Pays de la Loire, Sarthe
Coudrecieux
75 rue Principale

Ferme de la Lorioterie, 73 rue Principale

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72059081
Date de l'enquête initiale : 2020
Date(s) de rédaction : 2020
Cadre de l'étude : inventaire topographique Bourgs et petites cités du Perche sarthois
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Appellation : la Lorioterie
Parties constituantes non étudiées : logement, cour, toit à porcs, grange, étable, écurie, four

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1834, B2, 342 ; 2020, B, 432

Historique

Seuls le corps principal (avec alors un four semi-circulaire accolé au pignon ouest) et la dépendance pourvue d'une lucarne figurent sur le plan napoléonien de 1834 et peuvent être datés de la 1ère moitié du XIXe siècle, avec des reprises ultérieures. Le grand corps de dépendances et les toits à porcs ont été ajoutés dans la 2e moitié du XIXe siècle, peut-être par François Launay ou sa veuve propriétaires à cette époque. Des constructions en tôle sont mises en places au sud de la cour dans la 2e moitié du XXe siècle. L'activité de cette dernière ferme du bourg de Coudrecieux s'est arrêtée il y a quelques années.

Période(s) principale(s) : 1ère moitié 19e siècle, 2e moitié 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2e moitié 20e siècle

Description

Les bâtiments de ferme, situés à la sortie ouest du bourg en direction de Bouloire, sont répartis sur trois côtés d'une cour ouverte. Au nord, longeant la rue, le logis est en rez-de-chaussée et pourvu d'ouvertures à encadrements harpés de brique et linteaux en bois. Un hangar est accolé sous le même toit à droite. Le bâti accolé en léger décrochement de toiture est sans doute l'ancien four reconstruit. Des bâtiments agricoles, en moellon enduit ou en brique, sont placés de part et d'autre de la cour : des étables et écuries, une grange à lucarne gerbière et des toits à porcs. Une mare, aujourd'hui comblée, se trouvait à quelques dizaines de mètres à l'ouest.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit (?)
Matériau(x) de couverture : tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Illustrations

Les bâtiments de ferme depuis la rue.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200382NUCA

La cour, le logement et une partie des dépendances.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200384NUCA

La cour et une partie des dépendances.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20207200385NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Coudrecieux : présentation du bourg (IA72059060) Pays de la Loire, Sarthe, Coudrecieux
Maisons et fermes du bourg de Coudrecieux (IA72059061) Pays de la Loire, Sarthe, Coudrecieux
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays du Perche sarthois

Les bâtiments de ferme depuis la rue.

IVR52_20207200382NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La cour, le logement et une partie des dépendances.

IVR52_20207200384NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La cour et une partie des dépendances.

IVR52_20207200385NUCA
Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny
Date de prise de vue : 2020
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation