Pays de la Loire, Vendée
Le Mazeau
Bourg
14 ruelle de la Vannerie

Ferme, actuellement maison, 14 ruelle de la Vannerie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA85003156
Date de l'enquête initiale : 2022
Date(s) de rédaction : 2022
Cadre de l'étude : inventaire topographique Vallée de la Sèvre Niortaise, Marais poitevin
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : ferme
Parties constituantes non étudiées : jardin, hangar agricole, fournil, étable

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1835, E, 91 ; 2022, A, 554

Historique

Une ferme apparaît déjà à cet emplacement sur le plan cadastral de 1835. Elle appartient à la veuve de François Bouhier. Le plan montre aussi que le port Jésus, plus long qu'aujourd'hui, avançait jusqu'au pied de cette ferme. Le cadastre de 1889 situe là une forge, le tout appartenant alors à Jean-Louis Pellerin, demeurant à Château-Musset. Cette forge est abandonnée dès 1890 et transformée en dépendance, de même qu'une partie du logis en 1908. Selon le cadastre, le logis est reconstruit trois ans plus tard, en 1911, pour le compte de Louis Gibaud (1853-1930), cultivateur, époux de Marie-Louise Deniau. Il est probable toutefois que des éléments plus anciens ont été conservés : la façade du logis porte la marque de deux étapes de construction.

Période(s) principale(s) : 1er quart 20e siècle

Description

Cette ancienne ferme comprend plusieurs corps de bâtiments en alignement sur la voie. Le logis, au nord-est, est prolongé par différentes dépendances : hangar en pierre, étable, fournil... Le logis, double en profondeur, est couvert d'un toit avec une croupe sur le côté gauche uniquement. Sa façade, soulignée par un solin en faux parement, présente trois travées d'ouvertures. Elle est enduite de deux manières différentes : la partie gauche est en enduit gris, faisant ressortir les encadrements saillants des ouvertures ; sur la partie droite, l'enduit modelé imite des assises de pierre.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire, moellon, enduit
Matériau(x) de couverture : tuile creuse
Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré
Couvrements :
Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

Typologies : Ferme de plan allongé ; 3

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 1540 à 1545 (voir aussi l'exemplaire en mairie). **1889-1935 : état de section et matrices des propriétés du cadastre du Mazeau.**

- Archives départementales de la Vendée ; 3 P 3024 à 3032, 3696 et 3697. **1835-1889 : état de section et matrices des propriétés du cadastre de Saint-Sigismond.**

Documents figurés

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

- **Plan cadastral rénové du Mazeau, 1936**. (Archives départementales de la Vendée ; 1741 W 139).

Illustrations

La parcelle 91, en bas, sur le plan cadastral de 1835. Repro. Yannis Suire IVR52_20228501405NUCA

Le logis vu depuis le nord. Phot. Yannis Suire IVR52_20228501695NUCA

Détail de l'enduit imitant des assises de pierre. Phot. Yannis Suire IVR52_20228501696NUCA

Le logis vu depuis l'est. Phot. Yannis Suire IVR52_20228501692NUCA

Les dépendances, dont un hangar en pierre, dans le prolongement du logis, vues depuis l'est. Phot. Yannis Suire IVR52_20228501693NUCA

La ferme et ses dépendances vues depuis l'ouest. Phot. Yannis Suire IVR52_20228501697NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :
Le Mazeau : présentation de la commune (IA85003053) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau
Maisons, fermes : l'habitat au Mazeau (IA85003054) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau
Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Bourg du Mazeau (IA85003063) Pays de la Loire, Vendée, Le Mazeau, Bourg, rue du Port, route de Benet, rue Principale, allées du Château, route de l' Eglise

Auteur(s) du dossier : Yannis Suire
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée

La parcelle 91, en bas, sur le plan cadastral de 1835.

Référence du document reproduit :

- **Plan cadastral de Saint-Sigismond (comprenant Le Mazeau), 1835**. (Archives départementales de la Vendée ; 3 P 269).

IVR52_20228501405NUCA
Auteur de l'illustration (reproduction) : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis vu depuis le nord.

IVR52_20228501695NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Détail de l'enduit imitant des assises de pierre.

IVR52_20228501696NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Le logis vu depuis l'est.

IVR52_20228501692NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

Les dépendances, dont un hangar en pierre, dans le prolongement du logis, vues depuis l'est.

IVR52_20228501693NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation

La ferme et ses dépendances vues depuis l'ouest.

IVR52_20228501697NUCA
Auteur de l'illustration : Yannis Suire
Date de prise de vue : 2022
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général ; (c) Conseil départemental de la Vendée
communication libre, reproduction soumise à autorisation