

Pays de la Loire, Loire-Atlantique  
Paimbœuf  
14 rue de l' Eglise

## Maison, 14 rue de l'Eglise, Paimbœuf

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA44004693  
Date de l'enquête initiale : 2004  
Date(s) de rédaction : 2004  
Cadre de l'étude : inventaire topographique  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1810, 84 ; 1999. A 1ère feuille 68

### Historique

Le partage des biens appartenant à Françoise Denis et feu Pierre Sibille (chirurgien), propriétaires de plusieurs maisons à Paimbœuf, a lieu en 1777 entre François Sibille (chirurgien embarqué pour la côte d'Afrique), Alexandre Sibille (idem), Jean-François et Louis Sibille (officiers de navire) et Marie-Françoise Sibille épouse du notaire et procureur du marquisat de la Guerche, Nicolas Frerejouan. Les deux premiers lots concernent la maison, **54 rue du Général-De-Gaulle**, les trois derniers lots renvoient à la maison actuellement adressée, 14 rue de l'Eglise. Il s'agit alors de deux corps de bâtiment élevés de part et d'autre d'une allée commune associés à plusieurs pièces en appentis en simple rez-de-chaussée ouvertes sur la cour ; se succédaient d'est en ouest une pièce servant de cuisine, une deuxième pièce, un grand magasin et une pièce à usage de saloir. Sur la face postérieure des corps ouverts sur la rue, une coursière en charpente dite galerie, distribuait les pièces de l'étage. L'ensemble a été remanié au XIXe siècle, l'escalier déplacé, la coursière intégrée au corps principal.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 18e siècle, 2e moitié 19e siècle

### Description

Un couloir décentré traverse la maison isolant, au sud, une pièce accessible du couloir et de la rue et deux pièces au nord dont la seconde sert actuellement de garage. La coursière longeant à l'origine la façade postérieure au premier étage a été fermée par un mur montant de fond intégrant au corps principal l'escalier y conduisant (angle sud-ouest). De cette intervention date vraisemblablement le remplacement de l'escalier par l'actuel dont le départ, modifié, se trouve au sud dans la première pièce en appentis réservée à l'origine à la cuisine. L'escalier masque actuellement partiellement la cheminée en tuffeau élevée au sud contre le mur mitoyen.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : gneiss ; granite ; tuffeau ; moellon  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Plan : plan régulier en U  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, comble à surcroît  
Élévations extérieures : élévation à travées  
Type(s) de couverture : toit à longs pans  
Escaliers : escalier dans-œuvre : escalier tournant à retours sans jour, en charpente

## Statut, intérêt et protection

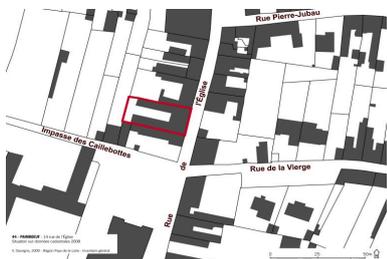
Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- Partage des biens dépendant de la succession de Pierre Sibille et Françoise Denis en cinq lots dont une maison rue de l'Eglise. 27 mai 1777.  
Archives départementales de Loire-Atlantique, Nantes : 1 J 5
- Registre de la contribution foncière établi en 1791, état de section n° 2. Numéro de la propriété : 209.  
Propriétaire : Frerejouan dussin, garde magasin des poudres. Nature de la propriété : 8 chambres basses, 4 chambres hautes, 4 celliers, 2 greniers.  
Archives communales, Paimbœuf

## Illustrations



Situation sur données cadastrales 2008.  
Dess. Virginie Desvigne  
IVR52\_20094400342NUDA



Situation sur cadastre 1810.  
Dess. Virginie Desvigne  
IVR52\_20094400341NUDA



Plan cadastral, 1999, extrait.  
Autr. Direction générale des impôts,  
Phot. Denis (reproduction) Pillet  
IVR52\_20034400104NUCA



Situation sur la vue aérienne, 2010.  
Dess. Élodie Rama  
IVR52\_20104402708NUDA



Situation sur la vue aérienne, 2010.  
Dess. Élodie Rama  
IVR52\_20104402709NUDA



Vue d'ensemble depuis la rue.  
Phot. Denis Pillet  
IVR52\_20034401404NUCA



La pièce située au nord, détail  
du trumeau de la cheminée.

Phot. Denis Pillet

IVR52\_20034401431NUCA

### **Dossiers liés**

Est partie constituante de : Îlot 17, quai Eole ; rue de l' Eglise ; rue Pronzat ; place Charles-Querbez, Paimbœuf (IA44004600) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf, quai Eole , rue de l' Eglise , rue Pronzat , place Charles-Querbez

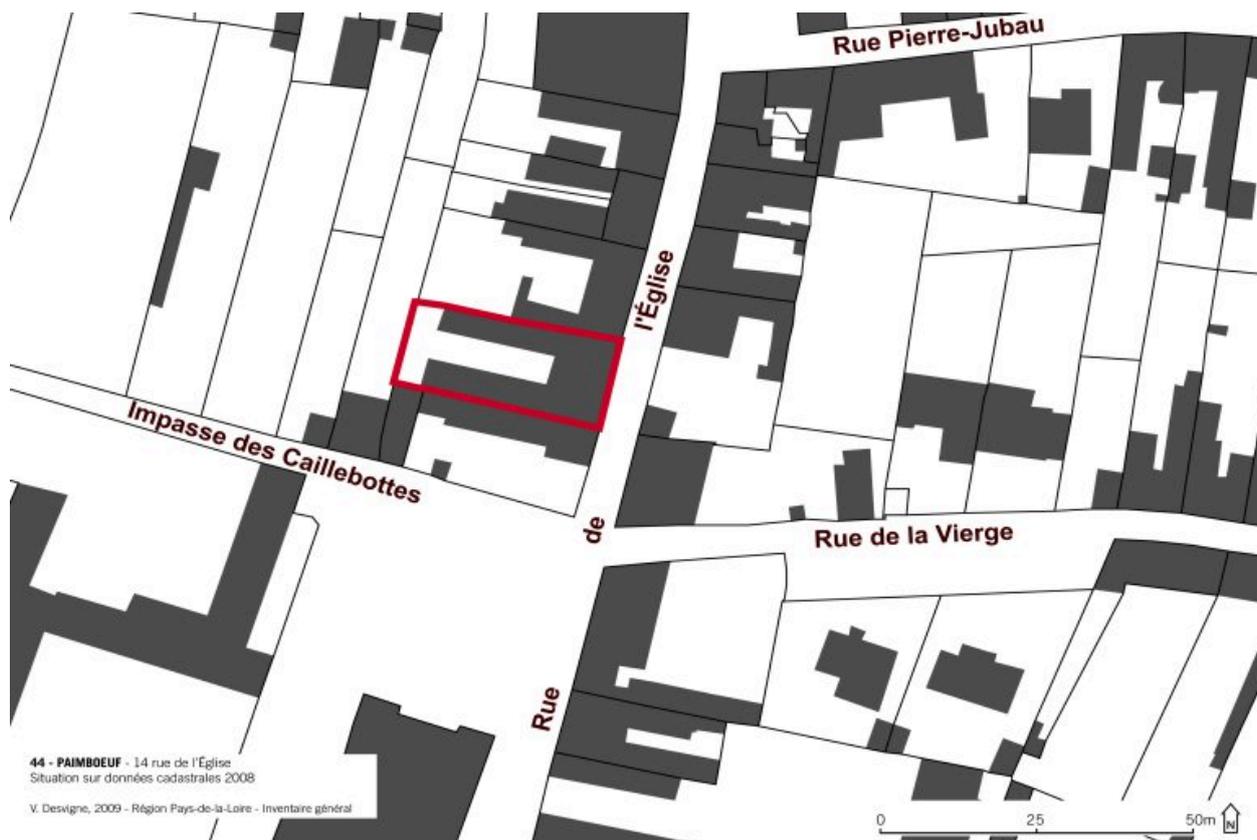
### **Dossiers de synthèse :**

Paimbœuf : présentation de l'aire d'étude (IA44004533) Pays de la Loire, Loire-Atlantique, Paimbœuf

### **Oeuvre(s) contenue(s) :**

Auteur(s) du dossier : Françoise Lelièvre

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



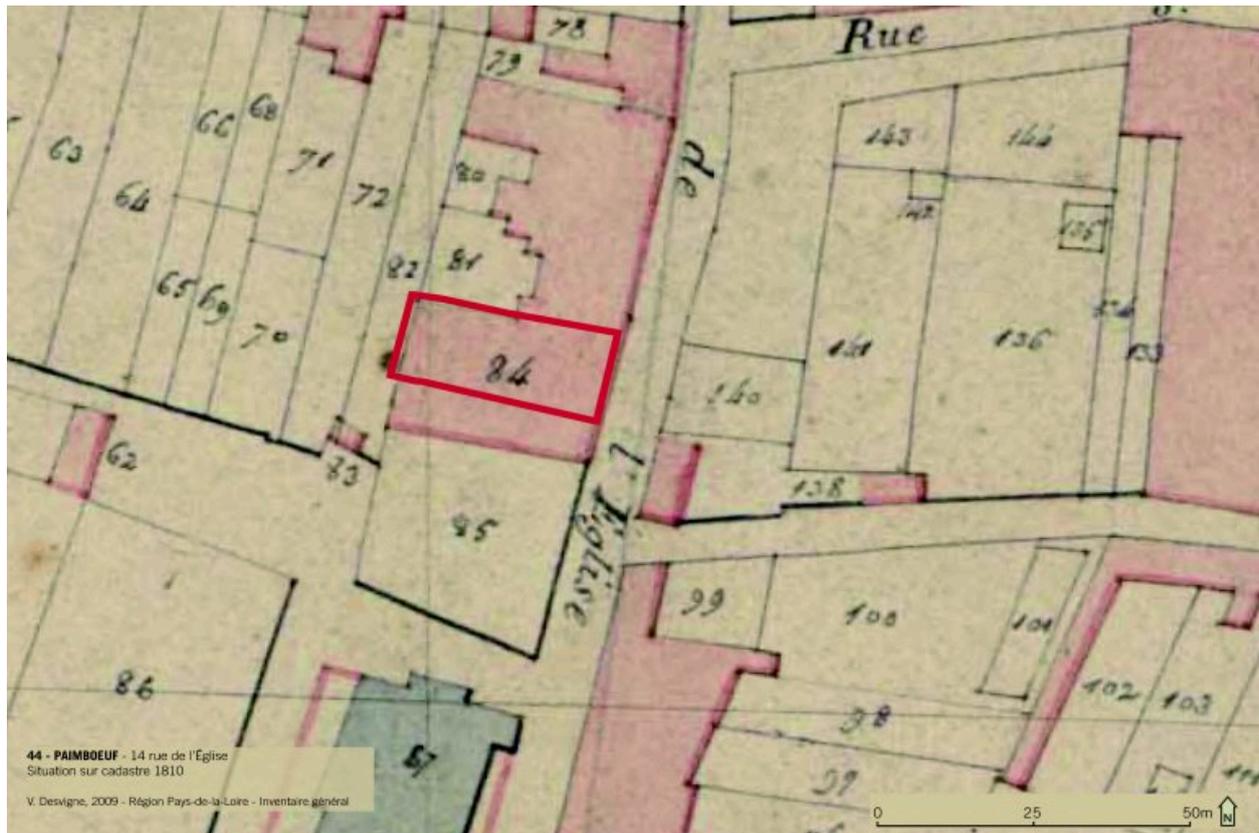
Situation sur données cadastrales 2008.

IVR52\_20094400342NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur cadastre 1810.

IVR52\_20094400341NUDA

Auteur de l'illustration : Virginie Desvigne

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan cadastral, 1999, extrait.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral, section A, 1ère feuille, validé en 1999 ; extrait.  
Archives communales, Paimbœuf

IVR52\_20034400104NUCA

Auteur de l'illustration : Denis (reproduction) Pillet

Auteur du document reproduit : Direction générale des impôts

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives communales de Paimbœuf  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52\_20104402708NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Situation sur la vue aérienne, 2010.

IVR52\_20104402709NUDA

Auteur de l'illustration : Élodie Rama

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la rue.

IVR52\_20034401404NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La pièce située au nord, détail du trumeau de la cheminée.

IVR52\_20034401431NUCA

Auteur de l'illustration : Denis Pillet

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation