Pays de la Loire, Sarthe
Saint-Vincent-du-Lorouër
la Poultière

Ferme, actuellement maison, la Poultière

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72001172
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : grange, étable, cellier, puits

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1834, C3, 1041 ; 1987, C3, 1060

Historique

La Poultière (sous l'Ancien Régime la Basse Poultière) est une ferme bloc à terre (maison, étables et grange sous même toit) qui pourrait dater à l'origine du XVIe siècle. La maison se compose d'une unique chambre à feu dont la cheminée, encadrée de deux niches murales carrées, est équipée d'un four à pain. Elle a été agrandie à l'ouest. De petites baies supplémentaires (à droite de la porte d'entrée de la maison, sur la façade arrière) ont été percées. Une cave sous la maison est accessible par une porte de la façade postérieure. A la fin du XIXe siècle, des caves ont été aménagées face à la ferme, dans le coteau.

Période(s) principale(s) : 16e siècle, 19e siècle

Description

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

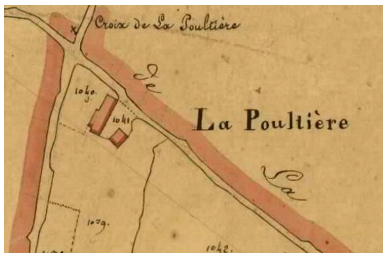
Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme à 1 bâtiment. Logis: 1 pièce à feu.
État de conservation : bon état, restauré, remanié

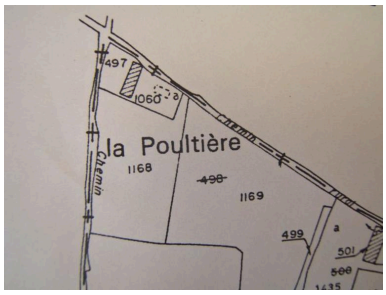
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral de 1834.
IVR52_20097201315NUCA

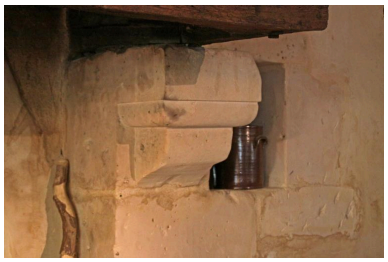


Extrait du plan cadastral de 1987.
IVR52_20097201332NUCA

Vue de volume.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200635NUCA

Maison : façade postérieure.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200871NUCA

Maison : cheminée encadrée de niches.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200869NUCA


Maison, cheminée : détail du corbeau droit et de la niche dans le mur.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200870NUCA

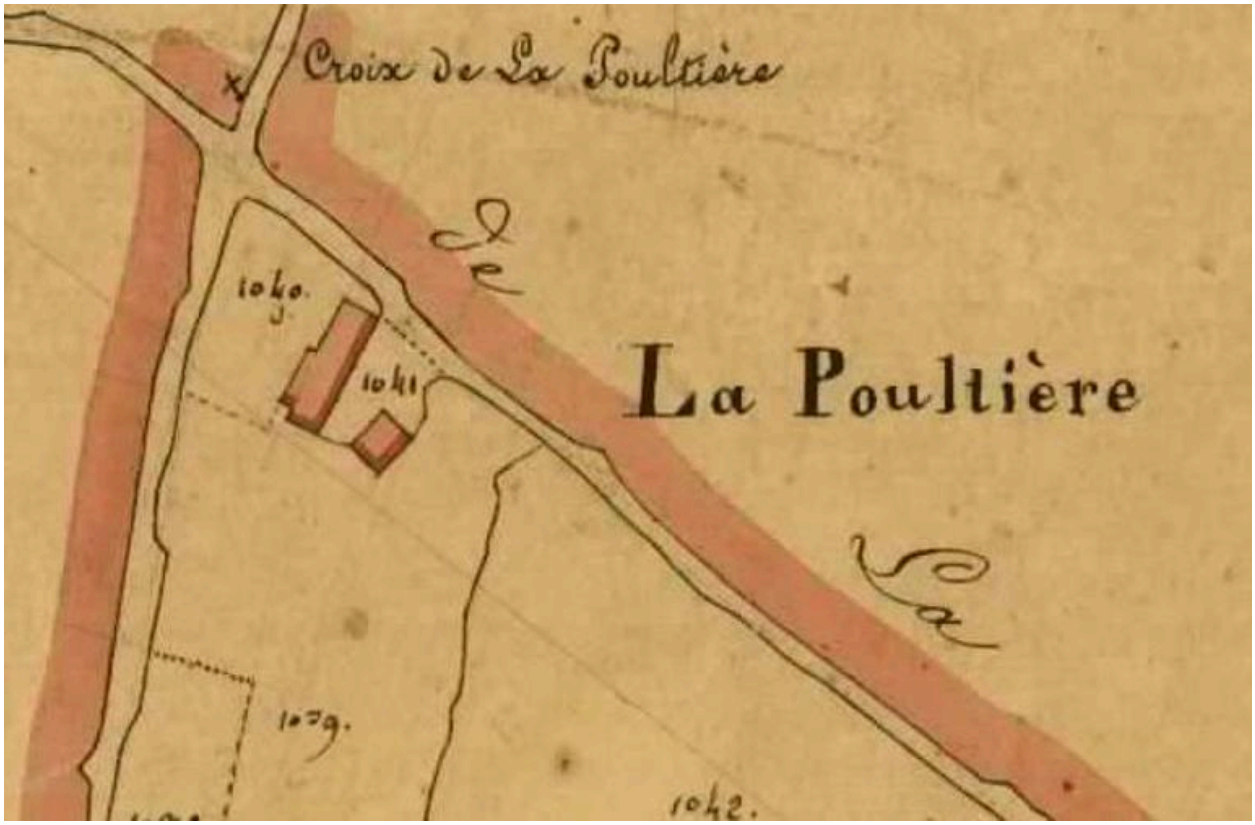
Maison, comble (aménagé) : charpente.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200872NUCA

