Pays de la Loire, Mayenne
Saint-Léger
la Haie

Ferme, actuellement maison - la Haie, Saint-Léger

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003108
Date de l'enquête initiale : 2005
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : cellier, logement, fournil, étable à vaches, étable à chevaux, poulailler, porcherie, remise

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1842, D, 319 à 321 ; 1982, D, 154

Historique

Aux XVIIe et XVIIIe siècles, la Haie relevait de la seigneurie des Pins. En 1770, la ferme était constituée de deux bâtiments : "la maison manable dudit lieu composée de salle par bas et four en icelle, chambre à costé et grenier sur le tout issues et estrages en dépendant avec un toit à porcs proche ledit four", "une grange et étable en un seul tenant et sous mesme faiste". Entre 1770 et 1842, un logement a été ajouté à cette dernière et deux petites dépendances ont été construites. Le logis a été démoli en 1865 et reconstruit plus au nord à l'écart de la cour. Le logement-étable a été entièrement remanié et allongé durant la deuxième moitié du XIXe siècle tandis que la remise et la porcherie étaient édifiées. Cette dernière a été agrandie au milieu du XXe siècle. L'exploitation s'étendait sur 23 hectares dans les années 1930.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 3e quart 19e siècle, 2e moitié 19e siècle, milieu 20e siècle
Dates : 1865 (daté par source)

Description

L'ancienne ferme de la Haie comprend cinq bâtiments construits en moellons de grès et couverts principalement d'ardoise, sauf le poulailler-bergerie dont la toiture est en tuile plate et l'étable à chevaux dont la couverture a été refaite en tôle. A l'exception du logement, en simple rez-de-chaussée, ils sont dotés d'un comble à surcroît. Les deux bâtiments principaux sont disposés perpendiculairement. Le logis, au nord, donne sur le jardin. Il est percé de baies en calcaire marbrier taillé. Il est prolongé à l'arrière par un appentis abritant la cave. Le logement-étable à vaches, à l'ouest, est pourvu d'ouvertures en brique et en moellon couvertes de linteaux de bois. Le logement faisait aussi fonction de fournil. Les trois bâtiments secondaires sont au sud de la cour. Leurs encadrements de baies sont en brique et en bois ou en moellon et en bois. L'extension de la porcherie est en parpaing de béton. La Haie appartient au type IIC des fermes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : grès, moellon sans chaîne en pierre de taille
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate, tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; appentis

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1842. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

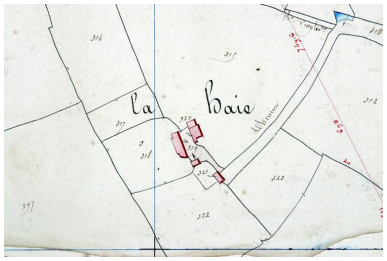
Références documentaires

Documents d'archive

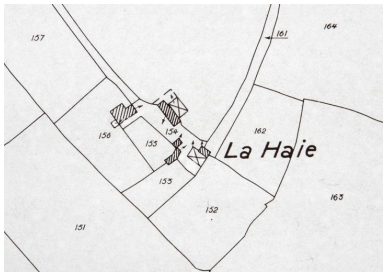
- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 35. **Chartrier de Montecler. Amendes et remembrances des pleds et assises du marquisat de Montecler tenues au château dudit lieu par le fief et seigneurie des Pins en dépendant.** 1769-1789.

- Archives départementales de la Mayenne ; 471 J 36. **Chartrier de Montecler. Aveu de la Saugère et des Pins à Sainte-Suzanne**. 15 mai 1609. [Copie du 18e siècle].

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1842,section D3.
Phot. François Lasa
IVR52_20045302856NUCA



Extrait du plan cadastral révisé
en 1936, réédité en 1982 et
régulièrement mis à jour entre
1982 et 2002, section D3.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301234NUCA

Le logis et le jardin.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301500NUCA

Le logis.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301501NUCA

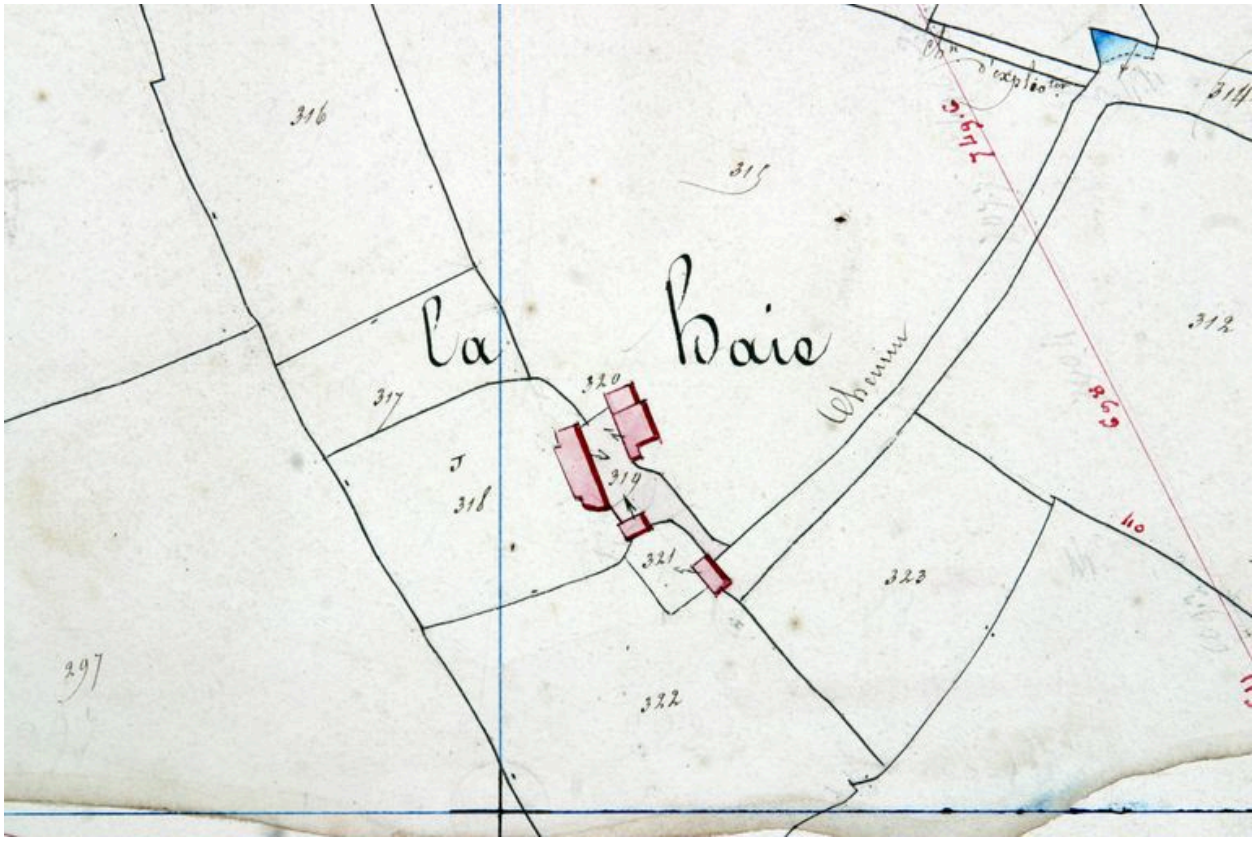
Le logement-étable à vaches
et le poulailler-porcherie.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301498NUCA

L'étable à chevaux, la remise
et le poulailler-porcherie.
Phot. François Lasa
IVR52_20055301499NUCA

Dossiers liés

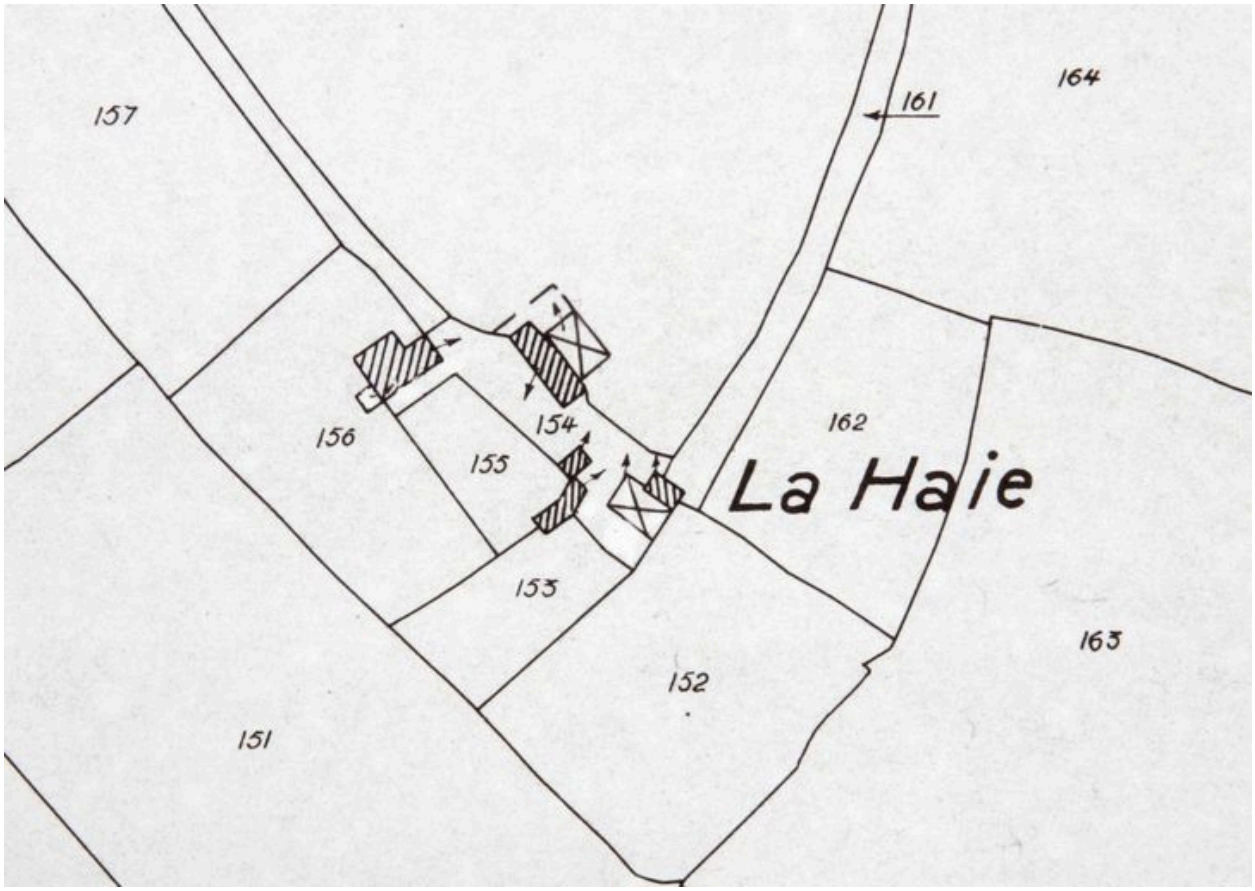
Dossiers de synthèse :
Saint-Léger, présentation de la commune (IA53003066) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger
Les fermes de la commune de Saint-Léger (IA53003069) Pays de la Loire, Mayenne, Saint-Léger
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



Extrait du plan cadastral de 1842,section D3.

IVR52_20045302856NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2004
(c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1936, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2002, section D3.

IVR52_20055301234NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
Date de prise de vue : 2005
(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le logis et le jardin.

IVR52_20055301500NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le logis.

IVR52_20055301501NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le logement-étable à vaches et le poulailler-porcherie.

IVR52_20055301498NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

L'étable à chevaux, la remise et le poulailler-porcherie.

IVR52_20055301499NUCA
Auteur de l'illustration : François Lasa
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation