Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Le Longeron
Gallard

Logement patronal de l'usine textile dite filature de Gallard, Le Longeron

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010562
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : patrimoine industriel , enquête thématique régionale
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : logement patronal
Appellation : Logement patronal de l'usine textile dite filature de Gallard
Parties constituantes non étudiées : communs, parc, pavillon de jardin, jardin potager

Compléments de localisation

œuvre située en partie sur le département 85
Milieu d'implantation : isolé
Réseau hydrographique : Sèvre nantaise
Références cadastrales : 1834. B2 571, 573 ; 2009. AC 119, 121

Historique

La maison semble avoir été construite au cours du 2e quart du XIXe siècle : la matrice cadastrale indique une construction nouvelle en 1842. Une extension, mentionnée dans la matrice comme cabinet d'aisance et salle de billard, est signalée en 1884-1885. L'habitation est aujourd'hui transformée en salle de réception et de réunion (au rez-de-chaussée et au 2e étage) et en bureaux (1er étage).

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4e quart 19e siècle

Description

Demeure de plan carré, élevée sur un niveau de soubassement formant un "podium". Elle comporte un sous-sol abritant des pièces de service et un cellier. Le rez-de-chaussée est accessible à partir de plusieurs degrés ; au-delà du vestibule, un couloir transversal de distribution, orné de niches, dessert les pièces de réception (salons, salle à manger). Un escalier tournant dessert les étages à partir de repos de plan carré dont les plafonds sont ornés de moulures. Les pièces de l'étage principal sont relativement modestes : réaménagées en bureaux, elles conservent néanmoins leurs cheminées avec trumeaux. La couverture en pavillon est sommée par un lanterneau carré, ouvert par quatre jours en demi-lune et coiffé d'une toiture en zinc. Les élévations, ordonnancées sur les quatre côtés (cinq travées sur les façades principales et trois sur les façades latérales) présentent un étage d'attique au second étage. Elles offrent un traitement architectural particulièrement soigné : le contraste entre le parement lisse des murs et la pierre de taille (utilisée pour l'encadrement et le décor des baies, les bandeaux décoratifs et les chaînages d'angle) structure et rythme la composition des façades. L'horizontalité est notamment soulignée par les bandeaux qui ceinturent l'édifice, au rez-de-chaussée et au 1er étage, et par la corniche à modillons qui couronne la composition. À l'étage noble, les baies sont surmontées par des larmiers ou des frontons triangulaires et un décor de tuiles courbes vient en remplissage des allèges. Sur chacune des façades, les travées centrales sont marquées par un décor architectural réservé à l'encadrement et au couronnement des baies (entablement

porté par des pilastres ; frontons triangulaires sur consoles). Un appentis, couvert en tuiles mécaniques, a été accolé à la façade sud, peut-être pour y aménager la salle de billard mentionnée dans la matrice cadastrale ; la façade a été de nouveau modifiée afin de relier le logement au bâtiment voisin par un plan incliné couvert en plexiglas. Au nord, une aile de communs, couverte en longs pans et toiture en tuiles, abritait à l'origine des logements et des remises. Au sud, depuis le soubassement formant terrasse, un escalier droit conduit vers le parc où se trouve un pavillon de jardin, accolé au coteau. Sa façade en pignon est agrémentée par l'alternance harpée de briques et de tuffeau qui souligne les baies et les chaînes d'angle ; une petite niche avec une statuette de la Vierge est inscrite au sommet du pignon. Au-delà du parc, il existait un important jardin fruitier et potager, aujourd'hui à l'abandon, mais qui conserve encore un petit bâtiment à usage de remise et d'étable, implanté à l'extrémité sud-est de la propriété.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, zinc en couverture, tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit en pavillon ; lanterneau

Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

Décor

Techniques : décor stuqué
Représentations : ornement architectural ; ornement végétal ; ornement animal
Précision sur les représentations :

Les trumeaux de cheminées des pièces du 1er étage présentent d'intéressants décors néo-classiques : pilastres, frontons et cartouches ou tables décoratives ornés de masques, de quadriges, de couronnes de fleurs et de lyres, de palmettes et de cygnes.

Statut, intérêt et protection

Le plan carré de la demeure, construite sur un soubassement formant terrasse, sa couverture en pavillon couronnée par un lanterneau, la composition rigoureuse des élévations, le décor architectural très classique (entablements, larmiers, frontons, corniche à modillons) nous renvoient vers des modèles "palladiens" du 1er quart du 19e siècle. À cette époque, et de façon plus générale, l'influence "italianisante" est perceptible dans la région (notamment dans la vallée de la Sèvre nantaise) aussi bien dans l'architecture civile (villa Lemot) que dans la construction rurale ou industrielle. L'intérêt architectural évident de cet édifice, lié à un parc arboré, vient donc enrichir le site industriel de Gallard. Une attention particulière doit donc être portée sur cette demeure afin de ne pas dénaturer ses qualités d'origine, à l'instar de l'intervention déjà effectuée au cours des années 80.

Intérêt de l'œuvre : à signaler
Statut de la propriété : propriété d'une société privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P4/185/1. **Cadastre du Longeron, 1834**.

Bibliographie

- COMMUNAUTE DE COMMUNES MOINE ET SEVRE, dir. EGONNEAU Maryline. **Patrimoine industriel bâti "Etat des lieux XIXe - XXe siècles"**, printemps 2008.

Illustrations

Logement patronal de l'usine textile dite filature de Gallard, façade sud (sur le parc).
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20064900962NUCA

Vue générale du logement patronal de la filature de Gallard, depuis le 1er niveau de la filature
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20064900882NUCA

Vue générale depuis l'est.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20064900960NUCA

Logement annexe dans le parc.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20064900965NUCA

Bâtiment à usage de remise et d'étable, situé à l'extrémité de l'ancien jardin potager : vue d'ensemble depuis l'ouest.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20064900986NUCA

Escalier : départ depuis le rez-de-chaussée.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20064900930NUCA

Salle à manger au rez-de-chaussée (ouest) : vue vers le sud.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20064900936NUCA

Salon au rez-de chaussée (est) ; détail de la cheminée.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20064900937NUCA

1er étage : cheminée avec son trumeau ; détail du décor.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20064900945NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les maisons des industriels (IA49010625)
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Filature Gallard ; Etablissement Bonnet-Allion ; Société Industrielle Mulliez frères ; Société Mulliez-Flory, Gallard, Le Longeron (IA49010561) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Le Longeron, Gallard

Auteur(s) du dossier : Hélène Achard
Copyright(s) : (c) Communauté de Communes Moine et Sèvre ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

Logement patronal de l'usine textile dite filature de Gallard, façade sud (sur le parc).

IVR52_20064900962NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue générale du logement patronal de la filature de Gallard, depuis le 1er niveau de la filature

IVR52_20064900882NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Vue générale depuis l'est.

IVR52_20064900960NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Logement annexe dans le parc.

IVR52_20064900965NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Bâtiment à usage de remise et d'étable, situé à l'extrémité de l'ancien jardin potager : vue d'ensemble depuis l'ouest.

IVR52_20064900986NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Escalier : départ depuis le rez-de-chaussée.

IVR52_20064900930NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Salle à manger au rez-de-chaussée (ouest) : vue vers le sud.

IVR52_20064900936NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Salon au rez-de chaussée (est) ; détail de la cheminée.

IVR52_20064900937NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation

1er étage : cheminée avec son trumeau ; détail du décor.

IVR52_20064900945NUCA
Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau
(c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine
communication libre, reproduction soumise à autorisation