Cave, côté cour, face aux dépendances agricoles.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20107200636NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Les fermes de la commune de Saint-Vincent-du-Lorouër (IA72001182) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Les fermes de la commune de Saint-Vincent-du-Lorouër (IA72001182) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër
Saint-Vincent-du-Lorouër : présentation de la commune (IA72001108) Pays de la Loire, Sarthe, Saint-Vincent-du-Lorouër

Auteur(s) du dossier : Stéphanie Aquilon
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir

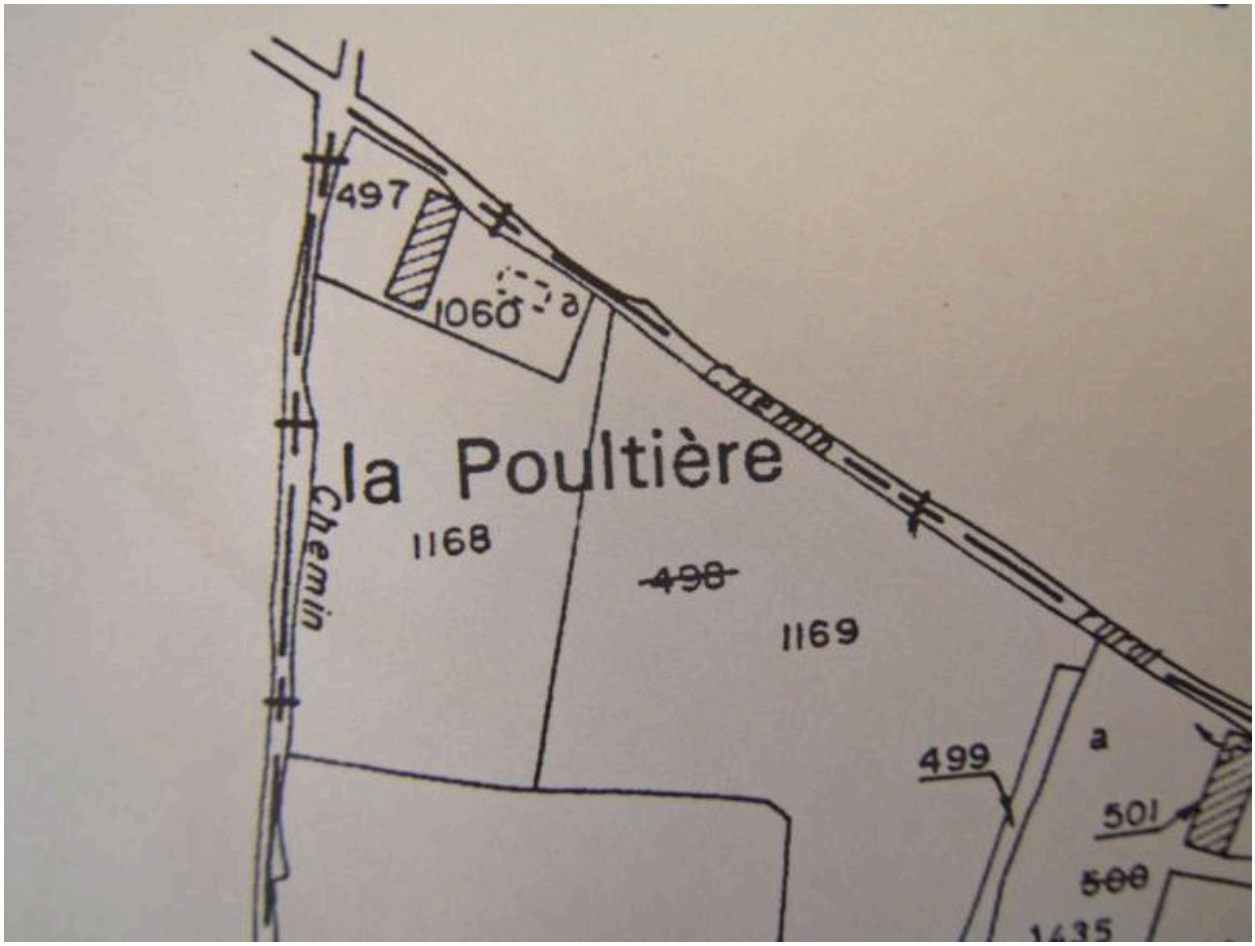


Extrait du plan cadastral de 1834.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1834, C3, extrait, échelle 1/2500e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 327/12).

