Pays de la Loire, Vendée
L'Île-d'Elle
Bourg, Audairie (l')
1 impasse Pelletier

Maison, 1 impasse Pelletier

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002017
Date de l'enquête initiale : 2018
Date(s) de rédaction : 2018
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : maison
Parties constituantes non étudiées : jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2017, AK, 306

Historique

Cette maison a probablement été construite dans l'Entre-deux-guerres (1939 selon le propriétaire actuel).

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle

Description

La maison est caractéristique des petites habitations des années 1920-1930, avec un emprunt à l'architecture de villégiature, celle des villas de bord de mer, en particulier au type chalet. Située en retrait par rapport à la voie, elle comprend un soubassement et un rez-de-chaussée surélevé, sous un toit à débordement. La façade présente trois baies au rez-de-chaussée. Elle s'organise symétriquement autour de la porte centrale et de la partie de façade en pignon qui la surmonte. Ce pignon est agrémenté d'une ferme de charpente apparente. Les encadrements des ouvertures sont saillants.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique
Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de soubassement, en rez-de-chaussée surélevé
Couvrements :
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison indépendante ; VIlla de type chalet ; 0/3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée. 3 P 1222 à 1228, 3559. **État de section et matrices des propriétés du cadastre de L'Ile-d'Ellle, 1835-1958.**

Documents figurés

- **AD 85. 3 P 111. 1834 : plan cadastral de L'Île-d'Elle.**
  Plan cadastral de L'Île-d'Elle, 1834. (Archives départementales de la Vendée, 3 P 111).

Illustrations

La maison vue depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20188501270NUCA

La ferme de charpente apparente sur la partie de façade en pignon.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20188501271NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
L'ÎLe-d'Elle : présentation de la commune (IA85001992) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle
Maisons, fermes : l'habitat à L'Île-d'Elle (IA85001993) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg de L'Île-d'Elle (IA85002125) Pays de la Loire, Vendée, L'Île-d'Elle, Bourg

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La maison vue depuis le sud.

IVR52_20188501270NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2018
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

La ferme de charpente apparente sur la partie de façade en pignon.

IVR52_20188501271NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2018
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés