

Pays de la Loire, Mayenne
Vaiges
le Perrichait

Ferme, actuellement écart, le Perrichait

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003917
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : écart
Parties constituantes non étudiées : porcherie, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, D, 349 ; 1982, YB, 13, 14.

Historique

Le Perrichait figure sur la carte de Cassini. Il faisait partie du domaine de la seigneurie d'Aubigné. En 1774, la closerie consistait en "une salle à cheminée dans laquelle est le four, une chambre au bout, une vieille maison à côté servant de cellier, une étable au bout dicelle grenier sur le tout, un toit à porcs vis-à-vis de ladite maison, une étable et grange proche le jardin des issues au-devant et derrière les dits bâtiments". Le logis-étable a été complètement remanié à la fin du XXe siècle. L'étable-grange a été transformée en remise à la fin du XIXe siècle. Une nouvelle étable ou porcherie, édifiée dans la deuxième moitié du XIXe siècle à l'est du logis, a été convertie en maison à la fin du XXe siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2e moitié 19e siècle, 4e quart 20e siècle

Description

L'ancienne ferme du Perrichait comprend actuellement trois bâtiments, construits majoritairement en moellons de grès et couverts d'ardoises. La maçonnerie de l'étable ou porcherie comporte aussi des moellons de calcaire marbrier. Les ouvertures du logis-étable et de l'étable ou porcherie sont modernes. Le Perrichait appartient au type IIA des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille ; calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

État de conservation : remanié

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; 48 J 21. **Terre d'Aubigné située paroisse de Vaiges...acquis par Messire Mathieu Douart, seigneur de Fleurance...par contrat passé devant Me Foucault...notaire au Chatelet de Paris le 30 mai 1739 : consistance de la terre, aveu de 1663, réparations à faire.**
- Archives privées. **Chartrier de Thévalles. Aveux rendus par messire Laurent-François-Scipion, comte de la Rochelambert, pour raison de la terre d'Aubigné, au duc de la Trémoille, au regard de cette châtelainie de Vaiges, membre dépendant de son comté pairie de Laval.** 19 octobre 1784. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 40 200).
article 13

Documents figurés

- Chartrier de Thévalles. Plans terriers de la seigneurie d'Aubigné.** 1772-1777. 32 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 245).
(Collection particulière).
pl. 7

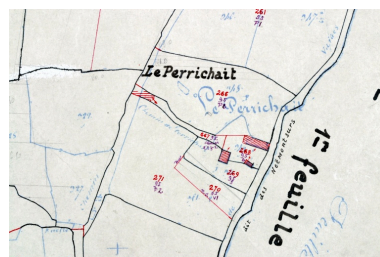
Illustrations



Extrait du plan terrier de la seigneurie d'Aubigné, vers 1772, pl. 7.
Repro. François Lasa
IVR52_20025301460NUCA



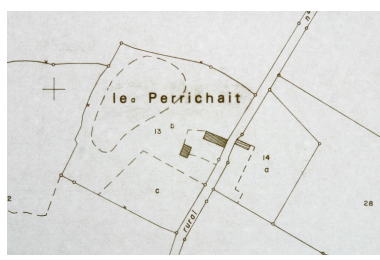
Extrait du plan cadastral de 1842, section D3.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301117NUCA



Extrait du plan cadastral de 1936, section D3.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301282NUCA



Extrait du plan cadastral de 1936, section F1.
Repro. François Lasa
IVR52_20045301319NUCA



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section YB.
Repro. François Lasa
IVR52_20045302346NUCA



L'ancien logis-étable vu depuis le sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302217NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les fermes de la commune de Vaiges (IA53004121) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Vaiges, présentation de la commune (IA53004117) Pays de la Loire, Mayenne, Vaiges

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan terrier de la seigneurie d'Aubigné, vers 1772, pl. 7.

Référence du document reproduit :

- **Chartrier de Thévalles. Plans terriers de la seigneurie d'Aubigné.** 1772-1777. 32 plans pos. en 1 album : encre et gouache ; 46 X 60 cm. (Microfilm : Archives départementales de la Mayenne, 1 Mi 351 R 42 245). (Collection particulière).

IVR52_20025301460NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Collection particulière

communication libre, reproduction soumise à autorisation



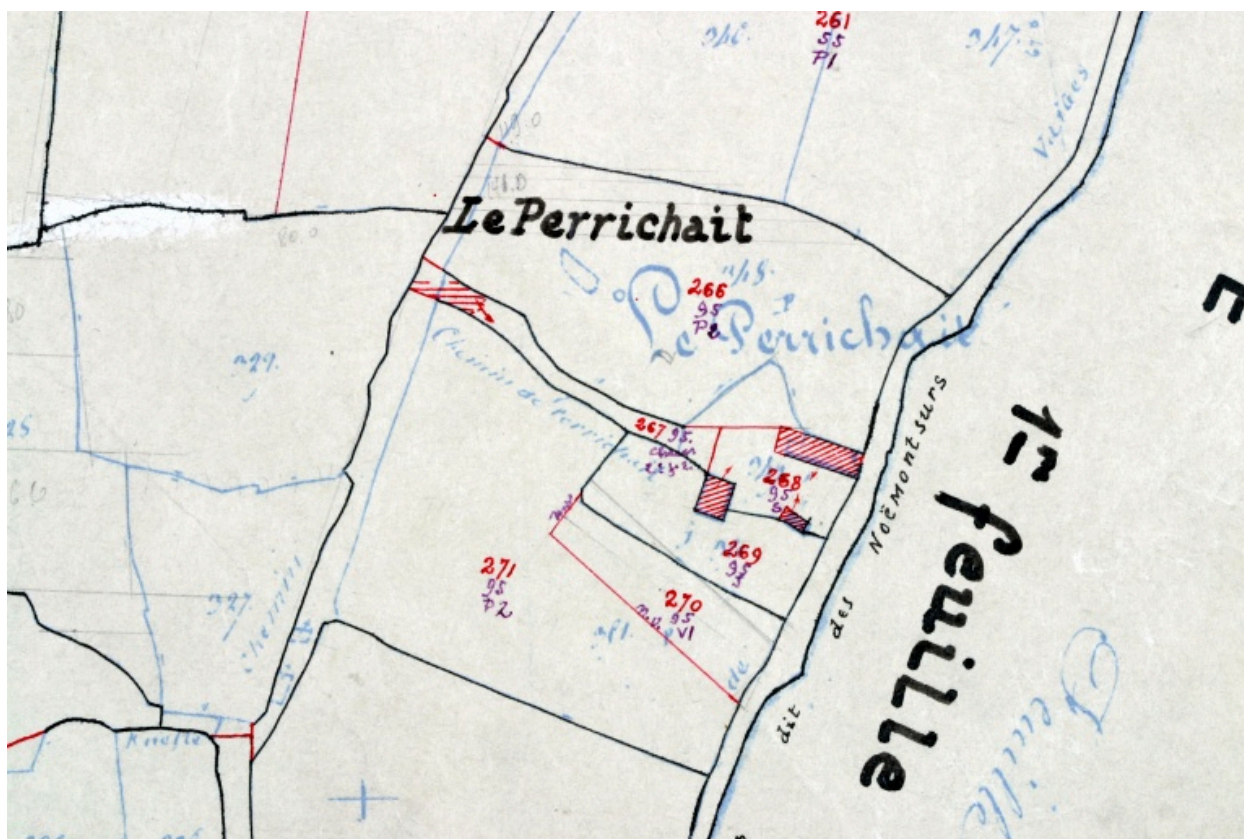
Extrait du plan cadastral de 1842, section D3.

IVR52_20045301117NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral de 1936, section D3.

IVR52_20045301282NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



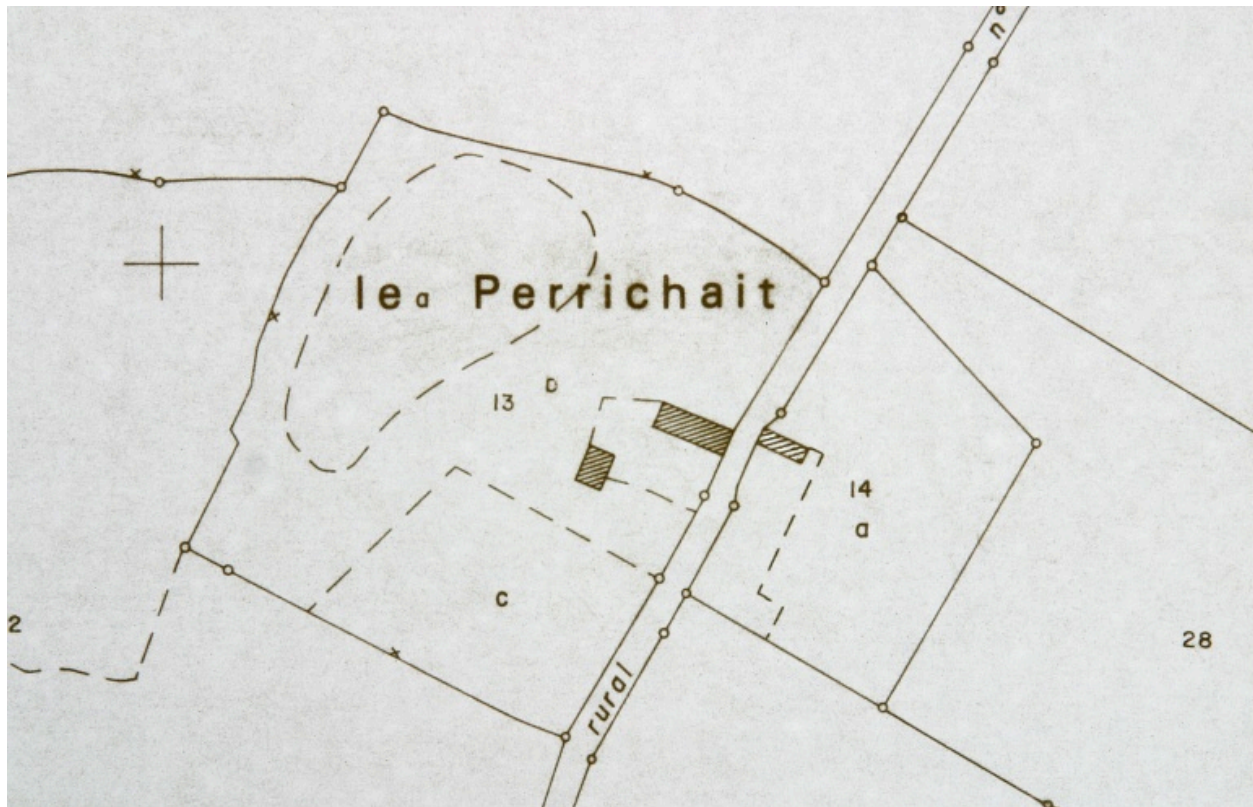
Extrait du plan cadastral de 1936, section F1.

IVR52_20045301319NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



Extrait du plan cadastral renouvelé en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section YB.

IVR52_20045302346NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'ancien logis-étable vu depuis le sud.

IVR52_20045302217NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
communication libre, reproduction soumise à autorisation