IVR52_20097201315NUCA
(c) Conseil général de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral de 1987.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral 1987, C3, extrait, échelle 1/2500e. (Mairie de Saint-Vincent-du-Lorouër).

IVR52_20097201332NUCA
(c) Mairie de saint-Vincent-du-Lorouër
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue de volume.

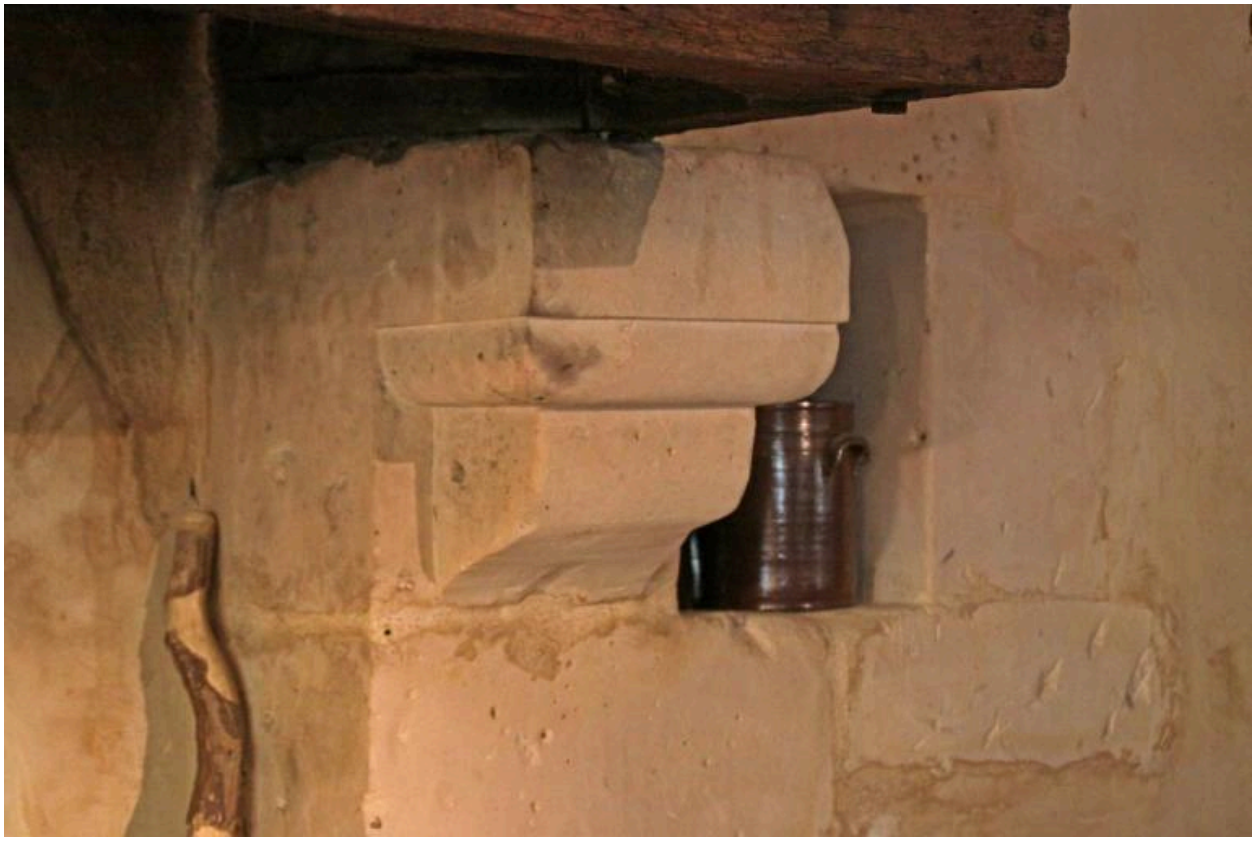
IVR52_20107200635NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison : façade postérieure.

IVR52_20107200871NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison : cheminée encadrée de niches.

IVR52_20107200869NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison, cheminée : détail du corbeau droit et de la niche dans le mur.

IVR52_20107200870NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Maison, comble (aménagé) : charpente.

IVR52_20107200872NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Cave, côté cour, face aux dépendances agricoles.

IVR52_20107200636NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Syndicat de Pays de la Vallée du Loir
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation