

Pays de la Loire, Vendée
Benet
Cellette
84 rue de la Frémondrière

Ferme (vestiges), 84 rue de la Frémondrière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003341

Date de l'enquête initiale : 2023

Date(s) de rédaction : 2023

Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin

Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme

Parties constituantes non étudiées : cour, jardin, mur de clôture, grange, étable, remise, puits, toit à porcs, poulailler

Compléments de localisation

anciennement commune de Sainte-Christine

Milieu d'implantation : en écart

Références cadastrales : 1835, C, 1292, 1293 ; 2023, ZI, 114 nord

Historique

Parmi les bâtiments de cette ancienne ferme, le logis semble avoir été construit au XVIIe ou XVIIIe siècle, si l'on en croit la forme de plusieurs ouvertures notamment. Le tout apparaît sur le plan cadastral de 1835, en englobant aussi des dépendances situées à l'emplacement du logis de la ferme du **Vieux Logis**, au sud. Cet ensemble appartient alors à Pierre Desmier (1791-1855), cultivateur, maire de Sainte-Christine, époux de Marie Michaud (1791-1875). Le cadastre précise que le bâtiment à l'est de la cour abrite à cette époque une forge. Elle est désaffectée en 1879, de même que le logis, le tout pour le compte de Pierre Lucas.

Période(s) principale(s) : 17e siècle, 18e siècle

Description

Les vestiges de cette ancienne ferme, incorporés dans la propriété voisine, comprennent pour l'essentiel un logis, en retrait par rapport à la voie, encadré par des dépendances (toit à porcs et poulailler en appentis à l'ouest, hangar et grange en partie en ruines à l'est), ainsi qu'un petit bâtiment de communs à l'est (ancienne forge selon le cadastre de 1835). Le tout encadre une vaste cour dans laquelle se trouve un puits. Le logis, en partie en ruines, est constitué d'un rez-de-chaussée et d'un grenier. La façade présente deux travées d'ouvertures dont une porte en arc en plein cintre qui ouvre sur un couloir traversant. Dans celui-ci se trouve un escalier en pierre. En entrant à gauche, une autre porte en arc en plein cintre communique avec la pièce unique du rez-de-chaussée. Au fond du couloir, une troisième porte en arc en plein cintre ouvre sur la seconde cour ou jardin qui s'étend au nord. Sur cette façade nord, on observe aussi une pierre d'évier.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : tuile creuse

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage en surcroît

Couvrements :

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à bâtiment séparés ; 2
État de conservation : vestiges, menacé

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 2326 à 2330 et 3644. **1835-1962 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Sainte-Christine.**

Documents figurés

- Plan cadastral de Sainte-Christine, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 203).

Illustrations



Le logis et le bâtiment à l'est, parcelles 1292 et 1293, en haut sur le plan cadastral de 1835.
Repro. Yannis Suire
IVR52_20238500865NUCA



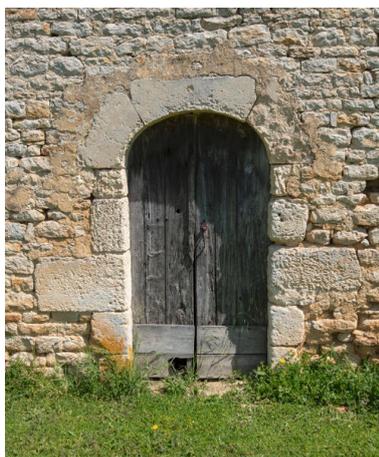
Les vestiges de l'ancienne ferme vus depuis l'ouest.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20238500598NUCA



Le logis et les dépendances qui l'encadrent vus depuis le sud-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500851NUCA



Le logis vu depuis le sud-est.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500856NUCA



La porte sud du logis, en arc en plein cintre.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20238500599NUCA



Escalier en pierre dans le couloir traversant du logis.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20238500601NUCA



La porte en anse de panier en entrant à gauche dans le logis, entre le couloir et la pièce unique.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20238500602NUCA



Vestiges de cheminée dans la pièce au rez-de-chaussée du logis.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20238500600NUCA



Les ruines du hangar et la grange dans le prolongement est du logis.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500854NUCA



Le bâtiment de communs, ancienne forge, à l'est de la cour, vu depuis l'ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500855NUCA



Le logis et le toit à porcs en appentis vus depuis le nord-ouest.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500858NUCA



La façade nord du logis vue depuis le nord-est.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20238500603NUCA



La porte nord du logis et la pierre d'évier qui la joute.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20238500604NUCA



La porte nord du logis.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20238500859NUCA



La pierre d'évier sur la façade nord du logis.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20238500605NUCA



Le toit à porcs en appentis
à l'ouest du logis.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20238500607NUCA



Boulins du poulailler.
Phot. Pierre-Bernard Fourny
IVR52_20238500608NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Benet : présentation de la commune (IA85003266) Pays de la Loire, Vendée, Benet

Maisons, fermes : l'habitat à Benet (IA85003267) Pays de la Loire, Vendée, Benet

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée



Le logis et le bâtiment à l'est, parcelles 1292 et 1293, en haut sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Sainte-Christine, 1835.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 203).

IVR52_20238500865NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les vestiges de l'ancienne ferme vus depuis l'ouest.

IVR52_20238500598NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis et les dépendances qui l'encadrent vus depuis le sud-ouest.

IVR52_20238500851NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis vu depuis le sud-est.

IVR52_20238500856NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



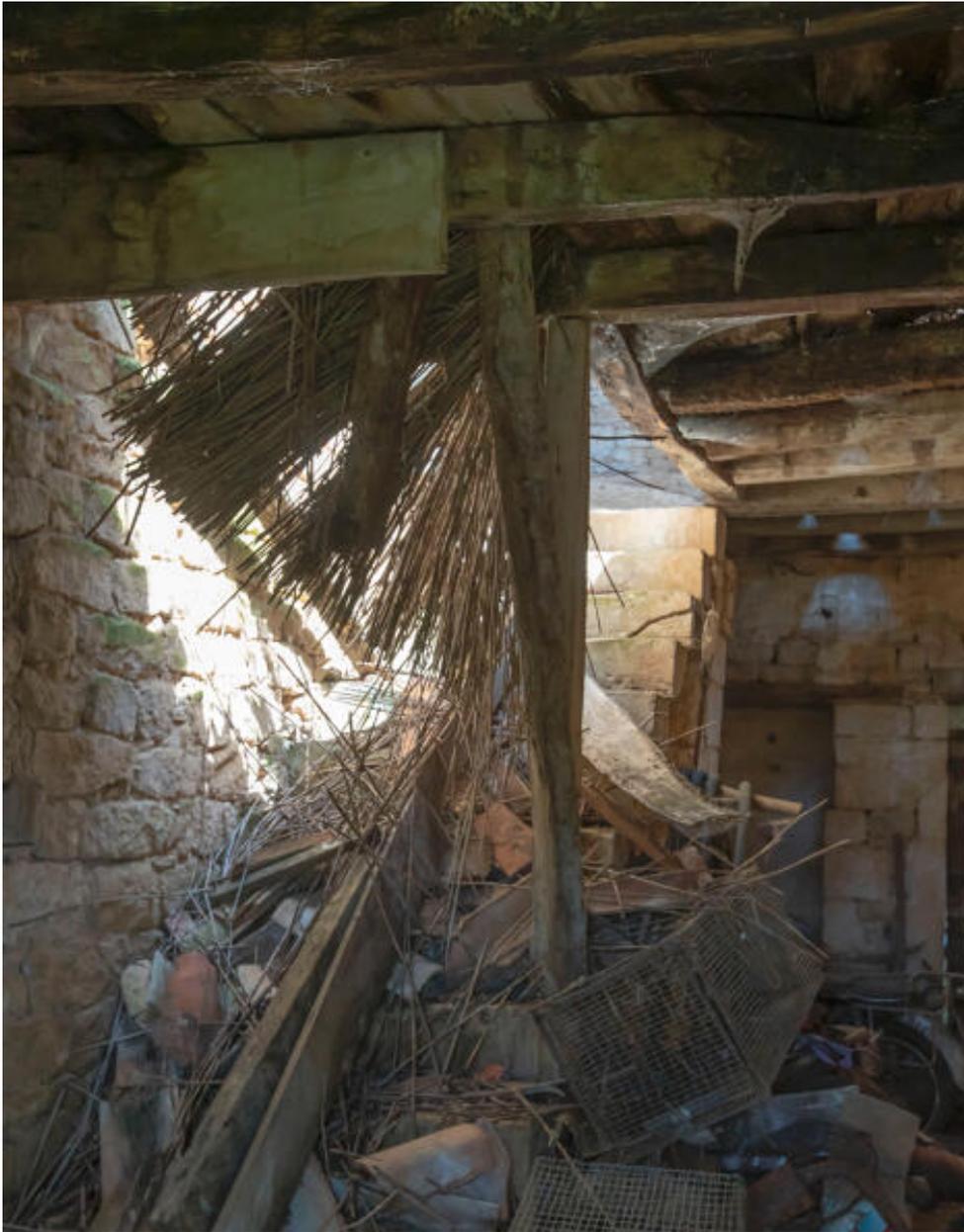
La porte sud du logis, en arc en plein cintre.

IVR52_20238500599NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Escalier en pierre dans le couloir traversant du logis.

IVR52_20238500601NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La porte en anse de panier en entrant à gauche dans le logis, entre le couloir et la pièce unique.

IVR52_20238500602NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Vestiges de cheminée dans la pièce au rez-de-chaussée du logis.

IVR52_20238500600NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les ruines du hangar et la grange dans le prolongement est du logis.

IVR52_20238500854NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le bâtiment de communs, ancienne forge, à l'est de la cour, vu depuis l'ouest.

IVR52_20238500855NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le logis et le toit à porcs en appentis vus depuis le nord-ouest.

IVR52_20238500858NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La façade nord du logis vue depuis le nord-est.

IVR52_20238500603NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La porte nord du logis et la pierre d'évier qui la jouxte.

IVR52_20238500604NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La porte nord du logis.

IVR52_20238500859NUCA

Auteur de l'illustration : Yannis Suire

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La pierre d'évier sur la façade nord du logis.

IVR52_20238500605NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le toit à porcs en appentis à l'ouest du logis.

IVR52_20238500607NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Boulins du poulailler.

IVR52_20238500608NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation