

Pays de la Loire, Maine-et-Loire  
Montjean-sur-Loire  
14 rue d' Anjou

## Maison, 14 rue d'Anjou

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA49059613  
Date de l'enquête initiale : 2024  
Date(s) de rédaction : 2025  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Mauges-sur-Loire  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison

### Compléments de localisation

nouvelle commune Mauges-sur-Loire  
Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2024, AK, 427

### Historique

Maison bourgeoise bâtie pour Louis Moncelet, entrepreneur, et sa femme, Pauline Giron, en 1865 d'après le registre des augmentations de la commune. Les initiales "GM" correspondant à leurs noms respectifs figurent sur un médaillon de la travée centrale. La tradition orale en attribue la construction à l'architecte Sébastien-Michel Dellêtre (1802-1864), également auteur de nombreuses églises dans le canton de Saint-Florent-le-Vieil. Peut-être en a-t-il dessiné les plans avant son décès (?).

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle ()

Dates : 1865 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Sébastien-Michel Dellêtre (architecte, attribution par tradition orale, ?)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Louis Giron Moncelet (commanditaire, attribution par source)

### Description

La maison se situe en centre-ville, en retrait de la rue d'Anjou. De plan rectangulaire régulier, elle est vraisemblablement bâtie en moellons enduits de type faux-appareil. Les encadrements des baies (portes, fenêtres et lucarnes), la corniche et les chaînes d'angle sont en pierre de taille de tuffeau. La façade sur rue présente un riche décor de style néo-classique. La couverture du toit, en pavillon, est en ardoise avec crête et épis de faîtage. L'édifice se compose de trois travées ordonnancées s'élevant sur quatre niveaux : un sous-sol, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un étage de comble comprenant une lucarne à fronton cintré. La façade principale est décorée de chaînes d'angles en bossage au rez-de-chaussée, et de pilastres au-dessus, d'une chaîne horizontale marquant le troisième niveau et d'un entablement. La travée centrale est en léger avant-corps, également en pierre de taille de tuffeau. Cette dernière présente un décor très fouillé avec bossage, pilastres, frise de motifs incisés rappelant le végétal ainsi qu'un médaillon avec un buste de femme en bas-relief marquant l'entrée principale (représentant Pauline Giron ?) et deux personnages (sujet mythologique ?) en haut-relief encadrant un médaillon avec les initiales "G.M" des époux commanditaires.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit en pavillon, croupe ; pignon couvert

Escaliers : escalier de distribution extérieur : escalier droit

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

### Décor

Techniques : sculpture

Représentations : buste de femme ; sujet mythologique ; ornement végétal

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- Archives départementales de Maine-et-Loire ; 3 P 5 220 3. **Matrices cadastrales. Registre des augmentations-diminutions de Montjean-sur-loire.**
- Archives municipales de Montjean-sur-Loire ; 1 F 1. **Recensement de la population : dénombrement : états récapitulatifs (1831-2013).**

### Illustrations



Vue d'ensemble depuis le nord.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900198NUCA



Vue de la façade principale.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900200NUCA



Détail de la façade principale.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900199NUCA



Détail de la travée centrale et de la lucarne.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900202NUCA



Détail de la lucarne à fronton cintré.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900205NUCA



Détail de la travée centrale.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900201NUCA



Détail du décor de la travée centrale de l'étage carré.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900204NUCA



Détail du décor de la travée centrale de l'étage carré.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900207NUCA



Détail du décor de l'entrée principale.  
Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900203NUCA



Détail du décor incisé en bandeau et du médaillon avec buste de femme en bas-relief surplombant l'entrée principale.

Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900209NUCA



Détail du décor d'une baie.

Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900211NUCA



Détail d'un pilastre d'angle.

Phot. Armelle Maugin  
IVR52\_20254900210NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Montjean-sur-Loire : présentation de la commune (IA49011005) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire  
Maisons et fermes de la commune de Montjean-sur-Loire (IA49011187) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Bourg de Montjean-sur-Loire (IA49011438) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montjean-sur-Loire

Auteur(s) du dossier : Marie-Charlotte Cavaca

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine ; (c) Commune de Mauges-sur-Loire



Vue d'ensemble depuis le nord.

IVR52\_20254900198NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vue de la façade principale.

IVR52\_20254900200NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de la façade principale.

IVR52\_20254900199NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de la travée centrale et de la lucarne.

IVR52\_20254900202NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation





Détail de la lucarne à fronton cintré.

IVR52\_20254900205NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail de la travée centrale.

IVR52\_20254900201NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du décor de la travée centrale de l'étage carré.

IVR52\_20254900204NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du décor de la travée centrale de l'étage carré.

IVR52\_20254900207NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du décor de l'entrée principale.

IVR52\_20254900203NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du décor incisé en bandeau et du médaillon avec buste de femme en bas-relief surplombant l'entrée principale.

IVR52\_20254900209NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail du décor d'une baie.

IVR52\_20254900211NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Détail d'un pilastre d'angle.

IVR52\_20254900210NUCA

Auteur de l'illustration : Armelle Maugin

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine  
communication libre, reproduction soumise à autorisation