

Pays de la Loire, Mayenne
Saulges
le Grand-Valtro

Ferme, actuellement maison - le Grand-Valtro, Saulges

Références du dossier

Numéro de dossier : IA53003371
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : inventaire topographique
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : maison
Parties constituantes non étudiées : étable, grange, porcherie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : isolé
Références cadastrales : 1838, G1, 16 ; 1982, G, 52

Historique

Trois des quatre bâtiments figurent sur le plan cadastral de 1838. Le logis et la partie sud de la porcherie peuvent dater du XVI^e siècle ou du XVII^e siècle. Le premier a été transformé au cours de la deuxième moitié du XX^e siècle. L'étable-grange a été complètement remaniée et allongée et la seconde étable construite sans doute dans la deuxième moitié du XIX^e siècle. Elles ont été modifiées en façade au milieu du XX^e siècle.

Période(s) principale(s) : Temps modernes, 2^e moitié 19^e siècle, milieu 20^e siècle, 2^e moitié 20^e siècle

Description

Les quatre bâtiments de l'ancienne ferme sont disposés irrégulièrement autour de la cour. Ils sont construits majoritairement en moellons de calcaire marbrier, avec un peu de grès sur le logis et l'étable-grange. Ils sont couverts d'ardoises et, sur la seconde étable et la partie sud de la porcherie, de tuiles plates. Leurs baies sont encadrées de ciments sur le logis, de parpaings sur les étables, de moellons avec des linteaux de bois sur la porcherie. Le Grand-Valtro appartient au type IIA des fermes.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : calcaire, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit ; grès, moellon sans chaîne en pierre de taille, enduit
Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée, comble à surcroît
Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : La typologie des fermes est établie en fonction de l'importance des remaniements entrepris après l'établissement du cadastre en 1838. Type I : simple remaniement de l'existant. Type II : reconstruction partielle ; IIA : remaniement du logis ; IIB : remaniement complet ou reconstruction sur place du logis ; IIC : reconstruction du logis avec remaniement des dépendances principales. Type III : reconstruction complète. Type IV : construction ex nihilo.

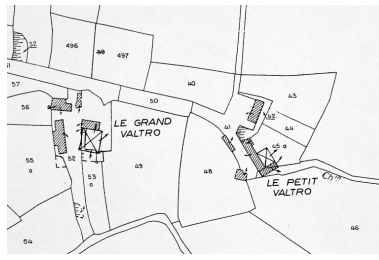
Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Extrait du plan cadastral
de 1838, section G1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302310NUCA



Extrait du plan cadastral révisé
en 1966, réédité en 1982 et
régulièrement mis à jour entre
1982 et 2006, section G1.
Phot. François Lasa
IVR52_20065302440NUCA



Le logis et la porcherie
vues depuis la cour au sud.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301306NUCA



La seconde étable et
l'étable-grange vues depuis
l'entrée de la cour au nord.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301309NUCA



L'étable-grange vue
depuis la cour au nord-est.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301307NUCA



La porcherie vue depuis le sud-ouest.
Phot. François Lasa
IVR52_20075301308NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Saulges : présentation de la commune (IA53003268) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Les fermes de la commune de Saulges (IA53003271) Pays de la Loire, Mayenne, Saulges

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Foisneau, Christian Davy

Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Mayenne



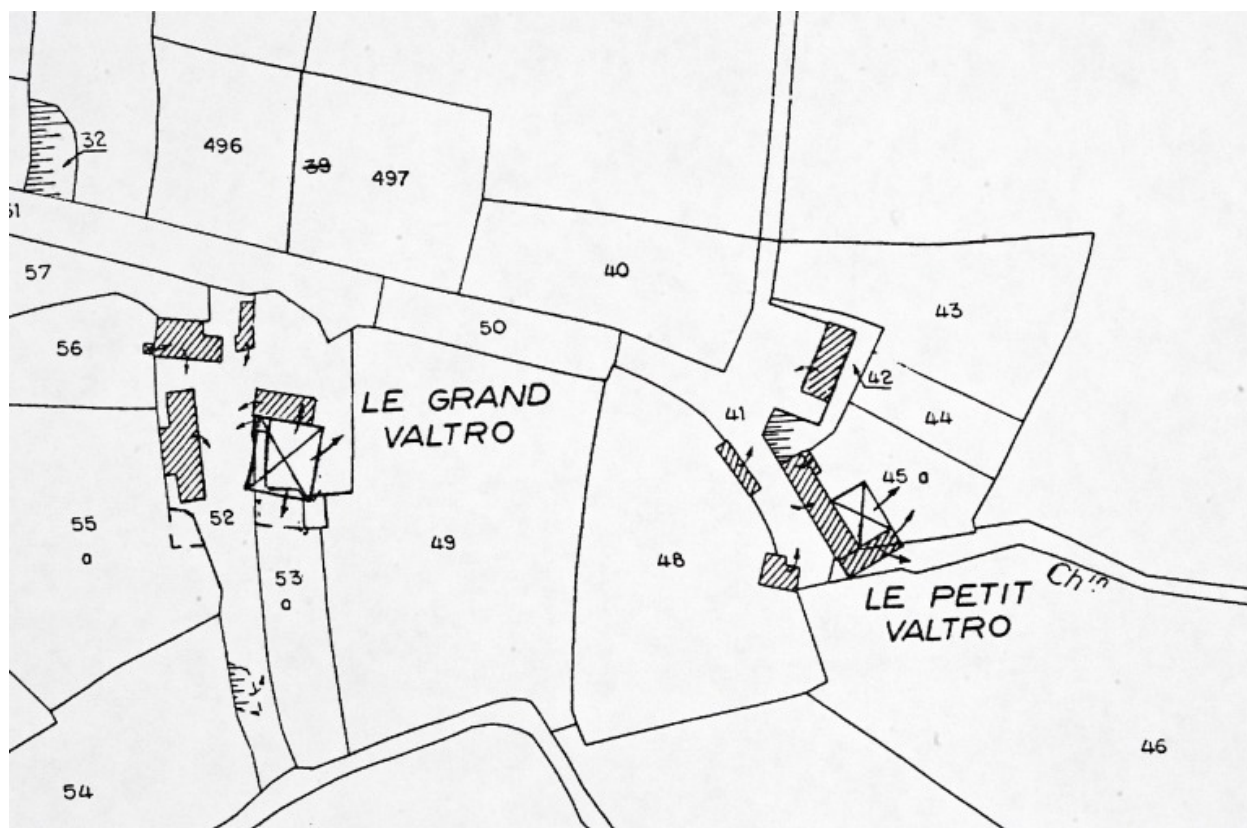
Extrait du plan cadastral de 1838, section G1.

IVR52_20065302310NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Conseil départemental de la Mayenne

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Extrait du plan cadastral révisé en 1966, réédité en 1982 et régulièrement mis à jour entre 1982 et 2006, section G1.

IVR52_20065302440NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Ministère du budget, des comptes publics et de la réforme de l'Etat
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le logis et la porcherie vues depuis la cour au sud.

IVR52_20075301306NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La seconde étable et l'étable-grange vues depuis l'entrée de la cour au nord.

IVR52_20075301309NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'étable-grange vue depuis la cour au nord-est.

IVR52_20075301307NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La porcherie vue depuis le sud-ouest.

IVR52_20075301308NUCA

Auteur de l'illustration : François Lasa

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation