

Pays de la Loire, Mayenne
Daon
la Noirie

Demeure de villégiature dite château (vestiges)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004506
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : demeure
Précision sur la dénomination : de villégiature
Parties constituantes non étudiées : dépendance, ferme, cour, parc, mur de clôture, portail, écurie, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation :
Références cadastrales : 1811, D1, 107 ; 2022, D, 797-798, 836

Historique

L'ancienne closerie de la Noirie, propriété de la famille Richard aux XVII^e et XVIII^e siècles, occupait la sortie sud du bourg de Daon au niveau du carrefour du cimetière. En 1798, les héritiers Jarry vendent au marchand Jean Brullé et son épouse Victoire Girault "le lieu et closerie de la Noerie avec la maison de réserve en dépendant, le tout situé au bourg et commune de Daon, ainsi que ledit lieu se poursuit et comporte qu'il est exploité à colonie partielle par René le Monceau". D'après le plan cadastral de 1811, les bâtiments étaient répartis sur trois côtés d'une cour approximativement carrée. L'état de section mentionne la maison de maître (ou de réserve) : l'exploitation agricole affermée à un locataire était donc doublée d'un logis intermittent pour le propriétaire. D'après les matrices cadastrales, Jean-René Brullé, négociant et fils de Jean Brullé (mort en 1829), fait reconstruire les bâtiments vers 1840. Il décède à son tour en 1862. La ferme sera finalement rasée sans doute dans la 1^{ère} moitié du XX^e siècle, il n'en reste aujourd'hui aucun vestige ni aucune description connue. C'est au fils de Jean-René, Charles-Jean-Emmanuel Brullé, médecin et propriétaire à Cuillé, que l'on doit la construction d'une nouvelle demeure à l'écart de la ferme, comme l'indique le registre des matrices cadastrales en 1869 ; l'écurie-remise n'est achevée que quelques années plus tard et devient imposable à son tour en 1872. L'architecte n'est pas connu. Vers 1900, l'abbé Angot se contente de signaler le "chalet moderne dominant la vallée de la Mayenne", tout comme l'instituteur communal dans sa monographie en 1899 qui évoque "l'élégant chalais de la Noirie". Si le terme chalet renvoie à la fonction de villégiature de la demeure et sans doute aux petites dimensions de l'édifice, en rez-de-chaussée avec étage de comble, il ne fait pas écho au style architectural choisi, historiciste et non régionaliste.

En 1897, Charles-Jean-Emmanuel Brullé vend la Noirie à un médecin d'Angers, Charles Larivière, pour 35 000 F. L'acte de vente précise : "la closerie de la Noirie située au lieu de ce nom commune de Daon, comprenant maison de maître, bâtiments d'habitation et d'exploitation, cour, jardin, allée, aire, issues, terres labourables, prairies, d'une contenance d'environ douze hectares". Charles-Jean-Emmanuel Brullé décède à Cuillé, commune dont il aura été maire, en 1905.

La demeure est détruite par un incendie pendant la tempête de 1999 puis remplacée par une maison plus modeste. L'ancienne Noirie est connue par plusieurs cartes postales anciennes. Il s'agissait d'un bâtiment rectangulaire coiffé d'un toit à deux pans avec lucarnes et pignons découverts. Sur la façade vers la vallée, à trois travées, se détachait un pavillon à pans coupés décentré, avec balcon, lucarne et toit polygonal. L'élévation sur cour présentait un gros pavillon d'angle côté sud avec tourelle et, au centre, un pignon triangulaire ajouré d'une fenêtre à meneau et traverse. La demeure était ornée de chaînages d'angles de briques et de pierres de taille alternées, de corniches et de larmiers de fenêtres d'inspiration néogothique. Les toits des pavillons étaient coiffés d'épis et de crêtes de faîtage en zinc.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 1er quart 21e siècle

Description

La maison actuelle est construite en surplomb de la Mayenne, parallèlement à la rivière. Il s'agit d'un bâtiment rectangulaire couvert d'un toit à longs pans et à croupes, avec un grand pignon central et deux lucarnes côté ouest, vers la Mayenne, et un petit fronton percé d'un oculus côté est sur la cour. Les ouvertures sont en arc segmentaire et possèdent des encadrements harpés en briques, décor également utilisé pour le traitement des angles. La brique est également mise en œuvre pour le bandeau et la corniche.

Il subsiste de l'ancienne demeure l'écurie-remise, construction rectangulaire symétrique avec léger avant-corps transversal médian à pignon couvert, ainsi que les bâtiments agricoles disposés en L le long du chemin. Une allée elliptique est tracée dans la cour devant la maison principale. Une terrasse demi-circulaire donne sur la Mayenne. Le parc est clos d'un mur.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : enduit (?)

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état, détruit

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 3 E 60/174. **Partage de la succession de Jean Brullé, incluant la closerie de la Noirie à Daon**, 18 septembre 1830.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 E 62/201. **Vente par les héritiers Jarry à Jean Brullé de la closerie de la Noirie à Daon**, 12 mai 1798.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 145-146, 564, 1481. **Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de la commune de Daon**, XIXe-XXe siècles.
- Archives départementales de la Mayenne ; MS 80/23-5. **Monographie communale de Daon**, par l'instituteur Th. Martin, 1899.
- Archives départementales de la Mayenne ; 222 Q 726. **Vente de la closerie de la Noirie à Daon à Charles Larivière**, 1897.

Documents figurés

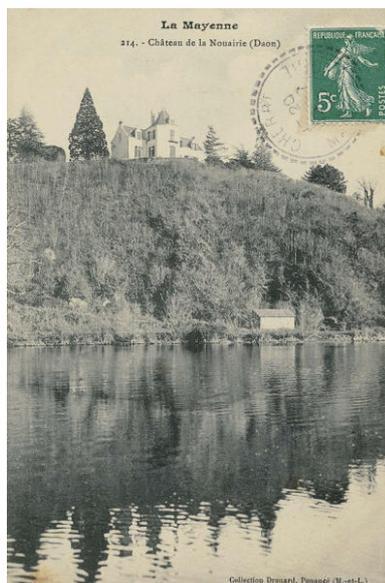
- **Collection de cartes postales anciennes des communes de la Mayenne**. (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi).

Bibliographie

- ANGOT, Alphonse (abbé). **Dictionnaire historique, topographique et biographique de la Mayenne**. Laval : Goupil, 1902.

- JOUBERT, André. **Recherches historiques sur Daon et ses environs**. Château-Gontier : Leclerc, 1879.

Illustrations



Le château de la Noirie, carte postale du début du XXe siècle.

Repro. Allison Haugmard
IVR52_20215300077NUCA



Les communs depuis la route.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20235300593NUCA



Une vue aérienne de la Noirie.

Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20235301611NUCA



Une vue aérienne de la Noirie.

Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20235301613NUCA

Dossiers liés

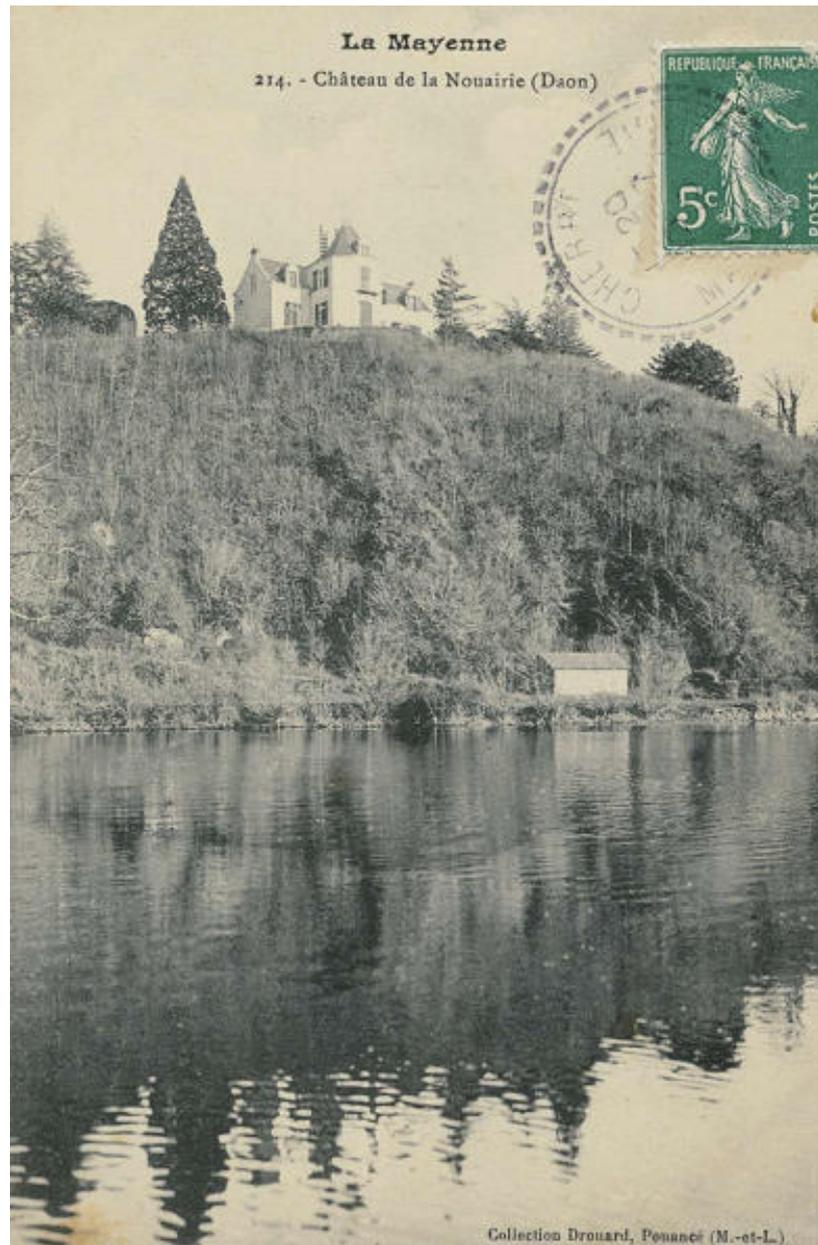
Dossiers de synthèse :

Les résidences de plaisance de l'aire d'étude "rivière Mayenne" (IA53004256)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Le château de la Noirie, carte postale du début du XXe siècle.

Référence du document reproduit :

- **Collection de cartes postales anciennes des communes de la Mayenne.** (Archives départementales de la Mayenne ; 5 Fi).

IVR52_20215300077NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2021

(c) Archives départementales de la Mayenne
communication libre, reproduction soumise à autorisation



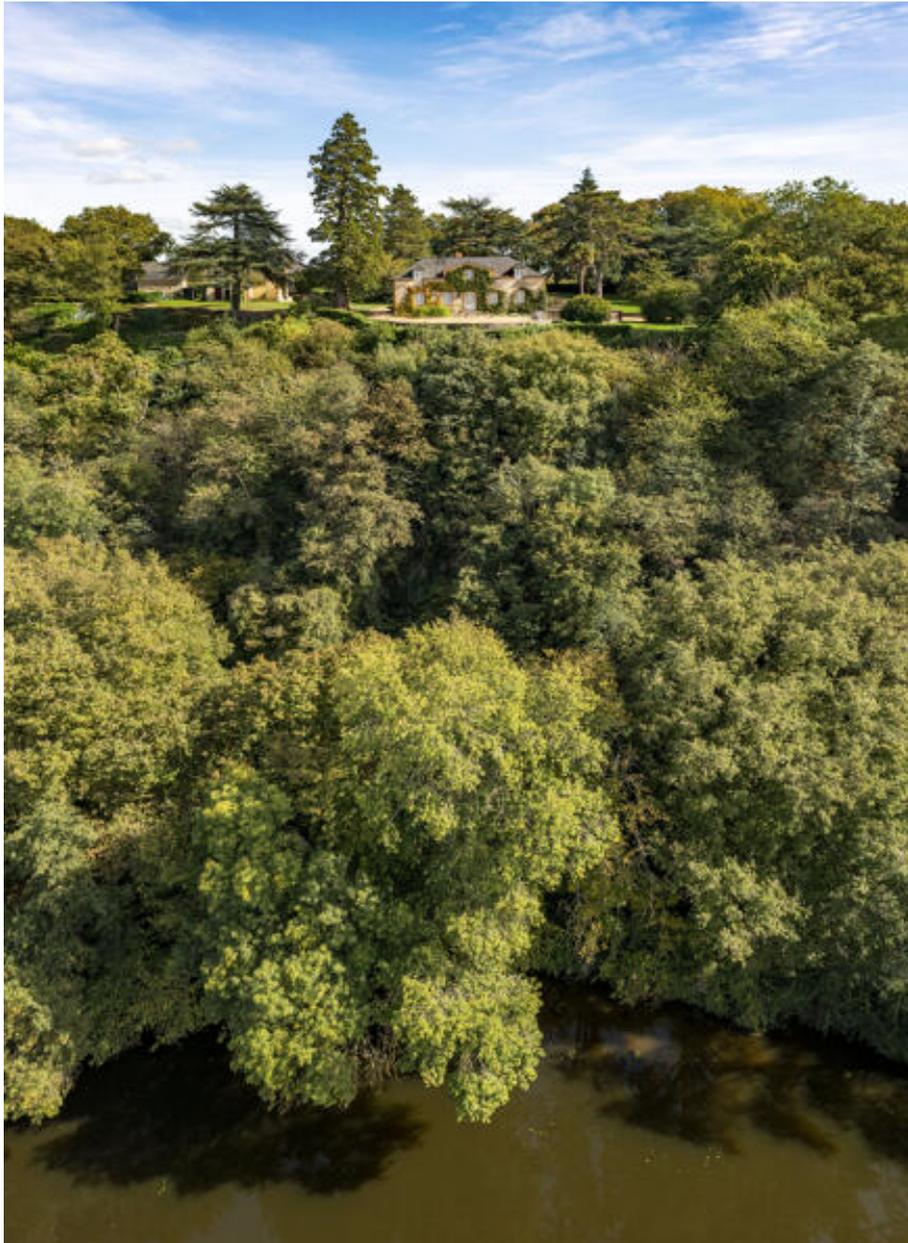
Les communs depuis la route.

IVR52_20235300593NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue aérienne de la Noirie.

IVR52_20235301611NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Une vue aérienne de la Noirie.

IVR52_20235301613NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation