Pays de la Loire, Vendée
Vix
Bourg
49 rue Georges-Clemenceau

Maison, magasin de commerce, 49 rue Georges-Clemenceau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85002299
Date de l'enquête initiale : 2019
Date(s) de rédaction : 2019
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : magasin de commerce, maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1836, C, 802 ; 2019, AK, 196

Historique

Une maison, avec une forge, au sud-est, de l'autre côté de la cour de la maison voisine, apparaît à cet emplacement sur le plan cadastral de 1836. L'ensemble appartient alors à André Pageaud, maréchal-ferrant. La maison est reconstruite en 1875, selon le cadastre, pour le compte d'Auguste Pageaud. Elle prend alors sans doute son aspect actuel.
A partir des années 1930, Marie Simonnet, modiste, tient là son magasin, devenu ensuite une épicerie. Son père, Clovis Simonnet, dit "la Grabette", demeurant au 26 rue du Pont aux chèvres, se distingue par ses inventions, plus ou moins réussies. Le bâtiment, racheté par Pierre Gantier, devient dans les années 1970 une épicerie à l'enseigne de l'Union. L'épicerie est toujours active de nos jours.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle

Description

Le bâtiment, situé en alignement sur la voie, est couvert d'un toit à débordement. La façade, dont le rez-de-chaussée a été remanié pour les besoins de l'activité commerciale, présente à l'étage cinq baies avec encadrements et appuis saillants.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : Maison attenante ; 5

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3392 à 3401, 3725 (complétés par les registres conservés en mairie). **1837-1971 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Vix.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

Illustrations

La parcelle 802, au centre,
sur le plan cadastral de 1836.
Phot. Yannis (reproduction) Suire
IVR52_20198501644NUCA

Le magasin vu depuis le sud.
Phot. Yannis Suire
IVR52_20198502443NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Vix : présentation de la commune (IA85002141) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Maisons, fermes : l'habitat à Vix (IA85002142) Pays de la Loire, Vendée, Vix
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La parcelle 802, au centre, sur le plan cadastral de 1836.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Vix, 1836.** (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 303).

IVR52_20198501644NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis (reproduction) Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés

Le magasin vu depuis le sud.

IVR52_20198502443NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2019
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
tous droits réservés