

Pays de la Loire, Sarthe
La Chapelle-Gaugain
l'Éterreau

Ferme, l'Éterreau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001349
Date de l'enquête initiale : 2013
Date(s) de rédaction : 2013, 2014
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, toit à porcs, logement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 1814, A, 635, 637 ; 1987, ZI, 169

Historique

En 1827, la micro-toponymie de l'écart de l'Éterreau rend compte de l'aménagement suivant : la grange, le fournil, la cour de l'Éterreau, la vigne de l'Éterreau, la vigne du four, le verger, le jardin, le jardin de derrière, le jardin de devant, la pâture des caves... Cependant, il avait déjà évolué puisque par exemple sur la parcelle dite la grange, il y avait une maison, et les parcelles du verger étaient plantées en vigne ou devenues des terres labourables.

En ce qui concerne le bâti, l'écart comprenait de part et d'autre de la route quatre maisons (A 784, A 785, A 635, A 637) appartenant à trois cultivateurs (Louis Aubry, François Lallier, Jacques Lallier), une grange (François Lallier) et une autre dépendance sur la parcelle du fournil (Louis Martin). Tout cela est aujourd'hui illisible. La grange et la dépendance (fournil ?) ont été détruits. Deux maisons ont été détruites d'un côté de la rue (et deux construites). Deux maisons d'Ancien Régime subsistent (A 635 et A 637). L'une (non photographiée) a été rénovée. L'autre a été réaménagée et allongée ; elle est maintenant désaffectée. Une grange a été construite ex nihilo au XIXe siècle.

Période(s) principale(s) : 18e siècle, 19e siècle

Description

Orienté à l'ouest, l'ensemble désaffecté (de type ferme bloc à terre en longueur) réunit sous le même faite une grange-étable et une chambre à feu, couvertes de tuile plate, et dans le prolongement une dépendance agricole couverte d'ardoise avec une échelle métallique pour l'accès au comble par le pignon percé d'une baie. L'ensemble est en moellons enduits, chaîné en pierre de taille (chambre à feu) et en grosse brique (dépendances). Il n'y a pas de corniche. On entre directement dans la chambre à feu, qui est éclairée par une petite baie et chauffée par une grande cheminée à hotte maçonnée, linteau de bois, corbeaux en quart-de-rond. À droite de la cheminée subsiste un petit potager creusé dans la pierre de taille.

La grange est à portes traversantes. Elle est en moellons enduits, chaînée en grosse brique, couverte d'ardoise. Au mur-pignon ouest, ont été percées trois soues à porcs aérées chacune par une petite baie, ainsi que trois mangeoires. Il subsiste devant quelques casiers à lapins à deux niveaux en ciment.

La deuxième maison (non photographiée) est orientée au sud.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : silex, moellon, enduit ; calcaire, moellon, enduit ; calcaire, pierre de taille ; brique

Matériau(x) de couverture : tuile, ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier de distribution extérieur : échelle

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1814, section A.
IVR52_20147200884NUCA



Vue d'ensemble
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20147200230NUCA



Ferme bloc à terre.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20147200229NUCA



Grange dotée de soues
à porcs au mur-pignon.
Casiers à lapin en ciment.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20147200228NUCA

Dossiers liés

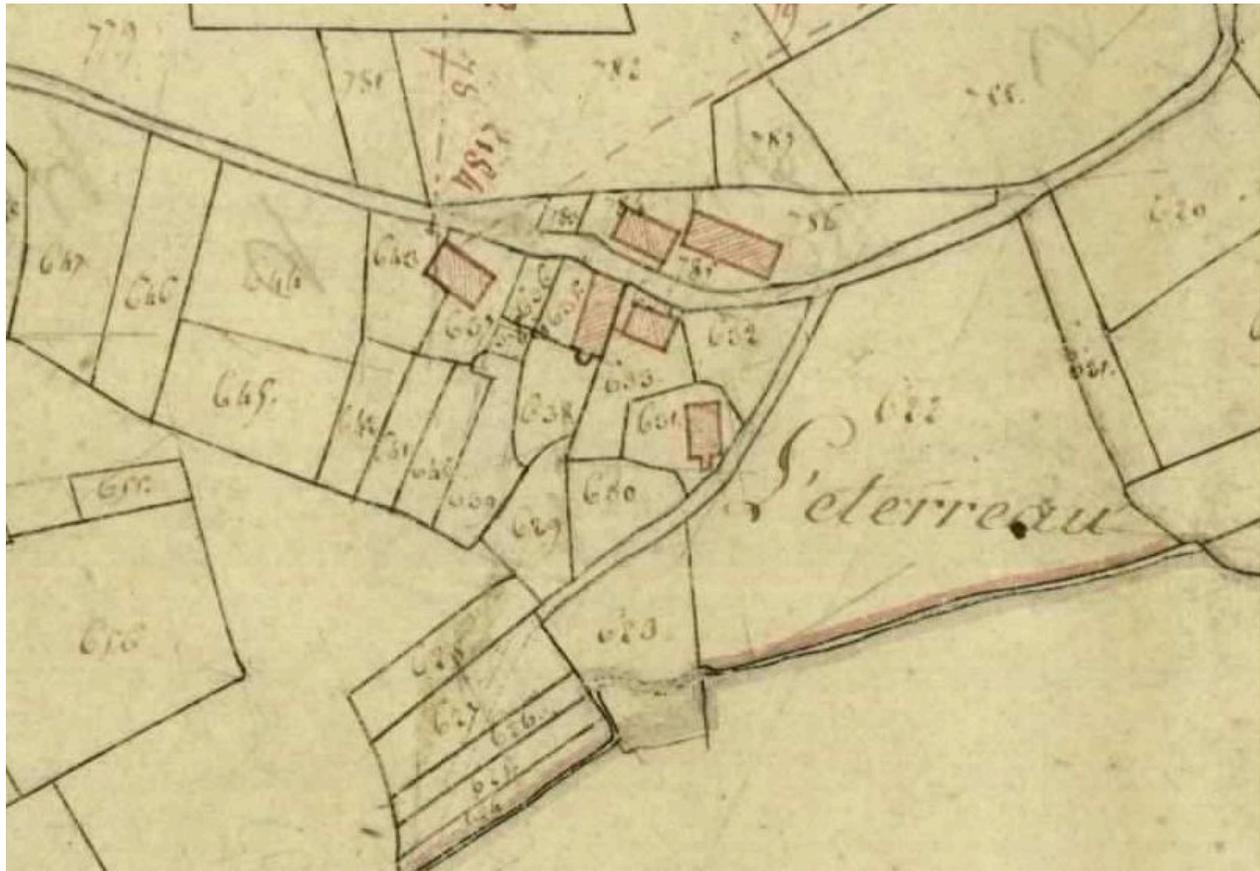
Dossiers de synthèse :

Présentation de la commune de La Chapelle-Gaugain (IA72001363) Pays de la Loire, Sarthe, La Chapelle-Gaugain
Fermes de l'aire d'étude Vallée du Loir (IA72001554)

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Pays Vallée du Loir



Extrait du plan cadastral de 1814, section A.

IVR52_20147200884NUCA

(c) Conseil général de la Sarthe

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue d'ensemble

IVR52_20147200230NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Ferme bloc à terre.

IVR52_20147200229NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Grange dotée de soues à porcs au mur-pignon. Casiers à lapin en ciment.

IVR52_20147200228NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2014

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation