

Pays de la Loire, Sarthe  
Chenu  
le Bas Grandsart

## Ferme du Bas Grandsart

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000555  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2008  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme  
Parties constituantes non étudiées : grange, hangar agricole

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé  
Références cadastrales : 1812, A1, 267-268-252 ; 1845, D8, 1551-1560-1561 ; 1947, D7, 775-776 ; 2008, D7, 775-776

### Historique

L'ensemble des bâtiments de la ferme pourrait dater du XVIIIe siècle, avec quelques remaniements de détail au XIXe siècle et la construction d'un hangar en bois au XXe siècle.

Période(s) principale(s) : 18e siècle

### Description

Les bâtiments se succèdent sans être alignés.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en oeuvre et revêtement : silex ; calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille  
Matériau(x) de couverture : tuile plate, ardoise  
Type(s) de couverture : toit à longs pans  
Escaliers : escalier hors-œuvre : escalier droit, en maçonnerie

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

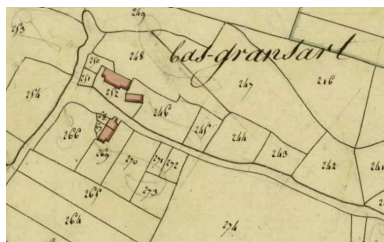
#### Documents d'archive

-

Archives départementales de la Sarthe ; G 456. **Prévôté d'Anjou, dignité dépendant du chapitre de Saint-Martin de Tours. Livre de recette des cens et rentes dûs dans les paroisses de Chenu et La Bruère seulement** (1744-1782).

- Archives départementales de la Sarthe ; 5 J 82-88. **Fonds de la Borderie. Seigneurie de Meré : titres et déclarations concernant les rentes tant seigneuriales que foncières, dépendant des fiefs et seigneurie de Meré ; contrats divers** (1375-1775).

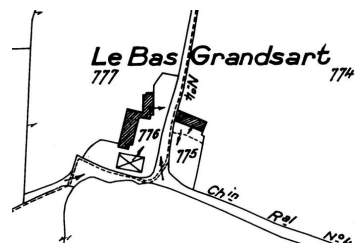
## Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1812.  
IVR52\_20087210111NUCA



Extrait du plan cadastral de 1845.  
IVR52\_20087210112NUCA



Extrait du plan cadastral de 1947.  
IVR52\_20087210113NUCA



Extrait du plan cadastral de 2008.  
IVR52\_20087210114NUCA



Vue d'ensemble de la maison et de ses dépendances sur la cour.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202089NUCA



La maison et ses dépendances :  
façade postérieure.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202096NUCA



Les pignons de la maison et de la grange.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202097NUCA



La maison : escalier extérieur.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202098NUCA



La maison : façade antérieure.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202091NUCA



La grange.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202099NUCA



La grange : porte remaniée.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202090NUCA



La grange : charpente à pannes.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202092NUCA



La grange : charpente à  
pannes avec sous-faîtage.  
Phot. Jean-Baptiste Darrasse  
IVR52\_20087202094NUCA

## Dossiers liés

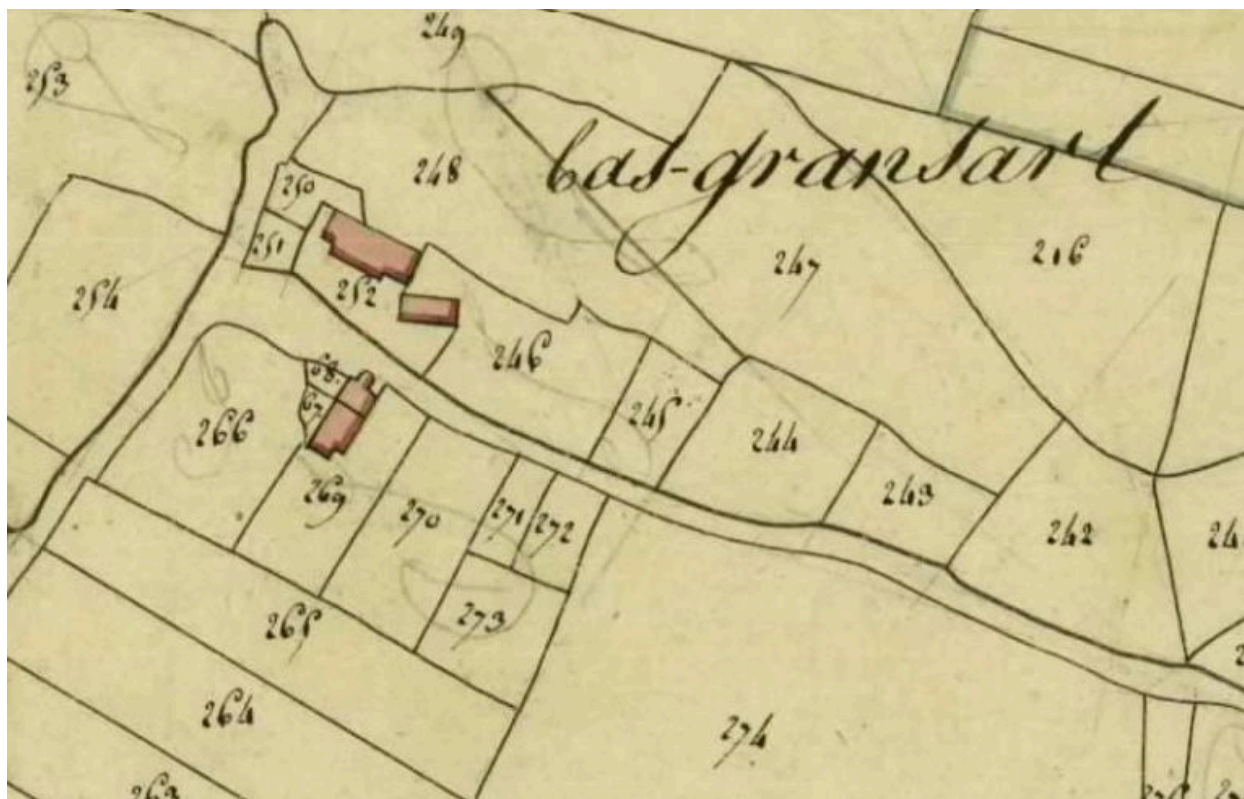
### Dossiers de synthèse :

Chenu : présentation de la commune (IA72000613) Pays de la Loire, Sarthe, Chenu  
Maisons et fermes de l'aire d'étude du Lude (IA72002016)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Christine Toulhier, Natacha Abriat

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Extrait du plan cadastral de 1812.

Référence du document reproduit :

- Cadastre de 1812, section A1, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/2).

IVR52\_20087210111NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1845.

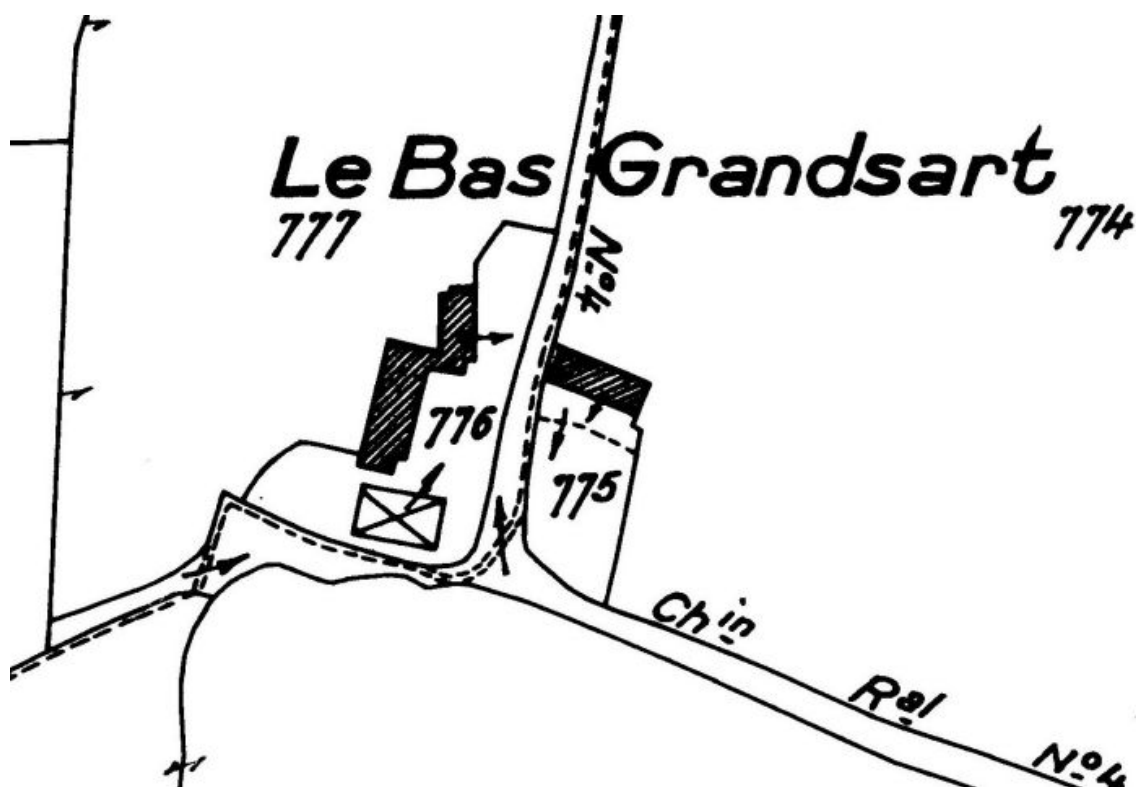
Référence du document reproduit :

- Cadastre de 1845, D8, échelle 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/91).

IVR52\_20087210112NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1947.

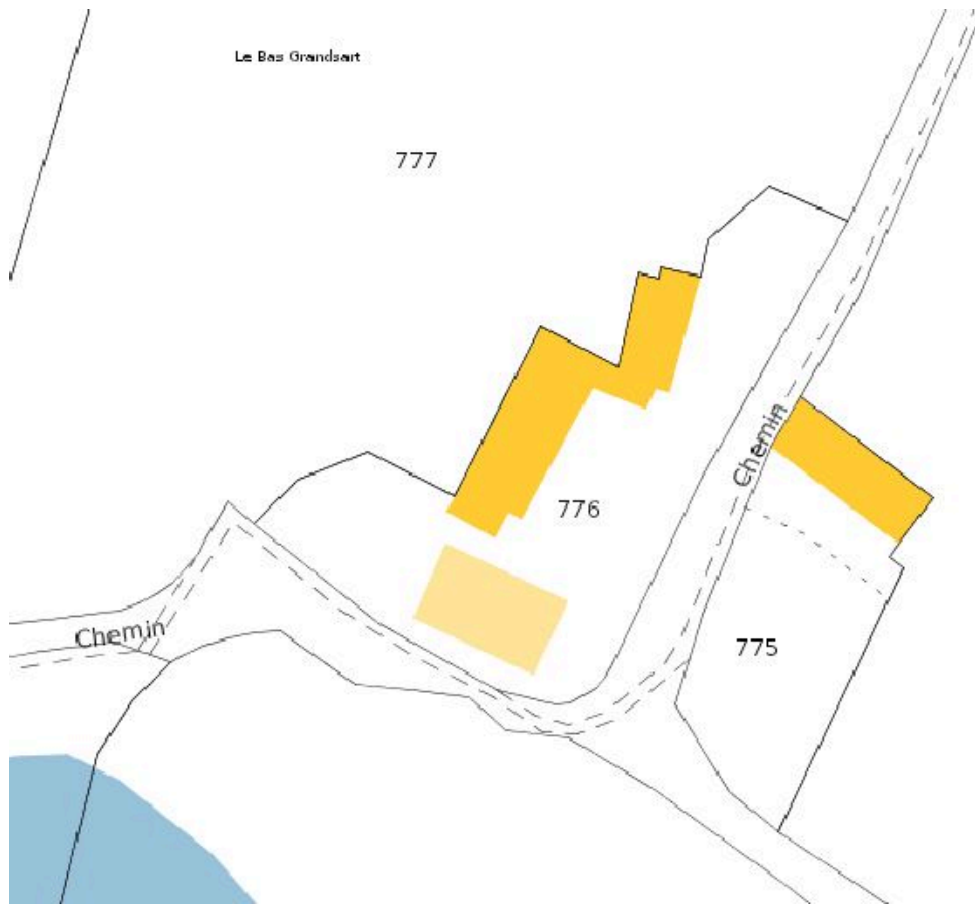
Référence du document reproduit :

- Cadastre de 1947, section D6, échelle 1/2000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 078/125).

IVR52\_20087210113NUCA

(c) Conseil départemental de la Sarthe

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 2008.

IVR52\_20087210114NUCA

(c) Direction générale des impôts - Cadastre  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble de la maison et de ses dépendances sur la cour.

IVR52\_20087202089NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





La maison et ses dépendances : façade postérieure.

IVR52\_20087202096NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les pignons de la maison et de la grange.

IVR52\_20087202097NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison : escalier extérieur.

IVR52\_20087202098NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La maison : façade antérieure.

IVR52\_20087202091NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange.

IVR52\_20087202099NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange : porte remaniée.

IVR52\_20087202090NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange : charpente à pannes.

IVR52\_20087202092NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La grange : charpente à pannes avec sous-faîtage.

IVR52\_20087202094NUCA

Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation