

Pays de la Loire, Maine-et-Loire
Montsoreau
15 place des Diligences

Halle, puis cour et préau, actuellement boulodrome de la société "L'Union", 15 place des Diligences, Montsoreau

Références du dossier

Numéro de dossier : IA49010738
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : halle, boulodrome
Précision sur la dénomination : société de boule de fort
Appellation : boulodrome de L'Union

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1813, B1, 62 ; 2011, B, 59

Historique

1. La halle

Dans l'état actuel des connaissances, on ne connaît pas la date de l'établissement des halles de Montsoreau. Un texte du XIIe siècle mentionne la présence d'un lieu de marché à Montsoreau, mais sans qu'il soit indiqué de structure couverte pour l'accueillir. Au XVe siècle, par contre, elle est déjà en place : en 1480, Jeanne Chabot, qui rend l'hommage au roi René pour le fief de Montsoreau, énumère en effet parmi ses biens *les halles où l'en vend les draps et autres marchandises*, qui se situent assurément en cet endroit.

Au début du XVIe siècle, cette halle est un lieu est très animé et Jean III de Chambes, seigneur de Montsoreau, argumente notamment du transfert du culte de sa proche église castrale pour fonder plus loin à l'est sa nouvelle église collégiale, en évoquant qu'il souhaite ainsi *éviter [...] le bruyt et tumulte qui est fait aux jours de marché qui tient tous les vendrediz ès halles qui sont joignant icelle ancienne église et de plusieurs joueurs de paulme et aultres joueurs frequentans lesdictes halles*.

La configuration ancienne de la halle demeure relativement méconnue. À l'établissement du cadastre napoléonien, en 1813, elle se présentait sous la forme d'un bâtiment oblong de près de 24,50m de long par près de 11,50m de large, mais il semble qu'au milieu du XVIIIe siècle, elle put avoir été plus longue encore de quelques mètres (pour atteindre entre de 30 et 35m ?) : la maison qui en est aujourd'hui mitoyenne, à l'est, a en effet vraisemblablement été construite en partie sur son ancienne emprise, entre la fin du XVIIIe et le début du XIXe siècle.

Cette halle était fermée d'un mur épais et haut au nord, qui correspondait au prolongement du mur de contrescarpe des douves du château. À l'ouest, elle était close vraisemblablement d'un mur plus mince et sans doute moins haut, surmonté d'une ferme de la charpente. Au sud, cette halle s'ouvrait sur la place des Diligences, où les fermes de la charpente reposaient sur des piliers maçonnés : un plan partiel de ces halles dressé en 1822-1823 en montre sept, distants l'un à l'autre et de centre à centre d'environ 3,20m. À l'est, avant la construction de la maison mitoyenne, elle était peut-être ouverte, à moins qu'elle ne fut, comme à l'ouest, close d'un mur et coiffée d'une ferme de la charpente.

Demeurées en possession des seigneurs de Montsoreau à la Révolution, elles forment le 9e lot des biens que Charles Louis Yves de Bouchet de Sourches-Tourzel et sa femme Augustine Éléonore de Pons mettent en vente le 25 juin 1804 lorsqu'ils cèdent aux enchères le château et ses dépendances.

Toutefois, la vente ne stipule rien à leur sujet et elles passèrent alors sans doute à la commune.

2. La cour et le préau de l'école

Délaissées, ces halles sont en 1864 « dans un tel état de délabrement que de l'avis de tous les ouvriers, leur restauration est impossible, à moins d'en refaire les piliers, la charpente et la toiture, que du reste aujourd'hui et même depuis la construction du nouveau quai elles ne sont pour la commune d'aucune utilité ». Le Conseil municipal décide alors de les démolir et, par une délibération du 5 mars 1865, d'en affecter l'emplacement à l'école de garçons, alors installée de l'autre côté de la rue dans les locaux de l'actuelle mairie. Il s'agit d'édifier à la place une cour de récréation, un préau, des toilettes pour les élèves et d'établir un jardin potager pour l'instituteur. Les plans en sont dressés par l'instituteur L. Sachet lui-même : les murs nord et ouest sont conservés en élévation, mais les piliers et le toit sont détruits. Cette démolition se fait avec récupération des matériaux pour les remployer dans le muret de clôture de la cour de récréation (pierres provenant de la démolition des piliers de la halle) et dans la charpente du préau (pièces de charpente et ardoises de l'ancienne couverture des halles).

L'état de l'école des garçons n'étant plus jugé satisfaisant, il est décidé, par délibération du Conseil municipal du 14 novembre 1875, de construire une nouvelle école, à la place des anciennes halles, site qui abriterait dès lors école et cour de récréation. Le plan en est réalisé par Francisque Masson, architecte de la Maison centrale de détention de Fontevraud. Toutefois, malgré l'avancement du projet, lors de la séance du 3 décembre 1876, une majorité de conseillers municipaux choisit toutefois de l'abandonner, sans doute pour des raisons financières.

3. Le jeu de boule de fort

Le transfert de l'école de garçons intervient finalement une cinquantaine d'années plus tard et le préau et la cour ne servent plus. La commune cède alors le terrain des anciennes halles à la société d'agrément « L'Union » pour 7.000 F, le 15 juillet 1934.

Afin d'y établir un jeu de boule de fort, les sociétaires couvrent par la suite le terrain dans le prolongement du préau.

Période(s) principale(s) : Fin du Moyen Age (?), Temps modernes (?), 19e siècle, 20e siècle

Dates : 1865 (daté par source), 1934 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Camus ()

Description

Le bâtiment qui abrite la Société "L'Union" est constitué de l'ancien préau de l'école édifié en 1865, à l'ouest, qui conserve en remploi des éléments de l'ancienne charpente de la halle d'Ancien Régime. Il s'agit d'un bâtiment en rez-de-chaussée, dont le toit se limite à une croupe érigée contre la maison située à l'est de la parcelle. Dans l'ample comble a été ménagé un espace utilitaire.

Dans le prolongement de ce bâtiment a été construit le boulodrome, en rez-de-chaussée, moins haut que le précédent et dont la toiture s'appuie par des noues sur l'ancien préau et s'achève par une croupe à l'est. L'ensemble est couvert de ciment amiante imitant l'ardoise.

Vestige des halles érigées dans les derniers siècles du Moyen Âge ou au début de l'époque moderne, le mur nord, prolongeant les douves, est en moyen appareil de tuffeau. En partie basse, ce mur se prolonge en retour d'équerre pour former le soubassement du mur ouest, lequel en partie haute correspond à l'ancien mur de clôture du jardin de l'instituteur, élevé avec les pierres en remploi des piliers des halles, à l'état de moellons, qui fut surhaussé et percé d'une baie lors de l'installation du boulodrome.

Cet ensemble ne prend le jour que sur la place des Diligences, par un ensemble presque continu de baies qui, pour le boulodrome et la partie ouest de l'ancien préau, n'alternent qu'avec de simples piliers de tuffeau sur un bahut de calcaire dur formant solin. L'entrée du cercle, à l'est, qui conserve des huisseries des années 1930, est appareillée de manière plus sophistiquée, avec moyen appareil de tuffeau et tables rentrantes enduites.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; enduit ; moellon ; moyen appareil

Matériau(x) de couverture : ciment amiante en couverture

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; noue ; croupe ; pignon couvert

Escaliers : escalier intérieur

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Présentation

Cet édifice est notable en ce qu'il conserve encore en élévation un mur et en remploi des éléments de charpente de l'ancienne halle.

Il abrite une société et un boulodrome, témoignant de la prégnance du jeu de boule de fort en Maine-et-Loire.

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Maine-et-Loire, Angers. 5 E 37 / 22. **Notaires**. Vente du château de Montsoreau et de ses dépendances par Charles Louis Yves de Bouchet de Sourches-Tourzel et Augustine Eléonore de Pons son épouse (6 messidor An XII, 25 juin 1804).
AD Maine-et-Loire. O 767. **Communes**. Montsoreau. Plan annexé à une demande de Pierre Trochon, maçon, souhaitant construire une petite cave sous la halle de Montsoreau (décembre 1822 ou janvier 1823).
AD Maine-et-Loire. O 767. **Communes**. Montsoreau. Délibération du Conseil municipal du 20 novembre 1864.
AD Maine-et-Loire. O 767. **Communes**. Montsoreau. Délibération du Conseil municipal du 5 mars 1865.
AD Maine-et-Loire. O 766. **Communes**. Montsoreau. Plan du hangar, de la cour et du jardin de l'école de Montsoreau, dressés par L. Sachet (s.d., 1865).
AD Maine-et-Loire. O 766. **Communes**. Montsoreau. Plans du projet de construction d'une salle d'école, dressés par Francisque Masson (12 novembre 1875).
AD Maine-et-Loire. O 767. **Communes**. Montsoreau. Délibération du Conseil municipal du 14 novembre 1875.
AD Maine-et-Loire. O 767. **Communes**. Montsoreau. Délibération du Conseil municipal du 3 décembre 1876.
AD Maine-et-Loire. 4 Q 16240, n°23. **Domaines, enregistrement, hypothèques**. Vente à la société d'agrément « L'Union » du préau et du jardin de l'école de garçons par la commune de Montsoreau, selon délibération du Conseil municipal du 6 mai 1934 (15 juillet 1934).

Bibliographie

- BIENVENU, Jean-Marc, FAVREAU, Robert, PON, Georges. **Grand cartulaire de Fontevraud...** Poitiers : Société des antiquaires de l'Ouest, 2000-2005, 2 vol.
Voir charte n° 536

Illustrations



Vue générale.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Commeneau
IVR52_20114902512NUCA



Vue d'ensemble sur le
boulodrome, qui occupe le
site des anciennes halles.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901957NUCA



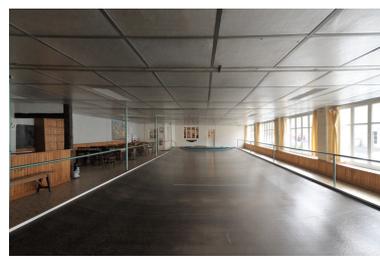
Façade nord.
Phot. Bruno Rousseau,
Phot. Youenn Commeneau
IVR52_20114902733NUCA



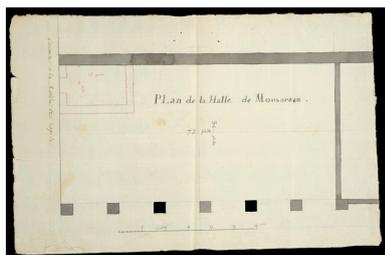
Charpente du boulodrome : détail d'éléments conservés de l'ancienne charpente des halles.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901958NUCA



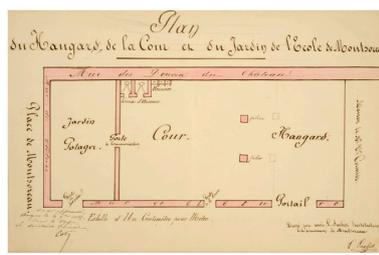
Piste du jeu de boule de fort.
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901959NUCA



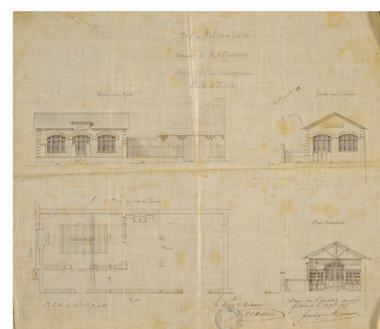
Piste du jeu de boule de fort (2).
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901960NUCA



Plan de la halle de Montsoreau, avec projet d'une petite cave sous la halle (vers 1822-1823)
Phot. Bruno Rousseau, Phot. Youenn (reproduction) Communeau
IVR52_20124901171NUCA



Plan des anciennes halles, affectées à la cour de récréation et préau de l'école de garçons (1865).
Autr. L. (instituteur) Sachet,
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901133NUCA



Projet (non réalisé) d'une salle d'école sur l'emplacement des anciennes halles (1875).
Autr. Francique Masson,
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901131NUCA



La "Fanny" du jeu de boule de fort de l'Union (2e ou 3e quart du XXe siècle).
Phot. Bruno Rousseau
IVR52_20124901961NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Montsoreau : présentation de la commune (IA49010823) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montsoreau

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Montsoreau : présentation de la commune (IA49010823) Pays de la Loire, Maine-et-Loire, Montsoreau

Auteur(s) du dossier : Florian Stalder

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine



Vue générale.

IVR52_20114902512NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble sur le boulodrome, qui occupe le site des anciennes halles.

IVR52_20124901957NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade nord.

IVR52_20114902733NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn Communeau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Charpente du boulodrome : détail d'éléments conservés de l'ancienne charpente des halles.

IVR52_20124901958NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



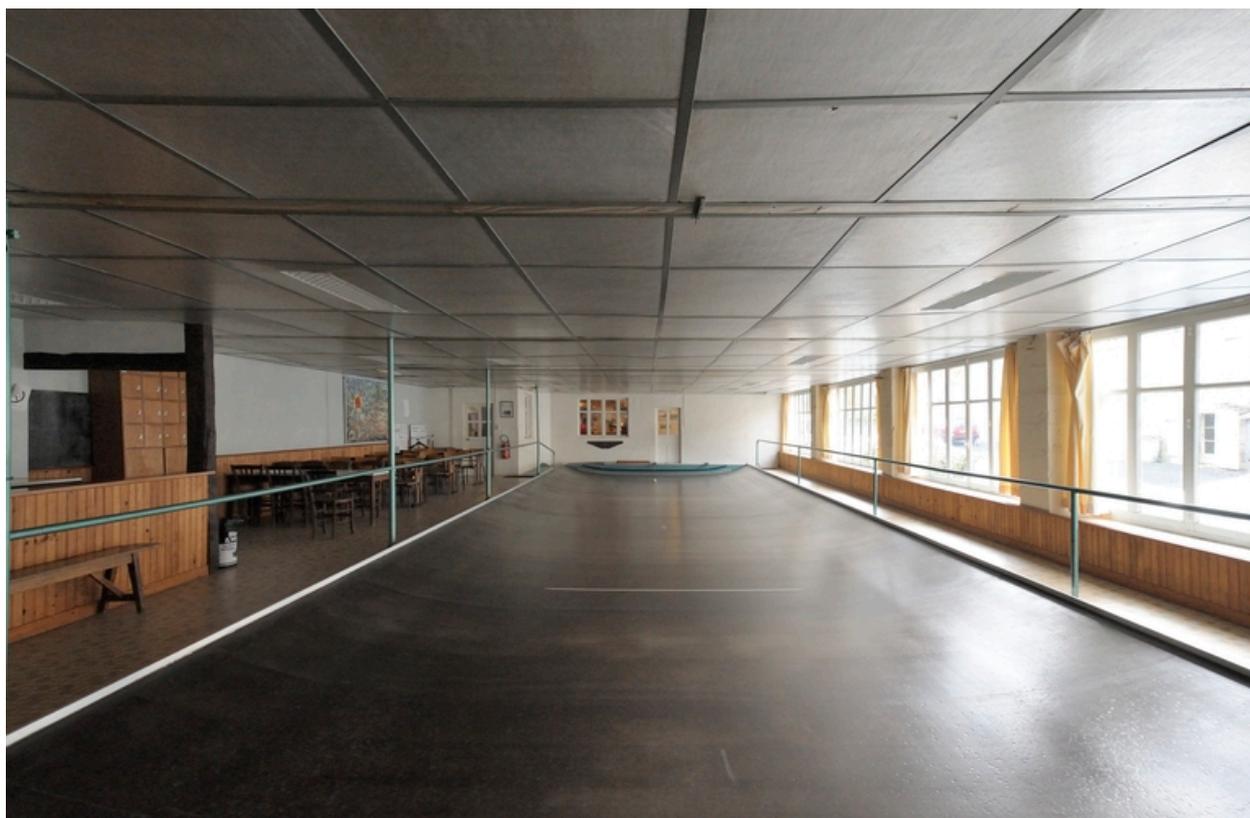
Piste du jeu de boule de fort.

IVR52_20124901959NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



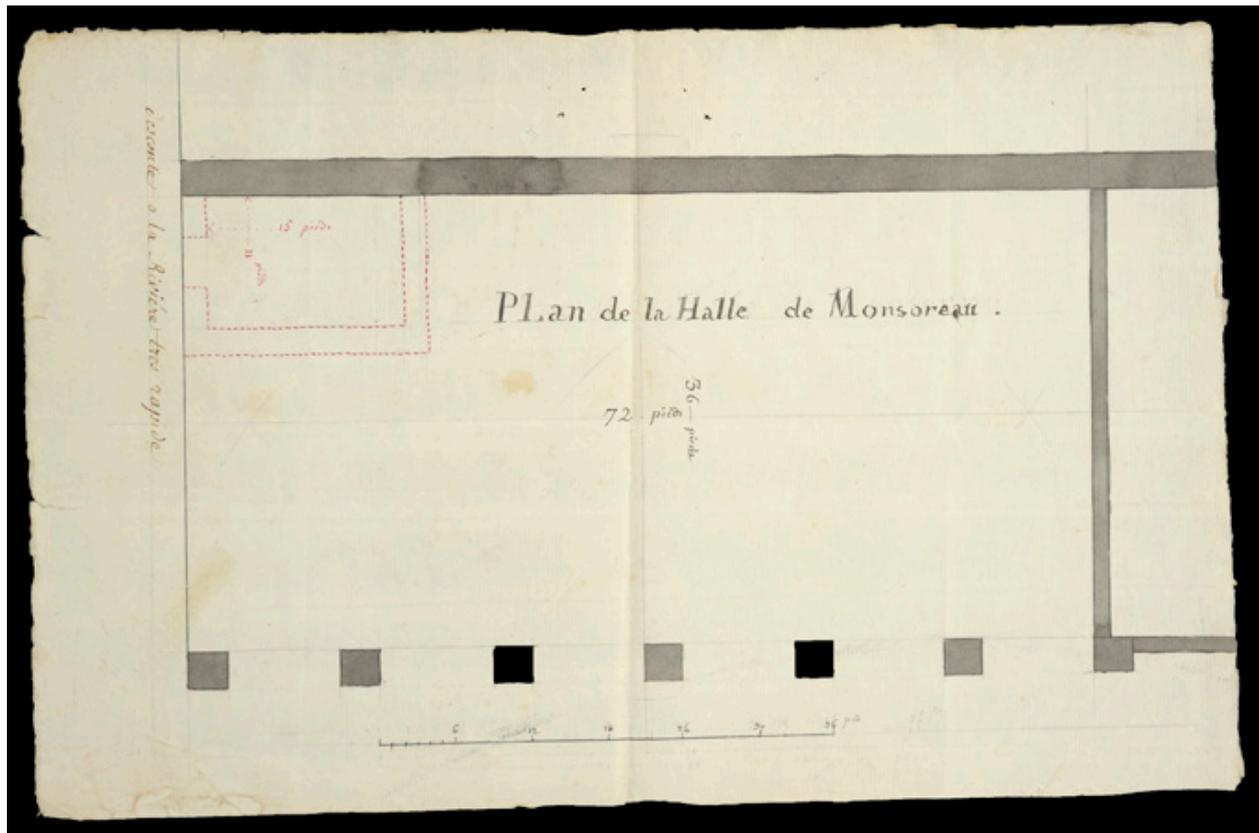
Piste du jeu de boule de fort (2).

IVR52_20124901960NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de la halle de Montsoreau, avec projet d'une petite cave sous la halle (vers 1822-1823)

Référence du document reproduit :

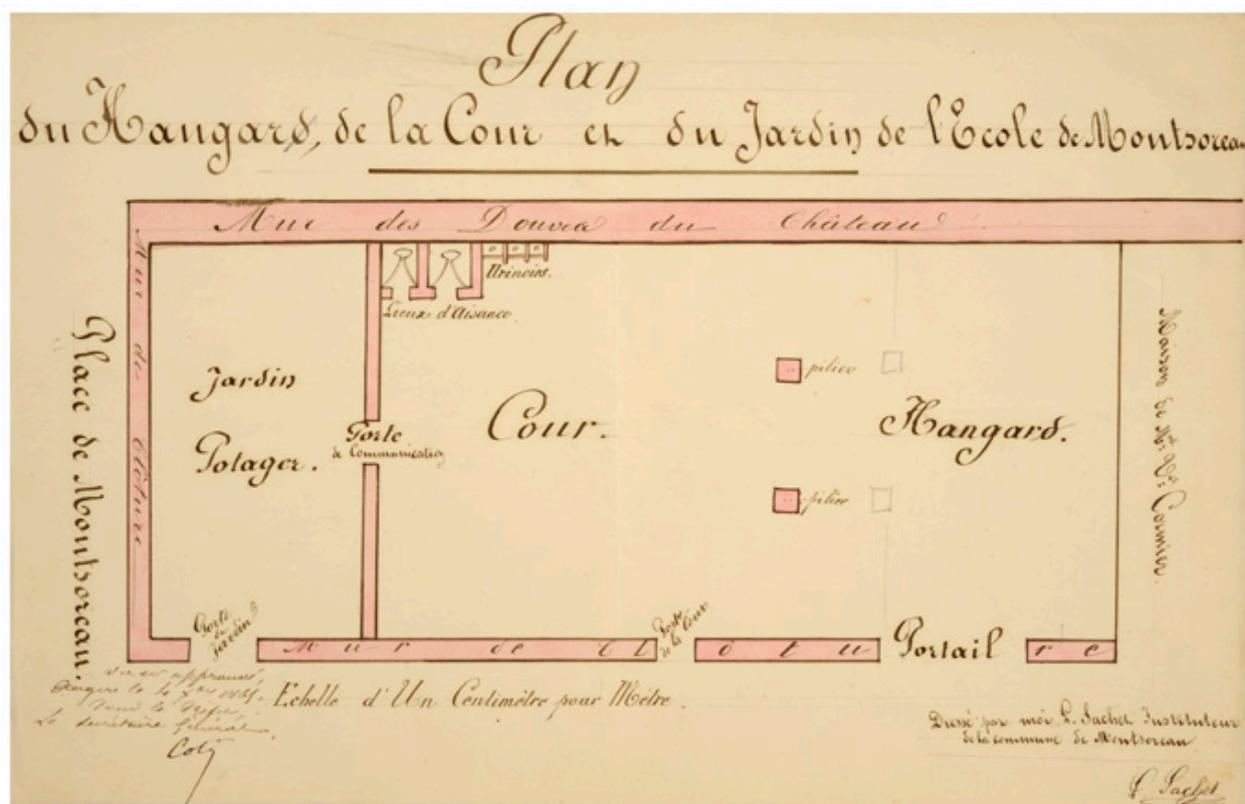
- Plan de la halle de Montsoreau annexé à une demande de Pierre Trochon maçon souhaitant construire une petite cave sous la halle de Montsoreau (décembre 1822 ou janvier 1823). 39x25cm encre sur papier. Archives départementales de Maine-et-Loire, Angers : O 767

IVR52_20124901171NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau, Auteur de l'illustration : Youenn (reproduction) Communeau

Échelle : 1:80

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan des anciennes halles, affectées à la cour de récréation et préau de l'école de garçons (1865).

Référence du document reproduit :

- Plan du hangar de la cour et du jardin de l'école de Montsoreau 1865. 31x20cm encre sur papier.
Archives départementales de Maine-et-Loire, Angers : O 766

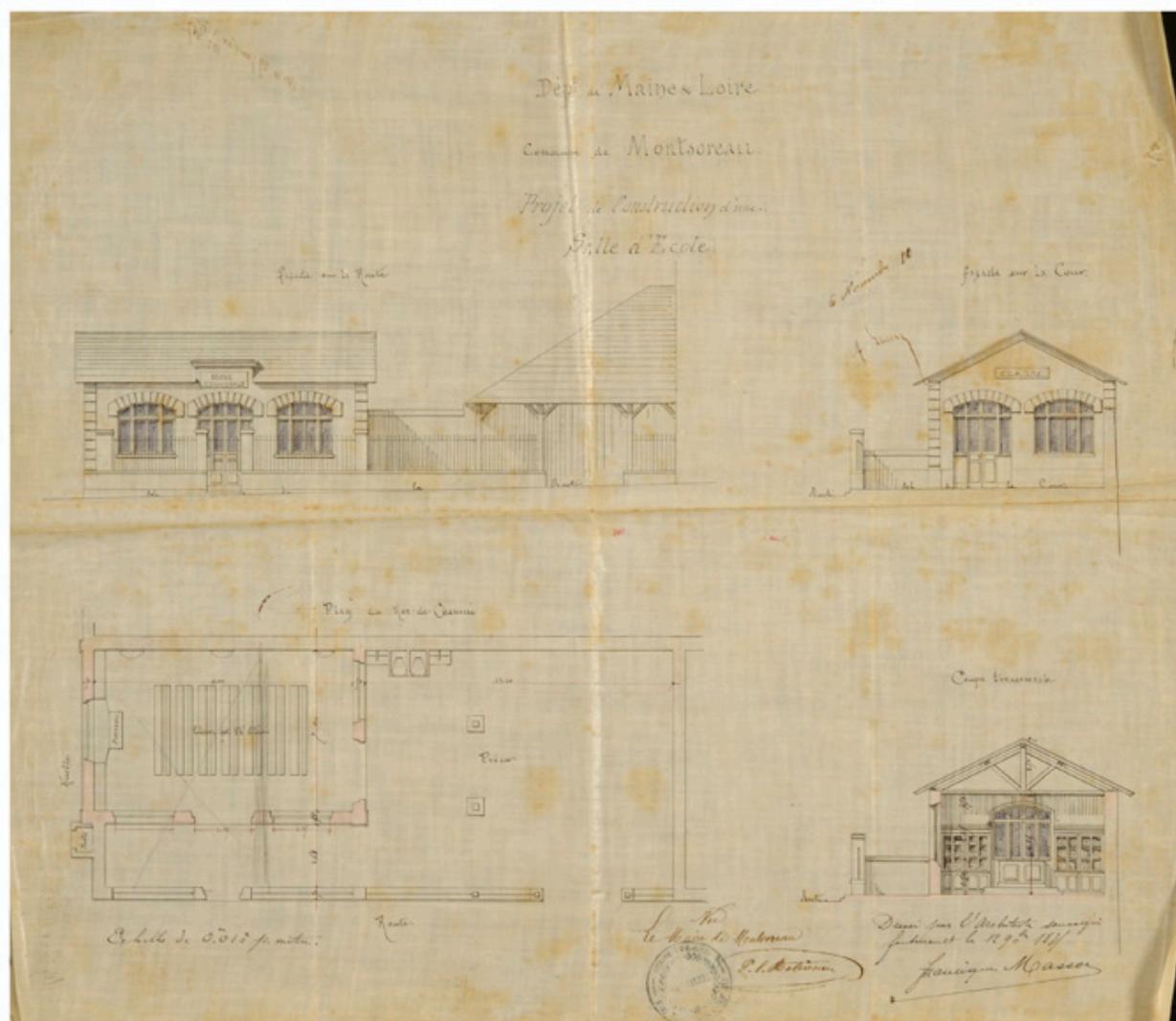
IVR52_20124901133NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Auteur du document reproduit : L. (instituteur) Sachet

Échelle : 1:100.

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Archives départementales de Maine-et-Loire
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Projet (non réalisé) d'une salle d'école sur l'emplacement des anciennes halles (1875).

Référence du document reproduit :

- Plan d'une maison destinée à recevoir l'installation d'une école de filles 1877. 35x47cm, éch. 1:200, encre sur calque. (Archives départementales de Maine-et-Loire, O 766).

IVR52_20124901131NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

Auteur du document reproduit : Francique Masson

Échelle : 1:100.

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La "Fanny" du jeu de boule de fort de l'Union (2e ou 3e quart du XXe siècle).

IVR52_20124901961NUCA

Auteur de l'illustration : Bruno Rousseau

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de Maine-et-Loire - Conservation départementale du patrimoine

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation