Pays de la Loire, Sarthe
Coulongé

Coulongé : présentation de la commune

Références du dossier

Numéro de dossier : IA72000657
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2005
Cadre de l'étude : inventaire topographique

Désignation

Aires d'études : Lude (Le)
Milieu d'implantation :

Historique

La commune de Coulongé ne touche pas la rivière du Loir. Elle se trouve dans la province du Maine, sur les plateaux qui dominent la rive droite. La paroisse de Coulongé dépendait de l'élection de La Flèche et de la généralité de Tours. Les limites ouest du finage communal se perdent dans les bois du château de Cherbon. La paroisse comptait 130 feux en 1689 (environ 455 habitants), et seulement 100 (environ 350 habitants) en 1789. Le recensement de 1975 donnait 532 habitants. Le bourg, placé au centre du finage de la commune est le point d'intersection des routes de Pontvallain à La Chapelle-aux-Choux, de Luché-Pringé à Sarcé et du Lude à Pontvallain. Aujourd'hui, la route moderne du Mans à Saumur par le Lude, évite le bourg de Coulongé. Coulongé est célèbre dans l'histoire de France par l'épisode de la bataille de Pontvallain brillamment gagnée contre les anglais par Du Guesclin en 1396. Un monument commémorent cet événement le long de la route du Mans et des objets archéologiques ont été retrouvés près de la ferme de la Monchevalerie, notamment le harnachement d'un cheval.
Deux grands domaines ruraux sont implantés dans la commune : d'une part, à l'ouest, le domaine laïc de Cherbon, et d'autre part, à l'est, le domaine ecclésiastique des Aiguebelles appartenant à l'abbaye Saint-Vincent du Mans. Le reste du territoire de la commune est occupé par des hameaux plus ou moins importants selon leur implantation en lisière de forêt ou bien sur des plateaux plus céréaliers. Les hameaux dispersés en petites unités inégales ont peu de dépendances agricoles. Les dépendances troglodytiques sont encore perceptibles dans les zones élevées, là où affleure le tuffeau. Cet habitat a aujourd'hui presque disparu. Néanmoins des vestiges de chambre à feu du XVIIe siècle sont encore repérables à la Foucherie au sud ou encore à Fassé au nord. Les maisons repérées ne remontent pas au delà du XVIe siècle et se répartissent en deux ensembles : les maisons isolées de leurs dépendances et les maisons placées dans le prolongement de leurs dépendances. Nous avons relevé dans cette commune une ferme atypique sur deux niveaux : la métairie sous l'appartement du propriétaire au hameau des Hérissons.
Les principaux signes d'évolution de la commune sont dus à la césure révolutionnaire : la vente des biens nationaux entraine notamment, le dépeçage du domaine ecclésiastique des Aiguebelles tenus par l'abbaye Saint-Vincent du Mans depuis des temps immémoriaux. Les nouveaux propriétaires des Aiguebelles mais aussi du château de Cherbon vont adapter les progrès de l'agriculture au pays : en 1853 est construite la ferme modèle des Aiguebelles et le nouveau château de Cherbon s'équipe d'un chais spectaculaire.
Le XXe siècle se distingue par une architecture importée dont on peut retrouver l'inspiration dans la cité-jardin des quartiers urbains. Elle se distingue surtout par un non respect des trames parcellaires et des identités locales qui interrompt l'histoire du village par une ségrégation des espaces habités.

Annexe 1

Récapitulation des contenances en 1818.

- Terres labourables : 890 ha 98 ca 3 a ;

•Jardins : 33 ha 37 ca 35 a ;
•Vignes : 81 ha 28 ca 5 a ;
•Prés : 55 ha 43 ca 40 a ;
•Pâtures : 27 ha 8 ca 80 a ;
•Taillis : 61 ha 92 ca 90 a ;
•Sapinières : 149 ha 82 ca 50 a ;
•Landes : 154 ha 22 ca 66 a ;
•Futaies : 1 ha 71 ca ;
•Mares : 5 ca 90 a ;
•Douves : 1 ha 24 ca 90 a ;
•Superficie des maisons : 6 ha 91 ca 81 a.

Superficie imposable dans la commune : 1464 ha 7 ca 30 a.

Annexe 2

Classement des maisons et moulin.

Maisons

•classe 1 : 1 ;
•classe 2 : 1 ;
•classe 3 : 4 ;
•classe 4 : 9 ;
•classe 5 : 46 ;
•6 : 103 ;
•classe 7 : 58.

Moulins

•classe 1 : 1.

Nombre total d'édifices : 220.

Illustrations

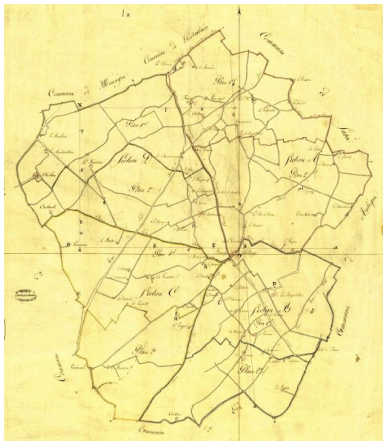

Tableau d'assemblage
de la commune en 1811.
IVR52_20057204662NUCA

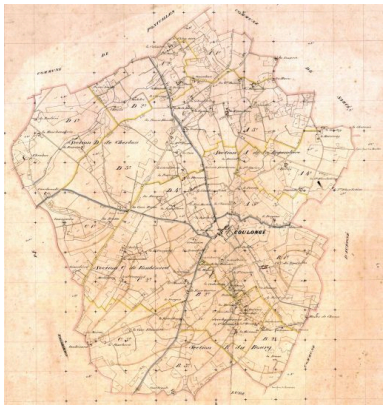

Tableau d'assemblage
de la commune en 1846.
IVR52_20057204663NUCA

Paysage vers le Loir depuis
le hameau de la Foucherie.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20057203139NUCA

Le bourg vu du cimetière.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse

Entrée est du bourg.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse

Paysage aux environs du
hameau des Hérissons.

IVR52_20057203214NUCA IVR52_20057203417NUCA Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20057203184NUCA

Les environs des Mortiers : maison et dépendances sous un même toit.
Phot. Jean-Baptiste Darrasse
IVR52_20057203151NUCA

Dossiers liés

Oeuvres en rapport :
Bourg de Coulongé (IA72000629) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, le Bourg
Chapelle et lavoir de Saint-Hubert (IA72000651) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé
Château de Cherbon (IA72000652) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, Cherbon
Château des Aiguebelles (IA72000630) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, les Aiguebelles
Cimetière de Coulongé (IA72000648) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, le Bourg
Écart de la Foucherie (IA72000634) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, la Foucherie
Écart des Bretonnières (IA72000644) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, les Bretonnières
Écart des Grandes-Maisons (IA72000643) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, les Grandes-Maisons
Église paroissiale Saint-Lubin de Coulongé (IA72000628) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, le Bourg, place de l' Église
Ferme 1 dite métairie des Fougerolles (IA72000641) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, les Fougerolles
Ferme 2 dite des Fougerolles (IA72000642) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, les Fougerolles
Ferme de Courbrault (IA72000633) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, Courbrault
Ferme des Aiguebelles (IA72000647) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, les Aiguebelles
Ferme des Moreaux (IA72000640) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, les Moreaux
Ferme de Vau-Robert (IA72000631) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, Vaurobert
Fontaine ; aqueduc de Chenon (IA72000649) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé
Le Lude : présentation de l'aire d'étude (IA72002019)
Maison, ferme du Mortier (IA72000637) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, le Mortier
Maison des Hérissons (IA72000639) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, les Hérissons
Maison dite le Chalet de la Hallerie (IA72000638) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, la Hallerie
Manoir, ferme de la Boôrière (IA72000632) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, la Boôrière
Manoir de la Picotière (IA72000636) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, la) ou Picoteri Picotière
Moulin dit aussi borderie de Chenon (IA72000635) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, le Moulin de Chenon
Presbytère, école (IA72000650) Pays de la Loire, Sarthe, Coulongé, le Bourg

Auteur(s) du dossier : Christine Toulier
Copyright(s) : (c) Région Pays de la Loire - Inventaire général

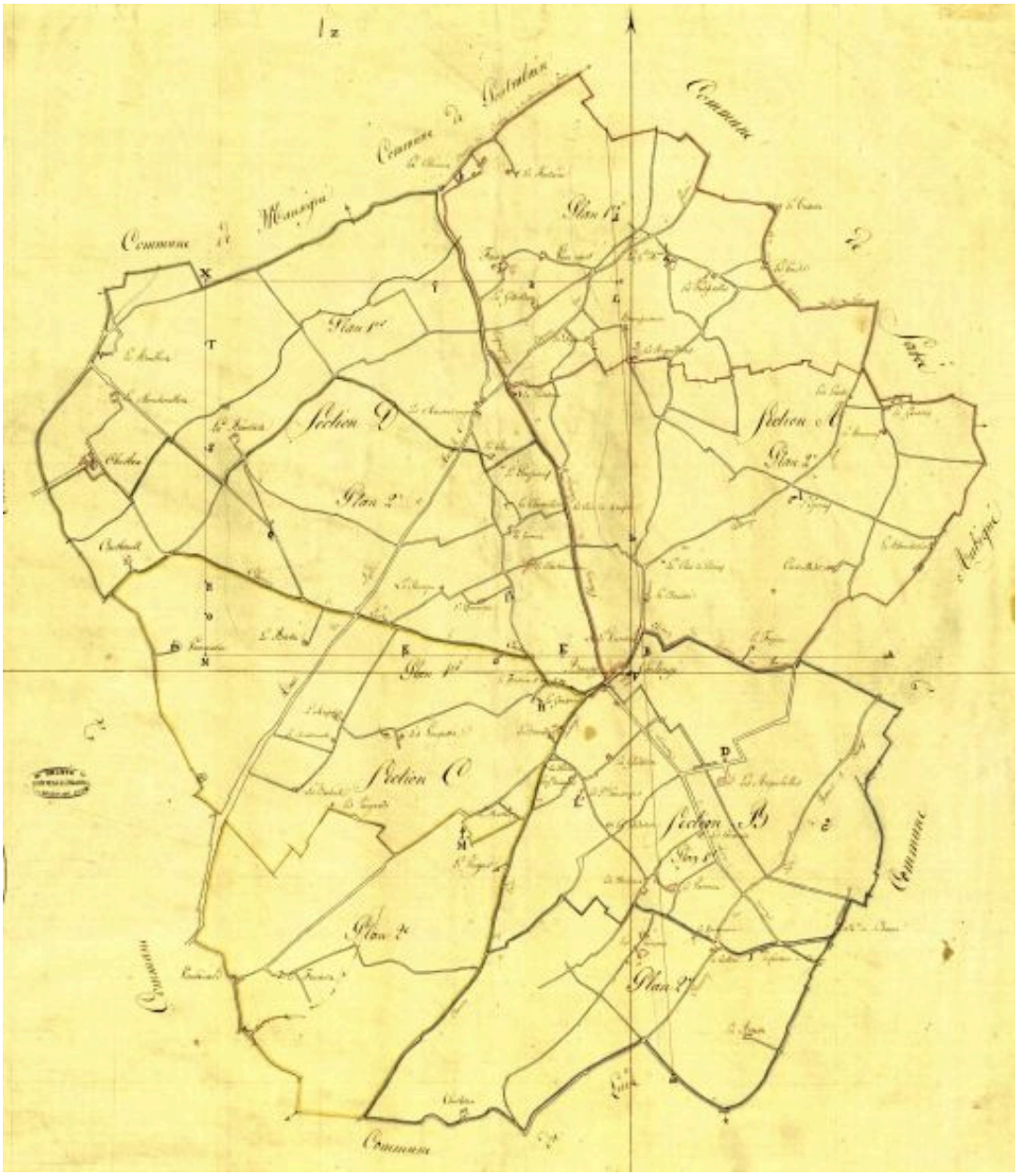

Tableau d'assemblage de la commune en 1811.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1811, TA, éch. 1/10000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 099 /1).

IVR52_20057204662NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Tableau d'assemblage de la commune en 1846.

Référence du document reproduit :

- Plan cadastral de 1811, TA, éch. 1/10000e. (Archives départementales de la Sarthe ; PC 099 /1).

IVR52_20057204663NUCA
(c) Conseil départemental de la Sarthe
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Paysage vers le Loir depuis le hameau de la Foucherie.

IVR52_20057203139NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Le bourg vu du cimetière.

IVR52_20057203214NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Entrée est du bourg.

IVR52_20057203417NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Paysage aux environs du hameau des Hérissons.

IVR52_20057203184NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les environs des Mortiers : maison et dépendances sous un même toit.

IVR52_20057203151NUCA
Auteur de l'illustration : Jean-Baptiste Darrasse
(c) Région Pays de la Loire - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation