

L'escalier.

IVR52_20197200820NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Les dépendances et l'emplacement du puits.

IVR52_20197200819NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Les dépendances.

IVR52_20197200603NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation