

Pays de la Loire, Vendée
Vix
Terrières (les)
11 rue des Terrières

Maison ; les Terrières, 11 rue des Terrières

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002265
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, G, 163 ; 2019, YB, 97

Historique

Le plan cadastral de 1836 situe ici un moulin à vent, le moulin des Terrières. Il s'élevait à l'est de la maison, laquelle apparaît aussi sur le plan de 1836. Le moulin avait dû être construit au moment de la Révolution, après la fin du monopole seigneurial de l'abbesse de Saintes sur la meunerie à Vix. En 1836, l'ensemble appartient à Louis Fillonneau (1802-1871), meunier, époux Biraud puis Sabouraud. Le cadastre indique que le moulin est démoli en 1867 par son propriétaire d'alors, Jean Narquet, gendre de Louis Fillonneau, demeurant à Marsilly. La ferme est sans doute reconstruite à la même époque. Pierre Mercier (1823-1881), cultivateur, et son épouse Marie Simonnet s'y installent alors. L'inventaire après décès de leurs biens mobiliers, en 1881, puis le partage de leurs biens immobiliers, en 1894, précisent la composition du logis et de ses dépendances : une chambre basse, une cuisine, un corridor entre les deux avec un cellier et une souillarde, puis une seconde chambre, des greniers au-dessus, une écurie attenante à la maison, un four, un hangar et un toit à cochons. La ferme passe ensuite à leur fille, Marie Mercier épouse de Jean Renou, et est occupée de 1892 à 1900 par son frère, Augustin Mercier (1863-1941), son épouse Marie Texier et leurs enfants.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

La maison, à l'état de ruine, est constituée d'un rez-de-chaussée et d'un grenier. Sa façade, ornée d'une génoise, présente une seule travée d'ouvertures. Une petite bâtisse (dépendance ? toit ?) prolonge la maison en appentis sur l gauche.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, comble à surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; 1

État de conservation : menacé

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- **AD85, 3 E 63/146. 1881, 18 mars : inventaire après décès des biens de Pierre Mercier et Marie Simonnet.**
Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/146. **1881, 18 mars : inventaire après décès des biens de Pierre Mercier et Marie Simonnet.**
Archives départementales de la Vendée, La Roche-sur-Yon : 3 E 63/146
- **AD85, 3 E 63/197. 1894, 22 juin : donation-partage des biens de Pierre Mercier et Marie Simonnet.**
Archives départementales de la Vendée, 3 E 63/197. **1894, 22 juin : donation-partage des biens de Pierre Mercier et Marie Simonnet.**
- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations



Le moulin des Terrières sur
le plan cadastral de 1836.

Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501668NUCA



La maison vue depuis le sud-est.

Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502155NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Le moulin des Terrières sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501668NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés



La maison vue depuis le sud-est.

IVR52_20198502155NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2019

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés