

Pays de la Loire, Mayenne  
Château-Gontier-sur-Mayenne  
Azé  
1 rue de Château-Gontier

## Maison, puis école de garçons et mairie

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA53004528  
Date de l'enquête initiale : 2022  
Date(s) de rédaction : 2022  
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale rivière Mayenne  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison, école, mairie  
Genre du destinataire : de garçons

### Compléments de localisation

anciennement commune de Azé  
Milieu d'implantation : en village  
Références cadastrales : 1833, C1, 304-305 ; 2022, AO, 174

### Historique

La maison figure sur le plan cadastral napoléonien de 1833. La façade est caractéristique du 4<sup>e</sup> quart du XVIII<sup>e</sup> siècle avec ses fenêtres en arc segmentaire, sa porte cintrée et les élégantes ferronneries du balcon. L'élégance de la demeure laisse penser qu'il s'agissait de la résidence d'un notable d'Azé ou de Château-Gontier. En 1836, la commune d'Azé achète la maison à son propriétaire, M. Bordillon, pour y installer la mairie et l'école publique de garçons (enregistrement dans les matrices cadastrales en 1839) ; la façade, construite une cinquantaine d'années auparavant, est alors décrite comme la plus belle du bourg. Des bâtiments de service sont construits dans la cour en 1873 sous l'égide de l'architecte Constant Fouilleul. L'école étant devenue trop petite, une salle de classe est construite en 1912 par l'entrepreneur Albert Jouin, sur les plans de l'architecte Alfred Latouche-Bourel, à l'emplacement d'une ancienne maison cédée à la commune. De nouvelles classes sont construites dans le 3<sup>e</sup> quart du XX<sup>e</sup> siècle ; l'ensemble est aujourd'hui transformé en salles municipales et la cour est devenue un parking, l'école communale ayant été transférée rue du Chant-d'Oiseau et la mairie dans l'ancien prieuré.

Période(s) principale(s) : 4<sup>e</sup> quart 18<sup>e</sup> siècle, 1<sup>er</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle

Période(s) secondaire(s) : 3<sup>e</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle

Dates : 1912 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Alfred Latouche-Bourel (architecte, attribution par source), Albert Jouin (entrepreneur, attribution par source)

### Description

La maison est orientée au sud-ouest vers la rivière Mayenne qui ne coule qu'à une centaine de mètres. La façade principale présente des chaînages d'angles harpés et une corniche moulurée. Les fenêtres en arc segmentaire, à encadrements et agrafes saillants, sont réparties de façon symétrique en trois travées. La porte en plein cintre, au centre, possède un encadrement à bossages et une imposte en éventail. La travée centrale est également soulignée par une porte-fenêtre à larmier donnant sur un élégant balcon à ferronneries en forme de volutes et une lucarne en pierre. La façade postérieure, moins ornée, présente des ouvertures plus étroites et aucune lucarne. La toiture à longs pans et à croupes couverte d'ardoises est couronnée d'épis de faîtage en zinc. L'intérieur est desservi par un couloir central où prend place un escalier rampe-sur-

rampe en bois avec garde-corps à balustres. Les chambres possèdent des cheminées à décors de moulures chantournées ; l'une d'elles est sculptée d'une fleur.

L'ancienne salle de classe accolée se distingue par ses trois grandes fenêtres en arc segmentaire à encadrements harpés, pourvues d'allèges en briques. La façade principale est également ornée d'une corniche moulurée en pierre et de bandeaux en briques, tandis que la façade postérieure est dépouillée.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre, moellon, enduit

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, 1 étage carré, étage de comble

Couvrements : charpente en bois apparente

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Escaliers : escalier intérieur : escalier tournant à retours sans jour, en charpente

### Typologies et état de conservation

État de conservation : bon état

### Décor

Techniques : sculpture, ferronnerie

Représentations : ornement géométrique, volute ; ornement végétal, fleur

Précision sur les représentations :

Balcon à ferronneries en volutes.

Cheminée sculptée d'une fleur.

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété de la commune

### Références documentaires

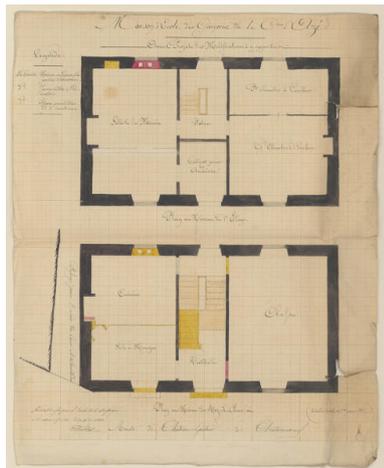
#### Documents d'archive

- Archives départementales de la Mayenne ; OA 197. **Mairie et école de garçons d'Azé**, 1836-1914.
- Archives départementales de la Mayenne ; 3 P 26, 479, 1413. **Matrices cadastrales, registres des augmentations et diminutions de construction de la commune d'Azé**, XIXe-XXe siècles.

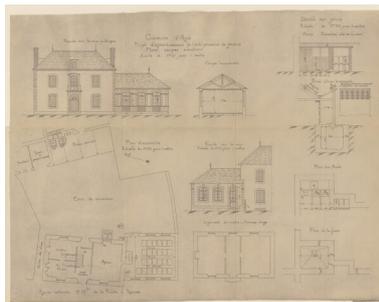
#### Documents figurés

- **Plans de la mairie et école de garçons d'Azé**, 1880, 1911. (Archives départementales de la Mayenne ; OA 197).

## Illustrations



Un plan du rez-de-chaussée et de l'étage de la maison de 1880.  
Repro. Allison Haugmard  
IVR52\_20225300899NUCA



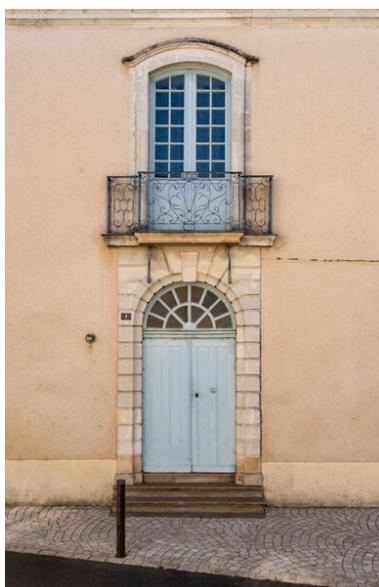
Les plans d'agrandissement de l'école, par Latouche-Bourel, 1911.  
Repro. Allison Haugmard,  
Autr. Alfred Latouche-Bourel  
IVR52\_20225300900NUCA



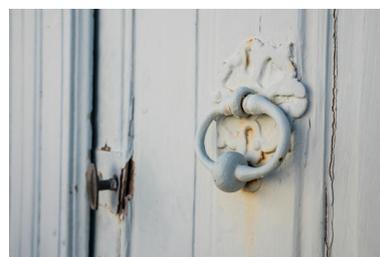
L'élévation principale.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20225300835NUCA



L'élévation principale.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20225300787NUCA



La travée centrale.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20225300788NUCA



Le heurtoir de la porte.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20225300789NUCA



L'élévation postérieure.  
Phot. Thierry Seldubuisson  
IVR52\_20225300790NUCA



L'escalier.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20235300491NUCA



L'escalier.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20235300493NUCA



L'escalier.  
Phot. Pierre-Bernard Fourny  
IVR52\_20235300492NUCA

## Dossiers liés

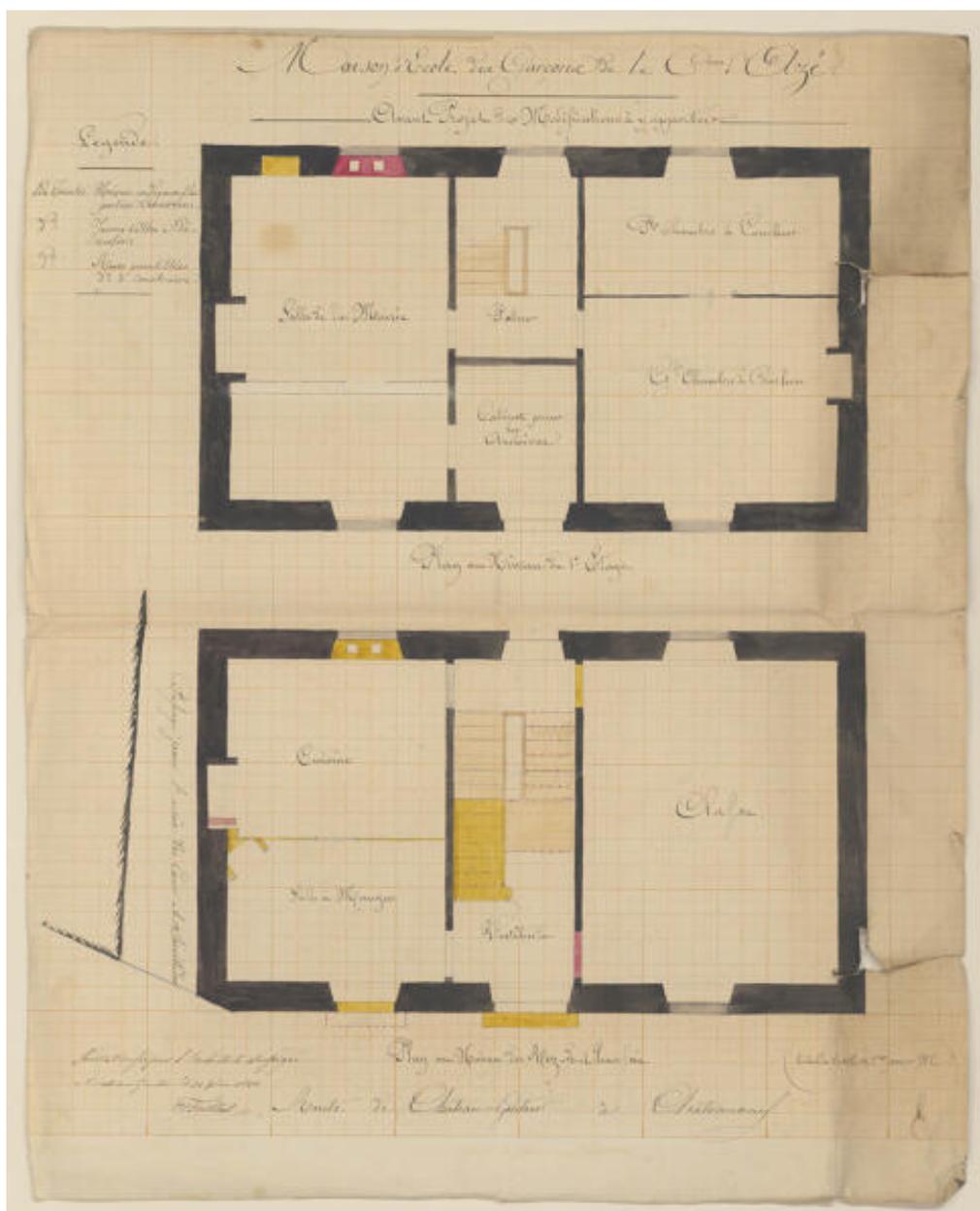
**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Bourg d'Azé (IA53004519) Pays de la Loire, Mayenne, Château-Gontier-sur-Mayenne, Azé

Auteur(s) du dossier : Pierrick Barreau

Copyright(s) : (c) Conseil départemental de la Mayenne ; (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général



Un plan du rez-de-chaussée et de l'étage de la maison de 1880.

Référence du document reproduit :

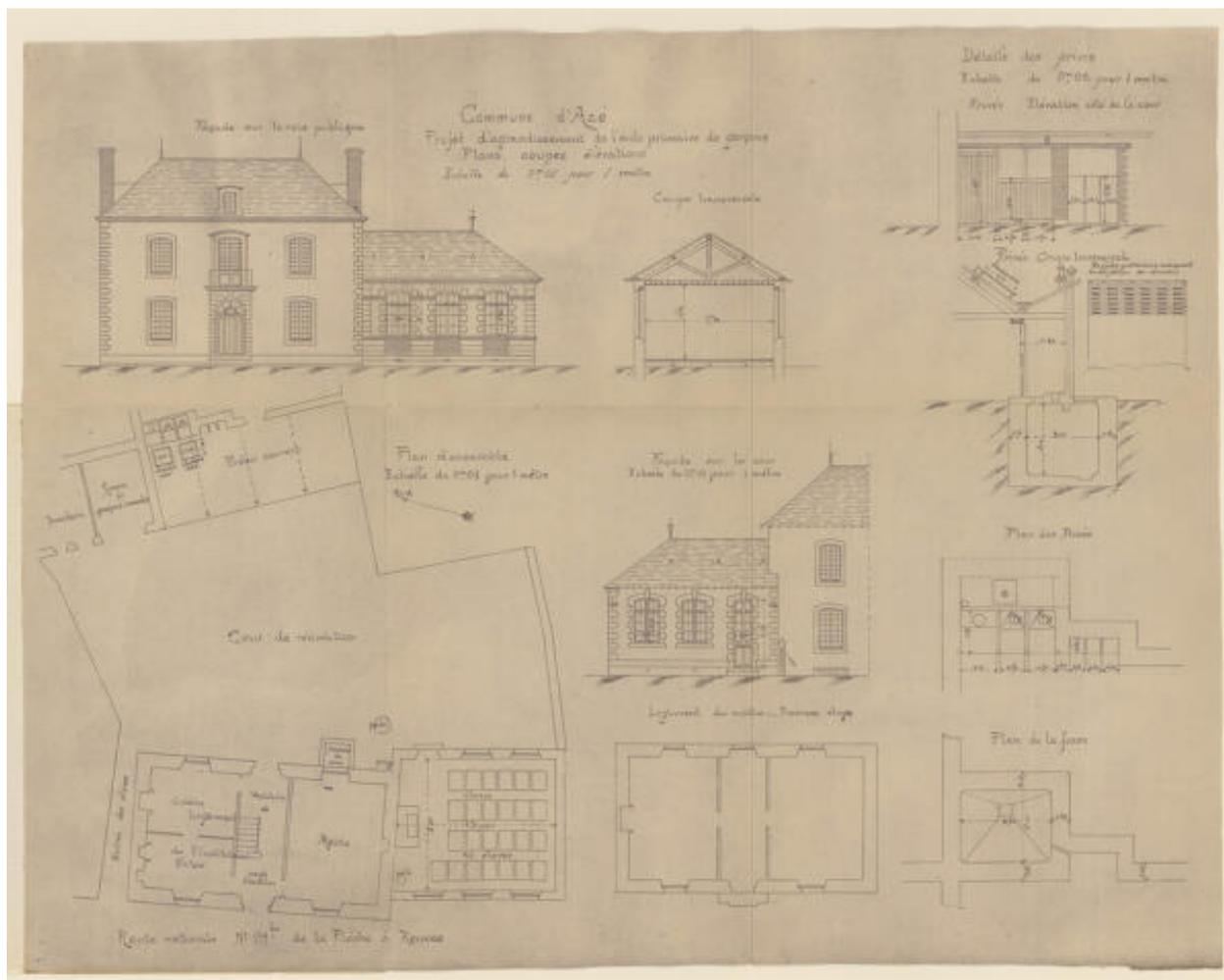
- **Plans de la mairie et école de garçons d'Azé, 1880, 1911.** (Archives départementales de la Mayenne ; OA 197).

IVR52\_20225300899NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Date de prise de vue : 2022

(c) Archives départementales de la Mayenne  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Les plans d'agrandissement de l'école, par Latouche-Bourel, 1911.

Référence du document reproduit :

- **Plans de la mairie et école de garçons d'Azé**, 1880, 1911. (Archives départementales de la Mayenne ; OA 197).

IVR52\_20225300900NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Allison Haugmard

Auteur du document reproduit : Alfred Latouche-Bourel

Date de prise de vue : 2022

(c) Archives départementales de la Mayenne

communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'élévation principale.

IVR52\_20225300835NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'élévation principale.

IVR52\_20225300787NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



La travée centrale.

IVR52\_20225300788NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



Le heurtor de la porte.

IVR52\_20225300789NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'élévation postérieure.

IVR52\_20225300790NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Seldubuisson

Date de prise de vue : 2022

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



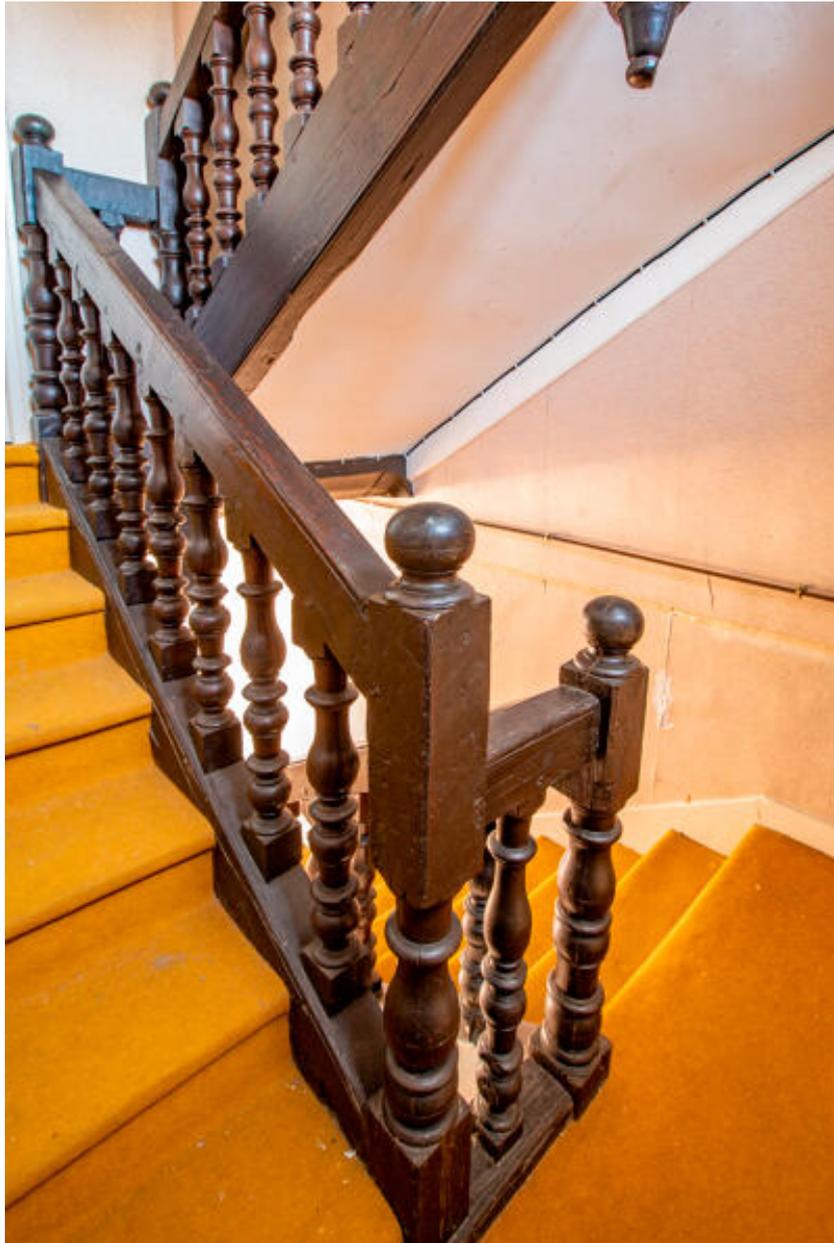
L'escalier.

IVR52\_20235300491NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



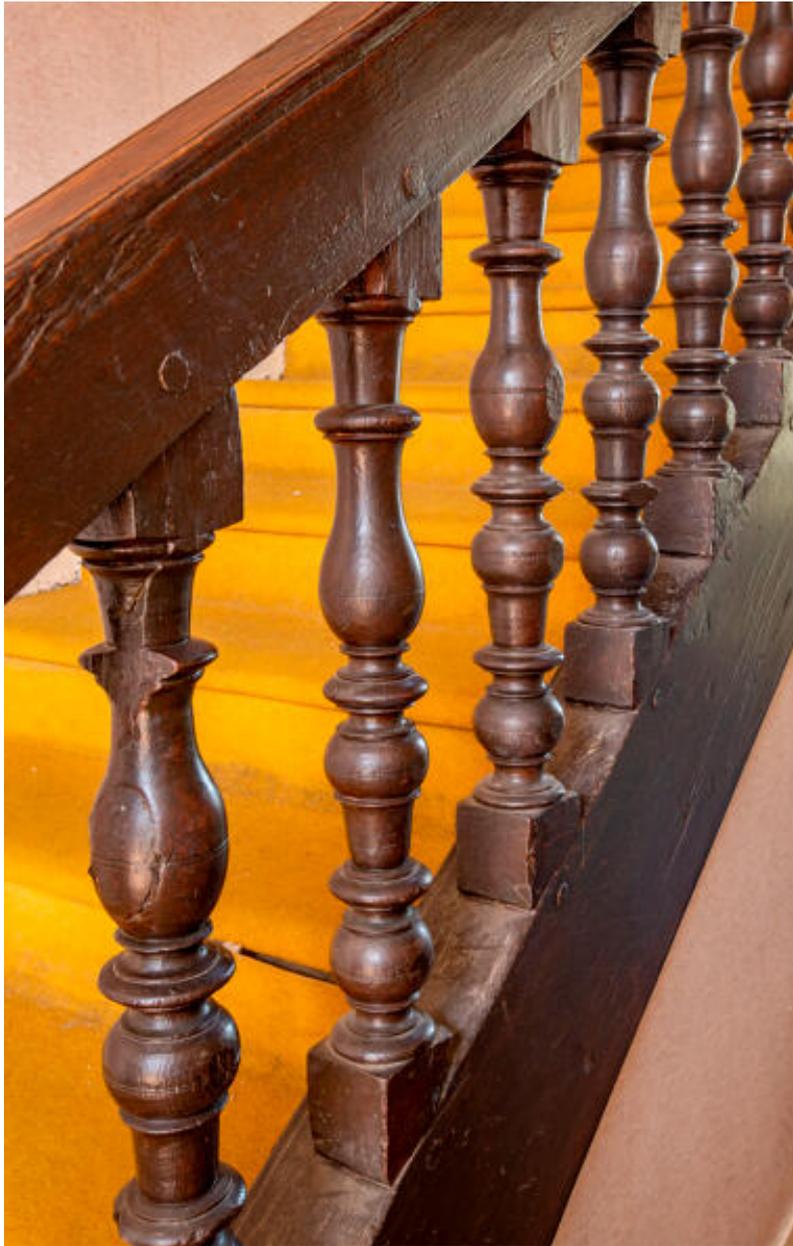
L'escalier.

IVR52\_20235300493NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation



L'escalier.

IVR52\_20235300492NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre-Bernard Fourny

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général  
communication libre, reproduction soumise à autorisation